***Załącznik nr 1 do umowy***

**Szczegółowy zakres przedmiotu umowy**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Etap** | **Podetap.** | **Nazwa wykonanych czynności przeciwpożarowych** | **Liczba**  **sprzętu gaśniczego** | **Liczba łącznie \*\*** | **Termin wykonania** | **Adres nieruchomości** |
| **1.** | **1.1** | Badanie wydajności hydrantów wewnętrznych m.in. poprzez wykonanie prób ciśnieniowych wraz z protokołem badania, przeglądu i konserwacji dla każdego hydrantu.\* | HW [DN52] - 3 szt.  HW [DN25] - 18 szt. | 37 szt. | **lipiec** | ul. Nowogrodzka 1/3/5 00-513 Warszawa |
| HW [DN52] - 2 szt. | ul. Bracka 4  00-513 Warszawa |
| HW[DN 25 i 52] – 14szt. | Ul. Żurawia 4a  00-513 Warszawa |
| **1.2** | Przegląd zaworów hydrantowych m.in. poprzez wykonanie prób ciśnieniowych wraz z protokołem badania, przeglądu i konserwacji dla każdego zaworu.\* | ZH [DN52] – 21 szt. | 35 szt. | ul. Nowogrodzka 1/3/5 00-513 Warszawa |
| ZH[DN52] – 14szt. | Ul. Żurawia 4a  00-513 Warszawa |
| **1.3** | Przegląd i konserwacja każdego hydrantu (suchy pion)\* | SP [DN52] - 6 szt. | 6 szt. | ul. Nowogrodzka 1/3/5 00-513 Warszawa |
| **1.4** | Przegląd i konserwacja gaśnic proszkowych.\*  Przegląd i konserwacja gaśnic śniegowych.\*  Przegląd i konserwacja gaśnic do elektroniki.\*  Przegląd i konserwacja koców gaśniczych.\* | GP 2 x - 3 szt.  GP 4 x - 6 szt.  GP 6 x – 38 szt.  Koce - 4  szt.  UGS 2 x – 8 szt. | 82 szt. | **lipiec** | ul. Nowogrodzka 1/3/5  00- 513 Warszawa |
| GP 2x – 1 szt.  GS 5x – 2 szt.  UGS 2x – 2 szt.  GP 4x – 8 szt.  GP 6 x – 10 szt. | ul. Bracka 4  00-513 Warszawa |
| GP  UGS  Koce | Ul. Żurawia 4a  00-513 Warszawa |
| **2.** | **2.1** | Wykonanie aktualizacji instrukcji bezpieczeństwa pożarowego  **UWAGA:** należy uwzględnić zapisy ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami. |  | 4 szt. | **listopad** | ul. Nowogrodzka 1/3/5  00-513 Warszawa |
| ul. Bracka 4  00-513 Warszawa (K1) |
| ul. Bracka 4  00-513 Warszawa (K2) |
| Ul. Żurawia 4a  00-513 Warszawa |
| **3.** | **3.1** | Przegląd techniczny i czynności konserwacyjne oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego |  | **4 lokalizacje**  1. *Nowogrodzka*: 10 kondygnacji + 7 kondygnacji bud. B + 3 kondygnacje bud. C,  2. *Bracka* *4 K. 1*: 6 kondygnacji + *K.2*: 6 kondygnacji,  4. *Żurawia 4a*: 9 kondygnacji + 3 kondygnacje w pawilonie. | **lipiec** | ul. Nowogrodzka 1/3/5  00-513 Warszawa |
| ul. Bracka 4  00-513 Warszawa (K1) |
| ul. Bracka 4  00-513 Warszawa (K2) |
| Ul. Żurawia 4a  00-513 Warszawa |
| **4.** | **4.1** | Przegląd techniczny i czynności konserwacyjne drzwi przeciwpożarowych |  | **4 lokalizacje**  *1. Nowogrodzka* ok. 93 szt.,  *2. Bracka 4 K.1* i *K.2* – do ustalenia podczas wizji lokalnej  3. *Żurawia 4a* – ok. 3 szt. | **lipiec** | ul. Nowogrodzka 1/3/5  00-513 Warszawa |
