

**ZAŁĄCZNIK NR 4 DO SOPZ**  
**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY ODKUPU ENERGII OZE**  
**ZAKUP ENERGII ELEKTRYCZNEJ NA POTRZEBY OBIEKTÓW NADLEŚNICTWA STRZEBIELINO**  
**W ROKU 2024**  
**ZN. SPR.: SA.270.14.2023**

**Umowa sprzedaży energii elektrycznej wytworzonej w Instalacji z Odnawialnych Źródeł Energii**

Umowa nr \_\_\_\_\_, zawarta w dniu \_\_\_\_\_ r. („Umowa OZE”) pomiędzy:

**Kupującym – Wykonawcą**

dane Kupującego					
nazwa firmy/ instytucji /imię i nazwisko					
adres siedziby					
numer wpisu do ewidencji działalności gospodarczej		NIP		KRS	
adres korespondencyjny					
numer telefonu kontaktowego		e-mail			

przy zawarciu umowy reprezentowanym przez:

dane osoby lub osób reprezentujących Kupującego	
imię i nazwisko	

lub przez pełnomocnika albo pełnomocników działających na podstawie pisemnego pełnomocnictwa, którego kopia stanowi załącznik do niniejszej umowy:

dane pełnomocnika lub pełnomocników	
imię i nazwisko	
PESEL	
rodzaj i numer dokumentu	

a

**Sprzedającym - Nabywcy**

dane Sprzedającego					
nazwa firmy/ instytucji	Nadleśnictwo Strzebielino z siedzibą w Luzinie				
adres siedziby	ul. Ofiar Stutthofu 47, 84-242 Luzino				
numer wpisu do ewidencji działalności gospodarczej	---	NIP	5880008107	KRS	---
adres korespondencyjny	ul. Ofiar Stutthofu 47, 84-242 Luzino				
numer telefonu kontaktowego	+48 58 6782077	e-mail	strzebielino@gdansk.lasy.gov.pl		

przy zawarciu umowy reprezentowanym przez:

dane osoby lub osób reprezentujących Sprzedającego	
imię i nazwisko/funkcja	- ... - Nadleśniczy Nadlesnictwa Strzebielino - ... - Główny Księgowy

lub przez pełnomocnika albo pełnomocników działających na podstawie pisemnego pełnomocnictwa, którego kopia stanowi załącznik do niniejszej umowy:

dane pełnomocnika lub pełnomocników	
imię i nazwisko	
PESEL	
rodzaj i numer dokumentu	

**ZAŁĄCZNIK NR 4 DO SOPZ**  
**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY ODKUPU ENERGII OZE**  
**ZAKUP ENERGII ELEKTRYCZNEJ NA POTRZEBY OBIEKTÓW NADLEŚNICTWA STRZEBIELINO**  
**W ROKU 2024**  
**ZN. SPR.: SA.270.14.2023**

Kupujący i Sprzedający zwani są dalej łącznie „Stronami” lub każde z osobna „Stroną”. Pełnomocnicy Stron oświadczają, że działają na podstawie ważnych i aktualnych pełnomocnictw do reprezentowania swej Strony w zakresie zaciągnięcia zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy OZE.

### **§1. Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy OZE jest sprzedaż przez Sprzedającego na rzecz Kupującego energii elektrycznej w celu jej dalszej odsprzedaży, wytworzonej w instalacji z odnawialnego źródła energii zgodnie ze specyfikacją, określoną w Załączniku nr 1 (zwana dalej „Instalacja OZE”)
2. Instalacja OZE jest przyłączona do sieci dystrybucyjnej OSD: ENERGA-OPERATOR S.A.
3. Niniejsza Umowa OZE nie zawiera postanowień dotyczących usługi dystrybucyjnej, będącej przedmiotem odrębnej umowy łączącej Strony z OSD.

