

**MINISTERSTWO
AKTYWÓW PAŃSTWOWYCH
Biuro Administracyjne**

BA.IV.261.7.2021

IK: 575324

Warszawa, 1 kwietnia 2021 r.

Zapytanie ofertowe

o wartości poniżej kwoty 130 000 zł, realizowane bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. poz. 2019, z póź.zm.)

na wykonanie usługi przeglądu konserwacyjno-serwisowego urządzeń klimatyzacji (jednostki zewnętrzne i wewnętrzne) w budynku biurowym Ministerstwa Aktywów Państwowych, położonego przy ul. Krucza 36/Wspólna 6 w Warszawie oraz w wyznaczonych pomieszczeniach technicznych w budynku przy ul. Żurawia 4a w Warszawie (zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego).

I. Nazwa i adres Zamawiającego

1. Skarb Państwa - Ministerstwo Aktywów Państwowych.
2. Adres: ul. Krucza 36/Wspólna 6, 00-522 Warszawa.
3. Godziny pracy Zamawiającego: poniedziałek-piątek od 8.15 - 16.15

II. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi, zgodnie z załącznikiem nr 1.

III. Pozostałe warunki realizacji zamówienia

1. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji usługi posiadają doświadczenie i kwalifikacje zawodowe, a także wymagane przeszkolenia, do wykonania w niniejszym zakresie prac.
2. Wybrany Wykonawca przekaze Zamawiającemu w formie elektronicznej listę osób wyznaczonych do realizacji zamówienia. Lista zawierać będzie: imię i nazwisko pracownika, serię i nr dowodu tożsamości.

IV. Termin wykonania zamówienia

miesiąc od zawarcia umowy.

V. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania dokumentów

1. Postępowanie prowadzone jest wyłącznie w formie elektronicznej.
2. Wszelkie pytania dotyczące niniejszego zamówienia należy przysyłać drogą elektroniczną na adres: sekretariatba@map.gov.pl

VI. Osoby po stronie Zamawiającego uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

1. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Oferentami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest Robert Gałecki, nr telefonu 22 695-86-36, adres mailowy: robert.galecki@map.gov.pl
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie dotyczące przedmiotu zamówienia lub warunków ich udzielenia w godzinach pracy urzędu oraz ma możliwość wizji lokalnej – po wcześniejszym ustaleniu terminu tj.: 8.15 - 16.15.

VII. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim.
2. Na ofertę składa się:
 - formularz ofertowy,
 - oświadczenie wykonawcy zgodne z załącznikiem nr 3,
 - zaświadczenie o nadaniu NIP, REGON,
 - aktualny wydruk z właściwego rejestru przedsiębiorców lub aktualny wydruk z centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.
3. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

VIII. Miejsce składania ofert

Ofertę cenową należy przesłać drogą elektroniczną na adres mailowy: sekretariatba@map.gov.pl w terminie do 14.04.2021 r., do godz. 12.00.

IX. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie kierował się przy wyborze oferty

1. Jedynym kryterium oceny ofert jest cena.
2. Oferta spełniająca wymagania Zamawiającego z najniższą ceną, tj. wartością oferty brutto, zostanie uznana za najkorzystniejszą.

X. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem danych zbieranych i przetwarzanych w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania oraz zawarcia i realizacji umowy/zlecenia jest Minister Aktywów Państwowych z siedzibą przy ul. Kruczej 36/Wspólna 6, 00-522 Warszawa;
- 2) dane osobowe są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO, w związku z obowiązkiem prawnym stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywający na Ministerstwie Aktywów Państwowych jako jednostce sektora finansów publicznych;
- 3) dane osobowe nie będą przekazywane do państw spoza Unii Europejskiej lub organizacji międzynarodowych;
- 4) dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z obowiązującego w Ministerstwie Aktywów Państwowych Jednolitego Rzeczonego Wykazu Akt oraz Instrukcji Kancelaryjnej;
- 5) osoba, której dane osobowe przetwarzane są w związku z prowadzonym postępowaniem, zawarciem oraz realizacją umowy ma prawo do żądania od administratora danych osobowych dostępu do danych osobowych, ich sprostowania lub ograniczenia ich przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania i przenoszenia danych;

