



Stąporków, dnia 24.08.2022 r.

Zn.spr.: SA.270.1.67.2022

### Ogłoszenie o przetargu nieograniczonym

Lasy Państwowe Nadleśnictwo Stąporków, ul. Niekłańska 15, 26-220 Stąporków ogłasza przetarg nieograniczony ofertowy na **wykonanie robót budowlanych dotyczących przystosowania pomieszczenia w budynku gospodarczym gospodarstwa szkółkarskiego do pełnienia funkcji podręcznego magazynu środków ochrony roślin – II postępowanie.**

#### 1. Tryb udzielenia zamówienia:

- 1) Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. 2022 poz. 1710 z późn. zm.)
- 2) Postępowanie prowadzone jest przez komisję przetargową dla zamówień do kwoty 130 000,00 PLN netto powołaną Decyzją nr 36/2021 Nadleśniczego Nadleśnictwa Stąporków.
- 3) Do czynności podejmowanych przez zamawiającego i wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. 2022 r. poz. 1360), oraz postanowienia wszelkich innych obowiązujących przepisów prawa.

#### 2. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na **przystosowaniu pomieszczenia w budynku gospodarczym gospodarstwa szkółkarskiego do pełnienia funkcji podręcznego magazynu środków ochrony roślin.** Pomieszczenie, które ma pełnić funkcję magazynu znajduje się w budynku gospodarczym gospodarstwa szkółkarskiego, nr inw. 108-231-108, ul. Powstańców 1863 r. nr 100, Niekłań Wielki, 26-220 Stąporków; nr działki ewidencyjnej: 74/2386.

Przedmiotowe roboty budowlane polegają m.in. na:

- 1) demontażu istniejącej boazerii na suficie,
- 2) częściowej rozbiórce posadzki (bruzdy) w celu wykonania kanalizacji technologicznej,
- 3) wykonaniu instalacji kanalizacyjnej,
- 4) posadowieniu zbiornika na ścieki,
- 5) wykonaniu przyłącza kanalizacyjnego,
- 6) Wykonaniu instalacji wody zimnej i ciepłej,
- 7) montażu grzejnika elektrycznego
- 8) wykonaniu ściany działowej na belce wzmacniającej podłogę,
- 9) tynkowaniu ścian,
- 10) wykonaniu sufitu podwieszanego z płyt gipsowych 2x GKF wraz z ociepleniem,
- 11) wykonaniu posadzki epoksydowej,
- 12) obłożeniu ścian płytkami,
- 13) malowaniu ścian i sufitu,
- 14) montażu stolarki drzwiowej wraz z oznakowaniem drzwi,
- 15) wykonanie instalacji elektrycznej,
- 16) wykonanie instalacji wentylacyjnej.

Szczegółowy zakres prac oraz technologia ich wykonania zawarta jest w dokumentacji projektowej zawierającej: projekt wykonawczy, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiar robót, Informację BIOZ stanowiącej Załącznik nr 1a do niniejszego ogłoszenia.

Zaleca się wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej terenu objętego przedmiotowym zamówieniem. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji lokalnej ponosi wykonawca.

Szczegółowe informacje na temat wykonania przedmiotu zamówienia znajdują się we wzorze umowy, który stanowi Załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.

### **3. Termin realizacji zamówienia**

Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie do:

- 1) Rozpoczęcie robót objętych przedmiotem umowy nastąpi w terminie do 7 dni od daty protokolarnego przejęcia terenu budowy przez kierownika budowy/Wykonawcę,
- 2) Zakończenie robót objętych odbiorem końcowym nastąpi w terminie do 3 miesięcy od dnia przekazania terenu budowy.,
- 3) Zakończenie realizacji przedmiotu umowy nastąpi w terminie do 30.12.2022 r. dni,
- 4) Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji i rękojmi na okres 60 miesięcy na wykonany przedmiot umowy.

### **4. Sposób przygotowania oferty i obliczenia ceny**

Na formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia należy podać cenę netto oraz brutto za całość zamówienia.

Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (także podatku od towarów i usług) oraz ewentualnych upustów i rabatów. Ofertę cenową należy skalkulować w oparciu o załączony przedmiar, oraz własną wiedzę techniczną.

**Zamawiający ustala, że sposób wynagrodzenia jest zgodny z zapisami wzoru umowy.**

**Do oferty należy załączyć sporządzony przez Wykonawcę na podstawie przedmiarów robót kosztorys ofertowy**, uwzględniający zryczałtowane stawki jednostkowe i liczbę jednostek miary dla poszczególnych robót. Cenę za poszczególne roboty należy obliczyć przemnażając oferowaną stawkę przez liczbę jednostek miary. Iloczynny stawek oferowanych za poszczególne prace oraz jednostek miary powinny zostać zsumowane w celu ustalenia ceny łącznej oferty.

Cena netto oraz brutto musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie, w zaokrągleniu do drugiego miejsca po przecinku.

