



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

---

Łódź, dnia 8 grudnia 2023 r.

Poz. 10048

### ROZPORZĄDZENIE NR 33/2023 WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

z dnia 8 grudnia 2023 r.

#### **w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych w miejscowości Sobień**

Na podstawie art. 135 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz.U. z 2023 r. poz. 1478, 1688, 1890, 1963 i 2029) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** 1. Ustanawia się strefę ochronną ujęcia wód podziemnych w miejscowości Sobień, gmina Aleksandrów Łódzki, powiat zgierski, województwo łódzkie, obejmującą:

- 1) teren ochrony bezpośredniej;
- 2) teren ochrony pośredniej.

2. Teren ochrony bezpośredniej obejmujący obszar o łącznej powierzchni 32 m<sup>2</sup> wokół dwóch studni zlokalizowanych na działce o numerze ewidencyjnym 402/2, obręb 0030 Sobień, gmina Aleksandrów Łódzki, składa się z:

- 1) obszaru wokół studni nr 1 w kształcie kwadratu o powierzchni 16 m<sup>2</sup>,
- 2) obszaru wokół studni nr 2 w kształcie kwadratu o powierzchni 16 m<sup>2</sup>.

3. Teren ochrony pośredniej obejmuje obszar o powierzchni całkowitej 0,26 km<sup>2</sup> i stanowi obszar zasilania ujęcia ograniczony 25-letnim czasem wymiany wody w warstwie wodonośnej z uwzględnieniem pionowego przesączania.

4. Teren ochrony bezpośredniej wraz z lokalizacją studni przedstawia załącznik nr 1 do rozporządzenia.

5. Teren ochrony pośredniej wraz z lokalizacją tablic informacyjnych przedstawia załącznik nr 2 do rozporządzenia.

6. Opis przebiegu granicy terenu ochrony bezpośredniej określa załącznik nr 3 do rozporządzenia.

7. Opis przebiegu granicy terenu ochrony pośredniej określa załącznik nr 4 do rozporządzenia.

**§ 2.** Na terenie ochrony bezpośredniej stosuje się zakazy, nakazy i obowiązki określone w art. 127-129 ustawy Prawo wodne.

**§ 3.** Na terenie ochrony pośredniej zakazuje się:

- 1) wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi, za wyjątkiem:
  - a) ścieków przemysłowych - wód popłucznych pochodzących ze stacji uzdatniania wody ujęcia w Sobieniu,
  - b) ścieków pochodzących z przydomowych oczyszczalni ścieków istniejących w dniu wejścia w życie przepisów niniejszego rozporządzenia, i spełniających kryteria określone w przepisach odrębnych;

- 2) rolniczego wykorzystania ścieków wykraczającego poza 5 m<sup>3</sup> na dobę;
- 3) stosowania nawozów naturalnych płynnych: gnojówki i gnojowicy;
- 4) lokalizowania zakładów przemysłowych oraz ferm chowu lub hodowli zwierząt, za wyjątkiem ferm chowu nie przekraczających 60 DJP według stanu średniorocznego oraz hodowli zwierząt prowadzonej na użytek własny gospodarstw domowych;
- 5) lokalizowania magazynów produktów ropopochodnych, a także rurociągów do ich transportu, za wyjątkiem:
  - a) rurociągów przeznaczonych do transportu gazu płynnego do indywidualnych gospodarstw domowych,
  - b) przydomowych zbiorników oleju opałowego lub gazu płynnego przeznaczonych na potrzeby indywidualnych gospodarstw domowych;
- 6) lokalizowania składowisk odpadów niebezpiecznych, innych niż niebezpieczne i obojętne oraz obojętnych;
- 7) mycia pojazdów mechanicznych poza miejscami do tego przeznaczonymi i odpowiednio zabezpieczonymi (myjniami);
- 8) lokalizowania nowych ujęć wód podziemnych, za wyjątkiem studni zastępczych lub awaryjnych istniejących studni ujęcia wód podziemnych w Sobieniu oraz ujęć eksploatowanych w ramach zwykłego korzystania z wód;
- 9) wydobywania kopalin;
- 10) lokalizowania nowych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko określonych w przepisach odrębnych, dla których wykonana ocena oddziaływania na środowisko wykazała możliwość negatywnego oddziaływania na wody podziemne.

§ 4. Znosi się strefę ochronną obejmującą teren ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych ustanowioną decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni w Sieradzu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 26 lutego 2020 r., znak: PO.ZUZ.5.4100.522.2018.MK.

