



Lublin, 28 lipca 2023 r.

**Regionalny Dyrektor  
Ochrony Środowiska  
w Lublinie**

WOOS.420.27.2022.LP

**DECYZJA**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. a oraz p, art. 84, art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 1094 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 775), po rozpatrzeniu wniosku Skarbu Państwa - Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, reprezentowany przez GDDKiA Oddział w Lublinie, działając przez pełnomocnika o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa drogi ekspresowej S19, polegająca na przebudowie miejsc obsługi podróżnych Obroki Zachód wraz ze zmianą jego kategorii z I do II obejmująca budowę stacji paliw wraz z niezbędną infrastrukturą, obiektami małej architektury oraz urządzeniami budowlanymi w odcinku drogi ekspresowej S19”.

**orzekam:**

**I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Przebudowa drogi ekspresowej S19, polegająca na przebudowie miejsc obsługi podróżnych Obroki Zachód wraz ze zmianą jego kategorii z I do II obejmująca budowę stacji paliw wraz z niezbędną infrastrukturą, obiektami małej architektury oraz urządzeniami budowlanymi w odcinku drogi ekspresowej S19”.**

**II. Określam warunki i wymagania oraz nakładam obowiązek działań w następującym zakresie:**

1. Zaopatrzenie w wodę obiektów zlokalizowanych na terenie MOP-u należy rozwiązać w oparciu o przyłącze do gminnej sieci wodociągowej, na warunkach określonych przez jej administratora.
2. W celu zapewnienia ochrony środowiska gruntowo-wodnego i wód podziemnych należy zapewnić wykonanie szczelnych nawierzchni (betonowych tac szczelnych z odwodnieniem), odpornych na substancje ropopochodne w obrębie dystrybutorów i na terenie przepompowywania paliw z autocysterny. Ponadto, należy wykonać zadaszania placu w rejonie wysepek z dystrybutorami paliw (wiaty).
3. Zbiorniki na paliwo zastosować jako dwupłaszczyznowe wyposażone w system pomiaru paliwa i kontroli szczelności.
4. Ścieki pochodzące z gastronomii, przed ich skierowaniem do kanalizacji sanitarnej i oczyszczalni ścieków na terenie MOP należy podczyszczać w separatorze tłuszczu.
5. Parametry ścieków bytowych, oczyszczonych w biologicznej oczyszczalni, odprowadzanych do ziemi (rów drogowy) powinny spełniać wymagania, jak dla oczyszczalni o RLM od 2000 do 9999.
6. Wody opadowe i roztopowe z projektowanego terenu narażonego na zanieczyszczenie (teren stacji paliw, przebudowywanych dróg i parkingów) przed odprowadzeniem do urządzeń wodnych należy podczyszczać w osadnikach i separatorach substancji ropopochodnych do parametrów spełniających wymagania odnośnie jakości w zakresie zawartości zawiesin ogólnych – do 100 mg/l i substancji ropopochodnych – do 15 mg/l. Wody opadowe i roztopowe



odprowadzane do wód lub do urządzeń wodnych nie powinny zawierać substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego.

7. Wody opadowe i roztopowe z obiektów zadaszonych należy zagospodarować na terenach zielonych w obrębie projektowanej inwestycji.

8. Należy dokonywać pomiarów ilości paliwa w zbiornikach przed ich napełnieniem z autocysterny aby nie dopuścić do ich przepełnienia, zapewnić okresowe czyszczenia zbiorników paliw oraz innych urządzeń podczyszczających.

9. W trakcie realizacji inwestycji w celu ograniczenia niezorganizowanej emisji gazów i pyłów do powietrza należy:

- ograniczać jałową pracę silników w trakcie postoju bądź załadunku maszyn budowlanych i pojazdów ciężarowych;
- prowadzić prace budowlane przy użyciu sprzętu budowlanego w dobrym stanie technicznym, spełniającego wymagania techniczne dotyczące norm emisji spalin;
- materiały sypkie przewozić i magazynować w sposób ograniczający emisję pyłów;
- osłaniać miejsca składowania piasku zawierającego drobne frakcje pyłowe;
- plac budowy i drogi dojazdowe utrzymywać w stanie ograniczającym niezorganizowaną emisję pyłów i w razie potrzeby w czasie suchej i wietrznej pogody stosować okresowe zraszanie terenu wodą;
- mieszanki bitumiczne przewozić w sposób ograniczający emisję oparów asfaltu;
- przestrzegać procedur i stosować technologie układania mieszanek bitumicznych w dostosowaniu do ich rodzaju, w tym utrzymywanie właściwej temperatury mieszanek w czasie ich układania.

10. Stację paliw należy wyposażyć w urządzenia zabezpieczające przed emisją par produktów naftowych I klasy do powietrza atmosferycznego w procesach zasilania zbiorników stacji paliw płynnych, o skuteczności nie mniejszej niż 98 %.

11. Dystrybutory paliw należy wyposażyć w urządzenia zabezpieczające przed emisją par produktów naftowych I klasy do powietrza atmosferycznego w procesach wydawania tych produktów do zbiorników pojazdów drogowych, o skuteczności nie mniejszej niż 85 %.

### **Uzasadnienie**

Wnioskodawca Skarb Państwa - Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad reprezentowany przez GDDKiA Oddział w Lublinie, działając poprzez pełnomocnika P.

