



Znak spr. S.270.2.29.2024

## Wykonawcy wg rozdzielnika

### Zapytanie ofertowe

1. Zamawiający Nadleśnictwo Skrwilno zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu pn.: „Remont wież ppoż. o nr inw. 291/477 (Okalewo) , nr inw. 291/559 (Huta), nr inw. 291/542 (Czumsk Duży)”.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia został podzielony na trzy części zamówienia. Wykonawcy mogą składać oferty na jedną, dwie lub wszystkie części zamówienia. Zamawiający dokona oceny każdej części oddzielnie.

#### **Część zamówienia nr 1 – Remont masztu rurowego nr inw. 291/477**

Zakres prac obejmuje m.in.:

- wykonanie regulacji naprężenia lin wraz ze sporządzeniem pomiarów;
- konserwacja połączenia śrubowego osprzętu linowego;
- montaż systemu asekuracji.

Lokalizacja: maszt położony Okalewie, 87-510 Skrwilno, powiat rypiński, gmina Skrwilno, województwo kujawsko-pomorskie.

#### **Część zamówienia nr 2 – Remont wieży nr inw. 291/559**

Zakres prac obejmuje m.in.:

- demontaż istniejącej kabiny obserwacyjnej;
- wykonanie i montaż pomostu obsługowego;
- wykonanie i montaż balustrady;
- zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych;
- eliminacja luzów sworzni węzłów podporowych.

Lokalizacja: Huta, 87-630 Lipno, powiat lipnowski, gmina Skępe, województwo kujawsko-pomorskie.

#### **Część zamówienia nr 3 – Remont wieży nr inw. 291/542**

Zakres prac obejmuje m.in.:

- demontaż istniejącej kabiny obserwacyjnej;
- wykonanie i montaż pomostu obsługowego;
- wykonanie i montaż balustrady;
- sprawdzenie połączeń;
- eliminacja luzów.

Lokalizacja: Czumsk Duży, 87-515 Rogowo, powiat rypiński, gmina Rogowo, województwo kujawsko-pomorskie.

**Przed złożeniem oferty wymagane jest odbycie wizji lokalnej co zostanie potwierdzone protokołem sporządzonym przez Zmawiającego. Brak odbycia przez wykonawcę wizji lokalnej skutkować będzie odrzuceniem oferty. Koszty wykonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca. Zgłoszenie udziału w wizji lokalnej należy dokonać poprzez pocztę elektroniczną na adres: [przemyslaw.michalski@torun.lasy.gov.pl](mailto:przemyslaw.michalski@torun.lasy.gov.pl)**

Sprawy administracyjne związane z dokonaniem zgłoszenia robót lub pozwolenia z PB prowadzić będzie Wykonawca w zakresie wszystkich robót będących przedmiotem zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć kompletną dokumentację wg ustalonej procedury z Prawa Budowlanego i przedstawić do akceptacji Inwestorowi. Po zaakceptowaniu projektu pism, wniosków itp. Wykonawca uzyska stosowne pełnomocnictwa i zobowiązany będzie przystąpić do procedur administracyjnych. Wykonawca zobowiązany jest również do wykonywania ewentualnych modyfikacji, oraz poprawek dokumentacji wynikających z decyzji administracyjnych. Wykonawca ponosić będzie wszystkie koszty związane z procedurą administracyjną, w tym w szczególności opłaty skarbowe. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek poniesienia wszystkich kosztów, jakie będą wymagane i naliczone przez uprawnione do tego urzędy, a będą niezbędne do zrealizowania zamówienia. Wysokości opłat skarbowych uregulowane są odpowiednimi przepisami, w tym w szczególności w zacytowanej Ustawie z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tj. z dnia 14 września 2022 r. Dz.U. z 2022 r. poz. 2142). W przypadku konieczności uzyskania pozwolenia Zamawiający, pokryje koszty map do celów projektowych.

Zakres dokumentacji winien uwzględniać m.in. wytyczne określone w zapytaniu ofertowym oraz opracowanie wykonawcy w zakresie robót niezbędnych do wykonania. Wybrany wykonawca zobowiązany jest również do przedłożenia opracowania dokumentacji eliminacji luzów sworzni węzłów podporowych (dotyczy części nr 2 i cz. nr 3) i uzyskać w tym zakresie stosowną zgodę Starostwa Powiatowego na wykonanie robót.(zgłoszenie/pozwolenie). Dokumentację sporządza osoba z uprawnieniami budowlanymi. W przypadku konieczności uzyskania pozwolenia na budowę istnieje możliwość przedłużenia terminu realizacji zamówienia do 60 dni od dnia uzyskania pozwolenia na wykonanie prac.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w przedmiarze robót (zał. nr 1a – dla części zamówienia nr 1, zał. nr 1b – dla części zamówienia nr 2, zał. nr 1c – dla części zamówienia nr 3).

#### **Wymagania dot. zamówienia:**

Roboty należy wykonywać zgodnie z przedmiarem sporządzonym przez Wykonawcę na podstawie pomiarów z natury oraz zapytaniem ofertowym, z należytą starannością w ich wykonaniu, dobrą jakością i właściwą organizacją pracy.

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy.

Wszystkie materiały, urządzenia i maszyny niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia zapewni Wykonawca w ramach zaoferowanej ceny.