- 6) odbiorcami danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa;
- 7) osobom, których dane są przetwarzane przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa;
- 8) w przypadku, gdy przed zawarciem umowy zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO wpływa na zmianę treści złożonej oferty, w sposób mający lub mogący mieć wpływ na wynik postępowania, zamawiający odrzuca ofertę zawierającą dane osobowe, których przetwarzanie ma zostać ograniczone;
- 9) dane osobowe nie będą podlegały profilowaniu (zautomatyzowanemu przetwarzaniu);
- 10) podanie danych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych uniemożliwi rozpatrzenie złożonej oferty;
- 11) w sprawach związanych z ochroną danych osobowych należy kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych (iodo@me.gov.pl).

W przypadku przekazywania zamawiającemu danych osobowych w sposób inny niż od osoby, której dane dotyczą. Wykonawca zobowiązany jest do podania osobie, której dane dotyczą informacji, o których mowa w art. 14 RODO, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

XI. Informacje o formalnościach:

1. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji warunków przy wyborze oferty oraz rezygnacji z zamówienia lub jego części bez podania przyczyny.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.
4. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych tj. odwołanie, skarga.
5. Niniejsze postępowanie prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych
6. Oferty przesłane po terminie nie będą rozpatrywane.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Formularz ofertowy
3. Oświadczenie wykonawcy

DYREKTOR
Marta
Angela-Anna Kujaldz

Opis przedmiotu zamówienia

Specyfikacja głównych wymagań

1. Przedmiot zamówienia:

Przeгляд konserwacyjno-serwisowy urządzeń klimatyzacji (jednostki zewnętrzne i wewnętrzne) w budynku biurowym Ministerstwa Aktywów Państwowych, położonego przy ul. Krucza 36/Wspólna 6 w Warszawie oraz w wyznaczonych pomieszczeniach technicznych w budynku przy ul. Żurawia 4a w Warszawie.

2. Czynności przeglądu konserwacyjno-serwisowego polegać będą w szczególności na:

- 1) Sprawdzenie stopnia zanieczyszczenia jednostki wewnętrznej i zewnętrznej klimatyzatora – wyczyszczenie w tym gruntowe czyszczenie parownika, skraplacza, filtrów klimatyzacji (przy użyciu środków grzybobójczych i bakteriobójczych);
- 2) Sprawdzenie szczelności urządzeń i instalacji, przez które przepływa czynnik chłodniczy;
- 3) Sprawdzenie parametrów niskiego i wysokiego ciśnienia obiegów chłodniczych;
- 4) Sprawdzenie poziomu i stanu zużycia oleju w sprężarkach;
- 5) Sprawdzenie stanu łożysk wentylatorów, ewentualnie przesmarowanie;
- 6) Sprawdzenie kierunku obrotów wentylatorów;
- 7) Sprawdzenie szczelności i drożności układu odprowadzenia skroplin – udroźnienie, czyszczenie tacy ociekowej;
- 8) Sprawdzenie ciśnienia czynnika chłodniczego oraz w przypadku zapotrzebowania – uszczelnienie instalacji i uzupełnienie czynnikiem chłodniczym wraz z kontrolą zawilgocenia freonu;
- 9) Sprawdzenie stanu technicznego instalacji elektrycznej;
- 10) Sprawdzenie poprawnego działania zabezpieczeń elektrycznych;
- 11) Pomiar poboru prądu uzwojeń sprężarek i wentylatorów;
- 12) Uruchomienie klimatyzacji i sprawdzenie jej funkcjonowania w różnych trybach pracy (tryb chłodzenia, osuszania, wentylacji, grzania) oraz jej regulacja,
- 13) Sprawdzenie prawidłowości działania urządzeń sterowniczych (pilota) – ewentualna wymiana baterii w pilocie;
- 14) Usunięcie drobnych usterek.