AGP1, ul. Gajowicka 166/5, 53-150 Wrocław, złożył wniosek (uzupełniony w dniu 21.12.2022r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa drogi ekspresowej S19, polegająca na przebudowie miejsc obsługi podróżnych Obroki Zachód wraz ze zmianą jego kategorii z I do II obejmująca budowę stacji paliw wraz z niezbędną infrastrukturą, obiektami małej architektury oraz urządzeniami budowlanymi w odcinku drogi ekspresowej S19”.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z §3 ust. 2 pkt 1 w związku z §2 ust.1 pkt 31 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839 ze zm.).

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. a i p ustawy z dnia 3 października 2008 r., w przypadku dróg i przedsięwzięć polegających na zmianie lub rozbudowie przedsięwzięć dla których do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy był regionalny dyrektor ochrony środowiska, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

W załączeniu do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia przedłożono w oparciu o art. 74 ww. ustawy z dnia 3 października 2008r. kartę informacyjną planowanego przedsięwzięcia (uzupełniona w dniu 21.02.2023r., 13.04.2023r., 29.05.2023r., 2.06.2023r.); poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencji gruntów i budynków w postaci papierowej i elektronicznej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie; mapę, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym



przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3 a pkt 1. Z uwagi na fakt, iż przedmiotowe przedsięwzięcie dotyczy rozbudowy drogi publicznej wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (art. 74 ust. 1 pkt 5 ww. ustawy) oraz stwierdzenie zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami planu (art. 80 ust. 2 ww. ustawy) nie jest wymagane.

W trybie art. 21 ustawy z dnia 3 października 2008r., zamieszczono w „Publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie” dane o ww. wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (nr wpisu 118/2023).

Zgodnie z art. 61 §4 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zapewniono stronom udział w postępowaniu. Poinformowano strony postępowania poprzez obwieszczenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 29.12.2022r. znak: WOOŚ.420.27.2022.LP o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiocie złożonego wniosku (umieszczono na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej RDOŚ w Lublinie, a także przekazano obwieszczenie do Urzędu Gminy Niedrzwica Duża, celem zawiadomienia stron postępowania w sposób zwyczajowo przyjęty.

Stosownie do wymogów art. 64 ust. 1 pkt 2 i pkt 4 ww. ustawy z dnia 3 października 2008r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie zwrócił się pismem z dnia 19.04.2023r. znak: WOOŚ.420.27.2023.LP do Lubelskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Lublinie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie RZGW w Lublinie o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia obowiązku lub braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, zawiadamiając strony postępowania.

LPWIS w Lublinie pismem z dnia 8.05.2023r., znak: DNS-NZ.7016.40.2023 oraz PGW Wody Polskie RZGW w Lublinie pismem z dnia 9.05.2023r., znak: LU.RZŚ.4901.6.2023.AK wniosły uwagi do przedłożonej karty informacyjnej planowanego przedsięwzięcia, które wraz z uwagami organu prowadzącego zostały przekazane do pełnomocnika inwestora celem uzupełnienia.

Po otrzymaniu uzupełnienia i dokonaniu jego oceny RDOŚ w Lublinie pismem z dnia 6.06.2023r., znak: WOOŚ.420.27.2022.LP ponownie wystąpił do powyższych organów o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia obowiązku lub braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, zawiadamiając strony postępowania.

LPWIS w Lublinie w opinii z dnia 26.06.2023r., znak: DNS-NZ.7016.40.2023 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

PGW Wody Polskie RZGW w Lublinie w opinii z dnia 22.06.2023r., znak: LU.RZŚ.4901.6.2023.AK nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na możliwy negatywny wpływ tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, które zostały uwzględnione.

Zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r., Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 775) przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia poinformowano strony o możliwości zapoznania się z zebraną dokumentacją oraz składania wniosków poprzez obwieszczenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 29.06.2023r., znak: WOOŚ.420.27.2023.LP. W toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach strony nie wniosły żadnych uwag i wniosków.

Zgodnie z art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga uzasadnienia. Uzasadnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w myśl



art. 85 ustawy o oś niezależnie od wymagań wynikających z przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego, powinno zawierać, w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1, uwzględnionych przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 84 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie określił warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c.

Na podstawie informacji przedstawionej przez wnioskodawcę analizowano i uwzględniono łącznie kryteria dotyczące rodzaju i charakterystyki przedsięwzięcia, usytuowania, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, rodzaj i skalę możliwego oddziaływania.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie przy drodze ekspresowej S19 w miejscowości Sobieszczany Kolonia, gmina Niedzwica Duża, powiat lubelski, województwo lubelskie na działkach nr: 616/1, 538/1, 539/6, 539/10, 539/12, 540/4, 542/4, 543/4, 544/8, 544/10, 545/4, 546/10, 546/12, 547/3, 548/3, 549/4, 551/6, 553/3, 564/1, 565/3.

Planowana instalacja do dystrybucji produktów naftowych wykonana w ramach budowy stacji paliw będzie zlokalizowana w obrębie działek o nr ewidencyjnych: 539/6, 539/10, 539/12, 540/4.

Realizacja inwestycji polega na zmianie zagospodarowania miejsca obsługi podróżnych (MOP). W ramach działań przewidziano budowę stacji paliw, w ramach której wykonana zostanie instalacja do dystrybucji produktów naftowych i substancji chemicznych (AdBlue); przebudowę (rozbudowę) istniejącej oczyszczalni ścieków bytowych do wielkości powyżej 400 RLM.

