

„WZÓR”

Umowa Nr

na wykonanie robót budowlanych pn. „**Wykonanie podłączenia instalacji wodnej i kanalizacyjnej do istniejących kontenerów chłodniczych wraz z budową oraz podłączeniem zbiorników na nieczystości płynne w Elźbiecinie i Czerwonym Borze**”

zawarta w dniu2023 roku w Łomży , pomiędzy:

Skarbem Państwa PGL LP- Nadleśnictwem Łomża, z siedzibą 18-400 Łomża,
ul. Nowogrodzka 60 , tel. 86 216 54 94, fax 86 216 40 27

e-mail lomza@bialystok.lasy.gov.pl, NIP 718-000-28-71, REGON 450017970,

reprezentowanym przez Nadleśniczego - **Dariusza Godlewskiego**,

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:

..... z/s

NIP, REGON.....-.....-.....

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....

następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na:

1. Część 1 (pakiet 1) Elźbiecin:

- podłączenie do ustawionego kontenera chłodniczego instalacji wodnej oraz odprowadzania ścieków wraz z wykonaniem zbiornika na nieczystości płynne. Kontenery są zlokalizowane na terenie osady leśnej w Elźbiecinie, gmina Piątnica – działka geodezyjna nr 23.

2. Część 2 (pakiet 2) Czerwony Bór:

- podłączenie do ustawionego kontenera chłodniczego instalacji wodnej oraz odprowadzania ścieków wraz z wykonaniem zbiornika na nieczystości płynne. Kontenery są zlokalizowane na terenie przylegającym do osady leśnej w Czerwonym Borze, gmina Zambrów – działki geodezyjne nr 333/2 i 339.

§ 2

1. Zakres rzeczowy usługi **części 1 Elźbiecin**, obejmuje:

- 1) opracowanie koncepcji wykonania zamówienia wraz z uzgodnieniem koncepcji i przewidzianych do użycia materiałów z zamawiającym i inspektorem nadzoru (z branży sanitarnej),
- 2) podłączenie bieżącej wody do istniejącego kontenera chłodniczego – długość przyłącza od istniejącej instalacji wodociągowej – ok. 50 m, wraz z montażem licznika na wodę w przedsionku chłodni. Przebieg linii wodociągowej oraz rozwiązania instalacyjne wewnątrz przedsionka chłodni, do uzgodnienia z zamawiającym, przed rozpoczęciem robót,

- 3) izolacja przyłącza wraz z wykonaniem podgrzewania na odcinku od ziemi do baterii kontenera (tak aby uniemożliwić zamarzanie wody w całej instalacji),
- 4) wykonanie szczelnego zbiornika na nieczystości płynne o pojemności od 6 do 8 m³, zbiornik betonowy prefabrykowany z pokrywą żeliwną, lokalizacja zbiornika w uzgodnieniu z zamawiającym,
- 5) wykonanie podłączenia kanalizacji odpływowej do zbiornika na nieczystości płynne na długości do 10 m, w zależności od miejsca ostatecznej lokalizacji zbiornika,
- 6) uporządkowanie terenu i przywrócenie do stanu pierwotnego.

2. Zakres rzeczowy usługi **części 2** Czerwony Bór, obejmuje:

- 1) opracowanie koncepcji wykonania zamówienia wraz z uzgodnieniem koncepcji i przewidzianych do użycia materiałów z zamawiającym i inspektorem nadzoru (z branży sanitarnej),
- 2) podłączenie bieżącej wody do istniejącego kontenera chłodniczego – długość przyłącza od istniejącej instalacji wodociągowej – ok. 40 m, wraz z montażem licznika na wodę w przedsionku chłodni, przebieg linii wodociągowej oraz rozwiązania instalacyjne wewnątrz przedsionka chłodni, do uzgodnienia z zamawiającym, przed rozpoczęciem robót,
- 3) izolacja przyłącza wraz z wykonaniem podgrzewania na odcinku od ziemi do baterii kontenera (tak aby uniemożliwić zamarzanie wody w całej instalacji),
- 4) wykonanie szczelnego zbiornika na nieczystości płynne o pojemności od 6 do 8 m³, zbiornik betonowy prefabrykowany, z pokrywą żeliwną. Lokalizacja zbiornika w uzgodnieniu z zamawiającym,
- 5) wykonanie podłączenia kanalizacji odpływowej do zbiornika na nieczystości płynne na długości do 10 m, w zależności od miejsca ostatecznej lokalizacji zbiornika,
- 6) uporządkowanie terenu i przywrócenie do stanu pierwotnego.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzieńr.
2. Termin zakończenia robót ustala się na dzień.....r.
3. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren robót najpóźniej:
 - a) w leśniczówce Elżbiecin – do dnia r.
 - b) w leśniczówce Czerwony Bór – do dnia r.

§ 4

1. Przedstawicielem Zamawiającego w zakresie robót objętych umową jest specjalista ds. budowlanych – Beata Górską.
2. Wykonawcę reprezentuje

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Część I - Elżbiecin

.....zł, netto, plus podatek VAT% -zł,
 tj..... zł brutto, (słownie:))

Część II –Czerwony Bór

.....zł, netto, plus podatek VAT% -zł,
 tj..... zł brutto, (słownie:))

Razem:zł, netto, plus podatek VAT% -zł,
tj..... zł brutto,(słownie:)
zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.

2. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

§ 6

1. Strony ustalają, że rozliczenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie jednej faktury końcowej za cały przedmiot zamówienia.
2. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej będzie zgłoszenie Zamawiającemu na piśmie - drogą mailową, informacji o zakończeniu robót i ich przyjęcie bezusterkowym protokołem zdawczo-odbiorczym.
3. Wykonawca wystawi fakturę za wykonanie przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od dnia podpisania przez Strony bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego.
4. Strony uzgodniły, że należność za roboty będzie płatna w formie przelewu, w terminie 14 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
5. Wykonawca przy realizacji Umowy, zobowiązuje się posługiwać rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe, zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r., poz. 931 ze zm.).

