

Zakres usług w PSSE w Oświęcimiu

Usługa utrzymania porządku i czystości w pomieszczeniach PSSE w Oświęcimiu.

W szczególności : świadczenie usług kompleksowego, specjalistycznego sprzątnia i utrzymania czystości powierzchni poziomych i pionowych, sprzętu w określonych godzinach w pomieszczeniach budynku obejmujących sprzątnie codzienne i:

- inne prace nie związane z bieżącym wykonaniem usług np. sprzątnie po awariach, remontach, w trakcie wprowadzanego reżymu sanitarno-epidemiologicznego (zwiększona częstotliwość sprzątnia);
- usuwanie odpadów komunalnych segregowanych i mieszanych z miejsca ich wytwarzania;
- bieżące monitorowanie ilości odpadów w pojemnikach;
- obsługa urządzeń ich mycie i dezynfekcja;
- monitorowanie ilości środków;
- dokumentowanie zużycia środków;
- 2 razy do roku mycie okien;
- 2 razy do roku mycie rolet zewnętrznych;
- mycie i dezynfekcja sprzętów służących do sprzątnia i dezynfekcji powierzchni.
- inne prace zlecone przez Zamawiającego zgodnie z przedmiotem zamówienia.

Zakres usług sprzątania

1. TOALETY

- **Czynności wykonywane 1 raz dziennie:**
 - zmiatanie i mycie podłóg,
 - opróżnianie, mycie koszy na śmieci z zewnątrz,
 - mycie i dezynfekcja urządzeń sanitarnych i baterii,
 - mycie i dezynfekcja klamek,
 - mycie i dezynfekcja strefy dotykowej drzwi,
 - mycie i dezynfekcja dozowników z zewnątrz (wewnątrz przy wymianie wkładów),
 - mycie włączników,
- **Czynności wykonywane 1 raz w tygodniu:**
 - mycie drzwi w całości,
 - mycie i dezynfekcja koszy na śmieci,
 - mycie parapetów, luster,
 - odkurzanie żaluzji
 - mycie i dezynfekcja powierzchni pionowych zmywalnych.
- **Czynności wykonywane 1 raz w miesiącu:**
 - mycie kaloryferów i wywietrzników,
 - mycie powierzchni lamp, punktów świetlnych.
- **Czynności wykonywane 2 razy do roku (kwiecień, październik):**
 - mycie okien (szyby i framugi),
 - mycie żaluzji,
 - mycie rolet zewnętrznych na parterze
 - gruntowne doczyszczanie podłóg.

Poza harmonogramem obowiązuje bieżące utrzymanie czystości zgodnie z wymaganym reżimem sanitarno-epidemiologicznym.

2. KORYTARZE

- **Czynności wykonywane 1 raz dziennie:**
 - zmiatanie i mycie podłóg, dezynfekcja w razie konieczności nie rzadziej niż 2 x w tygodniu,
 - mycie i dezynfekcja klamek, strefy dotykowej drzwi,

- **Czynności wykonywane 1 raz w tygodniu:**
 - mycie drzwi, które nie zostały uwzględnione wcześniej,
 - mycie parapetów,
 - mycie i dezynfekcja kontaktów i włączników,
 - mycie urządzeń zamontowanych na ścianach.
- **Czynności wykonywane 1 raz w miesiącu:**
 - mycie kaloryferów i wywietrzników,
 - mycie powierzchni lamp, punktów świetlnych, czujników p.poż. i ruchu.
- **Czynności wykonywane 2 razy do roku (kwiecień, październik):**
 - mycie okien (szyby i framugi),
 - mycie rolet zewnętrznych na parterze,
 - gruntowne doczyszczanie podłóg.

Poza harmonogramem obowiązuje bieżące utrzymanie czystości zgodnie z wymaganym reżimem sanitarno-epidemiologicznym.

3. KLATKA SCHODOWA WEWNĘTRZNA

- **Czynności wykonywane 1 raz dziennie:**
 - zmiatanie i mycie podłóg, dezynfekcja w razie konieczności nie rzadziej niż 2 x w tygodniu,
 - mycie i dezynfekcja klamek, strefy dotykowej drzwi,
 - mycie i dezynfekcja balustrady
- **Czynności wykonywane 1 raz w tygodniu:**
 - mycie drzwi.
 - mycie i dezynfekcja kontaktów i włączników,
 - mycie urządzeń zamontowanych na ścianach.
- **Czynności wykonywane 1 raz w miesiącu:**
 - mycie powierzchni lamp, punktów świetlnych czujników p.poż. i ruchu.
- **Czynności wykonywane 2 razy do roku (kwiecień, październik):**
 - mycie okien (szyby i framugi),
 - gruntowne doczyszczanie i konserwacja podłóg.

