

Oborniki Śląskie, dnia 30.01.2025 r.

Zn. Spr.: ZG.2217.18.2025

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Oborniki Śląskie ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych położonych na terenie Nadleśnictwa, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego ogłoszenia z przeznaczeniem na cele prowadzenia na nich gospodarki rolnej.

1. Pisemne oferty przetargowe powinny zawierać następujące informacje:

- 1.1. Imię, nazwisko, pełny adres lub nazwę (firmę) i siedzibę oferenta.
  - 1.2. Dokładny adres do korespondencji, numer telefonu oraz adres e-mail (nieobowiązkowy).
  - 1.3. Rodzaj każdego użytku w pakiecie z oznaczeniem oddziału, powierzchni gruntu, wartość proponowanego czynszu dzierżawnego dla każdego użytku w pakiecie oraz podsumowanie wartości czynszu, które oferent zamierza wydzierżawić według danych z załącznika nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
  - 1.4. Oferowaną wartość rocznego czynszu dzierżawnego, która nie może być mniejsza niż podana wartość wywoławcza netto.
  - 1.5. Oświadczenie oferenta, że zapoznał się z przedmiotem przetargu oraz wzorem umowy (załącznik nr 2).
  - 1.6. Oświadczenie o braku zaległości finansowych wobec Skarbu Państwa Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Oborniki Śląskie (załącznik nr 3).
  - 1.7. Oświadczenie o braku wcześniej, przed złożeniem oferty, rozwiązanych umów dzierżawy gruntu rolnego zawartych z Nadleśnictwem Oborniki Śląskie, z przyczyn leżących po stronie oferenta (załącznik nr 4).
2. Oferty niespełniające powyższych warunków zostaną odrzucone ze względów formalnych.
3. Umowa dzierżawy będzie zawarta na czas wskazany w załączniku nr 1 do niniejszego ogłoszenia, w kolumnie uwagi.

4. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać na formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia wraz z załącznikami nr 3 i 4, w zapieczętowanej kopercie z adnotacją: „Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych Nadleśnictwa Oborniki Śląskie, zn. spr.: ZG.2217.18.2025” i złożyć w sekretariacie Nadleśnictwa lub przesłać za pośrednictwem operatora pocztowego bądź kuriera na adres: Nadleśnictwo Oborniki Śląskie, ul. Wrocławska 12, 55-120 Oborniki Śląskie, w terminie do dnia 17.02.2025 r. do godziny 15:00.

W przypadku gdy oferent zamierza doręczyć ofertę za pośrednictwem operatora pocztowego lub kuriera należy:

- a) włożyć kopertę zawierającą ofertę w dodatkową kopertę, na której będą dane nadawcy i odbiorcy z dopiskiem „Oferta na dzierżawę gruntów rolnych”,

Sprawę prowadzi: Klaudia Kolano, Instruktor techniczny ds. edukacji i gospodarki rolnej, Dział Gospodarki Leśnej,  
✉ [klaudia.kolano@wroclaw.lasy.gov.pl](mailto:klaudia.kolano@wroclaw.lasy.gov.pl) tel. +48 71 310 57 60, wew.: \*314, tel. IP: 1319314