W ramach planowanego przedsięwzięcia wykonane zostaną także inne elementy: budynek obiektu gastronomicznego (restauracji) w II etapie; przebudowa dróg i parkingów, infrastruktury podziemnej, a także budowa infrastruktury stacji paliw m.in. pawilon stacji, wiata nad dystrybutorami, elementy małej architektury.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obrębie wygradzonego terenu, przekształconego na etapie realizacji drogi ekspresowej S19 w związku z budową miejsca obsługi podróżnych. Na analizowanym terenie znajdują się m.in. drogi wewnętrzne, miejsca postojowe, budynek sanitarny, stanowiska zrzutu ścieków z pojazdów, stanowisko postojowe dla pojazdów przewożących materiały niebezpieczne, zbiornik ppoż., tereny przeznaczone pod rekreację itp. wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym siecią energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną i deszczową oraz oczyszczalnią ścieków sanitarnych. Urządzono również tereny zielone w postaci trawników i zieleńców. Na analizowanym terenie nie występują siedliska gatunków chronionych roślin, grzybów i zwierząt.

Inwestycja położona jest poza obszarami chronionymi wymienionymi w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336). W odległości ok. 12,1 km od planowanej inwestycji zlokalizowane są granice specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 Wierzchowiska PLH060069. Analizowany teren leży także poza obszarem korytarzy ekologicznych istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej, w tym także dla zachowania spójności obszarów Natura 2000.

Uwzględniając rodzaj, zakres, charakter i usytuowanie przedsięwzięcia, można stwierdzić, że nie spowoduje ono pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków, dla ochrony których wyznaczono obszary Natura 2000. Nie wpłynie także negatywnie na gatunki, dla ochrony których wyznaczono obszary Natura 2000 oraz nie pogorszy integralności obszarów, ani ich powiązań z innymi obszarami sieci Natura 2000.

Przedsięwzięcie nie spowoduje uszczerplenia lub fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków dla ochrony których wyznaczono obszary Natura 2000, ani innego rodzaju zakłóceń w funkcjonowaniu sieci Natura 2000. Przedsięwzięcie nie spowoduje oddziaływań, które mogłyby wywołać efekt skumulowany w postaci wpływu na obszary Natura 2000. Oddziaływania towarzyszące realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia, nie spowodują



zjawisk w środowisku przyrodniczym, które mogłyby wywierać znaczące oddziaływanie na obszary Natura 2000.

Ze względu na lokalizację oraz zakres planowanych robót, nie wystąpią również negatywne oddziaływania na obszary chronione, a także na chronione gatunki roślin, grzybów i zwierząt.

Terem inwestycji znajduje się w obrębie GZWP Nr 406 „Niecka Lubelska”, gdzie wody podziemne występują w szczelinowych utworach węglanowych wieku kredowego.

Zgodnie z Mapą hydrogeologiczną Polski planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane w obszarze o słabej izolacji warstwy wodonośnej i wysokim stopniu zagrożenia wód podziemnych zanieczyszczeniami antropogenicznymi.

W rejonie projektowanej stacji paliw górną warstwę budują utwory czwartorzędowe o miąższości ok. 2-8 m. Poniżej warstwy gleby zalega cienka warstwa spoistych gruntów eolicznych (lessów) o miąższości ok. 0,5-1,5 m. Pod nimi od głębokości 0,5-2,1 m zalega warstwa spoistych gruntów zwierzelinowych wykształcona w postaci glin pylastych ze żwirem (okruchami wapienia). Na opokach, wapieniach i gezach do głębokości 1-5 m od stropu, występuje rumosz skalny o korzystnych parametrach infiltracyjnych. Zwierciadło wód podziemnych zalega na głębokości ok. 25 m p.p.t..

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane w sąsiedztwie ujęć wód podziemnych i ich stref ochronnych, obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

Główną rzeką w rejonie przedsięwzięcia jest rzeka Bystrzyca przepływająca od strony wschodniej w odległości ok. 3,5 km od omawianego obiektu. Na zachód od projektowanej stacji w odległości około 0,9 km również południkowo przepływa rzeka Nędznica. Inwestycja znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300), przedsięwzięcie jest zlokalizowane w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej kodem: RW20000624653 o nazwie „Bystrzyca do zb. Zemborzyckiego”. JCWP posiada status: naturalna część wód, typ: RW\_wap - Potok lub mała rzeka wyżynna na podłożu węglanowym. JCWP jest monitorowana. Stan JCWP oceniono jako zły. Dla JCWP określono cel środowiskowy: umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [fosforany]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny. Osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych oceniono jako zagrożone. JCWP nie jest przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi. JCWP jest przeznaczona do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych. Cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacenie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonej kodem GW200089. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrażone. JCWPd jest przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi.

W obrębie ww. jednolitych części wód znajdują się obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie. Przedsięwzięcie jest zlokalizowane poza obszarami chronionymi ustanowionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336).

W ramach przedsięwzięcia przewidziano instalację do dystrybucji produktów naftowych oraz dystrybucji preparatu AdBlue.



Paliwa będą magazynowane w 3 zbiornikach podziemnych, dwupłaszczowych, zabezpieczonych antykorozyjnie o pojemności 60 m<sup>3</sup> każdy, gaz płynny LPG w 1 zbiorniku podziemnym o pojemności do 20 m<sup>3</sup>, substancja AdBlue w podziemnym zbiorniku o pojemności do 10 m<sup>3</sup>.

Zbiorniki do przechowywania paliw będą dwupłaszczowe, wyposażone w system monitoringu szczelności. Zbiorniki będą wyposażone w system pomiaru poziomu paliw poprzez system kontrolno-pomiarowy.

Dystrybutory i zbiorniki podziemne połączone będą między sobą rurociągami ssawnymi, przez które będzie dopływać tankowane paliwo i AdBlue.