Poza harmonogramem obowiązuje bieżące utrzymanie czystości zgodnie z wymaganym reżimem sanitarno-epidemiologicznym.

4. POMIESZCZENIE PUNKT POBORU PRÓBEK I POMIESZCZENIE SOCJALNE

Czynności wykonywane 1 raz dziennie:

- zmiatanie i mycie podłóg,
- opróżnianie, mycie koszy z zewnątrz,
- mycie i dezynfekcja urządzeń sanitarnych i baterii
- mycie i dezynfekcja strefy dotykowej drzwi, klamek, włączników,
- mycie dozowników z zewnątrz (wewnątrz przy wymianie wkładów),
- mycie z zewnątrz lodówek.

• Czynności wykonywane 1 raz w tygodniu:

- mycie drzwi, parapetów, lustek i szafek,
- mycie szaf,
- mycie i dezynfekcja koszy na śmieci wewnątrz,
- zmiatanie, mycie i dezynfekcja powierzchni podłóg

• Czynności wykonywane 1 raz w miesiącu:

- mycie powierzchni zmywalnych pionowych, kaloryferów i wywietrzników,
- mycie powierzchni lamp, punktów świetlnych i innych urządzeń elektrycznych,
- mycie lodówek wewnątrz.

• Czynności wykonywane 2 razy do roku (kwiecień, październik):

- mycie okien (szyby i framugi),
- mycie rolet zewnętrznych w Punkcie Poboru Próbek,
- gruntowne doczyszczanie podłóg.

Poza harmonogramem obowiązuje bieżące utrzymanie czystości zgodnie z wymaganym reżimem sanitarno-epidemiologicznym.

5. POMIESZCZENIA BIUROWE:

• Czynności wykonywane 1 raz dziennie:

- opróżnianie, mycie koszy z zewnątrz,

- mycie i dezynfekcja strefy dotykowej drzwi, klamek, włączników,

- **Czynności wykonywane 1 raz w tygodniu:**

- mycie drzwi, parapetów, luster, szafek i biurek
- mycie gablot, szaf i ram obrazów,
- przecieranie sprzętu biurowego
- mycie i dezynfekcja koszy na śmieci wewnątrz,
- zamiatanie i mycie powierzchni podłóg.

- **Czynności wykonywane 1 raz w miesiącu:**

- mycie kaloryferów i wywietrzników,
- mycie powierzchni lamp, punktów świetlnych i innych urządzeń elektrycznych.

- **Czynności wykonywane 2 razy do roku (kwiecień, październik):**

- mycie okien (szyby i framugi),
- mycie żaluzji zewnętrznych w biurach na parterze,
- mycie krat okiennych w księgowości,
- gruntowne doczyszczanie i konserwacja podłóg.

Poza harmonogramem obowiązuje bieżące utrzymanie czystości zgodnie z wymaganym reżimem sanitarno-epidemiologicznym.

6. SEKRETARIAT I GABINET DYREKTORA

Czynności wykonywane 1 raz dziennie:

- opróżnianie, mycie koszy z zewnątrz,
- mycie i dezynfekcja umywalek, mycie baterii,
- mycie i dezynfekcja strefy spryskowej
- mycie i dezynfekcja strefy dotykowej drzwi,
- mycie dozowników z zewnątrz (wewnątrz przy wymianie wkładów),
- zamiatanie i mycie powierzchni podłóg,
- mycie z zewnątrz lodówki.

