

Łódź, 28 grudnia 2021 r.

PNIK-I.4131.989.2021

Rada Miejska w Kamięnsku

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.)

zawiadamiam,

o wszczęciu z urzędu postępowania określonego w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XXXIII/363/21 Rady Miejskiej w Kamięnsku z dnia 29 listopada 2021 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamięnsk, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 7 grudnia 2021 r.

Uzasadnienie

Wątpliwości organu nadzoru budzi ustalenie w rozdziale IV dziale 2 załącznika Nr 1 do uchwały Nr XXXIII/363/21 - część tekstowa zmiany niniejszego studium zatytułowanym „Kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym tereny wyłączone z zabudowy” (str. 68) dla terenu objętego fragmentaryczną zmianą niniejszego studium (zmianą nr 1), że „w ramach funkcji towarzyszącej lub uzupełniającej dopuszcza się lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW (z wyłączeniem elektrowni wiatrowych)”. W ocenie organu nadzoru ww. zapis nie jest zgodny z obowiązującym brzemieniem art. 10 ust. 2a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.). Podkreślenia wymaga, że w dniu 30 października 2021 r. weszły w życie przepisy ustawy z dnia 17 września 2021 r. o zmianie ustawy o odnawialnych źródłach energii oraz niektórych

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP
<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

innych ustaw (Dz. U. z 2021 r. poz. 1873), które zmieniły m.in. brzmienie art. 10 ust. 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym jeżeli na obszarze gminy przewiduje się wyznaczenie obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, w studium ustala się ich rozmieszczenie, z wyłączeniem wolnostojących urządzeń fotowoltaicznych, o mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 1000 kW zlokalizowanych na gruntach rolnych stanowiących użytki rolne klas V, VI, VIz i nieużytki oraz urządzeń innych niż wolnostojące. Natomiast w ww. przepisie sprzed wprowadzonej zmiany moc urządzeń, których lokalizację należało wyznaczać w studium wynosiła 100 kW. Przepis przejściowy zawarty w art. 19 ust. 2 ustawy o zmianie ustawy o odnawialnych źródłach energii oraz niektórych innych ustaw stanowi, że do zmiany studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin sporządzonych przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy oraz studiów przyjętych na podstawie projektów studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin opracowanych oraz zaopiniowanych pozytywnie przez komisję urbanistyczno-architektoniczną przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy stosuje się przepisy ustawy zmienianej w art. 5, w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą. Mając na uwadze powyższe, do przedmiotowego studium stosuje się nowe brzmienie art. 10 ust. 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W dokumentacji prac planistycznych załączonej do ww. uchwały brak jest wszystkich dowodów przekazania projektu zmiany przedmiotowego studium do zaopiniowania lub uzgodnienia, na podstawie art. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, co narusza § 9 pkt 8 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233 - wersja obowiązująca do dnia 23 grudnia 2021 r.). W szczególności pisma przewodnie (wydruki plików xml.) nie posiadają Urzędowego Poświadczenia Odbioru (UPP) stanowiącego dowód i potwierdzenie wysłania projektu zmiany niniejszego studium w formie elektronicznej do właściwych organów i instytucji. Ponadto w dokumentacji prac planistycznych brak jest również wykazu uzgodnień i opinii do projektu ww. studium, zgodnie z § 9 pkt 9 i 10 ww. rozporządzenia.

W ocenie organu nadzoru załącznik Nr 5 do uchwały Nr XXXIII/363/21 dotyczący danych przestrzennych nie spełnia wymogów art. 67a ust. 3 pkt 3 w związku z art. 9 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Część graficzna aktu w postaci cyfrowej reprezentacji (pliki geoTIFF, obrazujące Załącznik Nr 2 – Uwarunkowania oraz

Załącznik Nr 3 - Kierunki zagospodarowania, polityka funkcjonalno - przestrzenna) przedstawia inne granice administracyjne gminy Kamieńsk niż te wskazane w ogólnodostępnej bazie danych geoinformatycznych geportal.gov prowadzonej przez Głównego Geodetę Kraju oraz w lokalizacji przestrzennej obszaru objętego aktem w postaci wektorowej w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych. Rozbieżności te występują wzdłuż poszczególnych odcinków zachodniej, południowej oraz wschodniej granicy administracyjnej gminy. Należy podkreślić, że tego typu różnice są sprzeczne również z zasadą interoperacyjności zbiorów i usług danych przestrzennych, o której mowa w art. 3 pkt 3 w związku z art. 7 i 8 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz. U. z 2021 r. poz. 214).

W związku z powyższym proszę o złożenie wyjaśnień w niniejszej sprawie do dnia 3 stycznia 2021 r. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłodzińska
Zastępca Dyrektora Wydziału
Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:

Burmistrz Kamieńska