### **§2 Warunki sprzedaży energii elektrycznej z OZE**

1. Sprzedający zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej wytworzonej w Instalacji OZE na warunkach wynikających z Umowy OZE, a Kupujący zobowiązuje się do zakupu energii elektrycznej wytworzonej w Instalacji OZE, którą Sprzedający wprowadzi do sieci, oraz do terminowej zapłaty za zakupioną od Sprzedającego energię elektryczną po cenie jednostkowej wskazanej w § 3, a także do świadczenia na swój koszt usługi bilansowania handlowego dla Sprzedającego, zgodnie z łączącą Strony umową sprzedaży energii elektrycznej.
2. Strony ustalają, że za bilansowanie handlowe realizowane w ramach niniejszej Umowy OZE odpowiedzialny jest Kupujący.
3. Strony ustalają, że za rozliczenia akcyzy w ramach realizowanej Umowy OZE odpowiedzialny jest Kupujący.
4. Sprzedający upoważnia Kupującego do dokonywania zgłoszeń Umowy OZE zgodnie z IRiESD OSD.
5. Sprzedający zobowiązuje się ponadto do niezwłocznego informowania Kupującego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na realizację Umowy OZE, w szczególności: o awariach i remontach Instalacji OZE a także zmianach w zakresie złożonych poniżej oświadczeń.
6. Sprzedający oświadcza, że :
  - a) wytwarza energię elektryczną w Instalacji OZE;
  - b) nie jest Prosumentem w myśl art. 2, ust. 27 lit. a ustawy o odnawialnych źródłach energii,
  - c) posiada tytuł prawny do Instalacji OZE oraz urządzeń i infrastruktury niezbędnej do wytwarzania energii elektrycznej w Instalacji OZE;
  - d) Instalacja OZE spełnia wszelkie wymagania techniczne wynikające z właściwych przepisów, a w szczególności posiada zabezpieczenia uniemożliwiające podanie napięcia wytworzonego w Instalacji OZE do sieci dystrybucyjnej, w przypadku braku napięcia w sieci OSD;
  - e) złożył zgłoszenie do OSD, do którego sieci przyłączona jest Instalacja OZE, o terminie i lokalizacji przyłączenia Instalacji, rodzaju odnawialnego źródła energii użytego w Instalacji oraz mocy zainstalowanej elektrycznej Instalacji,
  - f) OSD pozytywnie zweryfikował zgłoszenie przyłączenia Instalacji OZE.
7. Sprzedający oświadcza ponadto, że posiada ważną umowę na świadczenie usługi dystrybucyjnej z właściwym OSD, umożliwiającą realizację Umowy OZE.
8. Warunkiem obowiązywania niniejszej Umowy OZE jest ważna umowa zakupu energii elektrycznej zawarta w ramach TPA pomiędzy Kupującym a Sprzedającym.
9. Kupujący oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nr \_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_ r.

### **§3. Cena energii elektrycznej z OZE**

1. Stawka za energię elektryczną za 1 MWh (**E**) sprzedaną w danym cyklu rozliczeniowym będzie równa **Średnioważonej miesięcznej cenie BASE dla Rynku Dnia Następnego** publikowanej na [www.tge.pl](http://www.tge.pl) w „Raporcie Miesięcznym” przez Towarową Giełdę Energii (TGE) dla danego cyklu rozliczeniowego.
2. Kupujący uiszcza opłatę za zakupioną energię elektryczną za jeden cykl rozliczeniowy wg. wzoru:

$$C = E * Z$$

gdzie: C- opłata za kupioną energię elektryczną wytworzoną z OZE,

E - Stawka za energię elektryczną za 1 MWh,

Z - wolumen energii elektrycznej wyprodukowanej w Instalacji OZE w danym cyklu rozliczeniowym.

**ZAŁĄCZNIK NR 4 DO SOPZ**  
**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY ODKUPU ENERGII OZE**  
**ZAKUP ENERGII ELEKTRYCZNEJ NA POTRZEBY OBIEKTÓW NADLEŚNICTWA STRZEBIELINO**  
**W ROKU 2024**  
**ZN. SPR.: SA.270.14.2023**

3. Do opłaty wskazanej w ust. 2 powyżej zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dacie wystawienia faktury.
4. Cena, o której mowa w ust. 1 zawiera wszystkie koszty, zobowiązania Sprzedającego wynikające z przepisów prawa.
5. Ilość energii elektrycznej sprzedanej z Umowy OZE zostanie obliczona dla każdego cyklu rozliczeniowego przez Kupującego wyłącznie w oparciu o dane o ilości energii elektrycznej wprowadzonej do sieci pozyskane od właściwego OSD.
6. Kupujący poinformuje Sprzedającego o ilości energii elektrycznej sprzedanej z Umowy OZE, o której mowa w ust. 2 drogą elektroniczną na adres e-mail Sprzedającego w terminie 5 dni roboczych po zakończeniu każdego cyklu rozliczeniowego.
7. Cyklem rozliczeniowym jest miesiąc.