§ 5. . Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

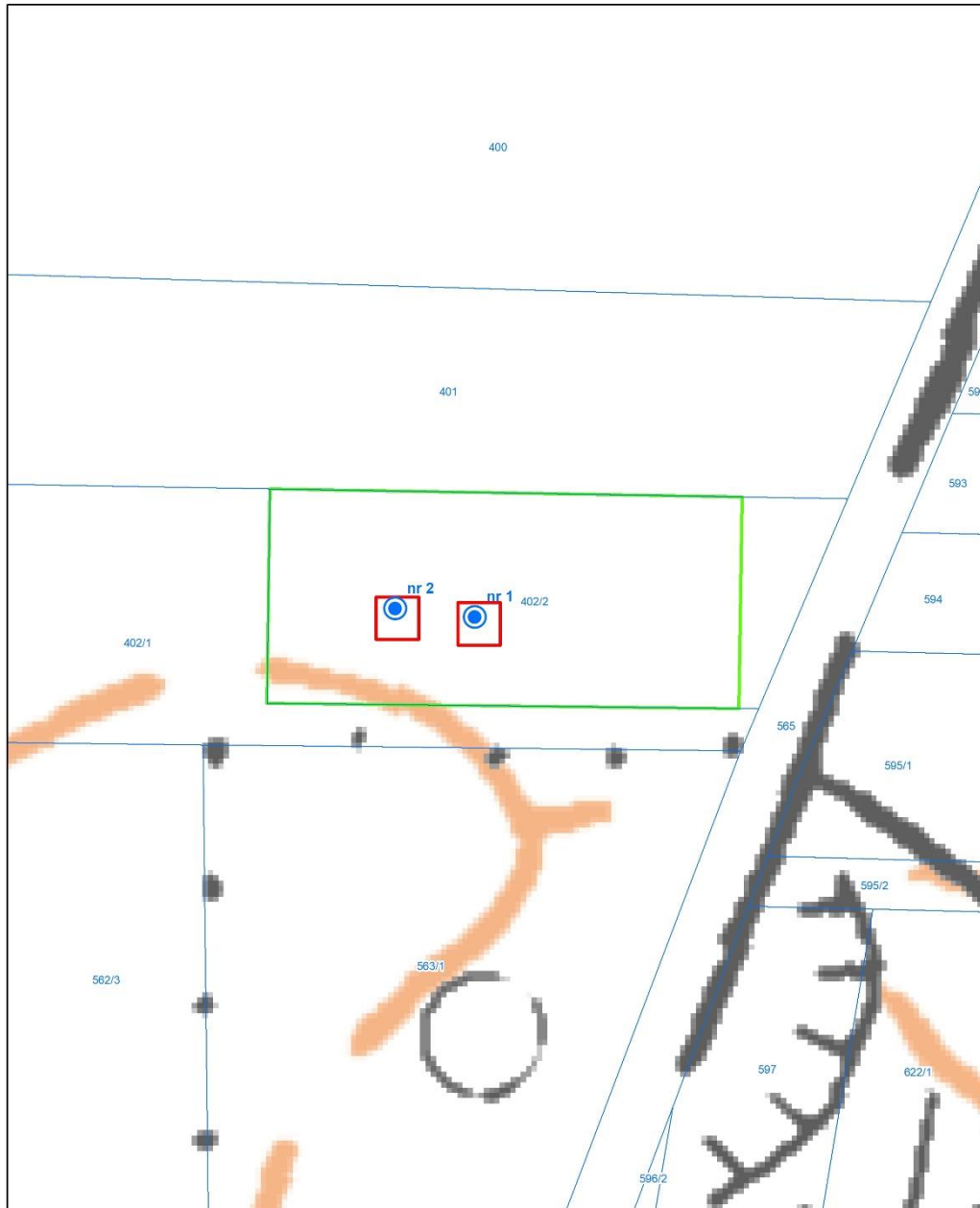
Wojewoda Łódzki

**Karol Młynarczyk**

## Załączniki do rozporządzenia Nr 33/2023 Wojewody Łódzkiego z dnia 8 grudnia 2023 r.

## Załącznik nr 1

## Mapa terenu ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych w miejscowości Sobień



## Objaśnienia



nr 1  
studnia ujęcia wód podziemnych "Sobień"  
(nr 1 - oznaczenie otworu studziennego)