### **5. Termin związania ofertą.**

Termin związania ofertą upływa po 30 dniach od daty terminu składania ofert.

### **6. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełnią następujący warunek zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie:

- 1) wykonanych robót – Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz

załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w tym okresie **wykonał co najmniej jedno zadanie w sposób należyty polegające na budowie/przebudowie/remontie budynku/budynków o wartości jednego zamówienia nie mniejszej niż 30 000,00 zł brutto.**

- 2) wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia publicznego - dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – Wykonawca potwierdzi spełnianie niniejszego warunku udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że dysponuje przy realizacji zamówienia:
- a) jedną osobą na stanowisku kierownika budowy z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
  - b) jedną osobą na stanowisku Kierownika robót posiadającą uprawnienia w specjalności instalacyjnej: sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
  - c) jedną osobą na stanowisku Kierownika robót posiadającą uprawnienia specjalności instalacyjnej sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

#### 7. Do oferty należy dołączyć:

- formularz ofertowy – załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia,
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem,  
**Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia ww. dokumentu, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17.02.2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile Wykonawca wskazał w formularzu ofertowym dane umożliwiające dostęp do tych środków,**
- do oferty należy dołączyć wykaz wykonanego zadania wraz z załączeniem dowodów dotyczących wykonanych prac, określających czy zostały one wykonane w sposób należyty – załącznik nr 4,
- Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – Załącznik nr 5, oraz dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganych uprawnień budowlanych przez te osoby, wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego,
- Wypełnione oświadczenie stanowiące załącznik nr 6 do niniejszego ogłoszenia.

Dokumenty o których mowa powyżej mogą być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonych „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę. Za zgodność z oryginałem należy poświadczyć wszystkie strony zawierające treść.

Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcami jest Krzysztof Matuszewski tel. 606 387 885.

#### 8. Kryteria wyboru ofert:

O wyborze najkorzystniejszej oferty decyduje **najniższa cena brutto za całość przedmiotu zamówienia.**

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w ogłoszeniu i została oceniona jako najkorzystniejsza.

## 9. Termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć osobiście do siedziby Nadleśnictwa Stąporków w zamkniętej kopercie, na której należy umieścić:

- adres Zamawiającego: Nadleśnictwo Stąporków, ul. Nieklańska 15, 26-220 Stąporków,
- napis: „Roboty budowlane - magazyn środków ochrony roślin nie otwierać przed dniem 06.09.2022 r. godz. 11:15”
- nazwę i adres Wykonawcy.

Ofertę należy złożyć do dnia **06.09.2022 r.** do godz. **11.00.**

Termin zostaje dotrzymany jedynie wówczas, gdy oferta przed ww. wskazanym terminem dotrze do Zamawiającego. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

Otwarcie ofert nastąpi o godz. 11:15 Siedzibie nadleśnictwa w pokoju 204.

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje na stronie internetowej nadleśnictwa.

## 10. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć w celu zawarcia umowy:

1) Zamawiający żądać będzie od Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia w wysokości 4 % ceny ofertowej brutto. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w jednej z poniższych form:

- a. pieniądzu;
- b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- c. gwarancjach bankowych;
- d. gwarancjach ubezpieczeniowych;
- e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2) ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin ważności zabezpieczenia złożonego w formie innej niż pieniężna nie może upłynąć przed wygaśnięciem zobowiązania, którego należyte wykonanie zabezpiecza Wykonawca.

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy zamawiającego.

2) Kosztorys ofertowy opracowany metodą szczegółową,

3) Umocowanie do podpisania umowy jeżeli takie umocowanie nie wynika z treści złożonej oferty.

## 11. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Nadleśnictwo Stąporków, ul. Nieklańska 15, 26-220 Stąporków;**
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Przystosowanie pomieszczenia w budynku gospodarczym gospodarstwa szkółkarskiego do pełnienia funkcji podręcznego magazynu środków ochrony roślin”- II postępowanie prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. 2022 poz. 1710 z późn zm.)**
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą *osoby lub podmioty, uprawnione do ich otrzymania na podstawie przepisów obowiązującego prawa;*

- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez *okres 5 lat od daty zakończenia postępowania (w przypadku Wykonawcy, któremu zostanie udzielone zamówienie - przez okres 10 lat od daty zakończenia obowiązywania umowy)*;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących *jest warunkiem udziału w postępowaniu określonym w na podstawie przepisów ustawy Kodeks cywilny, nie podanie określonych danych skutkowało będzie odrzuceniem oferty*;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

Załączniki:

- 1 - projekt wykonawczy, specyfikacja techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiar robót informacja BIOZ;
- 2 - wzór umowy;
- 3 - formularz ofertowy;
- 4 - wykaz zadań;
- 5- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,
- 6- oświadczenie o braku wykluczenia – sankcje.

**Nadleśniczy**  
**Nadleśnictwa Stąporków**

Sławomir Nyga  
/podpisano elektronicznie/