

Zespół Składnic Lasów Państwowych w Siedlcach

ul. Kazimierzowska 9, 08 – 110 Siedlce

Znak sprawy: B.270.110.2021

ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA

„Wykonanie instalacji elektrycznej w kancelarii leśnictwa Terespol”

Oznaczenie sprawy: B.270.110.2021

Sporządził:

Paweł Sulej – Kierownik działu infrastruktury

Natalia Denisiuk – Specjalista ds. infrastruktury i zamówień publicznych

Zatwierdzam:

Z upoważnienia Dyrektora ZSLP

Siedlce, dnia 17 listopada 2021 r.

W niniejszym postępowaniu nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych

I. Nazwa i adres Zamawiającego

Zamawiający:

Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Zespół Składnic Lasów Państwowych w Siedlcach
ul. Kazimierzowska 9, 08-110 Siedlce
NIP 821-001-12-15; tel. +48 25 6325879; fax +48 25 6326527

zaprasza do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na:

„Wykonanie instalacji elektrycznej w kancelarii leśnictwa Terespol”

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem:

B.270.110.2021 Wykonawcy winni we wszystkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie.

II. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w formie zapytania ofertowego, zgodnie z Regulaminem procedur postępowania w przypadku zamawiania robót budowlanych, dostaw i usług, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 złotych, stanowiącym załącznik nr 2 do zarządzenia nr 2 Dyrektora Zespołu Składnic Lasów Państwowych w Siedlcach z dnia 04.01.2021 r.

III. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadań polegających na:

- a. wykonaniu instalacji wewnętrznych: elektryczne oraz teletechniczne (bez wykonania przyłącza elektrycznego do budynku),
- b. wykonaniu rozdzielni elektrycznej,
- c. okablowanie i montaż przewodów sieci alarmowej,
- d. instalacja odgromowa na elewacji budynku i dachu (bez otoku wokół budynku),
- e. montaż opraw oświetleniowych oraz innego osprzętu elektrycznego,
- f. montaż grzejników elektrycznych,
- g. przygotowanie dokumentacji tj. protokoły z wykonania pomiarów wewnętrznej instalacji elektrycznej, jeżeli w budynku znajduje się przeciwpożarowy wyłącznik prądu to należy przedstawić protokół z zadziałania wyłącznika poż,

Szczegółowy opis czynności wchodzących w skład przedmiotu zamówienia oraz szczegółowy opis wykonywania poszczególnych czynności wchodzących w skład przedmiotu zamówienia, zawarty został odpowiednio w załączniku nr 4 do IWZ – Projekt budowlany.

Miejscem realizacji zamówienia jest: kancelaria leśnictwa Terespol, województwo lubelskie, powiat bialski.

Nazwy i kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień (CPV):

Kod CPV

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

W przypadku, gdyby w opisie przedmiotu zamówienia (załączonym do IWZ projekcie budowlanym) Zamawiający określił przedmiot zamówienia poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, Zamawiający wyjaśnia, że wskazane wyżej określenie przedmiotu zamówienia ma charakter wyłącznie pomocniczy w przygotowaniu oferty i ma na celu wskazać oczekiwane standardy co do minimalnych parametrów technicznych oczekiwanych materiałów i urządzeń, a Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania materiałów (wyrobów) i urządzeń równoważnych.

Przez rozwiązania równoważne należy rozumieć zaoferowanie materiałów, wyrobów, urządzeń o parametrach technicznych wytrzymałościowych, jakościowych, wydajnościowych nie gorszych od opisu wskazanego przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia. Parametry wskazane przez Zamawiającego są parametrami minimalnymi, granicznymi. Pod pojęciem „parametry” rozumie się funkcjonalność, przeznaczenie, kolorystykę, strukturę, materiały, kształt, wielkość, bezpieczeństwo, wytrzymałość itp. W związku z powyższym Zamawiający dopuszcza możliwość zaoferowania materiałów o innych znakach towarowych, patentach lub pochodzeniu, natomiast nie o innych właściwościach i funkcjonalnościach niż określone w IWZ. W przypadku, gdy Wykonawca nie złoży w ofercie dokumentów o zastosowaniu innych materiałów i urządzeń, to rozumie się przez to, że do kalkulacji ceny oferty oraz do wykonania umowy ujęto materiały i urządzenia zaproponowane w opisie przedmiotu zamówienia.

Unormowania, których zobowiązany będzie w szczególności przestrzegać Wykonawca przy realizacji przedmiotu zamówienia:

- a) ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1275),
- b) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.).

