

**Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego nr AD.2600.355.2022 z dnia 12 grudnia 2022 r.**

**Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, w tym od ryzyka powodzi na okres 12 miesięcy.**

Powiatowa Stacja Sanitarno - Epidemiologiczna Krakowie jest państwową jednostką budżetową, finansowaną z budżetu państwa. Stacja nie prowadzi działalności gospodarczej, w związku z tym nie osiąga przychodów.

Ilość pracowników: 213,08 etatu.

Wartość aktywów trwałych nie przekracza 15.000.000 zł.

REGON: 351371049

NIP: 675-11-59-603

PKD: 8412Z

Powiatowa Stacja Sanitarno – Epidemiologiczna w Krakowie zlokalizowana jest w dwóch budynkach tj. na terenie nieruchomości przy ul. Gazowej 15 w Krakowie oraz przy ul. Makuszyńskiego 9 w Krakowie.

Zakres ubezpieczenia obydwu budynków:

Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

Pełny zakres ubezpieczenia.

Przedmiot ubezpieczenia: budynki, budowle, obiekty małej architektury:

- suma ubezpieczenia: 10 786 800 zł.

Nakłady inwestycyjne dla lokalizacji przy ul. Makuszyńskiego 9 w Krakowie - suma ubezpieczenia: 6 mln zł (sześć milionów złotych).

Nakłady inwestycyjne dla lokalizacji przy ul. Gazowej 15 w Krakowie - suma ubezpieczenia: 200 000 zł.

Ubezpieczenie szyb i innych przedmiotów szklanych od stłuczenia - suma ubezpieczenia: 10 000 zł dla obydwu lokalizacji.

***Klauzule dodatkowe:***

***Ubezpieczenie od ryzyka wandalizmu lub dewastacji - suma ubezpieczenia: 20 000 zł dla obydwu lokalizacji***

***Ubezpieczenie od ryzyka powodzi do sumy ubezpieczenia.***

**Nieruchomość przy ul. Gazowej 15 w Krakowie - *Suma ubezpieczenia nieruchomości wynosi 2 424 400,00 zł.***

Suma ubezpieczenia placu dojazdowego przy ul. Gazowej 15 - brak placu dojazdowego.

Suma ubezpieczenia ogrodzenia przy ul. Gazowej 15 - brak ogrodzenia.

Nieruchomość przy ul. Gazowej 15 w Krakowie nie jest własnością Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Krakowie. Nieruchomość ta stanowi własność Skarbu Państwa i została przekazana tutejszej Stacji w trwały zarząd na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2000 r.

W budynku prowadzona jest wyłącznie działalność biurowa.

Konstrukcja budynku:

Budynek wykonany w systemie tradycyjnym w połowie lat 60 XX wieku. Ściany murowane z cegły pełnej, stropy żelbetowe nad piwnicami, parterem i I piętrem, nad II piętrem drewniane. Schody o konstrukcji żelbetowej do II piętra.

Fundamenty betonowe.

Ściany piwnic – ceglane.

Stropodach drewniany.

Schody zewnętrzne – murowane.

Okna i drzwi zewnętrzne – drewniane,

Przewody kominowe i wentylacyjne – murowane ponad dachem.

Pokrycie dachowe wykonane z papy termozgrzewalnej, w dachu znajdują się okna dachowe.

Palność - Klasa I budynki niepalne.

W budynku zainstalowana jest instalacja sygnalizacji pożaru.

Ilość hydrantów wewnętrznych - 5 szt.

Ilość hydrantów zewnętrznych - 0 szt.

Budynki wyposażone w podręczny sprzęt gaśniczy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Budynek strzeżony elektronicznym monitoringiem.

Elementy działki – budynek oraz podwórko.

Nieruchomość zabudowana jest trzykondygnacyjnym, całkowicie podpiwniczonym budynkiem wraz z oficyną boczną tworząc konstrukcyjnie i funkcjonalnie jednolitą bryłę oraz niepodpiwniczoną oficyną tylną.

Podwórko wykonane z kostki brukowej.

W ciągu ostatnich 36 miesięcy nie zgłoszono szkód.