Ponadto, w ramach przedsięwzięcia przewidziano przebudowę oczyszczalni ścieków na terenie MOP-u. Aktualna maksymalna przepustowość oczyszczalni 15 m<sup>3</sup>/d, przy założeniu ładunku równoważnemu 75 RLM. Przepustowość maksymalna po przebudowie 27,0 m<sup>3</sup>/d przy założeniu ładunku równoważnego 340 RLM.

Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia, celem ochrony środowiska gruntowo-wodnego należy zapewnić sprawny technicznie sprzęt i środki transportu. W czasie prowadzenia robót ziemnych należy zachować szczególną ostrożność, celem niedopuszczenia do zanieczyszczenia odłoniętych warstw gruntu.

Ścieki bytowe będą gromadzone w przenośnych toaletach typu toi-toi, opróżnianych przez uprawnione podmioty do oczyszczalni ścieków. Woda na potrzeby socjalne i do prób szczelności pochodzić będzie z lokalnej sieci wodociągowej, na podstawie warunków wydanych przez właściwy podmiot.

W ramach prac ziemnych wykonane zostaną wykopy pod fundamenty poszczególnych elementów wyposażenia stacji, pod zbiorniki oraz sieci. Wszystkie posadowione w gruncie instalacje związane z gospodarką ściekową i paliwową będą szczelne. Zbiorniki do przechowywania paliw płynnych będą dwupłaszczowe, wyposażone w system monitoringu szczelności, system zapobiegający przepełnieniu i zmieszaniu paliw oraz w króćce odgazowania. Zbiorniki zostaną wyposażone w system pomiaru poziomu paliw poprzez system kontrolno-pomiarowy.

W ramach ochrony środowiska wodno-gruntowego na terenie projektowanej stacji paliw zostanie wykonane:

- utwardzenie terenu stacji i otoczenie jej terenów użytkowych krawężnikami, ograniczającymi odpływ wód opadowych i roztopowych na tereny nieutwardzone, wyeliminuje to możliwość przypadkowego zanieczyszczenia gruntów i wód podziemnych węglowodorami ropopochodnymi z powierzchni terenu,
- w rejonie dystrybutorów i zlewu paliwa podłoże wykonane będzie z betonowych tac szczelnych, uniemożliwiających przedostanie się węglowodorów ropopochodnych (ewentualny rozlew) do gruntów i wód podziemnych,
- wiata nad dystrybutorami - ochrona przed opadami atmosferycznymi stref tankowania.

Woda na potrzeby obiektów zlokalizowanych na terenie MOP w tym m.in. stacji paliw, restauracji, punktu serwisowania autokarów w ilości ok. 26,5 m<sup>3</sup>/d będzie zabezpieczona z gminnej sieci wodociągowej, na warunkach określonych przez administratora sieci.

Ścieki bytowe powstałe na terenie MOP w ilości ok. 27,0 m<sup>3</sup>/d będą odprowadzane do istniejącej lokalnej kanalizacji sanitarnej i do oczyszczalni ścieków zlokalizowanej na terenie MOP, a następnie do zbiornika chłonna-odparowującego. Ścieki z budynku restauracji przed odprowadzeniem do oczyszczalni ścieków będą podczyszczane w separatorze tłuszczu.

Oczyszczalnia ścieków składa się z osadnika wstępnego, reaktora biologicznego pierwszego stopnia i reaktora biologicznego drugiego stopnia, osadnika wtórnego i studni instalacyjnej wyposażonej m.in. w dmuchawy napowietrzające.

W ramach rozbudowy oczyszczalni zaprojektowano rozwiązania, które umożliwią oczyszczenie ścieków do parametrów określonych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. 2019 r. poz.1311).



Zgodnie z § 11 ust 1 pkt 1a ww. rozporządzenia ścieki z oczyszczalni ścieków bytowych mogą być wprowadzane do ziemi, jeżeli nie zostały przekroczone najwyższe dopuszczalne wartości substancji zanieczyszczających dla: a) ścieków z oczyszczalni ścieków bytowych oraz ścieków z oczyszczalni ścieków komunalnych:– o RLM oczyszczalni do 9999 - określone w załączniku nr 2 do rozporządzenia dla RLM oczyszczalni od 2000 do 9999.

Oczyszczone ścieki z oczyszczalni odprowadzane są krótkim odcinkiem kanalizacji sanitarnej do studni znajdującej się w ciągu kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody deszczowe i roztopowe z terenu MOP. Kanalizacją tą wody deszczowe wraz z oczyszczonymi ściekami odprowadzane są w kierunku północnym na odcinku około 350 m. W tym miejscu znajduje się wylot kanalizacji do rowu biegnącego wzdłuż drogi ekspresowej następnie do zbiornika retencyjnego pełniącego również funkcję zbiornika chłonna-odparowującego o pojemności 4850 m<sup>3</sup>. Ze zbiornika wody odpływają do przepompowni i stamtąd kanałem tłocznym przepompowywane są do rzeki Nędznicy. Zbiornik został tak zaprojektowany, aby przejąć wody z MOP-u oraz z jezdni drogi szybkiego ruchu na tym odcinku.

Wody opadowe i roztopowe z terenu stacji będą zbierane w lokalny system kanalizacji deszczowej wyposażonej w separator i osadnik i odprowadzane do istniejącej kanalizacji deszczowej i do ww. zbiornika chłonna-odparowującego. Obliczona ilość wód opadowych i roztopowych z terenu MOP- u kształtuje się na poziomie 2 210 m<sup>3</sup>/rok.