W ramach umowy oraz wynagrodzenia Wykonawca zobowiązany będzie do:

- 1) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z przekazanym projektem, z należytą starannością, z zachowaniem wszystkich wymogów jakościowych, technicznych i bezpieczeństwa określonych w obowiązujących przepisach prawa oraz w odpowiednich normach wykonania;
- 2) zapewnienie nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy, przestrzegania przepisów ochrony środowiska na terenie budowy, zapewnienia zabezpieczenia przeciwpożarowego;
- 3) usuwania wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi za wady.

IV. Termin realizacji zamówienia:

Od dnia podpisania umowy do: **31.12.2021r.**

V. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca spełniający następujące warunki:

1. Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności określonych w przedmiocie zamówienia, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie;
3. dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

VI. Dokumenty konieczne do przedłożenia w celu potwierdzenia spełniania warunków wymienionych w ustępie V:

1. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu stanowiące załącznik nr 2 do niniejszych IWZ;

VII. Porozumiewanie się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywanie oświadczeń i dokumentów.

1. W niniejszym postępowaniu obowiązuje pisemny sposób porozumiewania się pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcami. Zamawiający dopuszcza możliwość porozumiewania się drogą elektroniczną z tym, że oryginały pism należy niezwłocznie przesłać pocztą tradycyjną. Powyższe dotyczy oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz pozostałych informacji (nie dotyczy dokumentów składanych przez Wykonawców: ofert i uzupełnienia dokumentów).
2. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcami jest Paweł Sulej – kierownik działu infrastruktury, email: pawel.sulej@warszawa.lasy.gov.pl
Natalia Denisiuk – specjalista ds. infrastruktury i zamówień publicznych, email: zslp.siedlce@warszawa.lasy.gov.pl
3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych z IWZ, sposobem przygotowania i złożenia oferty.
4. Zamawiający niezwłocznie udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z treścią IWZ pod warunkiem, że zapytanie wpłynie do Zamawiającego nie później niż na 2 dni przed terminem składania ofert.
5. Treść wyjaśnienia zostanie przekazana jednocześnie wszystkim Wykonawcom, którym doręczono IWZ bez wskazania źródła zapytania.
6. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmodyfikować treść IWZ.
7. Dokonaną modyfikację Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym doręczono IWZ. W przypadku, gdy zmiana powodować będzie konieczność modyfikacji oferty, Zamawiający przedłuży termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia tych zmian w ofertach.

VIII. Opis sposobu przygotowywania oferty

1. Oferta powinna być sporządzona w formie pisemnej, przy użyciu formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do IWZ, w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty. W przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo.
2. **Do wypełnionego formularza ofertowego należy dołączyć dokumenty wymienione w pkt VI niniejszego IWZ.**
3. Każda zapisana strona (kartka) oferty musi być ponumerowana kolejnymi numerami, a całość zszyta w sposób trwały. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę – w przeciwnym wypadku nie będą uwzględnione.
4. Dokumenty winny być złożone w oryginale.
5. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie

Na kopercie należy umieścić:

adres Zamawiającego wskazany w ust. 1 IWZ,
nazwę i adres Wykonawcy

„Wykonanie instalacji elektrycznej w kancelarii leśnictwa Terespol”

Oznaczenie sprawy: B.270.110.2021

NIE OTWIERAĆ przed: 25/11/2021 r. przed godz. 14¹⁵

6. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z w/w opisem ponosi Wykonawca.
7. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Oświadczenie o zmianie lub wycofaniu oferty musi być złożone w formie wymaganej dla oferty, a koperta winna zawierać dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
8. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

IX. Miejsce i termin otwarcia ofert

- 1) Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego wskazanej w ust.1 IWZ, w pokoju nr 7 (sekretariat) do dnia **25/11/2021 r. do godz. 14⁰⁰**
- 2) Otwarcie ofert nastąpi dnia **25/11/2021 r. o godz. 14¹⁵** w siedzibie Zamawiającego wskazanej w ust.1 IWZ.
- 3) Otwarcie ofert jest jawne.
- 4) Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. W trakcie otwarcia ofert Zamawiający odczyta nazwę (firmę), adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana oraz informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia i warunków płatności zawartych w ofercie.

X. Termin związania ofertą wynosi 14 dni

Bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XI. Opis sposobu obliczania ceny oferty, wybór oferty

1. Cenę oferty należy obliczyć w sposób podany poniżej. W cenie jednostkowej Wykonawca zobowiązany jest ująć wszystkie elementy konieczne do kompleksowego wykonania przedmiotu umowy.

2. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty w odniesieniu do każdego zadania Zamawiający kierować się będzie następującymi kryteriami:

Nr	Nazwa kryterium	Waga
1	Cena (koszt)	100 %

3. Ocenie będą podlegać wyłącznie oferty niepodlegające odrzuceniu. Ocena ofert będzie się odbywać według zasad opisanych w pkt 2.
4. Przyznane ofercie punkty w danym kryterium zostaną przemnożone przez wagę procentową tego kryterium.

Nr kryterium	Wzór
1	<p>Cena (koszt)</p> $P = \frac{C_{min}}{C_{of}} * 100 \text{ pkt} * 100\%$ <p>gdzie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cmin - najniższa cena spośród wszystkich ofert - Cof - cena podana w ofercie

5. Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która zawiera najniższą cenę.
6. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w walucie polskiej.
7. W toku oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
8. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym IWZ i została oceniona, jako najkorzystniejsza w oparciu o powyższe kryterium.
9. Zamawiający powiadomi na piśmie o wynikach postępowania Wykonawcę, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza.
10. Wartości podawane przez Wykonawców w treści formularza ofertowego służyć będą ocenie oraz porównaniu złożonych w przedmiotowym postępowaniu ofert.

XII. Unieważnienie postępowania.

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny.
2. Zamawiający unieważnia postępowanie w przypadku niezłożenia żadnej oferty lub gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Zawiadomienie zostanie przesłane wszystkim Wykonawcom, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.

XIII.Postanowienia dodatkowe.

Zawarcie umowy po wyborze ofert nie wymaga żadnych dodatkowych formalności. Zamawiający wymaga, aby umowa została zawarta zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik do IWZ. Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacom.

Wykonawca nie może złożyć oferty częściowej (na część zadania).

XIV. Informacja dla Wykonawców osób fizycznych przetwarzaniu danych osobowych:

W związku ze stosowaniem Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie ochrony danych osobowych, Zespół Składnic Lasów Państwowych w Siedlcach przedstawia informację wymaganą Rozporządzeniem dotyczącą przetwarzania danych osobowych.

Podstawa prawna

Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dz.U. UE L.2016.119.1 z dnia 4 maja 2016 r. (dalej: „RODO”).ja

1. Administrator danych osobowych

Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest **Zespół Składnic Lasów Państwowych w Siedlcach**, adres: 08 – 110 Siedlce, ul. Kazimierzowska 9, NIP 821-001-12-15 (dalej: ZSLP), strona internetowa: www.zslp.siedlce.warszawa.lasy.gov.pl. W sprawie danych osobowych może Pan/Pani skontaktować się na piśmie – pod wskazany wyżej adres ZSLP, drogą elektroniczną pod adres elektroniczny: zslp.siedlce@warszawa.lasy.gov.pl lub telefonicznie dzwoniąc pod numer telefonu 25-632-58-79.

2. **Z Inspektorem ochrony danych** w Zespole Składnic Lasów Państwowych w Siedlcach można skontaktować się poprzez e-mail: iod@comp-net.pl.

3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia.

4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, upoważnione na podstawie przepisów prawa (w szczególności ZUS, Urząd Skarbowy), którym przekazanie danych jest konieczne dla wykonania określonej czynności np. przewoźnicy, w ramach udostępnienia informacji publicznej, podmioty współpracujące w celach niezbędnych do realizacji celów ZSLP – doradztwo prawne, IT, audyty.

5. którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w ramach dostępu do informacji publicznej, jak również upoważnionych na podstawie przepisów prawa (w szczególności ZUS, Urząd Skarbowy), którym przekazanie danych jest konieczne dla wykonania określonej czynności np. przewoźnicy, ubezpieczyciele przesyłek, w ramach udostępnienia informacji publicznej,

6. Okres przetwarzania danych

Okres przetwarzania danych zależy od celu, w jakim zostały zebrane i są przetwarzane i wynika z obowiązujących przepisów prawa oraz instrukcji/regulaminów/polityk wydanych na podstawie przepisów przez ZSLP, w tym dane przetwarzane:

1) w związku z zawarciem umowy – przez czas niezbędny do prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, a w przypadku zawarcia umowy – rok po upływie okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy

2) w związku z prowadzeniem postępowań sądowych – do upływu przedawnienia roszczeń objętych orzeczeniem.

7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.