**Nieruchomość przy ul. Makuszyńskiego 9 w Krakowie - Suma ubezpieczenia nieruchomości wynosi 8 362 400,00 zł, w tym:**

- suma ubezpieczenia placu dojazdowego przy ul. Makuszyńskiego 9 - 22 052,88 zł,

- suma ubezpieczenia ogrodzenia przy ul. Makuszyńskiego 9 - 26 759,01 zł.

Nieruchomość przy ul. Makuszyńskiego 9 w Krakowie nie jest własnością Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Krakowie. Nieruchomość ta stanowi własność Skarbu Państwa i została przekazana tutejszej Stacji w trwały zarząd na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2001 r.

W budynku prowadzona jest wyłącznie działalność biurowa.

Konstrukcja budynku:

Budynek murowany, wybudowany w latach 50 XX wieku. Ściany konstrukcyjne: ściany nośne zewnętrzne i wewnętrzne z cegły ceramicznej.

Fundamenty betonowe. Ławy fundamentowe.

Stropodachy kryte papą termozgrzewalną.

Stropy żelbetowe monolityczne, Ackermana.

Stolarka okienna: PCV, w piwnicach drewniana.

Stolarka drzwiowa: zewnętrzna – aluminium, wewnętrzna – PCV i drewniana

Przewody kominowe i wentylacyjne – murowane ponad dachem.

Pokrycie dachowe wykonane z papy termozgrzewalnej.

Palność - Klasa I budynki niepalne.

Ilość hydrantów wewnętrznych - 10 szt.

Ilość hydrantów zewnętrznych - 0 szt. (zero)

W budynkach zainstalowany jest systemu sygnalizacji pożaru podłączony do monitoringu Straży Pożarnej.

Budynki wyposażone w podręczny sprzęt gaśniczy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Odległość do najbliższej jednostki Państwowej Straży Pożarnej – ok. 6 km.

Budynek strzeżony elektronicznym monitoringiem.

Elementy działki

Na nieruchomości zlokalizowane są trzy budynki połączone przewiązką. Teren jest ogrodzony. Podwórko wykonane z kostki brukowej.

W ciągu minionych 36 miesięcy zgłoszono dwie szkody:

1. Szkada powstała na terenie Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Krakowie przy ul. Makuszyńskiego 9 w Krakowie (miejsce pomiędzy dwoma skrzydłami budynku, gdzie pracownicy parkują swoje pojazdy) i polegała na porysowaniu dachu i maski oraz otarciu lusterka po prawej stronie samochodu przez gałąź, która spadła z drzewa. Szkada powstała w samochodzie będącym własnością pracownika PSSE w Krakowie. Ubezpieczyciel odmówił wypłaty odszkodowania.
2. Szkada powstała na terenie Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Krakowie przy ul. Gazowej 15 w Krakowie i polegała na zalaniu pomieszczeń, ścian, sufitów i podłóg, zniszczeniu 260 ryz papieru ksero i 10 ryz papieru termicznego, zniszczeniu mebli oraz na zalaniu pomieszczeń Krakowskiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych w Krakowie, które znajduje się pod pomieszczeniami Stacji. Przyczyną szkody był wyciek wody spowodowany samoistnym urwaniem się zaworu odcinającego dopływ wody do umywalki, zamontowanej w pokoju 119 na II piętrze. Gwint zaworu tkwił w ścianie, natomiast oderwany zawór był

przymocowany do wężyka, stan techniczny zaworu i wężyka był prawidłowy. Woda spływała z II piętra zalewając pomieszczenia usytuowane poniżej.

Kwota wypłaconego odszkodowania z tytułu zalania pomieszczeń Stacji wyniosła 37 433,80 zł.

Ubezpieczyciel odmówił wypłaty odszkodowania z tytułu szkody powstałej w pomieszczeniach Krakowskiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych w Krakowie, które znajduje się pod pomieszczeniami Stacji.

---

---

**Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego nr AD.2600.355.2022 z dnia 12 grudnia 2022 r.**

**Ubezpieczenie zapasów szczepionek w magazynie w budynku przy ul. Gazowej 15 w Krakowie od ognia i innych zdarzeń losowych na okres 12 miesięcy.**

Szczepionki przechowywane są w chłodni usytuowanej w specjalnie do tego celu wyznaczonym pomieszczeniu – magazynie – w budynku przy ul. Gazowej 15 w Krakowie. Dostęp do magazynu mają tylko upoważnieni pracownicy.

