

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego nr AD-25-442/20 z dnia 4 grudnia 2020 r.

Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, w tym od ryzyka powodzi na okres 12 miesięcy.

Powiatowa Stacja Sanitarno - Epidemiologiczna Krakowie jest państwową jednostką budżetową, finansowaną z budżetu państwa. Stacja nie prowadzi działalności gospodarczej, w związku z tym nie osiąga przychodów.

Ilość pracowników: 190,58 etatu.

Wartość aktywów trwałych nie przekracza 15.000.000 zł.

REGON: 351371049

NIP: 675-11-59-603

PKD: 8412Z

Powiatowa Stacja Sanitarno - Epidemiologiczna Krakowie zlokalizowana jest w dwóch budynkach tj. na terenie nieruchomości przy ul. Gazowej 15 w Krakowie oraz przy ul. Makuszyńskiego 9 w Krakowie.

Zakres ubezpieczenia obydwu budynków.

Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

Pełny zakres ubezpieczenia.

Przedmiot ubezpieczenia: budynki, budowle, obiekty małej architektury:

- suma ubezpieczenia: 10 786 800 zł.

Nakłady inwestycyjne: suma ubezpieczenia: 200 000 zł dla obydwu lokalizacji

Ubezpieczenie szyb i innych przedmiotów szklanych od stłuczenia - suma ubezpieczenia: 5 000 zł dla obydwu lokalizacji

Klauzule dodatkowe:

Ubezpieczenie od ryzyka wandalizmu lub dewastacji - suma ubezpieczenia: 10 000 zł dla obydwu lokalizacji

Ubezpieczenie od ryzyka powodzi do sumy ubezpieczenia.

Nieruchomość przy ul. Gazowej 15 w Krakowie - Suma ubezpieczenia nieruchomości wynosi 2 424 400,00 zł.

Suma ubezpieczenia placu dojazdowego przy ul. Gazowej 15 - brak placu dojazdowego.

Suma ubezpieczenia ogrodzenia przy ul. Gazowej 15 - brak ogrodzenia.

Nieruchomość przy ul. Gazowej 15 w Krakowie nie jest własnością Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej Krakowie. Nieruchomość ta stanowi własność Skarbu Państwa i została przekazana tutejszej Stacji w trwały zarząd na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2000 r.

W budynku prowadzona jest wyłącznie działalność biurowa.

Konstrukcja budynku :

Budynek wykonany w systemie tradycyjnym w połowie lat 60 XX wieku.. Ściany murowane z cegły pełnej, stropy żelbetowe nad piwnicami, parterem i I piętrem, nad II piętrem drewniane. Schody o konstrukcji żelbetowej do II piętra.

Fundamenty betonowe.

Ściany piwnic – ceglane.

Stropodach drewniany.

Schody zewnętrzne – murowane.

Okna i drzwi zewnętrzne – drewniane,

Przewody kominowe i wentylacyjne – murowane ponad dachem.

Pokrycie dachowe wykonane z papy termozgrzewalnej, w dachu znajdują się okna dachowe.

Palność - Klasa I budynki niepalne.

W budynku zainstalowana jest instalacja sygnalizacji pożaru.

Ilość hydrantów wewnętrznych - 5 szt.

Ilość hydrantów zewnętrznych - 0 szt.

Budynki wyposażone w podręczny sprzęt gaśniczy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Budynek strzeżony elektronicznym monitoringiem.

Elementy działki – budynek oraz podwórkko.

Nieruchomość zabudowana jest trzykondygnacyjnym, całkowicie podpiwniczonym budynkiem wraz z oficyną boczną tworząc konstrukcyjnie i funkcjonalnie jednolitą bryłę oraz niepodpiwniczoną oficyną tylną.

Podwórkko wykonane z kostki brukowej.

W ciągu ostatnich 36 miesięcy zgłoszono jedną szkodę tj. zalanie ścian i sufitu oraz oderwany kaseton w jednym pomieszczeniu w dniu 29.04.2019 r. Kwota wypłaconego odszkodowania wyniosła 968,36 zł.

Nieruchomość przy ul. Makuszyńskiego 9 w Krakowie - Suma ubezpieczenia nieruchomości wynosi 8 362 400,00 zł, w tym:

- suma ubezpieczenia placu dojazdowego przy ul. Makuszyńskiego 9 - 22 052,88 zł,

- suma ubezpieczenia ogrodzenia przy ul. Makuszyńskiego 9 - 26 759,01 zł.

Nieruchomość przy ul. Makuszyńskiego 9 w Krakowie nie jest własnością Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej Krakowie. Nieruchomość ta stanowi własność Skarbu Państwa i została przekazana tutejszej Stacji w trwały zarząd na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2001 r.

W budynku prowadzona jest wyłącznie działalność biurowa.

Konstrukcja budynku :

Budynek murowany, wybudowany w latach 50 XX wieku. Ściany konstrukcyjne: ściany nośne zewnętrzne i wewnętrzne z cegły ceramicznej.

Fundamenty betonowe. Ławy fundamentowe.

Stropodachy kryte papą termozgrzewalną.

Stropy żelbetowe monolityczne, Ackermana.

Stolarka okienna: PCV, w piwnicach drewniana.

Stolarka drzwiowa: zewnętrzna – aluminium, wewnętrzna – PCV i drewniana

Przewody kominowe i wentylacyjne – murowane ponad dachem.

Pokrycie dachowe wykonane z papy termozgrzewalnej.

Palność - Klasa I budynki niepalne.

Ilość hydrantów wewnętrznych - 10 szt.

Ilość hydrantów zewnętrznych - 0 szt. (zero)

W budynkach zainstalowany jest systemu sygnalizacji pożaru podłączony do monitoringu Straży Pożarnej.

Budynki wyposażone w podręczny sprzęt gaśniczy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Odległość do najbliższej jednostki Państwowej Straży Pożarnej – ok. 6 km.

Budynek strzeżony elektronicznym monitoringiem.

Elementy działki

Na nieruchomości zlokalizowane są trzy budynki połączone przewiązką. Teren jest ogrodzony.

Podwórko wykonane z kostki brukowej.

W ciągu minionych 36 miesięcy nie zgłoszono żadnych szkód.