| ul. Bracka 4  00-513 Warszawa (K1) |
| ul. Bracka 4  00-513 Warszawa (K2) |
| Ul. Żurawia 4a  00-513 Warszawa |
| **5.** | **5.1** | Centrala oddymiania wraz z jej podstawowym zasilaniem[[1]](#footnote-1) | 4szt. | **Lokalizacja:**   1. Nowogrodzka 1/3/5 – 3szt,   2. Żurawia 4a – 1 szt. | **wrzesień** | Ul. Nowogrodzka 1/3/5  00-513 Warszawa |
| Ul. Żurawia 4a  00-513 Warszawa |
| **5.2** | Awaryjne źródło zasilania[[2]](#footnote-2) | 2szt. | **Lokalizacja:**   1. Żurawia 4a | **wrzesień** | Ul. Żurawia 4a  00-513 Warszawa |
| **5.** | **5.1** | Próbna ewakuacja\*\*\* |  | 4 szt. | **kwiecień** | ul. Bracka 4  00-513 Warszawa (K1) |
| ul. Bracka 4  00-513 Warszawa (K2) |
| ul. Nowogrodzka 1/3/5  00-513 Warszawa |
| Ul. Żurawia 4a  00-513 Warszawa |
| **6.** | **6.1** | Badanie wydajności hydrantów wewnętrznych m.in. poprzez wykonanie prób ciśnieniowych wraz z protokołem badania, przeglądu i konserwacji dla każdego hydrantu.\* | HW [DN52] - 3 szt.  HW [DN25] - 18 szt. | 23 szt. | **lipiec** | ul. Nowogrodzka 1/3/5  00-513 Warszawa |
| HW [DN52] - 2 szt. | ul. Bracka 4  00-513 Warszawa |
| **6.2** | Przegląd zaworów hydrantowych m.in. poprzez wykonanie prób ciśnieniowych wraz z protokołem badania, przeglądu i konserwacji dla każdego zaworu.\* | ZH [DN52] – 21 szt. | 21 szt. | ul. Nowogrodzka 1/3/5 00-513 Warszawa |
| **6.3** | Przegląd i konserwacja każdego hydrantu (suchy pion)\* | SP [DN52] - 6 szt. | 6 szt. | ul. Nowogrodzka 1/3/5  00-513 Warszawa |

|  |
| --- |
|  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **6.4** | Przegląd i konserwacja gaśnic proszkowych.\*  Przegląd i konserwacja gaśnic śniegowych.\*  Przegląd i konserwacja gaśnic do elektroniki.\*  Przegląd i konserwacja koców gaśniczych.\* | GP 2 x - 3 szt.  GP 4 x - 6 szt.  GP 6 x – 38 szt.  Koce - 4  szt.  UGS 2 x – 8 szt. | 82 szt. | | **lipiec** | | ul. Nowogrodzka 1/3/5  00-513 Warszawa | |
| GP 2x – 1 szt.  GS 5x – 2 szt.  UGS 2x – 2 szt.  GP 4x – 8 szt.  GP 6 x – 10 szt. | ul. Bracka 4  00-513 Warszawa | |
| GP…  UGS…  Koce… | ul. Żurawia 4a  00-513 Warszawa | |
| **7.** | **7.1** | Przegląd techniczny i czynności konserwacyjne oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego |  | **4 lokalizacje**  1. *Nowogrodzka*: 10 kondygnacji + 7 kondygnacji bud. B + 3 kondygnacje bud. C,  2. *Bracka* *4 K. 1*: 6 kondygnacji + *K.2*: 6 kondygnacji,  4. *Żurawia 4a*: 9 kondygnacji + 3 kondygnacje w pawilonie. | | **lipiec/sierpień** | | ul. Nowogrodzka 1/3/5  00-513 Warszawa | |
| ul. Bracka 4  00-513 Warszawa (K1) | |
| ul. Bracka 4  00-513 Warszawa (K2) | |
| Ul. Żurawia 4a  00-513 Warszawa | |
| **8.** | **8.1** | Przegląd techniczny i czynności konserwacyjne drzwi przeciwpożarowych |  | **4 lokalizacje**  *1. Nowogrodzka* ok. 93 szt.,  *2. Bracka 4 K.1* i *K.2* – do ustalenia podczas wizji lokalnej  3. *Żurawia 4a* – ok. 3 szt. | | **lipiec/sierpień** | | ul. Nowogrodzka 1/3/5  00-513 Warszawa | |
