

Łódź, 14 kwietnia 2022 r.

PNIK-I.4131.484.2022

**Rada Miejska
w Pajęcznie**

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr 288/XXXII/22 Rady Miejskiej w Pajęcznie z dnia 22 marca 2022 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych fragmentów obszaru miasta i gminy Pajęczno, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi 30 marca 2022 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził, co następuje:

1) Zastrzeżenie budzi ustalenie obsługi komunikacyjnej dla terenów przeznaczonych pod infrastrukturę techniczną kopalni (1PGa i 2PGa) oraz terenu elektrowni fotowoltaicznej (1Ef). Zapisy § 11 ust. 8 oraz § 12 ust. 5 przedmiotowej uchwały, nie spełniają wymagań wynikających z art. 15 ust. 2 pkt 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) i § 4 pkt 9 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1587) w zw. z § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 2404). Nie określono bowiem warunków powiązań układu komunikacyjnego z układem zewnętrznym. Ogólne ustalenia w zakresie komunikacji świadczące o tym, iż ustala się

obsługę komunikacyjną ww. terenów z przyległych dróg zlokalizowanych poza granicami zmiany planu, należy uznać za niewystarczające. Ponadto z załączników graficznych nie wynika jednoznacznie, że ww. tereny przylegają bezpośrednio do dróg publicznych, z których ustala się tą obsługę i gwarantuje powiązanie z układem zewnętrznym.

2) Do dokumentacji planistycznej nie dołączono potwierdzenia świadczącego o tym, że kopia mapy, na której sporządzono rysunek zmiany planu miejscowego pochodzi z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, co stanowi naruszenie art. 16 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

3) W zakresie danych przestrzennych, stanowiących załącznik nr 4 do uchwały, należy stwierdzić iż nie zostały one opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym, ani podpisem zaufanym, co jest wymagane na podstawie § 6 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 1916). W danych przestrzennych brak jest również informacji o dokumencie powiązanim z przedmiotowym aktem planowania przestrzennego, tj. o uchwale inicjującej procedurę planu, co narusza § 3 ust. 2 pkt 1 lit. k ww. rozporządzenia.

Wobec powyższego, proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie do 22 kwietnia 2022 r. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłodzińska
Zastępca Dyrektora Wydziału
Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:
Burmistrz Pajęczna