8. posiada Pani/Pan:

a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia

- publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
- b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*);
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*);
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
9. nie przysługuje Pani/Panu:
- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
10. przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora.

XV.Załączniki do IWZ

Załącznik nr 1 – Formularz oferty;

Załącznik nr 2 – Formularz oświadczenia Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu;

Załącznik nr 3 – Istotne dla stron postanowienia umowy;

Załącznik nr 4 – Projekt budowlany.

(Nazwa i adres wykonawcy)

_____, dnia _____ r.

OFERTA

Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe

Zespół Składnic Lasów Państwowych w Siedlcach

ul. Kazimierzowska 9, 08 – 110 Siedlce

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia o nazwie: „**Wykonanie instalacji elektrycznej w kancelarii leśnictwa Terespol**”,
Oznaczenie sprawy: B.270.110.2021:

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia oferujemy następujące wynagrodzenie brutto:
_____ PLN, w tym
kwota netto _____, podatek VAT w stawce
_____ %, tj. _____.
2. Informujemy, że wybór oferty nie będzie/będzie* prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług,
3. Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (VAT):

4. Wartość ww. towarów/usług bez kwoty podatku wynosi:
_____ PLN.

5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze istotnymi warunkami zamówienia, w tym także ze wzorem umowy i uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do przygotowania niniejszej oferty. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w istotnych warunkach zamówienia oraz w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w istotnych warunkach zamówienia.
7. Następujące informacje zawarte w naszej ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa: _____

_____. Uzasadnienie zastrzeżenia ww. informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa zostało załączone do naszej oferty.
8. Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na adres:

e-mail:

9. Załącznikami do niniejszej oferty są:

10. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu.

(podpis Wykonawcy)

* - niepotrzebne skreślić

(Nazwa i adres wykonawcy)

O Ś W I A D C Z E N I E

Składając ofertę na realizację zamówienia – zadanie nr _____ w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego o nazwie: „**Wykonanie instalacji elektrycznej w kancelarii leśnictwa Terespol**”, znak sprawy: **B.270.110.2021**,

oświadczam, że:

- 1) Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności określonej w przedmiocie zamówienia, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
- 2) Wykonawca posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia.
- 3) Wykonawca dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- 4) Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

..... dnia

.....

podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Umowa nr / /

W dniu, w Siedlcach pomiędzy, działającym w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa, **Zespołem Składców Lasów Państwowych w Siedlcach, 08-110 Siedlce, ul. Kazimierzowska 9**, NIP: 821-001-12-15, REGON 012567223 który reprezentują:

Dyrektor Mateusz Grützmacher

Główny księgowy Agnieszka Kordys

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a prowadzącym działalność

z siedzibą w, ul.

NIP:, REGON

zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**” została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy pod nazwą: „**Wykonanie instalacji elektrycznej w kancelarii leśnictwa Terespol**”, Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zakres rzeczowy, zawarty został w IWZ oraz w projekcie budowlanym, stanowiącym załącznik do IWZ.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia:
 - a) wykonanie instalacji wewnętrznych: elektryczne oraz teletechniczne (bez wykonania przyłącza elektrycznego do budynku),
 - b) wykonanie rozdzielni elektrycznej,
 - c) okablowanie i montaż przewodów sieci alarmowej,
 - d) instalacja odgromowa na elewacji budynku i dachu (bez otoku wokół budynku)
 - e) montaż opraw oświetleniowych oraz innego osprzętu elektrycznego,
 - f) montaż grzejników elektrycznych,
 - g) przygotowanie dokumentacji tj. protokoły z wykonania pomiarów wewnętrznej instalacji elektrycznej, jeżeli w budynku znajduje się przeciwpożarowy wyłącznik prądu to należy przedstawić protokół z zadziałania wyłącznika ppoż.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z projektem instalacji elektrycznej, miejscem wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy za umówione wynagrodzenie.
4. Miejsce wykonania przedmiotu umowy: kancelaria leśnictwa Terespol, województwo lubelskie, powiat bialski.

