

....., dn. ....  
(miejsowość) (data)

## OFERTA

Nawiązując do ogłoszonego przez Polski Holding Hotelowy sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zlokalizowanej w Huzelach, Gmina Lesko, zabudowanych i niezabudowanych infrastrukturą nieczynnego wyciągu narciarskiego, w tym :

- prawo użytkowania wieczystego gruntów działki opisanej w ewidencji gruntów numerem 788 o powierzchni 0,1355 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lesku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KS1E/00021422/4,
- prawa własności gruntów działek opisanych w ewidencji gruntów numerami : **780, 782, 783, 784, 863, 865, 867, 789** o łącznej powierzchni 1,0014 ha, dla których Sąd Rejonowy w Lesku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KS1E/00031846/5; **882/3** o powierzchni 0,1982 ha dla której Sąd Rejonowy w Lesku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KS1E/00013441/4; **781** o powierzchni 0,2100 dla której Sąd Rejonowy w Lesku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KS1E/00034154/8 ; **786** o powierzchni 0,5151 dla której Sąd Rejonowy w Lesku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KS1E/00033286/5; **785** o powierzchni 0,6854 dla której Sąd Rejonowy w Lesku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KS1E/00031863/0; **989/4, 989/6** o łącznej powierzchni 0,5508 dla której Sąd Rejonowy w Lesku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KS1E/00031801/8,
- prawa własności budynków i budowli posadowionych na wyżej wymienionych działkach stanowiących infrastrukturę wyciągu narciarskiego (nieużytkowane od 2010 roku), na którą składa się : drewniany budynek małej gastronomii o powierzchni użytkowej 49 m<sup>2</sup> , budynek techniczny stacji napędowej wyciągu narciarskiego o powierzchni użytkowej 90,30 m<sup>2</sup>, parking, wyciąg narciarski orczykowy, elementy instalacji sztucznego naśnieżania oraz oświetlenia.

ja/my\* niżej podpisany/podpisani\*

.....

.....,

działając w mieniu i na rzecz (należy podać pełną nazwę i adres Oferent) :

.....,

Adres : .....

Adres do korespondencji jeśli jest inny niż powyżej :

.....,

Nr KRS/EDG : .....

REGON: ....., NIP: .....

Rachunek bankowy, na który ma być zwrócone wadium w przypadku zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu z wynikiem negatywnym, zgodnie z Regulaminem zbywania aktywów trwałych Polskiego Holdingu Hotelowego sp. z o.o.

\* niepotrzebne skreślić

\*\* podanie danych osobowych jest dobrowolne; Osoba, której dane dotyczą ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.

.....,  
Tel. kontaktowy : ....., e-mail: .....,

Składamy ofertę kupna w/w nieruchomości, zgodnie z postanowieniami zawartymi w Ogłoszeniu z dnia 1 marca 2024 r. i Regulaminie zbywania aktywów trwałych Polskiego Holdingu Hotelowego sp. z o.o.

za cenę netto\*: ..... złotych, (zgodnie z Regulaminem cena musi być wyższa od ceny wywoławczej)  
słownie:.....

Na dzień ogłoszenia przetargu sprzedaż nieruchomości, w tym: :

- działek zabudowanych nr 989/4, 788, 989/6 i 882/3,
- budynków i budowli stanowiących infrastrukturę nieczynnego wyciągu narciarskiego, na którą składa się : drewniany budynek małej gastronomii, budynek techniczny stacji napędowej wyciągu narciarskiego, parking, wyciąg narciarski orczykowy, elementy instalacji sztucznego naśnieżania oraz oświetlenia.

objęte będą zwolnieniem od podatku na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o VAT;

- działek niezabudowanych nr 781, 786, 785, 780, 782, 783, 784, 863, 865, 867, 789;

objęte będą zwolnieniem od podatku na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o VAT;

oraz dokonam zapłaty kosztów sprzedaży, o których mowa w pkt. 11 ust 3 Regulaminu i warunków przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zlokalizowanej w Huzelach, Gmina Lesko.

Oferuję sposób zapłaty ceny: .....

Uważam/ uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres ..... od daty otwarcia ofert.

Ponadto oświadczam/oświadczamy, że w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Polski Holding Hotelowy sp. z o.o.

Jednocześnie oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w mojej ofercie dla potrzeb niezbędnych do przeprowadzenia postępowania przetargowego i realizacji transakcji sprzedaży (zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych wraz z późn. zm.)

.....  
(miejscowość, data i podpis)

W załączeniu\*:

1. oświadczenie zgodne z treścią Załącznika nr 2 do Regulaminu zbywania aktywów trwałych Polskiego Holdingu Hotelowego sp. z o.o. – załącznik nr 2 do Ogłoszenia,
2. potwierdzenie wniesienia wadium,
3. potwierdzenie zapoznania się z informacją o ochronie danych osobowych – załącznik nr 3 do Ogłoszenia.
4. oryginał lub poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zaświadczenia o wpisie do właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej\*,
5. aktualny odpis z właściwego rejestru lub poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię, dane osób/osoby uprawnionej do reprezentacji\*,
6. zgodę współmałżonka na nabycie przedmiotu przetargu albo oryginał lub kopię, poświadczoną za zgodność z oryginałem przez notariusza, dokumentu potwierdzającego rozdzielność majątkową \*,
7. pełnomocnictwo udzielone przez pełnomocnika w formie aktu notarialnego,
8. inne dokumenty potwierdzające umocowanie osoby podpisującej ofertę,
9. oświadczenie o braku wpisu do rejestru dłużników niewypłacalnych,
10. oświadczenie o braku wpisu do rejestru nierzetelnych kredytobiorców w BIK,
11. zezwolenie /promesa\* wydana przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie przedmiotu przetargu,
12. oświadczenie, że w stosunku do podmiotu zgłaszającego udział w przetargu nie jest wymagana zgoda Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie przedmiotu przetargu, z podaniem podstawy prawnej.