| ul. Bracka 4  00-513 Warszawa (K1) | |
| ul. Bracka 4  00-513 Warszawa (K2) | |
| Ul. Żurawia 4a  00-513 Warszawa | |
| **9.** | **9.1** | Centrala oddymiania wraz z jej podstawowym zasilaniem[[3]](#footnote-3) | 4szt. | | **Lokalizacja:**   1. Nowogrodzka 1/3/5 – 3szt,   2. Żurawia 4a – 1 szt. | **marzec i wrzesień** | Ul. Nowogrodzka 1/3/5  00-513 Warszawa | |
| Ul. Żurawia 4a  00-513 Warszawa | |
| **9.2** | Awaryjne źródło zasilania[[4]](#footnote-4) | 2szt. | | **Lokalizacja:**   1. Żurawia 4a | **marzec i wrzesień** | Ul. Żurawia 4a  00-513 Warszawa | |
| **10.** | **10.1** | Badanie wydajności hydrantów wewnętrznych m.in. poprzez wykonanie prób ciśnieniowych wraz z protokołem badania, przeglądu i konserwacji dla każdego hydrantu.\* | HW [DN52] - 3 szt.  HW [DN25] - 18 szt. | 23 szt. | | **lipiec** | | ul. Nowogrodzka 1/3/5 00-513 Warszawa | |
| HW [DN52] - 2 szt. | ul. Bracka 4  00-513 Warszawa | |
| **10.2** | Przegląd zaworów hydrantowych m.in. poprzez wykonanie prób ciśnieniowych wraz z protokołem badania, przeglądu i konserwacji dla każdego zaworu.\* | ZH [DN52] – 21 szt. | 21 szt. | | ul. Nowogrodzka 1/3/5  00-513 Warszawa | |
| **10.3** | Przegląd i konserwacja dla każdego hydrantu (suchy pion)\* | SP [DN52] - 6 szt. | 6 szt. | | ul. Nowogrodzka 1/3/5 00-513 Warszawa | |
| **10.4** | Przegląd i konserwacja gaśnic proszkowych.\*  Przegląd i konserwacja gaśnic śniegowych.\*  Przegląd i konserwacja gaśnic do elektroniki.\*  Przegląd i konserwacja koców gaśniczych.\* | GP 2 x - 3 szt.  GP 4 x - 6 szt.  GP 6 x – 38 szt.  Koce - 4  szt.  UGS 2 x – 8 szt. | 82 szt. | | ul. Nowogrodzka 1/3/5  00-513 Warszawa | |
| GP 2x – 1 szt.  GS 5x – 2 szt.  UGS 2x – 2 szt.  GP 4x – 8 szt.  GP 6 x – 10 szt.. |  | | ul. Bracka 4  00-513 Warszawa | |
|  | **10.5** | Wykonanie aktualizacji instrukcji bezpieczeństwa pożarowego  **UWAGA:** należy uwzględnić zapisy ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami. |  | 4 szt. | | **listopad** | | ul. Nowogrodzka 1/3/5  00-513 Warszawa | |
| ul. Bracka 4  00-513 Warszawa (K1) | |
| ul. Bracka 4  00-513 Warszawa (K2) | |
| ul. Żurawia 4a  00-513 Warszawa | |
|  | **10.6** | Badanie ciśnieniowe węży na maksymalne ciśnienie robocze\* | ZH[DN52] – 21 szt. |  | | **lipiec** | | ul. Nowogrodzka 1/3/5  00-513 Warszawa | |
| **11.** | **11.1** | Przegląd techniczny i czynności konserwacyjne oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego |  | **4 lokalizacje**  1. *Nowogrodzka*: 10 kondygnacji + 7 kondygnacji bud. B + 3 kondygnacje bud. C,  2. *Bracka* *4 K. 1*: 6 kondygnacji + *K.2*: 6 kondygnacji,  4. *Żurawia 4a*: 9 kondygnacji + 3 kondygnacje w pawilonie. | | **lipiec/sierpień** | | ul. Nowogrodzka 1/3/5  00-513 Warszawa | |