§ 2

Płatności

1. Strony ustalają ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy, zgodnie z Ofertą Wykonawcy, na kwotę w wysokości:
netto zł (słownie: złotych)
wraz z podatkiem ... % VAT w wysokości zł (słownie: złotych),
co łącznie stanowi **kwotę brutto w wysokości zł (słownie:złoty)**.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty niezbędne do należytego wykonania umowy, w szczególności:

- a) wszystkie koszty związane z zakupem i zużyciem materiałów i urządzeń przewidzianych do wykonania przedmiotu umowy, w tym urządzeń przechodzących na własność Zamawiającego,
 - b) wszelkie koszty wynikające z innych umownych obowiązków Wykonawcy,
 - c) wszelkie koszty związane z wywozem i utylizacją odpadów po robotach,
 - d) wszystkie koszty wykonania robót ujętych w dokumentacji technicznej i IWZ,
 - e) wykonania pełnego zakresu robót,
 - f) uporządkowaniem terenu robót po ich zakończeniu.
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie bezusterkowy protokół odbioru końcowego robót, wykonanych w ramach realizacji przedmiotu umowy.
 4. Zapłata za fakturę uważaną przez Zamawiającego za kompletną, nastąpi w terminie **30 dni** od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego, w formie przelewu.
 5. Zamawiający dopuszcza składanie ustrukturyzowanych faktur drogą elektroniczną zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 09.11.2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym.
 6. Fakturę uważa się za kompletną po dostarczeniu protokołu odbioru.
 7. Zamawiający nie przewiduje wypłaty zaliczek Wykonawcy.
 8. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie Umowy będą realizowane przez Zamawiającego w złotych polskich.
 9. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem robót.
 10. Należności za wykonane roboty budowlane będą wpłacane przez Zamawiającego na konto bankowe Wykonawcy o numerze
Wykonawca zapewnia, że wskazany rachunek bankowy został zgłoszony w Urzędzie Skarbowym jako rachunek otwarty w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą i do momentu wygaśnięcia wszystkich praw i obowiązków stron wynikających z umowy będzie widniał w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tzw. biała lista podatników VAT). W przypadku ustalenia przez Zamawiającego, że na dzień zapłaty, wskazany rachunek bankowy nie widnieje w wykazie, o którym mowa powyżej, Zamawiający będzie uprawniony do powstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia do czasu wyjaśnienia ww. niezgodności oraz ustalenia z Wykonawcą ostatecznego sposobu zapłaty (w tym rachunku bankowego, na który ma zostać zapłacone wynagrodzenie), a okres takiego powstrzymania się nie będzie uznawany za opóźnienie w zapłacie i nie będzie uprawniał Wykonawcy do naliczenia jakichkolwiek odsetek ani do dochodzenia jakichkolwiek innych roszczeń w związku z opóźnieniem.
 11. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w tym zakresie nie stanowi zmiany Umowy.
 12. Zapłata faktury złożonej przez Wykonawcę za roboty wykonane przez Podwykonawców nastąpi po dostarczeniu oświadczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy potwierdzającego dokonanie zapłaty całości należnego mu wynagrodzenia wraz z dowodem zapłaty.
 13. Za datę zapłaty wynagrodzenia strony uznają dzień wydania przez Zamawiającego dyspozycji swojemu bankowi obciążenia konta na rzecz Wykonawcy.

§ 3

Termin wykonania umowy i odbiory

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzieńtj. dzień podpisania umowy.
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na dzień 31.12.2021 r.
3. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony i obowiązuje od dnia wejścia w życie umowy do dnia ostatecznego zakończenia realizacji przedmiotu umowy, i upływu okresu gwarancji/rękojmi.
4. Strony dopuszczają możliwość skrócenia terminu wykonania zamówienia. Skrócenie terminu wykonania zamówienia nie wymaga zmiany umowy.
5. Za termin wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień podpisania bezusterkowego końcowego (ostatecznego) protokołu odbioru robót, zatwierdzonego przez Zamawiającego.
6. O gotowości dokonania protokolarnego odbioru końcowego robót Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego w formie pisemnej, elektronicznej pod adres e-mail Zamawiającego lub faksem pod nr przynajmniej na 7 dni roboczych przed planowanym terminem zakończenia robót.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, które nadają się do usunięcia, to Zamawiający może odmówić odbioru robót do czasu usunięcia wad w terminie do 7 dni roboczych.
8. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - 1) jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie,
 - 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy i zapłaty.
9. Końcowy odbiór robót, zostanie dokonany komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, przedstawicieli Zamawiającego.
10. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy robót w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru robót przez Wykonawcę. O terminie i miejscu końcowego odbioru Zamawiający powiadomi Wykonawcę w formie pisemnej, elektronicznej pod adres e-mail Wykonawcy lub faksem pod nr
11. Zamawiający ma prawo przerwać odbiór końcowy jeżeli Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy w całości.
12. Strony postanawiają, że termin usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancyjnym i w okresie rękojmi, wynosić będzie 7 dni, chyba, że w trakcie odbioru lub zgłoszenia wady w okresie gwarancji/rękojmi Strony postanowią inaczej.
13. W przypadku zgłoszenia wady zagrażającej bezpieczeństwu użytkowników obiektu, termin usunięcia wady wynosi godzin od chwili zgłoszenia.
14. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. W takim przypadku stosuje się odpowiednio postanowienia niniejszego §.
15. Z czynności odbioru końcowego, odbioru pogwarancyjnego i odbioru przed upływem rękojmi będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.
16. Zamawiający wyznaczy datę pogwarancyjnego odbioru robót przed upływem terminu gwarancji oraz datę odbioru robót przed upływem okresu rękojmi. Zamawiający powiadomi o tych terminach Wykonawcę w formie pisemnej, elektronicznej lub faxem.
17. Dokonanie odbiorów bez zastrzeżeń, nie wyłącza prawa Zamawiającego do zgłoszenia wad, w zakresie odebranych prac, które zostały ujawnione po odbiorze.