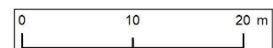
granica działki ewidencyjnej  
(597 - numer działki)



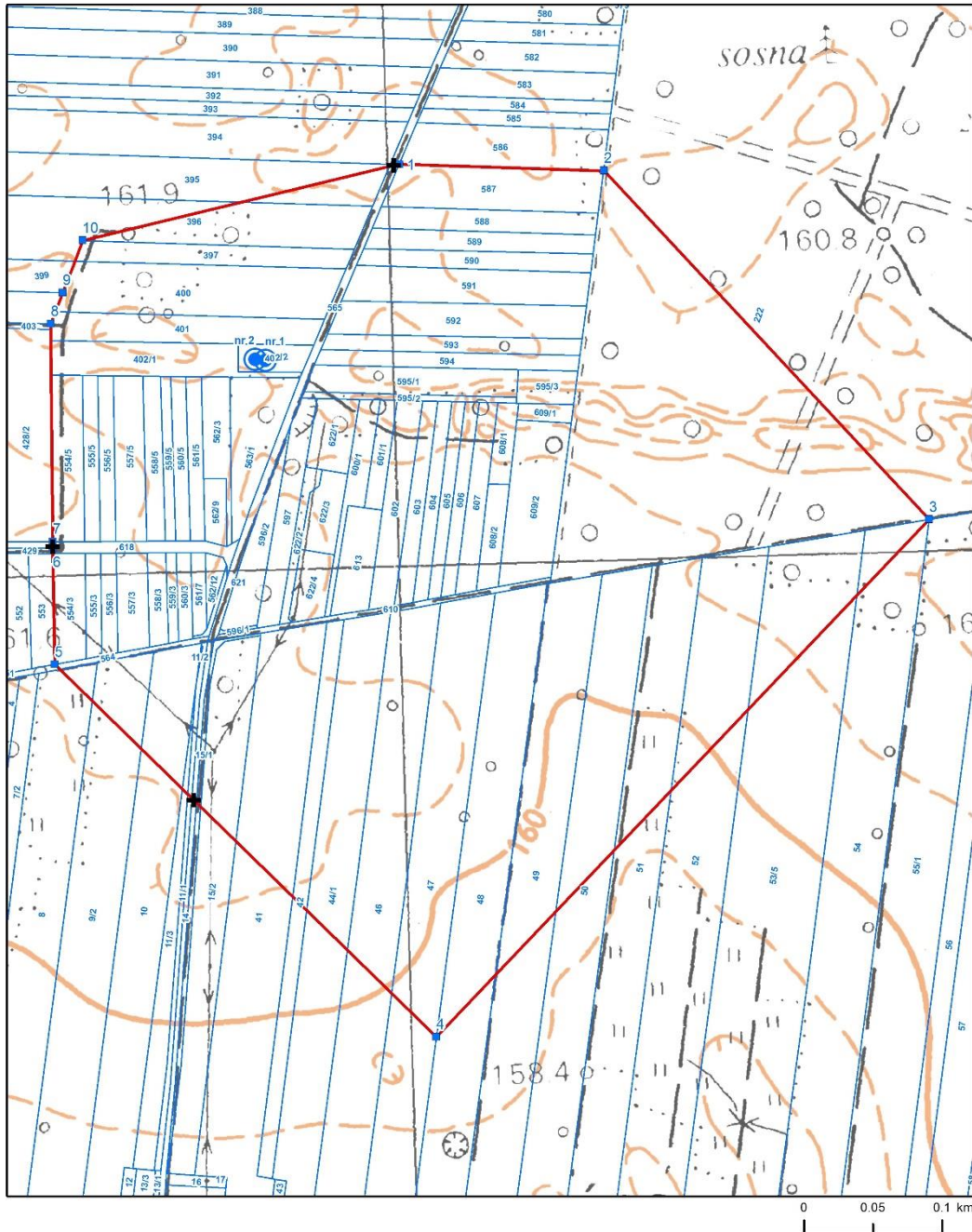
granica terenu ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych  
"Sobień"








teren ujęcia wód podziemnych "Sobień"



**Mapa terenu ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych w miejscowości Sobień**



**Objaśnienia**

- |   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li> nr 1<br/>studnia ujęcia wód podziemnych "Sobień"<br/>(nr 1 - oznaczenie otworu studziennego)</li> <li> 50<br/>granica działki ewidencyjnej<br/>(50 - numer działki)</li> <li><br/>lokalizacja tablic informujących o wjeździe<br/>na teren ochrony pośredniej</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li> granica terenu ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych "Sobień"</li> <li> 1<br/>punkt załamania przebiegu granicy terenu ochrony pośredniej<br/>(1 - numer punktu)</li> </ul> |
|---|---|