| ul. Bracka 4  00-513 Warszawa (K1) | |
| ul. Bracka 4  00-513 Warszawa (K2) | |
| Ul. Żurawia 4a  00-513 Warszawa | |
| **12.** | **12.1** | Przegląd techniczny i czynności konserwacyjne drzwi przeciwpożarowych |  | **4 lokalizacje**  *1. Nowogrodzka* ok. 93 szt.,  *2. Bracka 4 K.1* i *K.2* – do ustalenia podczas wizji lokalnej  3. *Żurawia 4a* – ok. 3 szt. | | **lipiec/sierpień** | | ul. Nowogrodzka 1/3/5  00-513 Warszawa | |
| ul. Bracka 4  00-513 Warszawa (K1) | |
| ul. Bracka 4  00-513 Warszawa (K2) | |
| Ul. Żurawia 4a  00-513 Warszawa | |
| **13.** | **13.1** | Centrala oddymiania wraz z jej podstawowym zasilaniem[[5]](#footnote-5) | 4szt. | **Lokalizacja:**   1. Nowogrodzka 1/3/5 – 3szt,   2. Żurawia 4a – 1 szt. | | **marzec i wrzesień** | | Ul. Nowogrodzka 1/3/5  00-513 Warszawa | |
| Ul. Żurawia 4a  00-513 Warszawa | |
| **13.2** | Awaryjne źródło zasilania[[6]](#footnote-6) | 2szt. | **Lokalizacja:**   1. Żurawia 4a | | **marzec i wrzesień** | | Ul. Żurawia 4a  00-513 Warszawa | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| A | Uzupełnienie brakujących uchwytów na gaśnice wraz z montażem.\*\* | będzie wynikiem przeglądu, odpowiednio dla każdego z etapów |  |
| B | Oznakowanie, znaki ochrony przeciwpożarowej \*\* | będzie wynikiem przeglądu, odpowiednio dla każdego z etapów |  |
| C | Uzupełnienie brakujących szybek np. do ROP \*\* | będzie wynikiem przeglądu, odpowiednio dla każdego z etapów |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Naprawa gaśnic\*\* | | | |
| D | proszkowa 2 kg | będzie wynikiem przeglądu, odpowiednio dla każdego z etapów |  |
| proszkowa 4 kg | będzie wynikiem przeglądu, odpowiednio dla każdego z etapów |  |
| proszkowa 6 kg | będzie wynikiem przeglądu, odpowiednio dla każdego z etapów |  |
| śniegowa 5 kg | będzie wynikiem przeglądu, odpowiednio dla każdego z etapów |  |
| do elektroniki 2 kg | będzie wynikiem przeglądu, odpowiednio dla każdego z etapów |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Zakup wraz z dostarczeniem nowych gaśnic z gwarancją producenta i odbiór do utylizacji starych gaśnic.\*\* | | | |
| E | proszkowa 2 kg | będzie wynikiem przeglądu, odpowiednio dla każdego z etapów |  |
| proszkowa 4 kg | będzie wynikiem przeglądu, odpowiednio dla każdego z etapów |  |
| proszkowa 6 kg | będzie wynikiem przeglądu, odpowiednio dla każdego z etapów |  |
| śniegowa 5 kg | będzie wynikiem przeglądu, odpowiednio dla każdego z etapów |  |
| do elektroniki 2 kg | będzie wynikiem przeglądu, odpowiednio dla każdego z etapów |  |

\* Jako dowód wykonania prac Przyjmujący zamówienie zobowiązany jest do zamieszczenia na etykiecie samoprzylepnej informacji zawierającej:

* nazwę i adres firmy wraz z nazwiskiem i podpisem,
* rodzaj przeprowadzonych czynności, datę ostatniej i kolejnej konserwacji (miesiąc i rok).