Celem ochrony środowiska gruntowo-wodnego na etapie eksploatacji należy dokonywać pomiarów ilości paliwa w zbiornikach przed ich napełnieniem z autocysterny aby nie dopuścić do ich przepełnienia, zapewnić okresowe czyszczenia zbiorników paliw oraz innych urządzeń podczyszczających.

Z dokonanej analizy wynika, że na etapie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia, przy spełnieniu powyższych rozwiązań i uwarunkowań środowiskowych, nie przewiduje się wpływu na środowisko gruntowo-wodne, jakość wód powierzchniowych i podziemnych, a także na stan jednolitych części wód, obszarów chronionych oraz na realizację celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”.

Realizacja poszczególnych etapów przedsięwzięcia będzie źródłem niezorganizowanej emisji zanieczyszczeń do powietrza wynikającej głównie z emisji pyłów powstających podczas prac ziemnych i konstrukcyjnych, przemieszczania mas ziemnych i transportu materiałów pylistych. Źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza będzie również spalanie paliw w środkach transportu oraz praca maszyn budowlanych. Etap realizacji inwestycji będzie miał charakter krótkotrwały, lokalny i niekumulujący się w środowisku i ustąpi wraz z zakończeniem prac budowlanych. W celu ograniczenia emisji gazów i pyłów do powietrza na etapie budowy należy stosować dostępne rozwiązania ograniczające emisje pyłów oraz technologie jak najmniej uciążliwe dla środowiska, w tym między innymi: prawidłowo zorganizować zaplecze budowy, używać w pełni sprawnego technicznie, odpowiednio dobranego sprzętu budowlanego, montażowego i transportowego, spełniającego normy emisji spalin, ograniczać jałową pracę silników maszyn i pojazdów, materiały sypkie przewozić i magazynować w sposób ograniczający emisję pyłów, osłaniać miejsca składowania piasku zawierającego drobne frakcje pyłowe oraz plac budowy i drogi dojazdowe utrzymywać w stanie ograniczającym niezorganizowaną emisję pyłów i w razie potrzeby w czasie suchej i wietrznej pogody stosować okresowe zraszanie terenu wodą. Na potrzeby inwestycji będą stosowane mieszanki bitumiczne, które należy przewozić w sposób ograniczający emisję oparów asfaltu, a w trakcie prowadzenia prac należy przestrzegać procedur i stosować technologie układania mieszanek bitumicznych w dostosowaniu do ich rodzaju, w tym utrzymywanie właściwej temperatury mieszanek w czasie ich układania.

W ramach inwestycji zrealizowana zostanie między innymi stacja paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Stacja Paliw prowadzić będzie sprzedaż detaliczną paliw płynnych: benzyn, oleju napędowego, AdBlue oraz gazu propan butan. Założono roczny obrót paliw na poziomie: benzyna – 1650 m<sup>3</sup>/rok, olej napędowy - 3080 m<sup>3</sup>/rok, LPG: 770 - m<sup>3</sup>/rok. Projektowana stacja będzie pracowała w systemie pełnej hermetyzacji, tj. zarówno podczas przyjmowania produktów do zbiorników magazynowych, jak i podczas ich wydawania do zbiorników pojazdów samochodowych. Dystrybutory benzyn zostaną wyposażone w układy



odsysania oparów zabezpieczające przed emisją par produktów naftowych do powietrza podczas napełniania baków samochodów, o skuteczności nie mniejszej niż 85 %. Rozładunek cystern będzie prowadzony przy zastosowaniu systemu pełnej hermetyzacji procesu o skuteczności redukcji par min. 98 %. Dla oleju napędowego nie przewiduje się powrotu par z dystrybutorów, ze względu na małe ilości oparów, jakie powstają przy obrocie tym produktem. Dla zapobiegania i ograniczania negatywnych oddziaływań na jakość powietrza zbiorniki i dystrybutory paliw utrzymywane będą w dobrym stanie technicznym oraz zachowywane będą prawidłowe warunki techniczne podczas przyjmowania paliw do zbiorników.

Pawilon stacji paliw ogrzewany będzie przy wykorzystaniu dwóch kotłów gazowych o mocy ok. 70 kW. W istniejącym budynku toalet wykorzystywany jest kocioł o mocy 30 kW. W budynku restauracyjnym przewidywane jest ogrzewanie elektryczne. Jak podkreślono w dokumentacji w przypadku stacji paliw oraz budynku restauracyjnego istnieje w przyszłości możliwość zastosowania odnawialnych źródeł ciepła – pomp ciepła jako źródła pomocnicze lub jako źródła główne.

Na potrzeby inwestycji zostanie wykonana oczyszczalnia ścieków. W Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia oceniono, że z uwagi na zastosowane rozwiązania, nie będzie ona stawiała źródła uciążliwości odorowych do otoczenia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie związane jest z emisją hałasu do środowiska.

Z Karty informacyjnej wynika, że najbliższe tereny chronione przed hałasem stanowi zabudowa zagrodowa zlokalizowana w odległości ok. 150 m na zachód od projektowanej stacji paliw.

Źródłem hałasu podczas etapu realizacji przedsięwzięcia będzie wykonywanie prac budowlanych oraz ruch środków transportu. Oddziaływanie to będzie miało charakter przejściowy, ograniczony do czasu realizacji inwestycji. Zastosowanie przewidywanych rozwiązań chroniących środowisko takich, jak zorganizowanie prac budowlanych w jak najkrótszym czasie, ograniczenie prowadzenia prac budowlanych i transportu do pory dziennej, wykorzystywanie sprzętu sprawnego technicznie, przyczyni się do zminimalizowania wpływu inwestycji na klimat akustyczny.

