STAROSTA SZCZYCIEŃSKI
ul. Sienkiewicza 1
12-100 Szczytno

Znak: Gg.6840.2.22.2024

Szczytno, dnia 28.10.2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z roku 2024 poz. 1145) Starosta Szczycieński reprezentujący Skarb Państwa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

L.p.	***Oznaczenie nieruchomości***	***Opis i położenie nieruchomości***	***Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego***	***Cena nieruchomości w zł *)***	***Forma zbycia nieruchomości***
			Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków		
1.	Działka ewidencyjna nr 111/2 o pow. 0,2078 ha położona w obr. Trelkowo, gm. Szczytno Księga wieczysta nr OL1S/00051157/3	Działka niezabudowana położona w obr. Trelkowo, gm. Szczytno, Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta, częściowo ogrodzona. Dostępne media: sieć wodociągowa, elektroenergetyczna, telekomunikacyjna.	Brak aktualnego planu, W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczytno działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowo-usługowej – istniejaca zabudowa R IV a -grunty orne	47200 zł (cena zgodna z wyceną nieruchomości) nabywca pokrywa w całości koszt zawarcia umowy notarialnej	Przetarg ustny nieograniczony

Wykaz niniejszy zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 31.10.2024 roku .

Osoby, którym z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z roku 2024 poz. 1145) lub z mocy odrębnych przepisów przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości zamieszczonej w niniejszym wykazie oraz poprzedni właściciele nieruchomości pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990 roku lub ich spadkobiercy mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 16.12.2024 r.

W KW nr OL1S/00051157/3 brak ograniczeń, obciążeń i hipotek

*) Cena nieruchomości jest ceną netto. Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi w dniu sprzedaży przepisami ustawy o podatku od towarów i usług. Na dzień sporządzenia wykazu cena nieruchomości zwolniona z podatku VAT. Cena sprzedaży nieruchomości brutto płatna jest w całości przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Szczytnie – Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, publikację w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Szczytnie: http://bip.powiatszczycienski.pl/170/Wykaz_nieruchomosci_Skarbu_Panstwa_przeznaczonych_do_sprzedazy_2C_dzierzawy_i_najmu/, oraz stronie internetowej BIP Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie. Bliższe informacje pod nr tel. 89 624 7058, 89 624 7064

Z up. STAROSTY
NACZELNIK WYDZIAŁU GEODEZJI KARTOGRAFII KATASTRU I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
Artur Horodyski