

Lubartów, dnia 25 marca 2019 r.

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym  
w Lubartowie**

**Jan Nowak**

Kancelaria Komornicza nr V w Lubartowie

ul. Targowa 77

21-100 Lubartów

**wierzyciel: Krzysztof Rybka**  
ul. Kolejowa 245  
21-100 Lubartów  
PESEL nr 74060700013

**dłużnik: Janusz Gałązka**  
ul. Wspólna 99/9  
21-100 Lubartów  
PESEL nr 73070600017

**Wniosek o wszczęcie i przeprowadzenie egzekucji**

1. Wnoszę o wszczęcie egzekucji w celu opróżnienia i wydania lokalu mieszkalnego położonego w Lubartowie przy ul. Wspólnej 99/9 na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego w Lubartowie z dnia 18 stycznia 2019 r. o przysądzeniu własności, którego odpis załączam.
2. Wnoszę o przeprowadzenie czynności z udziałem ślusarza.
3. Wnoszę o rejestrowanie czynności egzekucyjnych kamerą.
4. Wnoszę o wyegzekwowanie kosztów powstałych w toku egzekucji.
5. Oświadczam, że w razie potrzeby przyjmę pod dozór ruchomości pozostawione przez dłużnika w lokalu.

## **Uzasadnienie**

W dniu 18 stycznia 2019 r. Sąd Rejonowy w Lubartowie przysądził na moją rzecz spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego.

Po otrzymaniu postanowienia udałem się pod adres mojej nieruchomości i zastałem dłużnika, który nie wpuścił mnie do lokalu, zachowywał się agresywnie i używając słów powszechnie uznawanych za obelżywe nakazał mi opuszczenie lokalu i nienachodzenie go. Dodał, że nie wyprowadzi się aż „komornik mu nie wskaże dokąd ma się wyprowadzić”. Od dłużnika była wyczuwalna woń alkoholu. Jak ustaliłem następnie z sąsiadami, dłużnik organizuje w mieszkaniu libacje alkoholowe, w trakcie których niszczy lokal.