



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

której udział 1/10 stanowi własność Skarbu Państwa, przeznaczony do zbycia w drodze darowizny na rzecz Powiatu Bartoszyckiego, sporządzony na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
Nieruchomość, której udział 1/10 stanowi własność Skarbu Państwa, w skład której wchodzi działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami 3/10, 3/15 i 3/16 o łącznej powierzchni 0,7348 ha, położona w obrębie Dąbrowa, gmina Bartoszyce. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Bartoszycach, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę nr OL1Y/00021377/6.
2. Wartość rynkowa udziału 1/10 w prawie własności nieruchomości wynosi 127 000 zł.
3. Forma zbycia: zbycie w drodze darowizny na realizację zadań własnych Powiatu Bartoszyckiego związanych z utrzymaniem powiatowych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych. Termin zagospodarowania nieruchomości na ww. cel określony zostanie w umowie darowizny.
4. Opis nieruchomości:
Nieruchomość zabudowana jest budynkiem administracyjno-biurowym z zapleczem garażowo-magazynowym Zarządu Dróg Powiatowych w Dąbrowie k/Bartoszyc. Nieruchomość jest zagospodarowana, ogrodzona, w większości utwardzona nawierzchnią asfaltową, oświetlona, z zagospodarowanymi terenami zieleni. Nieruchomość uzbrojona jest w instalacje elektryczną, wodociągową, telekomunikacyjną oraz kanalizacji lokalnej. Kształt nieruchomości korzystny, o regularnym kształcie i płaskiej powierzchni.
5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
Dla obszaru, na którym zlokalizowana jest nieruchomość brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bartoszyce, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Bartoszyce Nr XXVIII/331/2017 z dnia 28 czerwca 2017 r., nieruchomość położona jest na terenie zabudowy usługowej.
6. Informacje dodatkowe
 - a. Na podstawie art. 34 ust. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w niniejszej sprawie nie stosuje się przepisów o pierwszeństwie w nabyciu nieruchomości.
 - b. Informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Bartoszycach - pok. 226, tel. 533-118-893.
 - c. Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Bartoszycach oraz zamieszcza na stronie Biuletynu Informacji Publicznej powiatu Bartoszyckiego oraz Wojewody Warmińsko-Mazurskiego na okres 21 dni tj. **od dnia 14.08.2024 roku do dnia 04.09.2024 roku**. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – „Goniec Bartoszycki”.

WICESTAROSTA

dr Paweł Wójcik