- b) uwzględnić fakt, że oferta przesłana za pośrednictwem operatora pocztowego lub kuriera będzie skutecznie złożona, jeżeli dotrze do Nadleśnictwa w terminie do dnia 17.02.2025 r. do godziny 15:00.
5. **Termin otwarcia ofert:**  
Otwarcie ofert nastąpi w dniu 18.02.2025 r. o godz. 9:00 w siedzibie Nadleśnictwa Oborniki Śląskie (w świetlicy Nadleśnictwa w budynku A).
6. **Kryterium wyboru ofert:**  
Jedynym kryterium wyboru oferty jest łączna wysokość czynszu rocznego zawarta w ofercie.
7. Nadleśniczy Nadleśnictwa Oborniki Śląskie bez podania przyczyny może:
- 7.1. Zamknąć przetarg bez wybrania którejkolwiek z ofert,
  - 7.2. Odstąpić od przeprowadzenia przetargu przed jego rozpoczęciem,
  - 7.3. Nie zatwierdzić wniosku Komisji przetargowej w sprawie rozstrzygnięcia przetargu.
8. Pisemny przetarg nieograniczony uważa się za nierozstrzygnięty jeżeli:
- 8.1. Nie wpłynęła żadna oferta.
  - 8.2. Żaden z oferentów nie zaoferował czynszu w wysokości co najmniej równej wywoławczej wysokości czynszu.
  - 8.3. Komisja odrzuciła wszystkie oferty lub nie wybrała żadnej ze złożonych ofert.
9. Przetarg przeprowadza się także w przypadku gdy wpłynie tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.
10. W ofertowym pisemnym przetargu nieograniczonym Komisja odrzuca ofertę jeżeli:
- 10.1. Oferta została złożona po wyznaczonym terminie lub w niewłaściwym miejscu.
  - 10.2. Oferta nie zawiera danych, o których mowa w pkt. 1 lub zawiera dane niekompletne, nieczytelne lub budzi inne wątpliwości, zaś złożenie wyjaśnień przez Oferenta mogłoby prowadzić do jej uznania za nową ofertę.
  - 10.3. Oferta zawiera określenie czynszu w wysokości mniejszej niż wysokość wywoławcza.
11. O wyniku przetargu oferenci zostaną zawiadomieni na piśmie.
12. Oferenci, którzy wygrają przetarg na dzierżawę gruntów rolnych zobowiązani są do podpisania umowy dzierżawy z Nadleśnictwem Oborniki Śląskie w terminie 14 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.
13. Na wszystkie pytania i wątpliwości dotyczące niniejszego ogłoszenia odpowiedzi udziela Instruktor techniczny – Klaudia Kolano w godzinach od 8:00 do 15:00 do dnia 17.02.2025r.  
Numery kontaktowe do leśniczych leśnictw, w których zlokalizowane są grunty rolne przewidziane do wydzierżawienia:
- Leśnictwo Cieplice Leśniczy Leszek Urbaniak 661-910-001,
  - Leśnictwo Zwierzyniec – Leśniczy Adam Zwierzyński 725-556-609,
  - Leśnictwo Lipnica – Leśniczy Sylwester Królik 661-910-015,
  - Leśnictwo Kraniec – Leśniczy Piotr Pałka 661-910-024,
  - Leśnictwo Radech – Leśniczy Marek Stawiski 661-910-011
  - Leśnictwo Prusice – Leśniczy Tomasz Matusiak 661-910-004,
  - Leśnictwo Osolin – Leśniczy Mateusz Szala 661-910-046,
  - Leśnictwo Trzebnica – Leśniczy Kamil Bogner 661-910-018,
  - Leśnictwo Pęgów – Leśniczy Michał Maliniak 661-910-029,
  - Leśnictwo Rościszewice – Leśniczy Tomasz Żmijewski 661-910-020,



- Leśnictwo Jary – Leśniczy Tomasz Karkulowski 661-910-012.

14. Regulamin, formularz oferty na dzierżawę gruntów rolnych oraz projekt umowy dzierżawy są dostępne na bip nadleśnictwa: <https://www.gov.pl/web/nadlesnictwo-oborniki-slaskie>

NADLEŚNICZY  
Nadleśnictwa Oborniki Śląskie

Marcin Majewski

Sprawę prowadzi: Klaudia Kolano. Instruktor techniczny ds. edukacji i gospodarki rolnej. Dział Gospodarki Leśnej.  
✉ [klaudia.kolano@wroclaw.lasy.gov.pl](mailto:klaudia.kolano@wroclaw.lasy.gov.pl) ☎ tel. +48 71 310 57 60, wew.: \*314, tel. IP: 1319314

