

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT Poznań

**HARMONOGRAM
przetargów na sprzedaż lub dzierżawę nieruchomości rolnych oraz inwestycyjnych
w województwie wielkopolskim
w miesiącu: LISTOPAD 2024r.**

Szczegółowych informacji na temat ofert umieszczonych w harmonogramie można uzyskać w:

1. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań, tel. 61 8560-623
2. Sekcja Zamiejscowa Gospodarowania Zasobem Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu z/s w Przygodzicach - Pardalin 1A, 63-421 Przygodzice, tel. 62 737-96-10
3. Sekcja Zamiejscowa Gospodarowania Zasobem Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu z/s w Lesznie, ul. Bolesława Chrobrego 8, 64-100 Leszno, tel. 65 518-55-64
4. Sekcja Zamiejscowa Gospodarowania Zasobem Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu z/s w Malińcu ul. Gospodarcza 7 62-510 Konin, tel. 63 242-41-21
5. Sekcja Zamiejscowa Gospodarowania Zasobem Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu z/s w Piłe ul. Motylewska 7 64-920 Piła, tel. 67 211 04 11

Lp.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)	Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek)	Możliwe przeznaczenie nieruchomości*	Forma rozdyponowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu	Rodzaj i charakter nieruchomości	Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)	Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Cena wywoławcza nieruchomości (w zł)	Czynsz wywoławczy dzierżawny (w dt)
1	06.11.2024 /godz.9:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/nowotomyski/gm. Kuślin/ Dąbrowa Nowa dz. nr ewid. 3	Dla działki gruntu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Obszar częściowo przeznaczony jest pod teren upraw polowych (3.RP.39) – 98/1%, a także częściowo pod tereny lasów (3.LS.38) – 1,9%.	sprzedaż-przetarg ograniczony	rolna	Działka gruntu ma kształt nieregularny, teren równy. Działka gruntu zadrzewiona, zakrzaczona, zachwaszczona. Teren działki gruntu wymaga uporządkowania. Na części działki gruntu składowany jest obornik. Działka gruntu nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Ustanowienie służebności drogi koniecznej zgodnie z art.145 Kodeksu cywilnego na koszt i staraniem nabywcy.	3,8800ha	166.000,00	
2	06.11.2024 /godz.11:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/nowotomyski/gm. Miedzichowo/Silna Nowa dz. nr ewid. 70/4	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miedzichowo przyjętym Uchwałą Rady Gminy Miedzichowo nr XXVIII/262/2021 z dnia 28.12.2021r. jako kierunek zagospodarowania przyjmuje się: łąki i pastwiska, tereny rolnicze, a w części lasy.	sprzedaż-przetarg ograniczony	rolna	Działka gruntu ma kształt regularny zbliżony do prostokąta, teren równy, nieużytek podmokły. Nieużytek porośnięty drzewostanem. Działka gruntu zadrzewiona, zakrzaczona, zachwaszczona. Teren działki gruntu wymaga uporządkowania. Na działce gruntu znajduje się słup oraz linia przewodów elektroenergetycznych linii napowietrznych SN. Na narożniku działki gruntu znajduje się obiekt małej architektury – kultu religijnego tj. kapliczka. Dojazd do działki drogą gruntową. Działka gruntu ma dostęp do działki drogowej nr geod. 69/2 będącej we władaniu Gminy Miedzichowo. Działka gruntu nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Ustanowienie służebności drogi koniecznej zgodnie z art.145 Kodeksu cywilnego na koszt i staraniem nabywcy.	6,7900ha	292.000,00	

Lp.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)	Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek)	Możliwe przeznaczenie nieruchomości*	Forma rozdysonowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu	Rodzaj i charakter nieruchomości	Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)	Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Cena wywoławcza nieruchomości (w zł)	Czynsz wywoławczy dzierżawny (w dt)
3	06.11.2024 /godz.13:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/nowotomyski/gm. Zbąszyń/Przychodźko dz. nr ewid. 470/3	W obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Zbąszyń przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Zbąszyniu nr XXI/137/2001 z dnia 27.02.2001r. z późniejszymi zmianami jako kierunek zagospodarowania przyjmuje się: tereny dolesień, tereny gospodarki leśnej.	sprzedaż-przetarg ograniczony	rolna	Działka gruntu ma kształt zbliżony do prostokąta, teren płaski. Od zachodu działka gruntu przylega do terenów oznaczonych Tk i stanowiących niewielki nasyp nieczynnej linii kolejowej. Działka gruntu jest zadrzewiona, zakrzaczona i zachwaszczona, wymaga uporządkowania. Działka gruntu nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Ustanowienie służebności drogi koniecznej zgodnie z art.145 Kodeksu cywilnego na koszt i staraniem nabywcy.	4,2100ha	111.000,00	