Z Karty informacyjnej wynika, że w przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia emisja hałasu powodowana będzie w związku z funkcjonowaniem stacji paliw (praca dystrybutorów w czasie tankowania paliwa, praca stanowiska powietrze-odkurzacz, praca urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych pawilonu stacji paliw, pojazdy).

Stacja paliw będzie czynna całodobowo.

Biorąc pod uwagę lokalizację i charakter przedmiotowej inwestycji oraz źródła emisji hałasu związane z jej funkcjonowaniem, nie przewiduje się wystąpienia znaczącego negatywnego oddziaływania akustycznego podczas eksploatacji przedsięwzięcia.

Realizacja planowanego zamierzenia inwestycyjnego związana będzie z wytwarzaniem odpadów, zarówno na etapie przebudowy jak i eksploatacji przedsięwzięcia.

W ramach realizacji inwestycji przewidziane są do wytwarzania odpady w wyniku prac związanych z przebudową, funkcjonowaniem pomieszczenia socjalnego pracowników itp. Emisja ta będzie miała charakter czasowy i ograniczy się do najbliższego otoczenia, zaś sposób zagospodarowania odpadów będzie zgodny z ustawą o odpadach oraz aktami wykonawczymi do ustawy.

Z informacji zawartych w dokumentacji wynika, że w związku z prowadzonymi pracami ziemnymi przewiduje się wytwarzanie mas ziemnych w szacowanych ilościach 5 500 Mg. W dokumentacji założono, że 10% mas ziemnych zostanie zagospodarowane na terenie przedmiotowej inwestycji. Nadmiar mas ziemnych należy przekazać jako odpad uprawnionym podmiotom celem dalszego zagospodarowania zgodnie z prawem.

Odpady powstające na etapie eksploatacji inwestycji (niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne) będą magazynowane selektywnie w sposób dostosowany do właściwości chemicznych i fizycznych odpadów w odpowiednich pojemnikach, zabezpieczonych przed działaniem czynników atmosferycznych (usytuowanie pojemników, pod zadaszeniem).

Stan techniczny pojemników, w których magazynowane będą odpady należy systematycznie kontrolować. W razie konieczności pojemniki należy naprawiać lub wymieniać.



Pojemniki, przeznaczone do magazynowania odpadów usytuowane będą w wyznaczonym miejscu na terenie inwestycji na utwardzonej szczelnej powierzchni celem ograniczenia do minimum przedostawania się odpadów oraz składników odpadów do środowiska gruntowo – wodnego mogących powodować zanieczyszczenie gleby, ziemi oraz środowiska wodnego. Pojemność miejsca przeznaczonego do magazynowania odpadów będzie dostosowana do masy odpadów wytwarzanych w danym okresie oraz częstotliwości ich odbioru. Odpady będą magazynowane w sposób zapobiegający ich rozprzestrzenianiu się poza przeznaczone do tego celu miejsce (w tym poza przeznaczone do tego celu kontenery) oraz w sposób zapobiegający rozprzestrzenianiu się odpadów na nieruchomości sąsiadujące z nieruchomością, na której będzie prowadzone magazynowanie odpadów.

Odpady wytworzone na etapie eksploatacji inwestycji magazynowane będą na terenie inwestycji do momentu przygotowania partii transportowej, lecz nie dłużej niż określają to obowiązujące przepisy prawa (art. 25 ust. 4 ustawy o odpadach), po czym przekazywane będą odpowiednim podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami.

Sposób postępowania z odpadami komunalnymi powstającymi na etapie eksploatacji inwestycji będzie zgodny z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Niedzwica Duża.

Na terenie Inwestycji będzie prowadzona ilościowa i jakościowa ewidencja wytwarzanych odpadów. Ewidencja odpadów prowadzona będzie elektronicznie poprzez system Bazy Danych Odpadowych (BDO). Ponadto wytwórca odpadów jest zobowiązany do sporządzania rocznych sprawozdań o wytwarzanych odpadach i o gospodarowaniu odpadami. Posiadacz odpadów jest obowiązany do przechowywania dokumentów ewidencji odpadów, przez okres 5 lat, licząc od końca roku kalendarzowego, w którym sporządzono te dokumenty.

Właściwa gospodarka odpadami na terenie inwestycji poprzez stworzenie prawidłowych warunków magazynowania odpadów zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r., w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1742), oraz zapewnienie dalszego zagospodarowania wytworzonych odpadów przez uprawnione do tego podmioty w sposób zgodny z przepisami w zakresie ochrony środowiska spowoduje, że emisja odpadów z terenu inwestycji nie będzie stanowiła negatywnego oddziaływania na środowisko.

Obszar terenu, na którym planowana jest inwestycja, leży poza obszarami zagrożonymi powodziami, terenami aktywnymi sejsmicznie, na terenie płaskim nienarażonym na powstanie osuwisk, poza terenami i obszarami górniczymi.

Ze względu na właściwości produktów naftowych stacje paliw stanowią potencjalne zagrożenie wystąpienia awarii. Zbiorniki z paliwem są umieszczone pod powierzchnią terenu, posiadają odpowiednie zabezpieczenia przed ewentualnym zagrożeniem wybuchem. Wokół zbiorników zostanie również wyznaczona strefa ochronna. Poza tym, na terenie stacji paliw będzie wprowadzony zakaz używania otwartego ognia.

W związku z powyższymi uwarunkowaniami prawdopodobieństwo wystąpienie poważnej awarii, katastrofy budowlanej lub naturalnej jest niskie.