§ 7

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, obowiązującymi Polskimi Normami oraz innymi przepisami, w tym z zakresu bhp, dotyczącymi realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu wykonywania robót, w taki sposób, aby założone cele zostały osiągnięte terminowo i zgodnie z umową.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
 - a) niedotrzymania terminów określonych w § 3 ust. 2 umowy, w wysokości 1,0%wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki,
 - b)zwłoki w usunięciu wad i niezgodności z umową w wysokości 1,0 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto,
 - d) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe z powodu wadliwego wykonania umowy i będące z nim w związku.

H

§ 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy z czternastodniowym wyprzedzeniem, jeżeli:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy w terminie 14 dni od udostępnienia terenu świadczenia usługi przez Zamawiającego.
 - b) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z postanowieniami umowy.
 - c) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takiej sytuacji, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej do dnia rozwiązania umowy części robót.
2. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 1 lit. a) i b), stanowi podstawę żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej, o której mowa w § 8 ust. 1 lit. d) oraz ust. 2.

§ 10

1. Odbiór wykonanych prac przez przedstawicieli stron, nastąpi w ciągu 7 dni od zgłoszenia ich zakończenia Zamawiającemu przez Wykonawcę.
2. Na okoliczność odbioru, sporządzony zostanie protokół zdawczo-odbiorczy.

§ 11

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji na okres 24 miesięcy, licząc od daty odbioru wskazanej w protokole zdawczo-odbiorczym.
2. Wzór karty gwarancyjnej i warunki gwarancji zostały określone w załączniku nr 3 do zapytania ofertowego.

§ 12

Ochrona Danych Osobowych

1. W ramach realizacji niniejszej umowy, Zamawiający będzie przetwarzał dane osobowe, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1), zwanego dalej „RODO”.
2. Zamawiający oświadcza, że posiada zasoby infrastrukturalne, doświadczenie, wiedzę oraz wykwalifikowany personel, w zakresie umożliwiającym realizację niniejszej umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Zamawiający oświadcza, że znane mu są zasady przetwarzania i zabezpieczenia danych osobowych wynikające z RODO.
3. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem danych, w rozumieniu art. 4 pkt. 7 RODO, przetwarzanych danych osobowych względem osoby/osób, które realizują niniejszą umowę.
4. Zamawiający zobowiązany jest zapoznać osobę/osoby, które realizują niniejszą umowę, z załącznikiem nr 2 „obowiązek informacyjny art. 13 RODO”.

§ 13

Spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy, nie załatwione polubownie, będą rozstrzygane przez sądy powszechne, miejscowo właściwe dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

1. Zmiany umowy będą dokonywane wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem ich nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie, zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego.

§ 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

Wykonawca:

Zamawiający

Anna Leszczyńska
RADCA PRAWNY
dr Anna Leszczyńska

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY ART. 13 RODO* - Wykonawca

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego „RODO”, Nadleśnictwo Łomża informuje, iż:

1. Administratorem danych osobowych osoby/osób, które realizują niniejszą umowę jest Nadleśnictwo Łomża., zwany dalej Administratorem, tel.: 86 2165494 , e-mail: lomza@bialystok.lasy.gov.pl
2. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych mogą Państwo kontaktować się pod adresem e-mail lub telefonem wskazanym w pkt 1.
3. Celem przetwarzania Państwa danych osobowych jest realizacja i wykonanie umowy cywilnoprawnej.
4. Podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b) RODO – przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, lub do podjęcia działań przed zawarciem umowy.
5. Administrator może przetwarzać Państwa dane osobowe jako prawnie uzasadniony interes realizowany przez Administratora o ile prawnie uzasadniony interes wystąpi.
6. Dane osobowe mogą zostać ujawnione jednostkom organizacyjnym PGL Lasy Państwowe, dostawcom usług prawnych i doradczych w dochodzeniu należnych roszczeń (w szczególności kancelariom prawnym), dostawcom usług informatycznych, podmiotom, z którymi administrator będzie współpracował w ramach umów cywilnoprawnych.
7. Dane osobowe nie są przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy lub organizacji międzynarodowej.
8. Mają Państwo prawo do:
 - 1) dostępu do treści swoich danych oraz otrzymania ich kopii (art. 15 RODO),
 - 2) sprostowania danych (art. 16. RODO),
 - 3) usunięcia danych (art. 17 RODO),
 - 4) ograniczenia przetwarzania danych (art. 18 RODO),
 - 5) przenoszenia danych (art. 20 RODO),
 - 6) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych (art. 21 RODO),
 - 7) niepodlegania decyzjom podjętym w warunkach zautomatyzowanego przetwarzania danych, w tym profilowania (art. 22 RODO).
 - 8) wniesienia skargi do organu nadzorczego (Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa) nadzorującego zgodność przetwarzania danych z przepisami o ochronie danych osobowych
9. Administrator ma obowiązek przechowywać dane osobowe nie dłużej niż w terminach przewidzianych prawem dla przedawnienia roszczeń oraz przez okres wynikający z Zarządzenia 74 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 18 grudnia 2014 r. w sprawie jednolitego rzeczowego wykazu akt Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe.
10. Podanie danych osobowych jest wymogiem umownym lub warunkiem zawarcia umowy. Osoba/osoby, które realizują niniejszą umowę, są zobowiązana do ich podania. Konsekwencją niepodania danych osobowych może skutkować brakiem zawarcia i wykonanie umowy cywilnoprawnej.
11. Dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym oprofilowaniu.