- **Czynności wykonywane 1 raz w tygodniu:**
 - mycie drzwi, mycie parapetów, lustek, szafek i biurka
 - mycie gablot, szaf i ram obrazów,
 - mycie i dezynfekcja koszy na śmieci wewnątrz,
 - przecieranie sprzętu biurowego mycie i dezynfekcja kontaktów i włączników,
 - zamiatanie, mycie i dezynfekcja powierzchni podłóg.
- **Czynności wykonywane 1 raz w miesiącu:**
 - mycie powierzchni zmywalnych pionowych, kaloryferów i wentylatorów,
 - mycie powierzchni lamp, punktów świetlnych i innych urządzeń elektrycznych,
 - mycie lodówki wewnątrz.
- **Czynności wykonywane 2 razy do roku (kwiecień, październik):**
 - mycie okien (szyby i framugi),
 - gruntowne doczyszczanie i konserwacja podłóg.

Poza harmonogramem obowiązuje bieżące utrzymanie czystości zgodnie z wymaganym reżimem sanitarno-epidemiologicznym.

7. SALA KONFERENCYJNA:

- **Czynności wykonywane 1 raz dziennie:**
 - zamiatanie, mycie powierzchni podłóg.
 - mycie i dezynfekcja klamek, strefy dotykowej drzwi,
- **Czynności wykonywane 1 raz w tygodniu:**
 - mycie drzwi.
 - mycie i dezynfekcja kontaktów i włączników,
 - zamiatanie, mycie i dezynfekcja powierzchni podłóg.
- **Czynności wykonywane 1 raz w miesiącu:**
 - mycie powierzchni lamp, punktów świetlnych czujników p.poż.
- **Czynności wykonywane 2 razy do roku (kwiecień, październik):**
 - mycie okien (szyby i framugi),
 - gruntowne doczyszczanie i konserwacja podłóg.

Poza harmonogramem obowiązuje bieżące utrzymanie czystości zgodnie z wymaganym reżimem sanitarno-epidemiologicznym.

8. MAGAZYN SZCZEPIONEK

Czynności wykonywane 1 raz w tygodniu:

- opróżnianie, mycie koszy z zewnątrz,
- mycie i dezynfekcja umywalki, mycie baterii,
- mycie i dezynfekcja strefy spryskowej
- mycie i dezynfekcja strefy dotykowej drzwi, klamek, włączników,
- mycie dozowników z zewnątrz (wewnątrz przy wymianie wkładów),
- zamiatanie i mycie powierzchni podłogi,
- mycie z zewnątrz lodówek.

• **Czynności wykonywane 1 raz w miesiącu:**

- mycie drzwi, mycie parapetu,
- mycie gablot, szaf,
- mycie i dezynfekcja koszy na śmieci wewnątrz,
- dezynfekcja powierzchni podłóg.
- mycie powierzchni zmywalnych pionowych, kaloryferów i wywietrzników,
- mycie powierzchni lamp, punktów świetlnych i innych urządzeń elektrycznych,
- mycie lodówek wewnątrz.

• **Czynności wykonywane 2 razy do roku (kwiecień, październik):**

- mycie okien (szyby i framugi),
- mycie żaluzji zewnętrznych
- gruntowne doczyszczanie i konserwacja podłóg.

Poza harmonogramem obowiązuje bieżące utrzymanie czystości zgodnie z wymaganym reżimem sanitarno-epidemiologicznym.

11. Ponadto:

1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia we własnym zakresie i na swój koszt odpowiedniej ilości sprzętu, środków dezynfekcyjnych i czystości oraz materiałów pomocniczych, a także na bieżąco uzupełnić materiały eksploatacyjne (papier toaletowy, ręczniki papierowe, worki foliowe-różnego rozmiaru i koloru zgodnie ze specyfiką odpadu,

mydło w płynie, środek do dezynfekcji rąk).

2. Przy pojemnikach na papier, mydło, środek dezynfekcyjny i ręczniki jednorazowe – uzupełnienie/wymiana zapasu- w razie potrzeby.

3. Wykonawca zapewni min. 1 pracownika.

Zamawiający wymaga stałej obecności pracownika w obiekcie w godzinach:

- poniedziałek, środa i piątek od 14:00 do 18:00

- wtorek, czwartek od 14:00 do 16:00

4. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia zastępstwa w przypadku choroby, urlopu lub innej nieobecności pracownika po wcześniejszym poinformowaniu Zamawiającego.

5. Wykonawca zobowiązany jest stosować własny profesjonalny sprzęt do mycia oraz profesjonalne mechaniczne urządzenia do czyszczenia, dezynfekcji oraz zapewnić odpowiednią ilość mopów i innego sprzętu niezbędnego do wykonania usługi.