Planowana inwestycja związana jest z emisją lotnych związków organicznych (LZO) do powietrza. Emisja LZO ze stacji paliw związana jest z procesami nalewania paliw do zbiornika stacji i do baków pojazdów. Dystrybutory paliw będą wyposażone w pompy próżniowe zwracające opary paliw do zbiorników. Zbiorniki magazynowe paliw będą wyposażone w wahadło gazowe zwracające opary paliw do autocystern podczas ich napełniania, co zdecydowanie zmniejszy emisję do powietrza tych gazów.

Fale upałów nie będą miały wpływu na przedsięwzięcie, planowane przedsięwzięcie nie będzie związane ze zwiększeniem zapotrzebowania na energię i wodę do chłodzenia, materiały użyte do budowy (nad powierzchnią ziemi) będą odporne na wysokie temperatury – materiały nie będą ulegały odkształceniom, dodatkowo stosowane barwy w elewacjach zbliżone są do koloru białego odbijającego światło. Podobnie inne czynniki jak susze spowodowane długoterminowymi zmianami w strukturze opadów, ekstremalne opady, zalewanie przez rzeki i gwałtowne powodzie, burze i wiatr, fale chłodu i śniegu.



Przedsięwzięcie będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych, w związku z emisją dwutlenku węgla powstającego ze spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po MOP, jak i z procesów energetycznych spalania gazu. W celu zminimalizowania wpływu przedsięwzięcia na klimat podejmowane są rozwiązania mające na celu zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych poprzez zastosowanie nowoczesnych, wysokosprawnych źródeł spalania paliw.

W związku z funkcjonowaniem przedsięwzięcia nie przewiduje się zmiany warunków klimatycznych ani jego negatywnego wpływu na klimat zarówno w aspekcie lokalnym ani globalnym.

Planowane przedsięwzięcie to obiekty projektowane i budowane zgodnie z wymaganymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz z zasadami wiedzy technicznej.

Charakter planowanego przedsięwzięcia pozwala stwierdzić, że na etapie realizacji i eksploatacji nie wystąpią zagrożenia o charakterze nadzwyczajnym dla środowiska i planowanej inwestycji (katastrofa naturalna – powodzie, podtopienia, osuwiska ziemne, susze, ekstremalne temperatury).

Przy prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym przedsięwzięciu, a następnie prawidłowym użytkowaniu wszystkich elementów instalacji oraz przestrzeganiu zasad bhp ryzyko katastrofy budowlanej oceniono jako minimalne.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze wiejskim o gęstości zaludnienia 111 osób na 1 km<sup>2</sup>, poza obszarami górkim, morskimi i wybrzeży.

Teren realizacji inwestycji należy do mało zasobnych w obiekty zabytkowe - te, które istnieją nie należą ze względu na swoje wartości historyczne, architektoniczne i naukowe do obiektów o szczególnym znaczeniu na obszarze krajobrazu kulturowego. Zespoły dworsko-parkowe, zespoły kościelne, czy zespoły zabudowy wiejskiej charakterystycznej dla tego regionu znajdują się w odległości ok. 3 km.

W obrębie gmin sąsiadujących z terenem MOP nie ma obiektów znaczących dla kultury, czy historii. Najważniejsze zabytki w tych gminach skupiają się w miejscowościach gminnych, w odległości ponad 5 km od omawianego obiektu.

Najbliższymi stanowiskami archeologicznymi są rozproszone stanowiska położone na zachód od inwestycji w odległości ponad 500 m od MOP. Stanowiska te są to punkty osadnicze o niewielkiej wartości archeologicznej. W pozostałych kierunkach stanowiska archeologiczne znajdują się w odległości ponad 2 km.

Odległości od tego typu obiektów oraz wielkość oddziaływania inwestycji uprawniają to stwierdzenia, że przebudowa MOP nie wpłynie na zabytki i dobra kultury.

Najbliższe obszary leśne w tym rejonie to niewielkie porozrywane fragmenty lasów otoczone polami. Na południe od MOP w odległości około 0,6 km, znajduje się kompleks leśny o powierzchni około 4 km<sup>2</sup>, a na wschód w odległości około 0,4 km kompleks leśny o pow. około 0,7 km<sup>2</sup>. Odległość oraz rodzaj przedsięwzięcia nie będą miały wpływu na lasy ani tereny górskie, przedsięwzięcie nie wiąże się z wycinką drzewostanu.

Surowce i materiały wykorzystywane będą w ilości niezbędnej do realizacji inwestycji. Ze względu na rodzaj przedsięwzięcia, usytuowanie i lokalny charakter nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania na środowisko. Planowane przedsięwzięcie nie będzie powodować zagrożenia środowiska przyrodniczo-krajobrazowego, kulturowego i nie będzie powodować zagrożenia zdrowia ludzi.

Prace prowadzone przy realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter czasowy, krótkotrwały, używany sprzęt czy środki transportowe nie stwarzają ryzyka wystąpienia poważnej awarii mogącej mieć negatywne oddziaływanie na środowisko.

Mając powyższe na uwadze, nie przeprowadzono oceny oddziaływania na środowisko przed wydaniem niniejszej decyzji.

Organ rozstrzygający przeprowadził przedmiotowe postępowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa regulującymi jego uprawnienia, jak i w oparciu o przepisy Kodeksu postępowania administracyjnego.