W/w czynności należy zakończyć sporządzeniem Protokołu z wykonanego przeglądu dla każdej jednostki klimatyzacji.

W przypadku, gdy w toku czynności wykonywanych w ramach przeglądu konserwacyjno-serwisowego okaże się, że konieczne będą prace naprawcze, Wykonawca zobowiązany jest do wpisania w protokole z przeglądu danej jednostki klimatyzacji taką informację wraz z oceną przydatności do dalszej eksploatacji urządzenia oraz przedstawienie kosztów ewentualnej naprawy.

3. Przeeglądowi i konserwacji podlegają:

Wskazana ilość urządzeń klimatyzacyjnych jest ilością szacunkową i może różnić się o +/- 5% podczas przeglądu konserwacyjno-serwisowego:

1) Wykaz typów urządzeń klimatyzacyjnych zlokalizowanych w budynku przy ul. Kruczej 36/Wspólnej 6 w Warszawie:

| l.p. | | Do 3 kg | Powyżej 3 kg |
|------|-------------------------|---------|--------------|
| 1. | Klimatyzatory na R410a | 193 | 4 |
| 2. | Klimatyzatory na R407c | 4 | |
| 3. | Klimatyzatory na R410A | 5 | |
| 4. | Klimatyzatory przenośne | 13 | |
| 5. | łącznie | 215 | 4 |
| 6. | razem | 219 | |

Centrale klimatyzacyjna w archiwum (1 szt.) obejmująca:

- Centrale wentylacyjną Golden – G-5-SP
- agregat chłodniczy, typ CGAN 400
- nawilżacz parowy D&T typ DT

Klimatyzator powietrza Climaventa Seria Acclurate, Typ AXQ18XRMT10M14H010040E

System Dankin RXYCQ12A7Y1B

2) Wykaz urządzeń klimatyzacyjnych zlokalizowanych w pomieszczeniu w budynku przy ul. Żurawia 4 w Warszawie:

| l.p. | Producent | Model | Nr seryjny | Rodzaj czynnika | Waga | Lokalizacja pomieszczenie |
|------|-----------|-------------------------------|-------------------|-----------------|--------|---------------------------|
| 1. | Toshiba | RAV-SM404 ATP/RAV-SM407KRTP-E | 62700261/62500039 | R410A | 1,4 kg | 14 UPS |
| 2. | Toshiba | RAV-SM404 ATP/RAV-SM407KRTP-E | 62700256/62500046 | R410A | 1,4 kg | 14 UPS |

| | | | | | | |
|----|---------|----------------------------------|-------------------|-------|--------|-------------------|
| 3. | Toshiba | RAV-SM1407 CTP-E/RAV-SM1407CTP-E | 42600709/42700064 | R410A | 2,8 kg | 04 serwerownia |
| 4 | Toshiba | RAV-SM1407 CTP-E/RAV-SM1407CTP-E | 62600189/62800153 | R410A | 2,8 kg | 04 serwerownia |
| 5 | Toshiba | RAV-SM1407 CTP-E/RAV-SM1407CTP-E | 62600188/62800152 | R410A | 2,8 kg | 04 serwerownia |
| 6. | Toshiba | RAV-SM1407 CTP-E/RAV-SM1407CTP-E | 42300380/42200135 | R410A | 2,8 kg | 04 serwerownia |

4. Realizacja przedmiotu umowy:

- 1) wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy, ze szczególną starannością, z uwzględnieniem zawodowego charakteru działalności, zgodnie z dokumentacją techniczną urządzeń w zakresie przeglądów i konserwacji;
- 2) wykonawca do wykonywania czynności przeglądu i konserwacji skieruje osoby posiadające odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje zawodowe;
- 3) wykonawca przekaze zamawiającemu w formie pisemnej osoby skierowane do wykonania przedmiotu umowy, poprzez podanie imienia i nazwiska, serii i nr dokumentu tożsamości;
- 4) wykonawca przy wykonywaniu przedmiotu umowy zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących przepisów bhp, ochrony ppoż. dostosowania do wymogów w zakresie bezpieczeństwa obiektu, w tym w szczególności do uwag Ochrony obiektu.

