

OPIS ISTOTNYCH ZAGADNIENÍ
DO ZADANIA Z DRUGIEJ CZĘŚCI EGZAMINU KOMORNICZEGO
19 KWIETNIA 2023 R.

W ocenie Zespołu do przygotowania zadań na egzamin komorniczy, rozwiązując zadanie z drugiej części egzaminu komorniczego, zdający powinien dokonać w szczególności następujących czynności:

I. Pod względem merytorycznym:

1. Wezwać wierzycielkę do przedłożenia odpisu postanowienia o zwolnieniu jej od kosztów sądowych w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania pod rygorem uznania, że nie przysługuje jej zwolnienie od kosztów sądowych (art. 45 ust. 6 u.k.k.).
2. Wobec przedłożenia przez wierzycielkę odpisu postanowienia o zwolnieniu jej od kosztów sądowych, wystąpić do Sądu Rejonowego w Kołobrzegu z wnioskiem o tymczasowe wypłacenie Komornikowi sumy odpowiadającej wysokości wydatków i opłat komorniczych, od których zależy podjęcie czynności przez komornika, należnych od strony zwolnionej od kosztów komorniczych (art. 771 k.p.c. oraz art. 46 ust. 1 u.k.k.):
 - wydatki na koszty doręczenia korespondencji, w kwocie nie wyższej niż 60 zł (art. 6 pkt 8 w zw. z art. 7 ust. 2 u.k.k.),
 - zryczałtowane koszty utrwalania czynności odbywających się poza kancelarią oraz przechowywania zapisu obrazu i dźwięku w wysokości 50 zł (art. 6 pkt 5 u.k.k. w zw. z art. 15 ust. 3 u.k.k.),
 - koszt uzyskania dokumentów lub informacji niezbędnych do prowadzenia postępowania: koszt zapytania do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych (39,72 zł – art. 6 pkt 7 u.k.k. w zw. z § 1 pkt 1 w zw. z § 2 rozporządzenia z dnia 8 października 2015 r. Ministra Pracy i Polityki Społecznej w sprawie wysokości opłaty obieranej przez Zakład Ubezpieczeń Społecznych za udostępnienie danych komornikom sądowym oraz sposobu jej wnoszenia), koszt sprawdzenia w Centralnej Bazie Danych Ksiąg Wieczystych (20 zł za jedno zapytanie – art. 6 pkt 7 u.k.k. w zw. z § 1 pkt 3 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 29 listopada 2013 r. w sprawie wysokości opłat od wniosków o wydanie przez Centralną Informację Ksiąg Wieczystych odpisów ksiąg wieczystych, wyciągów z ksiąg wieczystych

i zaświadczeń o zamknięciu ksiąg wieczystych oraz od wniosku o wyszukanie ksiąg wieczystych w Centralnej Bazie Danych Ksiąg Wieczystych),

- koszt przelewu bankowego (art. 6 pkt 10 u.k.k.),
 - należności osób powołanych na podstawie odrębnych przepisów do udziału w czynnościach – pomoc Policji (art. 6 pkt. 6 u.k.k.)
- pod rygorem odmowy dokonania wnioskowanych czynności, zgodnie z art. 7 ust. 1 u.k.k.
3. Zawiadomić dłużnika (wraz z pierwszą czynnością – zajęciem wierzytelności u naczelnika urzędu skarbowego) o wszczęciu egzekucji wraz ze stosownymi pouczeniami na podstawie art. 805 § 1 k.p.c. (w szczególności dotyczącymi treści art. 795 § 1 i 2 k.p.c., art. 829 k.p.c. – 839 k.p.c., art. 760 § 1 k.p.c., art. 761 § 3 k.p.c., art. 139 § 1 k.p.c., art. 767 k.p.c.), dołączając sporządzony przez siebie odpis tytułu wykonawczego, zgodnie z art. 805 § 1 k.p.c., doręczając dłużnikowi urzędowy formularz skargi na czynności komornika, zgodnie z art. 767 § 3² k.p.c., oraz wezwanie do złożenia wykazu majątku w trybie art. 801¹ § 1 k.p.c.
 4. Wystąpić do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, systemu Ognivo i CEPiK o udzielenie informacji o majątku dłużnika.
 5. Sporządzić protokół z przebiegu czynności w miejscu zamieszkania dłużnika (spełniający wymogi z art. 809 k.p.c. z uwzględnieniem treści art. 809¹ k.p.c.).
 6. Wystosować do wierzyciela zawiadomienie na podstawie § 3 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 22 grudnia 2011 r. w sprawie szczegółowego trybu postępowania w sprawach o opróżnienie lokalu lub pomieszczenia albo o wydanie nieruchomości, doręczyć wierzycielowi kopię protokołu z czynności podjętych w miejscu zamieszkania dłużnika. Nie jest błędem pouczenie wierzyciela o treści art. 791 § 1 k.p.c.
 7. Oddalić wniosek wierzycielki o zajęcie wynagrodzenia za pracę Wioletty Miszczyk (art. 791 k.p.c. w zw. z art. 776 k.p.c. a contrario).
 8. Wystąpić do Sądu Rejonowego w Kołobrzegu z wnioskiem o tymczasowe wypłacenie Komornikowi sumy odpowiadającej wysokości wydatków i opłat komorniczych, od których zależy podjęcie czynności przez komornika w stosunku do Wioletty Miszczyk, należnych od strony zwolnionej od kosztów komorniczych (art. 771 k.p.c. oraz art. 46 ust. 1 u.k.k.) – koszt uzyskania dokumentów lub informacji niezbędnych do prowadzenia postępowania, tj. koszt sprawdzenia w Centralnej Bazie Danych Ksiąg Wieczystych – 20 zł (art. 6 pkt 7 u.k.k.).