W niniejszej decyzji uwzględniono wymagania dotyczące zawartości decyzji określone w art. 107 Kodeksu postępowania administracyjnego oraz określone w art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008r. W toku przeprowadzonego postępowania



administracyjnego zapewniono stronom czynny udział. Strony były informowane o przysługujących im prawach i miały możliwość zapoznania się z całokształtem zebranego w sprawie materiału dowodowego.

Niniejsza decyzja nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych decyzji i zezwoleń wymaganych przez przepisy prawa.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono, jak w sentencji.

#### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
w Lublinie  
*dr inż. Arkadiusz Iwanicki*

#### Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

#### Otrzymują:

1. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad -pełnomocnik P. ,  
ul. Gajowicka 166/5, 53-150 Wrocław
2. Pozostałe strony zgodnie z art. 49 kpa
3. Aa.

AGP1,

#### Do wiadomości:

1. LPWIS w Lublinie
2. PGW Wody Polskie RZGW w Lublinie







Załącznik do decyzji  
Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska  
w Lublinie  
z dnia 28 lipca 2023r.  
znak: WOOŚ.420.27.2022.LP

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 1094 ze zm.).**

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie przy drodze ekspresowej S19 w miejscowości Sobieszczany Kolonia, gmina Niedrzwica Duża, powiat lubelski, województwo lubelskie na działkach nr: 616/1, 538/1, 539/6, 539/10, 539/12, 540/4, 542/4, 543/4, 544/8, 544/10, 545/4, 546/10, 546/12, 547/3, 548/3, 549/4, 551/6, 553/3, 564/1, 565/3.

Planowana instalacja do dystrybucji produktów naftowych wykonana w ramach budowy stacji paliw będzie zlokalizowana w obrębie działek o nr ewidencyjnych: 539/6, 539/10, 539/12, 540/4.

Realizacja inwestycji polega na zmianie zagospodarowania miejsca obsługi podróżnych (MOP). W ramach działań przewidziano budowę stacji paliw, w ramach której wykonana zostanie instalacja do dystrybucji produktów naftowych i substancji chemicznych (AdBlue); przebudowę (rozbudowę) istniejącej oczyszczalni ścieków bytowych do wielkości powyżej 400 RLM., co jest związane ze wzrostem ilości ścieków socjalno-bytowych z nowych obiektów. Nastąpi konieczność zwiększenia przepustowości oczyszczalni ścieków przy zachowaniu dotychczasowych parametrów oczyszczonych ścieków. Biorąc pod uwagę inne tego typu obiekty typu MOP II kategorii, na którym znajdują się: toalety dla podróżujących, stacja paliw, budynek restauracyjny parametry i ilość ścieków przekroczą wartość przewidywaną dla 400 RLM. Rozbudowa oczyszczalni będzie polegała na zwiększeniu ilości obiektów oczyszczalni. Dołożone zostaną dodatkowe elementy jak osadnik wstępny, reaktor biologiczny. Nowe obiekty będą podobnie jak obecne schowane pod powierzchnią ziemi.

Instalacja do dystrybucji produktów naftowych i substancji będzie instalacją nowoczesną spełniającą wymagania techniczne i ochrony środowiska stawiane tego typu obiektom.

Projektowany obiekt to stacja paliw o wielkości standardowej dla obiektów budowanych w obrębie miejsc obsługi podróżnych zlokalizowanych przy drogach ekspresowych, czy autostradach. Stacja będzie posiadała wszystkie elementy służące zaopatrzeniu pojazdy w paliwo (również energię elektryczną dla samochodów elektrycznych).

Elementy instalacji na terenie stacji paliw to: 3 zbiorniki paliw o pojemności do 60 m<sup>3</sup> każdy, podzielone na komory, 1 podziemny zbiornik LPG o pojemności do 20 m<sup>3</sup>, 1 podziemny zbiornik AdBlue o pojemności do 10 m<sup>3</sup>, 3 dystrybutory paliwowych MPD dwustronne, 6 stanowisk do tankowania samochodów, 1 dystrybutor dwustronny do tankowania TIR (większa wydajność), 1 dystrybutor LPG dwustanowiskowy, 1 dystrybutor dwustronny tankowania AdBlue i studnia zlewowa.

W ramach planowanego przedsięwzięcia wykonane zostaną także inne elementy: budynek obiektu gastronomicznego (restauracji) w II etapie; przebudowa dróg i parkingów, infrastruktury podziemnej, a także budowa infrastruktury stacji paliw m.in. pawilon stacji, wiata nad dystrybutorami, elementy małej architektury.



Równolegle w ramach tej samej inwestycji zostaną wybudowane na terenie MOP:

- budynek restauracyjny najprawdopodobniej typu fast foot (II etap),
- miejsce do odśnieżania samochodów ciężarowych z rampą do ośnieżania naczep,
- stanowisko serwisu samochodów ciężarowych i autobusów,
- przygotowanie miejsca do ładowania elektrycznych samochodów ciężarowych.

Inwestycja obejmuje teren o powierzchni około 6 700 m<sup>2</sup>, w tym (wartości przybliżone):

- powierzchnie biologiczne czynne: 2 700 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia zabudowy: 650 m<sup>2</sup>,
- powierzchnie utwardzone: 3 320 m<sup>2</sup>, w tym około 300 m<sup>2</sup> osłoniętych wiatą nad dystrybutorami (jezdnie, parkingi, chodniki).

Teren objęty inwestycją wykorzystany będzie w fazie realizacji i eksploatacji inwestycji pod funkcjonowanie stacji paliw. W związku z planowanymi zakresem robót wykonane zostaną prace porządkowo-ziemno-budowlano-instalacyjne.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
w Lublinie  
dr inż. Arkadiusz Iwanuk