

PRZYKŁADOWE ZESTAWIENIE DOKUMENTÓW
które powinien przygotować inwestor lub wykonawca – do odbioru obiektu
przez Państwową Straż Pożarną

(zależy od przyjętych w projekcie rozwiązań techniczno – budowlanych, w tym przeciwpożarowych)

Dokumenty podstawowe:

1. Pozwolenia na budowę – wszystkie wydane,
2. Projekt budowlany (uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych – jeśli jest taki wymóg) oraz wszystkie projekty branżowe (jeżeli w danym projekcie branżowym, tj. elektrycznym, sanitarnym, itp. są urządzenia przeciwpożarowe - w rozumieniu Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719 - § 2 ust. 1 pkt 9, to dany projekt powinien być uzgodniony przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych),
3. Ekspertyzy techniczne jeżeli były opracowane dla obiektu wraz z postanowieniami Zachodniopomorskiego Komendanta Państwowej Straży Pożarnej.
4. Oryginał dziennika budowy z wpisem o zakończeniu prac budowlanych,
5. Oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami.

Protokoły badań, przeglądów lub konserwacji:

1. Protokół dot. stanu techn. sprawności i pomiaru oporności izolacji przewodów inst. elektrycznej,
2. Protokoły badań oświetlenia awaryjnego – jeśli jest wymóg stosowania takiego oświetlenia,
3. Protokół sprawdzenia przeciwpożarowego wyłącznika prądu,
4. Protokół dot. stanu technicznej sprawności i pomiaru oporności uziemień instalacji odgromowej,
5. Protokół sprawdzenia instalacji kominowej (dymowej, spalinowej i wentylacyjnej) z uwzględnieniem drożności przewodów,
6. Protokół sprawdzenia stanu technicznej sprawności i szczelności instalacji gazowej,
7. Protokół pomiaru ciśnienia i wydajności hydrantów ppoż. wewnętrznych i zewnętrznych,
8. Protokoły badań innych instalacji w tym urządzeń przeciwpożarowych (systemy sygnalizacji pożarowej, instalacji tryskaczowej, instalacji oddymiającej itp.).

Inne dokumenty:

1. Protokoły zabezpieczenia elementów konstrukcji budynków (stalowych, drewnianych itp.),
2. Certyfikaty zgodności, deklaracje zgodności, świadectwa dopuszczenia do stosowania, klasyfikacje ogniowe, itp. dot. elementów zastosowanych w budynkach, mających wpływ na bezpieczeństwo pożarowe (m. in. drzwi ppoż., zabezpieczenia przepustów instalacyjnych itd.),
3. Ocena zagrożenia wybuchem (jeśli w pomieszczeniu mogą wystąpić mieszaniny wybuchowe przekraczające wartości graniczne określone w przepisach).

Ponadto należy zapewnić:

1. Wyposażenie w gaśnice (prawidłowość doboru – w zależności od rodzaju materiałów palnych w pomieszczeniach, odpowiednia ilość, dostępność, oznakowania),
2. Kompletne wyposażenie certyfikowanych hydrantów wewnętrznych, oznakowanie,
3. Wywieszenie w miejscach widocznych instrukcji postępowania na wypadek pożaru z wykazem telefonów alarmowych,
4. Oznakowania dróg ewakuacyjnych, miejsc usytuowania urządzeń ppoż. i elementów sterujących nimi, miejsc usytuowania przeciwpożarowego wyłącznika prądu, kurków głównych instalacji gazowej oraz materiałów niebezpiecznych pożarowo (w tym pomieszczeń), miejsc zbiórki do ewakuacji oraz lokalizacji kluczy do wyjść ewakuacyjnych, przeciwpożarowych zbiorników wodnych, drzwi przeciwpożarowych itp.,
5. Oznakowania stref zagrożenia wybuchem – jeżeli jest taki wymóg.

Przystępując do eksploatacji obiektu należy:

1. Opracować instrukcję bezpieczeństwa pożarowego (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719 - § 6), zaznajomić pracowników z przepisami przeciwpożarowymi i postanowieniami ww. instrukcji.