Szczepionki nie są własnością Powiatowej, Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Krakowie, tutejsza Stacja otrzymuje je z Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Krakowie, przechowuje w magazynie i przekazuje do punktów szczepień.

Suma ubezpieczenia szczepionek: 1 000 000 zł (jeden milion złotych 00/100).

Chłodnia jest wyposażona w dwa agregaty chłodnicze, jeden agregat pracuje w systemie ciągłym, drugi agregat uruchamia się w przypadku awarii pierwszego agregatu. W przypadku braku prądu automatycznie włącza się agregat prądotwórczy typ GC 3000, który dostarcza zasilanie do chłodni.

W ofercie należy uwzględnić opcję ubezpieczenia szczepionek od ryzyka zniszczenia w wyniku obniżenia temperatury w chłodni poniżej 2,00°C oraz w wyniku podwyższenia temperatury w chłodni powyżej 7,00°C. Po godzinach pracy oraz w dni wolne od pracy budynek, w tym chłodnia zabezpieczone są monitoringiem elektronicznym. W chłodni jest zainstalowana czujka, która automatycznie włącza sygnał alarmowy w przypadku obniżenia temperatury w chłodni poniżej 2,00°C oraz w przypadku podwyższenia temperatury w chłodni powyżej 7,00°C. Sygnał ten jest odbierany przez firmę monitorującą system alarmowy, która telefonicznie zawiadamia pracowników dyżurujących o włączeniu się alarmu w chłodni szczepionek.

---

**Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego nr AD.2600.355.2022 z dnia 12 grudnia 2022 r.**

**Ubezpieczenie OC w związku z prowadzeniem działalności lub posiadaniem mienia na okres 12 miesięcy.**

Powiatowa Stacja Sanitarno – Epidemiologiczna w Krakowie zlokalizowana jest w dwóch budynkach tj. w budynku na terenie nieruchomości przy ul. Gazowej 15 w Krakowie oraz w budynku przy ul. Makuszyńskiego 9 w Krakowie.

W budynkach prowadzona jest wyłącznie działalność biurowa.

Odpowiedzialność cywilna: suma gwarancyjna 5 000 000,00 zł (słownie: pięć milionów złotych 00/100).

Zakres ubezpieczenia podstawowy.

Zakres obejmuje: OC z tytułu posiadania mienia i szkody wodno-kanalizacyjne.

Z zakresu wyłączono: OC pracodawcy, OC najemcy ruchomości i nieruchomości.

W ciągu minionych 36 miesięcy zgłoszono dwie szkody:

- 
1. Szkada powstała na terenie Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Krakowie przy ul. Makuszyńskiego 9 w Krakowie (miejsce pomiędzy dwoma skrzydłami budynku, gdzie pracownicy parkują swoje pojazdy) i polegała na porysowaniu dachu i maski oraz otarciu lusterka po prawej stronie samochodu przez gałąź, która spadła z drzewa. Szkada powstała w samochodzie będącym własnością pracownika PSSE w Krakowie. Ubezpieczyciel odmówił wypłaty odszkodowania.
  2. Szkada powstała na terenie Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Krakowie przy ul. Gazowej 15 w Krakowie i polegała na zalaniu pomieszczeń Krakowskiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych w Krakowie, które znajduje się pod pomieszczeniami Stacji. Przyczyną szkody był wyciek wody spowodowany samoistnym urwaniem się zaworu odcinającego dopływ wody do umywalki, zamontowanej w pokoju 119 na II piętrze. Gwint zaworu tkwił w ścianie, natomiast oderwany zawór był przymocowany do wężyka, stan techniczny zaworu i wężyka był prawidłowy. Woda spływała z II piętra zalewając pomieszczenia usytuowane poniżej. Ubezpieczyciel odmówił wypłaty odszkodowania z tytułu szkody powstałej w pomieszczeniach Krakowskiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych w Krakowie, które znajduje się pod pomieszczeniami Stacji.
-