#### **§ 4 Rozliczenia i płatności**

1. Ilość sprzedanej energii elektrycznej przyjmowana do rozliczeń ustalana będzie na podstawie danych przekazanych Kupującemu przez właściwego OSD.
2. **Rozliczenie opłat z tytułu sprzedaży energii elektrycznej będzie się odbywało zgodnie z cyklem rozliczeniowym.**
3. Podstawą płatności jest faktura VAT wystawiona przez Sprzedającego z 30 - dniowym terminem płatności.
4. Kupujący wyraża zgodę na wystawianie i przysyłanie faktur w formie elektronicznej o której mowa w art. 106n Ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931.) oraz przepisach wydanych na jej podstawie. W takim przypadku Sprzedający będzie przysyłał faktury w formie elektronicznej na adres email: \_\_\_\_\_ z dopiskiem „Faktura VAT - sprzedaż energii OZE zgodnie z umową o znaku \_\_\_\_\_”.
5. Terminem spełnienia świadczenia pieniężnego przez Kupującego jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Sprzedającego.
6. W przypadku niedotrzymania terminu płatności przez Kupującego, Sprzedający ma prawo naliczenia odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
7. Jeżeli w wyniku korekt rozliczeń z Umowy OZE powstanie:
  - a. nadpłata - zostanie ona zaliczona na poczet płatności ustalonych na najbliższy Okres Rozliczeniowy, chyba, że Kupujący zażąda jej zwrotu,
  - b. niedopłata – zostanie ona doliczona do faktury za sprzedaną energię z Umowy OZE za najbliższy okres rozliczeniowy.
8. Sprzedający wyraża zgodę na przekazywanie przez OSD Kupującemu informacji o ilości energii elektrycznej wytworzonej w Instalacji i wprowadzonej do sieci dystrybucyjnej.
9. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia układów pomiarowo - rozliczeniowych uniemożliwiających dokonanie odczytu, Sprzedający zobowiązany jest do zakupu na własny koszt i zainstalowania nowego układu, a rozliczenie zużycia energii elektrycznej z Umowy OZE następuje w oparciu o dane oraz zasady uzgodnione pomiędzy Kupującym a OSD.

#### **§ 5. Odpowiedzialność Stron**

1. Strony ponoszą względem siebie odpowiedzialność odszkodowawczą z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy OZE na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1360) z wyłączeniem dochodzenia roszczeń z tytułu utraconych korzyści.
2. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za szkody spowodowane przerwami w wytwarzaniu energii elektrycznej wynikającymi z działań zaplanowanych, awarii lub siły wyższej, a także działań lub zaniechań osób trzecich, powodujących wstrzymanie wytwarzania lub ograniczenie dostarczania energii elektrycznej, w szczególności Strony nie odpowiadają za działania i prace planowe realizowane przez Operatora Systemu Przesyłowego lub OSD.
3. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy OZE w całości lub w części, będące następstwem działania siły wyższej. W przypadku wystąpienia takiego zdarzenia, Strony zobowiązują się powiadomić o tym drugą Stronę bez zbędnej zwłoki.

#### **§ 6. Obowiązki Umowy OZE**

1. Umowa OZE zostaje zawarta na czas oznaczony do dnia 31.12.2024 r. i nie wymaga wypowiedzenia.

**ZAŁĄCZNIK NR 4 DO SOPZ**  
**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY ODKUPU ENERGII OZE**  
**ZAKUP ENERGII ELEKTRYCZNEJ NA POTRZEBY OBIEKTÓW NADLEŚNICTWA STRZEBIELINO**  
**W ROKU 2024**  
**ZN. SPR.: SA.270.14.2023**

- 2 Sprzedaż energii elektrycznej z Umowy OZE rozpocznie się od dnia podpisania Umowy OZE, nie wcześniej niż dnia 01.01.2024 r. oraz pod warunkiem rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej Sprzedającemu przez Kupującego na podstawie Umowy sprzedaży energii elektrycznej zawartej wg zasady TPA.

**§ 7. Rozwiązanie i zmiana Umowy OZE**

1. Umowa wygasa ze skutkiem natychmiastowych w przypadku:
- a) rozwiązania umowy dystrybucyjnej dla Instalacji OZE ;
  - b) utraty przez Sprzedającego tytułu prawnego do Instalacji OZE;
  - c) rozwiązania z jakiegokolwiek przyczyny Umowy sprzedaży energii elektrycznej zawartej w ramach TPA pomiędzy Kupującym a Sprzedającym.
2. Odstępnie od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem jego bezskuteczności.

**§ 8. Postanowienia Końcowe**

1. Wszelkie zmiany Umowy OZE wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy Ustawy o odnawialnych źródłach energii, Ustawy Prawo energetyczne, odpowiednich rozporządzeń wykonawczych wydanych na ich podstawie, a także postanowienia Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD), oraz Kodeks cywilny.
3. Nadzór nad prawidłową realizacją Umowy Sprzedający powierza:

Sprzedający - osoba kontaktowa	
imię i nazwisko	
telefon kontaktowy	
e-mail	

4. Nadzór nad prawidłową realizacją Umowy Kupujący powierza

Kupujący - osoba kontaktowa	
imię i nazwisko	
telefon kontaktowy	
e-mail	

5. Każdej ze Stron przysługuje uprawnienie do wskazania innej osoby odpowiedzialnej za nadzór nad realizacją Umowy poprzez przesłanie pisemnego zawiadomienia drugiej Stronie.
6. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egz. dla Wykonawcy i trzy egz. dla Nabywcy.
7. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z tym prawem jest wykonywana.

ID	DANE SPRZEDAJĄCEGO						
	Nazwa	Kod pocztowy	Miejscowość	Ulica	Nr posesji	Nr lokalu	NIP
1	Nadleśnictwo Strzebielino z siedzibą w Luzinie	84-242	Luzino	Ofiar Stutthofu	47	---	5880008107

**NABYWCA-SPRZEDAJĄCY**

**WYKONAWCA-KUPUJĄCY**