

Opis przedmiotu zamówienia O/W

Przedmiotem zamówienia jest sprzątanie pomieszczeń biurowych, ciągów komunikacyjnych i sanitariatów w siedzibie Oddziału Okręgowego Inspektoratu Pracy w Bydgoszczy, mieszczącego się przy ul. Piekarskiej 16a we Włocławku.

1. Szczegółowy zakres usługi:

Lp.	Opis czynności	Czynności		
		ilość dni w tygodniu	w miesiącu	w roku
1.	Odkurzanie (zamiatanie) paneli podłogowych i parkietu, krzeseł biurowych –siedzisko i oparcie posadzek ceramicznych.	5		
2	Odkurzanie przedmiotów znajdujących się w pomieszczeniach, opróżnianie pojemników na śmieci i wynoszenie śmieci do śmietnika.	5		
3.	Wycieranie na mokro i przecieranie środkami przeciwkurdzowymi biurek, stolików i szaf biurowych.	5		
4.	Wycieranie na mokro drzwi, desek odbojowych i parapetów okiennych.	1		
5.	Przecieranie wizytowników umieszczonych przy drzwiach wejściowych do pokoi biurowych oraz plastikowych części krzeseł biurowych (bez siedzisk i oparć).	1		
6.	Mycie przy pomocy środków dezynfekcyjnych urządzeń sanitarnych, ścian i podłóg w sanitariatach oraz przecieranie luster.	5		
7.	Przecieranie na mokro paneli podłogowych i parkietu przy pomocy środków przeznaczonych do konserwacji oraz posadzek ceramicznych przy pomocy odpowiednich środków	2		
8.	Odkurzanie ścian i rur.		1	
9.	Mycie ram i skrzydeł okiennych łącznie z parapetami zewnętrznymi w terminach ustalonych z Zamawiającym.			3

2. Wymagania dodatkowe:

a) Usługa świadczona będzie przy pomocy sprzętu i chemicznych środków czystości zakupionych przez Wykonawcę. Zamawiający wymaga stałego zapewnienia przez Wykonawcę zapachów do każdej z toalet, odświeżaczy powietrza oraz kostek do WC.

Odświeżacze powietrza mają być o przyjemnym i trwałym zapachu- stojące i w aerozolu, kostki-zawieszki do muszli WC o właściwościach myjących, dezynfekujących oraz przeciwdziałających osadzaniu się kamienia.

b) Zamawiający sam we własnym zakresie będzie uzupełniał pojemniki na mydło i papier toaletowy znajdujące się w toaletach.

c) Usługa wykonywana będzie po godzinie 15³⁰, tj. po zakończeniu pracy przez pracowników zatrudnionych w Oddziale.

d) Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia swoim pracownikom:

- estetycznej odzieży roboczej,
- odzieży ochronnej i środków ochrony osobistej – zgodnie z przepisami i zasadami BHP.

e) Wykonawca jest zobowiązany do wyznaczenia pracownika sprawującego w jego imieniu nadzór nad wykonywaną usługą.

Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsce, w którym będą przechowywane środki czystości i sprzęt potrzebny do wykonania usługi.

3. Powierzchnia do sprzątnięcia wynosi:

a) pokoje biurowe – podłoga parkiet i panele podłogowe - 210,53 m²

b) komunikacja – holl i korytarz - powierzchnia ogółem- 35,82 m²

c) sanitariaty – posadzki – płytki, ściany – płytki ceramiczne

d) pomieszczenie gospodarcze - panele podłogowe- 9,64 m²

e) ścianka szklana wewnętrzna z drzwiami szklanymi oddzielająca korytarz od klatki schodowej - 7,80 m²

f) stolarka okienna - okna PCV jednoskrzydłowe - 51 szt.

g) drzwi wewnętrzne - 19 szt.