

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

- I. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie „Dokumentacji projektowej” zwanej dalej „Dokumentacją”, na rozbudowę Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu GALAXY, zwanego dalej SSWiN, zawierającej:
 1. Projekt budowlany - 3 egz.
 2. Projekt wykonawczy – 3 egz.
 3. Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót – 3 egz.
 4. Kosztorys inwestorski – 3 egz.
 5. Przedmiar robót – 3 egz.
- II. Zakres prac:
 1. Założenia i wytyczne techniczne, funkcjonalne oraz użytkowe dla rozbudowywanego systemu;
 2. Wybór technologii oraz platform sprzętowych i teleinformatycznych;
 3. Szczegółowy opis rozmieszczenia punktów detekcji;
 4. Zaprojektowanie sieci teletransmisyjnej, zasilającej i tras kablowych;
 5. Szczegółowy opis i schematy połączeń proponowanej sieci transmisyjnej umożliwiającej przesyłanie sygnałów z punktów detekcji do Centrum Monitoringu;
 6. Dobór oraz specyfikacja techniczna proponowanych urządzeń SSWiN (detektory, ekspandy);
 7. Szczegółowy opis przyjętego rozwiązania;
 8. Aktualizacja istniejącej dokumentacji powykonawczej.
- III. Podstawa i wytyczne do opracowania przedmiotu umowy:
 1. Dokumentacja powinna zawierać w szczególności:
 - 1) Dokładny, jednoznaczny zakres robót do wykonania z podaniem ilości poszczególnych urządzeń;
 - 2) Określenie niezbędnego czasu na wykonanie robót, licząc od dnia przekazania wykonawcy frontu prac.
 2. Dokumentacja, o której mowa w pkt I powinna być opracowana i przekazana Zamawiającemu w wersji elektronicznej na płycie CD/DVD w wersji edytowanej (doc.) oraz pdf.
 3. Opracowana Dokumentacja będzie stanowić element Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wybór wykonawcy robót, w związku z tym powinna spełniać wymogi ustawy *Prawo zamówień publicznych*, w szczególności w zakresie przepisów art. 29, 30 i 31 niniejszej ustawy. Nie może zawierać jakichkolwiek znaków lub nazw towarowych oraz nazw producentów.
 4. Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej spełniać musi wymogi przepisów i norm państwowych oraz branżowych jak również aktów prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności:
 - 1) Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 r., poz. 462);
 - 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2013 r. Nr 1129);
 - 3) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389).

IV. Etapy realizacji zamówienia:

1. Etap I: Do dnia 31 lipca 2020 r., opracowanie Dokumentacji zawierającej:
 - a) Projekt budowlany;
 - b) Projekt wykonawczy;
 - c) Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót;
 - d) Kosztorys inwestorski;
 - e) Przedmiar robót.

Za dzień wykonania Etapu I uznaje się dzień przekazania ww. Dokumentacji.

2. Etap II: Pełnienie nadzoru autorskiego na etapie postępowania, realizowanego będzie na podstawie opracowanej Dokumentacji. Za dzień wykonania Etapu II przyjmuje się dzień zawarcia umowy z wykonawcą robót budowlanych, nie później niż do 15 września 2020 r.
3. Etap III: Za dzień wykonania Etapu III przyjmuje się dzień odbioru końcowego robót budowlanych, nie później niż do 20 grudnia 2020 r.

V. Dodatkowe informacje:

1. Ministerstwo Rozwoju zawiera umowy na podstawie własnych wzorów umów stosowanych w Ministerstwie.
2. Dane o obiekcie niezbędne do przygotowania oferty:

Budynek użyteczności publicznej, eksploatowanych jako obiekt biurowy. Obszar Placu Trzech Krzyży, ze względu na walory historyczne jest wpisany do rejestru zabytków, pod numerem A-586, decyzją z lipca 1965 r.

W związku z powyższym realizacja inwestycji wiąże się z koniecznością uzyskania stosownych decyzji administracyjnych, uzgodnień, opinii wynikających z przepisów o ochronie zabytków.