9. Zawiadomić Wioletę Miszczyk o wszczęciu wobec niej egzekucji na podstawie art. 791 k.p.c., wraz ze stosownymi pouczeniami, doręczyć sporządzony przez siebie odpis tytułu wykonawczego, zgodnie z art. 805 § 1 k.p.c. oraz doręczyć jej urzędowy formularz skargi na czynności komornika, zgodnie z art. 767 § 3² k.p.c.
10. Wystąpić do właściwej gminy o wskazanie tymczasowego pomieszczenia na podstawie § 2 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 22 grudnia 2011 r. w sprawie szczegółowego trybu postępowania w sprawach o opróżnienie lokalu lub pomieszczenia albo o wydanie nieruchomości.
11. Oddalić wniosek dłużnika Dariusza Miszczyka o umorzenie egzekucji z wierzytelności (art. 92 § 3b ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa).
12. Zawiadomić strony o wskazaniu tymczasowego pomieszczenia (§ 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 22 grudnia 2011 r. w sprawie szczegółowego trybu postępowania w sprawach o opróżnienie lokalu lub pomieszczenia albo o wydanie nieruchomości) wraz z wyznaczeniem terminu eksmisji.
13. Wezwać pomoc organów Policji, a następnie zawiadomić o zniesieniu terminu czynności (art. 765 § 1² k.p.c.).
14. Wydać postanowienie o zakończeniu egzekucji, w tym o umorzeniu postępowania w zakresie egzekucji świadczeń niepieniężnych na wniosek wierzyciela (na podstawie art. 825 pkt 1 k.p.c.) oraz o zakończeniu postępowania na rzecz wierzyciela na podstawie art. 816 § 3 k.p.c. wobec całkowitej spłaty egzekwowanej należności. Należy rozliczyć koszty postępowania, w szczególności z uwzględnieniem art. 39 u.k.k. i art. 27 ust. 2 u.k.k., oraz orzec o zwrocie wierzycielowi tytułu wykonawczego.

II. Pod względem finansowym:

1. Prawidłowo dokonać operacji finansowych, zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 18 grudnia 2018 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad prowadzenia biurowości, rachunkowości i ewidencji operacji finansowych kancelarii komorniczych, związanych z:
 - a) wpływem na rachunek bankowy Komornika środków pieniężnych przekazanych przez Sąd Rejonowy, przy którym działa komornik,
 - b) ponoszeniem w trakcie postępowania wydatków związanych z kosztami doręczenia korespondencji i kosztami zapytań,

- c) ponoszeniem w trakcie postępowania wydatków związanych z kosztami doręczenia środków pieniężnych przelewem bankowym.
2. W związku z wpływem na rachunek bankowy Komornika kwoty 2 000 zł wpłaconej przez dłużnika:
- a) zwrócić Sądowi Rejonowemu dotychczas poniesione koszty egzekucyjne odpowiadające poniesionym wydatkom gotówkowym i dokonać związanych z tym operacji finansowych (art. 46 ust. 3 u.k.k.),
 - b) pobrać opłatę egzekucyjną stanowiącą 3% wartości wyegzekwowanego świadczenia (art. 27 ust. 2 u.k.k.),
 - c) pobrać od dłużnika opłatę za przelew w łącznej wysokości 3 zł,
 - d) przekazać wierzycielowi wyegzekwowaną część świadczenia,
 - e) zwrócić dłużnikowi kwotę przewyższającą kwotę wyegzekwowanego roszczenia i kosztów egzekucji.
3. W związku z umorzeniem postępowania egzekucyjnego:
- a) zwrócić Sądowi Rejonowemu, przy którym działa Komornik część opłaty egzekucyjnej zgodnie z art. 39 u.k.k.,
 - b) zwrócić Sądowi Rejonowemu, przy którym działa Komornik, ewentualną niewykorzystaną sumę wypłaconą tymczasowo Komornikowi przez Sąd Rejonowy.

III. Pod względem biurowym:

1. Na wniosku o wszczęcie egzekucji umieścić prezentatę zawierającą elementy wymagane przez przepisy prawa – § 15 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 18 grudnia 2018 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad prowadzenia biurowości, rachunkowości i ewidencji operacji finansowych kancelarii komorniczych.
2. Zarejestrować sprawę w repertorium Km pod sygn. 1/23 – § 3 pkt 4 ww. rozporządzenia.
3. Założyć i prowadzić akta, stosownie do § 19 i nast. ww. rozporządzenia.