

Łódź, 26 kwietnia 2023 r.

PNIK-I.4131.435.2023

**Rada Miejska
w Błazskach**

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr LXVI/409/2023 Rady Miejskiej w Błazskach z dnia 30 marca 2023 r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Błazski, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 7 kwietnia 2023 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały, zastrzeżenie organu nadzoru budzi zaktualizowany, na potrzeby niniejszego Studium, bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę. Nowe wartości dla funkcji związanej z obsługą produkcji w gospodarstwach rolnych (ujęte w treści Tabeli 7.2, Tom III do Studium – Bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę), w zakresie maksymalnego w skali gminy zapotrzebowania na nową zabudowę, wyrażonego w ilości powierzchni użytkowej zabudowy, oraz w zakresie sumy chłonności obszarów położonych na terenie gminy, wyrażonej w powierzchni użytkowej zabudowy, nie zostały skorelowane pod kątem dotychczasowych obliczeń, tj. obliczeń sporządzonych na potrzeby dotychczas obowiązującej edycji Studium z 2021 r. W związku z powyższym, doprecyzowania wymaga informacja w kontekście uzyskanych wartości dla ww. funkcji w aktualnie procedowanej edycji Studium, gdyż zaktualizowany zapis o treści

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrzynkaESP
<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

„Zapotrzebowanie na powierzchnię terenów o funkcji związanej z obsługą produkcji w gospodarstwach rolnych określono w wysokości uwzględniającej jedynie dotychczasowe zagospodarowanie”, należy uznać za niewystarczający.

Organ nadzoru zwraca także uwagę, że nie dołączono danych przestrzennych, stanowiących załącznik nr 7 do uchwały (płyta cd jest pusta).

W związku z powyższym proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie do dnia 4 maja 2023 r. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłodzińska
**Dyrektor Wydziału Prawnego, Nadzoru
i Kontroli**

Do wiadomości:
Burmistrz Błaszek