\*\* W wyniku dokonania przeglądu, liczby asortymentów mogą ulec zmianie (zmniejszeniu/zwiększeniu).

\*\*\* Szczegółowy zakres:

* przygotowanie szczegółowego scenariusza ewakuacji dla budynku z uwzględnieniem daty, godziny, miejsca zagrożenia, podziału obowiązków oraz założeń organizacyjnych;
* przygotowanie powiadomienia oraz skuteczne powiadomienie właściwego miejscowo komendanta miejskiego Państwowej Straży Pożarnej o planowanych ćwiczeniach próbnej ewakuacji z budynku;
* przed przystąpieniem do próbnej ewakuacji, dokonanie kontroli drożności dróg i wyjść ewakuacyjnych do miejsca zbiórki;
* przeprowadzenie alarmu i ewakuacji na wypadek pożaru lub innego zagrożenia, zgodnie ze scenariuszem;
* sporządzenie szczegółowego raportu z przeprowadzonych ćwiczeń, który będzie zawierał analizę przebiegu ewakuacji; Przyjmujący zamówienie zobowiązany jest do uzgodnienia zapisów przedmiotowego raportu z Zamawiającym; Przyjmujący zamówienie przekaże Zamawiającemu raport z przeprowadzonej ewakuacji w terminie 4 dni od dnia zakończenia próbnej ewakuacji.

1. Przeprowadzenie testów central, sprawdzenie stanu technicznego i parametrów zgodnie z DTR. Sprawdzenie układu zasilającego i urządzeń pomiarowych. Sprawdzenie stanu i ewentualna naprawa lub wymiana przycisków, szybek, manipulatorów lub bezpieczników. Sprawdzenie stanu i ewentualna naprawa podłączeń linii dozorowych. Czyszczenie centrali. [↑](#footnote-ref-1)
2. Sprawdzenie stanu technicznego baterii akumulatorów bezobsługowych, wartości napięcia i prądu ładowania. Sprawdzenie automatycznego przełączenia na zasilanie awaryjne w przypadku zaniku napięcia sieci 230V. sprawdzenie stanu zabezpieczeń. [↑](#footnote-ref-2)
3. Przeprowadzenie testów central, sprawdzenie stanu technicznego i parametrów zgodnie z DTR. Sprawdzenie układu zasilającego i urządzeń pomiarowych. Sprawdzenie stanu i ewentualna naprawa lub wymiana przycisków, szybek, manipulatorów lub bezpieczników. Sprawdzenie stanu i ewentualna naprawa podłączeń linii dozorowych. Czyszczenie centrali. [↑](#footnote-ref-3)
4. Sprawdzenie stanu technicznego baterii akumulatorów bezobsługowych, wartości napięcia i prądu ładowania. Sprawdzenie automatycznego przełączenia na zasilanie awaryjne w przypadku zaniku napięcia sieci 230V. sprawdzenie stanu zabezpieczeń. [↑](#footnote-ref-4)
5. Przeprowadzenie testów central, sprawdzenie stanu technicznego i parametrów zgodnie z DTR. Sprawdzenie układu zasilającego i urządzeń pomiarowych. Sprawdzenie stanu i ewentualna naprawa lub wymiana przycisków, szybek, manipulatorów lub bezpieczników. Sprawdzenie stanu i ewentualna naprawa podłączeń linii dozorowych. Czyszczenie centrali. [↑](#footnote-ref-5)
6. Sprawdzenie stanu technicznego baterii akumulatorów bezobsługowych, wartości napięcia i prądu ładowania. Sprawdzenie automatycznego przełączenia na zasilanie awaryjne w przypadku zaniku napięcia sieci 230V. sprawdzenie stanu zabezpieczeń. [↑](#footnote-ref-6)