§ 4

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu z tytułu:
 - 1) odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości **5%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1,
 - 2) zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy – w wysokości **0,3 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wykonania przedmiotu Umowy,
 - 3) zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w czasie odbioru końcowego lub ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji - w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 4) zwłoki w usunięciu wad zagrażających bezpieczeństwu – wysokości **0,3%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej Umowie, wynosi **30 %** łącznego wynagrodzenia brutto.
3. Zapłata kar umownych nie pozbawia prawa dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, do wysokości faktycznie poniesionej szkody.
4. Wykonawca zapłaci karę w terminie **7 dni** od dnia otrzymania stosownego dokumentu z naliczeniem kary.
5. Wykonawca na zasadach ogólnych odpowiada za każdy inny przypadek niewykonania/nienależytego wykonania obowiązków wynikających z umowy.

§ 5

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie przedmiotu umowy jakościowo dobrze, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności, bez wad, które by pomniejszyły wartość robót lub uczyniły przedmiot zamówienia nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z przeznaczeniem.
2. Wykonawca udziela pełnej gwarancji na całość robót objętych niniejszym zamówieniem oraz na użytych do wykonania przedmiotu umowy materiałów/urządzeń **na okres 36 miesięcy** liczony od daty bezusterkowego odbioru końcowego.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się, na wezwanie Zamawiającego, na swój koszt usuwać wszelkie wady i usterki będące rezultatem złej jakości przeprowadzonych prac lub zastosowanych materiałów o ile nie jest to z winy użytkownika.
4. Wszelkie naprawy gwarancyjne w okresie gwarancji i rękojmi wykonywane będą na koszt i ryzyko Wykonawcy. Jeśli podczas naprawy zostaną stwierdzone wady z złego użytkowania - w tym przypadku Wykonawca po uzgodnieniu kosztu naprawy z Zamawiającym usunie wady na jego koszt.
5. Wykonawca w trakcie wykonywania prac wynikających z rękojmi i gwarancji ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody w związku z realizacją roszczeń z gwarancji/rękojmi.
6. Zgłoszenia wad z gwarancji/rękojmi, Zamawiający będzie dokonywał formie pisemnej lub elektronicznej pod adres e-mail Wykonawcy z dołączeniem wstępnej fotografii usterki. Wykonawca zobowiązuje się do zawiadomienia na piśmie, pod rygorem nieważności, do zmiany danych do zgłoszenia wad, pod rygorem uznania zgłoszenia na ostatni wskazany adres za skuteczne.
7. Do zachowania rękojmi za wady fizyczne robót budowlanych wystarczy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie w terminie do 30 dni od jej wykrycia.

8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wskazanym w § 3 ust. 12 i 13, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez poważnienia sądu w tym zakresie bez utraty uprawnień z udzielonej gwarancji/rękojmi, naliczając karę umowną do dnia usunięcia wady przez osobę trzecią.
9. Okres rękojmi wynosi 5 lat i rozpoczyna się od odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 6

Regulacje prawne

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają obowiązujące przepisy, w szczególności Kodeksu cywilnego.
2. Przeniesienie wierzytelności wynikających z Umowy przez Wykonawcę wymaga zgody Zamawiającego udzielonej na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie ewentualne spory będą rozpatrywane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagać będą formy pisemnej pod rygorem nieważności za zgodą obu stron.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający:

Wykonawca: