




**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W GDAŃSKU**

Regionalna Dyrekcja
Ochrony Środowiska w Gdańsku

2024 -05- 23

Nr / Wzrost
..... podpis 

RDOŚ-Gd-WOO.420.71.2023.SH.10
/za dowodem doręczenia/

Gdańsk, dnia 23 maja 2024 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz w związku z art. 71 ust. 2, art. 75 ust. 1 pkt 1b, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), zwana dalej ustawą ooś, na wniosek Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Gdyni, działającego poprzez pełnomocnika Pana Janusza Brzozowskiego z dnia 20.10.2023 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wysokiego oraz niskiego parametru na potrzeby ogrzewania i ciepłej wody użytkowej” na terenie kompleksu wojskowego Gdynia Babie Doły, dz. o nr ew. 221/4, 216/9, 1090/1, 216/23, 216/2, 217/8 obręb 007 Pogórze oraz dz. o nr ew. 202/3, 173/1 obręb 0001 Pierwoszyno, gmina Kosakowo,

orzekam

umorzyć jako bezprzedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie osiedlowej sieci ciepłowniczej wysokiego oraz niskiego parametru na potrzeby ogrzewania i ciepłej wody użytkowej na terenie kompleksu wojskowego Gdynia Babie Doły, dz. o nr ew. 221/4, 216/9, 1090/1, 216/23, 216/2, 217/8 obręb 007 Pogórze oraz dz. o nr ew. 202/3, 173/1 obręb 0001 Pierwoszyno, gmina Kosakowo.

Uzasadnienie

W dniu 24.10.2023 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku wpłynął wniosek Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Gdyni, działającego poprzez pełnomocnika Pana Janusza Brzozowskiego z dnia 20.10.2023 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wysokiego oraz niskiego parametru na potrzeby ogrzewania i ciepłej wody użytkowej”.

Do powyższego wniosku załączono:

- 1) kartę informacyjną przedsięwzięcia (zwana dalej KIP);
- 2) kopię mapy ewidencyjnej obejmującą teren realizacji przedsięwzięcia oraz obszar oddziaływania przedsięwzięcia;
- 3) mapę przedstawiającą teren realizacji przedsięwzięcia;
- 4) informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 5) opinię terenowo-prawną;
- 6) pełnomocnictwo.

Przedłożony wniosek zawierał braki formalne, stąd tut. organ, pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.71.2023.SH.1. z dnia 26.10.2023 r. wezwał do ich uzupełnienia.

O złożeniu wniosku i wszczęciu postępowania strony zostały powiadomione pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.71.2023.SH.2 z dnia 21.12.2023 r. oraz zawiadomieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.71.2023.SH.3 z dnia 21.12.2023 r. Zawiadomienie zamieszczono na stronie internetowej RDOŚ w Gdańsku: <http://www.gov.pl/web/rdos-gdansk> oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, a także przekazano do upublicznienia w gminie Kosakowo. Tutejszy organ pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.71.2023.SH.5 z dnia 09.01.2024 r. wezwał do uzasadnienia kwalifikacji przedsięwzięcia zgodnej z § 3 ust. 1 pkt. 32 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) jako: „*instalacje do przesyłu pary wodnej lub ciepłej wody, z wyłączeniem osiedlowych sieci ciepłowniczych i przyłączy do budynków*”. Dodatkowo organ wezwał o uzupełnienie informacji zawartych w KIP. W związku z niewystarczającym uzasadnieniem kwalifikacji przedsięwzięcia tutejszy organ ponownie wezwał Wnioskodawcę pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.71.2023.SH.6 z dnia 14.02.2024 r. do złożenia wyjaśnień.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem znak: RDOŚ-Gd-WOO.420.71.2023.SH.7 z dnia 12.04.2024 r. działając na podstawie art. 10 Kpa zawiadomił strony postępowania o zakończeniu zbierania dowodów w sprawie oraz możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi lub wnioski. Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy OOŚ - przekazano do upublicznienia zawiadomienie znak: RDOŚ-Gd-WOO.420.71.2023.SH.8 z dnia 12.04.2024 r., Gminie Kosakowo oraz zamieszczono na stronie internetowej RDOŚ: <http://www.gov.pl/web/rdos-gdansk> oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 1b ustawy ooś w przypadku przedsięwzięcia realizowanego na terenie zamkniętym decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku.

Wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagają przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko, których rodzaje wyszczególnione są w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.).

Opisane przez Wnioskodawcę zadanie inwestycyjne, w ocenie tutejszego organu, nie ma charakteru przedsięwzięcia kwalifikowanego w ww. rozporządzeniu. W toku prowadzonego postępowania oraz uzyskanych wyjaśnień tutejszy organ ustalił, iż planowana inwestycja polega na budowie osiedlowej sieci ciepłowniczej wysokiego oraz niskiego parametru na potrzeby centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej na terenie kompleksu wojskowego Gdynia Babie-Doły obejmującego działki: 221/4, 216/9, 1090/1, 216/23, 216/2, 217/8 obręb 007 Pogórze oraz dz. o nr ew. 202/3, 173/1 obręb 0001 Pierwoszyńno, gmina Kosakowo. Wnioskodawca wskazał kwalifikację przedsięwzięcia zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 32 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) jako: „*instalacje do przesyłu pary wodnej lub ciepłej wody, z wyłączeniem osiedlowych sieci ciepłowniczych i przyłączy do budynków*”. Z informacji zawartych w piśmie z dnia 07.03.2024 r. (wpływ 11.03.2024 r.) wynika, że przedmiotowa sieć ciepłownicza będzie wykorzystywana wyłącznie do ogrzewania pięciu stale użytkowanych budynków koszarowych, garaży, budynków administracyjno-biurowych, warsztatu, kuchni-stołówki, klubu i hali sportowej. Budynki portu lotniczego posiadają oddzielone zabezpieczenie w dostawy ciepła i ciepłej wody użytkowej. W związku z czym planowana sieć ciepłownicza ma charakter sieci osiedlowej i nie mieści się w pojęciu instalacji do przesyłu pary wodnej lub ciepłej wody w świetle kryterium ww. rozporządzenia.

W związku z powyższym dla planowanego przedsięwzięcia nie są spełnione warunki zaliczające do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W tej sytuacji budowa sieci ciepłowniczej na potrzeby centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej na terenie kompleksu wojskowego Gdynia Babie-Doły nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko o których mowa w art. 71 ust. 2 ustawy o oś i nie wymaga wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wobec faktu, iż przedmiotowe przedsięwzięcie nie zalicza się do przedsięwzięć wyszczególnionych w rozporządzeniu w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tuż organ uznał, że prowadzenie postępowania jest bezprzedmiotowe. Bezprzedmiotowość postępowania skutkuje wydaniem decyzji o umorzeniu postępowania w myśl art. 105 § 1 Kpa.

W tym stanie należało orzec jak na wstępie.

Pouczenie

Zgodnie z art. 127 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, przysługuje stronie prawo odwołania od niniejszej decyzji do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, zgodnie z art. 127 a Kodeksu postępowania administracyjnego.

Podmiot zwolniony z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111).

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Gdańsku
Anna Ichniarska

Otrzymują:

1. Pan Janusz Brzozowski AMW SINEVIA Sp. z o. o., ul. Paderewskiego 6, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki;
2. RDOŚ aa, sprawę prowadzi Stanisława Hoffmann, tel.: +48 58 68-36-811

Do wiadomości:

1. Urząd Gminy Kosakowo, ul. Stefana Żeromskiego 69, 81-198 Kosakowo

SPECJALISTA
12.01.2024, SM
Stanisława Hoffmann

Zastępca Naczelnika
Wydziału Ocen Oddziaływania na Środowisko

Agnieszka Łędraszek