Mapa została sporządzona na podstawie map topograficznych pozyskanych z centralnego zakładu geodezyjnego i kartograficznego. Nr licencji: KZK.7211.46.2021

Załącznik nr 3

**Opis przebiegu granicy terenu ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych w miejscowości Sobień**

Współrzędne punktów załamania granicy terenu ochrony bezpośredniej  
dla obszaru wokół studni nr 1

L.p.	PUWG 1992	
	y	x
1	514274.37	443858.64
2	514278.37	443858.64
3	514278.37	443854.64
4	514274.37	443854.64

Współrzędne punktów załamania granicy terenu ochrony bezpośredniej  
dla obszaru wokół studni nr 2

L.p.	PUWG 1992	
	y	x
1	514266.67	443859.17
2	514270.67	443859.17
3	514270.67	443855.17
4	514266.67	443855.17

Załącznik nr 4

**Opis przebiegu granicy terenu ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych w miejscowości Sobień**

L.p.	Nr działki granicznej	Opis granicy strefy na podstawie mapy ewidencyjnej	Współrzędne punktów załamania granicy (PUWG 1992)	
			y	x
<b>Obszar gminy Aleksandrów Łódzki, obręb 0030 Sobień</b>				
1		opis przebiegu granic opracowano zgodnie z ruchem wskazówek zegara od punktu wyznaczonego przez styk działek: 565, 586 i 587	514373.26	443999.42
2	586, 587, 222	od punktu początkowego granica przebiega na wschód wzdłuż północnej granicy działki 587 aż do południowo-wschodniego narożnika działki 586	514521.30	443994.86
<b>Obszar gminy Aleksandrów Łódzki, obręb 0033 Stary Adamów</b>				
3	222, 54, 55/1	następnie granica przebiega na południowy wschód oraz przecinając działkę 222 dociera do styku działek: 222, 54 i 55/1	514756.43	443742.12
<b>Obszar gminy Aleksandrów Łódzki, obręb 0008 Chrośno</b>				
4	54, 53/5, 52, 51, 50, 49, 48, 47	kontynuuje się na południowy zachód przecinając działki: 54, 53/5, 52, 51, 50, 49 i 48 oraz dociera do punktu 4 na granicy pomiędzy działką 48 i 47	514399.89	443367.28
5	47, 46, 44/1, 42, 41, 15/2, 15/1, 14, 11/1, 11/3, 10, 9/2, 8, 564	następnie zmierza na północny zachód przecinając działki: 47, 46, 44/1, 42, 41, 15/2, 15/1, 14, 11/1, 11/3, 10, 9/2, 8 i 564 docierając do styku działek: 553, 554/3 i 564	514123.6	443637.04
<b>Obszar gminy Aleksandrów Łódzki, obręb 0030 Sobień</b>				

6	553, 554/3, 429, 618	zmierza dalej na północ wzdłuż wschodniej granicy działki 553 i wschodniej granicy działki 429 docierając do północno-wschodniego narożnika działki 429	514122.31	443721.26
7	428/2, 554/5, 618	biegnie dalej w kierunku północnym, dociera najkrótszą drogą do styku działek: 428/2, 554/5 i 618, przecinając działkę 618	514122.29	443726.09
8	400, 401, 403	kontynuuje się w kierunku północnym biegnąc wzdłuż wschodniej granicy działki 428/2 i zachodniej granicy działki 401 dociera do styku działek: 400, 401 i 403	514120.87	443883.77
9	400, 399	dalej biegnąc najkrótszą drogą na północ dociera do południowo wschodniego narożnika działki 399, przecinając działkę 400	514129.57	443906.41
10	399, 400, 397, 396	następnie biegnie na północ wzdłuż wschodniej granicy działki 399 i zachodniej działki 397 dociera do północno-zachodniego narożnika działki 397	514143.94	443944.26
	396, 395, 565, 586, 587	następnie, zmierzając w kierunku północno-wschodnim wraca najkrótszą drogą do punktu początkowego przecinając działki: 396, 395 i 565	514373.26	443999.42

Wykaz działek aktualny wg stanu ewidencyjnego na dzień 2 września 2022 r.