5. Termin realizacji zamówienia:

miesiąc od zawarcia umowy.

Cena obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia i nie może ulec zwiększeniu ww. terminie.

.....
.....
(imię i nazwisko lub nazwa i adres wykonawcy)
NIP:
tel. kontaktowy:
adres e-mail:

**SKARB PAŃSTWA –
MINISTERSTWO AKTYWÓW PAŃSTWOWYCH
ul. Krucza 36/ Wspólna 6
00-522 Warszawa**

OFERTA

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe składamy niniejszą ofertę na wykonanie usługi przeglądu konserwacyjno-serwisowego urządzeń klimatyzacji (jednostki zewnętrzne i wewnętrzne) w budynku biurowym Ministerstwa Aktywów Państwowych, położonego przy ul. Krucza 36/Wspólna 6 w Warszawie oraz w wyznaczonych pomieszczeniach technicznych w budynku przy ul. Żurawia 4a w Warszawie (zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do oferty).

I. Oferowana cena za wykonanie przedmiotu zamówienia wynosi:
..... zł brutto (słownie: /100
złotych).

** - Cena powinna być podana w złotych polskich, do dwóch miejsc po przecinku z zastosowaniem zaokrągleń.*

Cena obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia (w tym ewentualny koszt użycia podnośnika koszowego do przeglądu jednostek zewnętrznych klimatyzatorów) i nie może ulec zwiększeniu. Oferowana cena za wykonanie przedmiotu zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym.

II.

1. Oświadczamy, że uważamy się związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od daty upływu terminu składania ofert.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zakresem zamówienia i nie wnosimy do niego zastrzeżeń.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z opisem przedmiotu zamówienia, nie wnosimy do niego żadnych zastrzeżeń i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do podpisania umowy na warunkach w niej określonych, w miejscu i czasie wskazanym przez Zamawiającego.
4. Oświadczamy, że w przypadku wyboru oferty naszej firmy i realizacji przez nas zamówienia zobowiązujemy się do wypełniania i przestrzegania wszystkich wskazań i wymagań, które wyspecyfikował Zamawiający.
5. Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia: w ciągu miesiąca od dnia podpisania umowy.
6. Zapewniamy, że osoby wyznaczone do realizacji usługi w zakresie wykonania przedmiaru zamówienia posiadają doświadczenie i kwalifikacje zawodowe, a także wymagane przeszkolenia, do wykonania niniejszego zakresu prac.
7. Oświadczamy, że firma nasza przestrzega regulacji prawnych dotyczących minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz minimalnej stawki godzinowej dla umów cywilnoprawnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

.....
(miejsce, data)

.....
(podpis osoby upoważnionej)

.....

.....

(imię i nazwisko lub nazwa i adres wykonawcy)

NIP:

tel. kontaktowy:

adres e-mail:

**SKARB PAŃSTWA –
MINISTERSTWO AKTYWÓW PAŃSTWOWYCH
ul. Krucza 36/ Wspólna 6
00-522 Warszawa**

OŚWIADCZENIE

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe którego przedmiotem jest wykonanie usługi przeglądu konserwacyjno-serwisowego urządzeń klimatyzacji (jednostki zewnętrzne i wewnętrzne) w budynku biurowym Ministerstwa Aktywów Państwowych, położonego przy ul. Krucza 36/Wspólna 6 w Warszawie oraz w wyznaczonych pomieszczeniach technicznych w budynku przy ul. Żurawia 4a w Warszawie (zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do oferty) oświadczam, że:

posiadam ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej.

.....
(miejscowość , data)

.....
(podpis osoby upoważnionej)