Na całość przedmiotu zamówienia, zamawiający wymaga min. 5 lat rękojmi i gwarancji.

Użyte materiały i urządzenia muszą mieć aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.

Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania akceptacji Inspektora Nadzoru, zastosowanych na budowie materiałów przed ich wbudowaniem.

Do dokumentacji powykonawczej powinny zostać załączone dokumenty: atesty, deklaracje właściwości użytkowych, aprobaty techniczne materiałów i wyrobów użytych do budowy, dla których w dokumentacji zostały określone szczegółowe parametry. Ww. dokumenty powinny zawierać potwierdzenie Wykonawcy i Inspektora Nadzoru wbudowania tych materiałów i wyrobów w realizowanym zadaniu budowlanym. Najpóźniej w dniu odbioru końcowego robót Wykonawca winien dostarczyć kartę gwarancyjną dla wykonanego obiektu (wzór karty gwarancyjnej stanowi załącznik nr 4 do zapytania ofertowego).

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia wewnętrznego dziennika robót.

Wymagania stawiane wykonawcy:

- Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót oraz za jakość zastosowanych materiałów i urządzeń.

- Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wszystkie materiały oraz roboty, będące przedmiotem zamówienia, od chwili ich rozpoczęcia do terminu zakończenia robót.
- Wykonawca odpowiada za wszystkie szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi robotami. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia właściwych warunków bhp i ppoż.

Wykonawca zobowiązany jest do:

- przeprowadzenia pomiarów powykonawczych instalacji elektrycznej i odgromowej przez osobę z uprawnieniami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych;
- zorganizowania i zagospodarowania zaplecza budowy;
- prawidłowego prowadzenia dokumentacji budowy i wewnętrznego dziennika robót;
- gromadzenia w sposób bezpieczny dla środowiska odpadów innych niż niebezpieczne, powstałych w trakcie realizacji zamówienia oraz uprzątnięcia terenu budowy.

Pobór energii elektrycznej i wody będzie odbywał się kosztem i staraniem Wykonawcy. Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert wariantowych.

### 3. Termin realizacji zamówienia:

od dnia podpisania umowy do 20.12.2024r.

W przypadku konieczności uzyskania pozwolenia na budowę istnieje możliwość przedłużenia terminu realizacji zamówienia do 60 dni od dnia uzyskania pozwolenia na wykonanie prac, z zastrzeżeniem że w terminie do 20.12.2024 wykonawca dokona opracowania dokumentacji i złoży w Starostwie Powiatowym wniosek o wydanie pozwolenia.

### 4. Miejsce i sposób uzyskania informacji/wyjaśnień oraz dodatkowej dokumentacji określającej szczegółowe warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

Nadleśnictwo Skrwilno, ul. Leśna 5, 87-510 Skrwilno tel.: 54 270 00 32

Dodatkowych informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela:

p. Przemysław Michalski email: [przemyslaw.michalski@torun.lasy.gov.pl](mailto:przemyslaw.michalski@torun.lasy.gov.pl)

- w sprawach proceduralnych:

p. Karolina Krajewska: [karolina.krajewska@torun.lasy.gov.pl](mailto:karolina.krajewska@torun.lasy.gov.pl)

### 5. Kryteria wyboru ofert:

a) Cena – 100%

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Wykonawcy, który otrzyma najwyższą ilość punktów z kryterium:

a) Kryterium cena:

$$Cena = \frac{\text{Oferowana minimalna cena brutto}}{\text{Cena badanej oferty brutto}} \times 100 \text{ pkt}$$

### 6. Sposób przygotowania oferty:

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę (w języku polskim). Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej. Wymagane dokumenty należy przedstawić w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Dokumenty złożone w formie kopii muszą być opatrzone klauzulą ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM i poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę (z zastrzeżeniem zapisów zawartych w pkt. 6.2.1. zapytania ofertowego).

Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Cena oferty musi być skalkulowana w taki sposób, aby pokrywać wszelkie koszty i ryzyka Wykonawcy związane z realizacją zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest podać w Ofercie (załącznik nr 2 do zapytania ofertowego) łączną cenę za wszystkie pozycje (prace) przewidziane będące przedmiotem zamówienia w tym wszystkie koszty związane z opracowaniem dokumentacji i dokonaniem zgłoszenia/pozwolenia.

Wykonawca określi cenę oferty brutto, która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe (art.632 kodeksu cywilnego).

Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych zamówieniem oraz ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.

Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z przedmiaru robót i oględzin podczas wizji lokalnej. Załączony przedmiar służy tylko do uzupełnienia opisu przedmiotu zamówienia. Zgodnie z istotą wynagrodzenia ryczałtowego przedmiar robót do wyliczenia ceny oferty winien sporządzać Wykonawca na podstawie pomiarów z natury. Należy uwzględnić również koszty konieczne do poniesienia przez Wykonawcę z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem wszystkich elementów związanych z prawidłową, terminową realizacją przedmiotu zamówienia i odbiorem robót, a także kosztów nieujętych w przedmiarze robót, z uwzględnieniem zapisów zawartych w niniejszej zapytaniu ofertowym.

Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym Zamawiający wymaga sprawdzenia w terenie warunków wykonania zamówienia (wizja lokalna).

Podana w ofercie cena musi być wyrażona w złotych polskich (PLN), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w PLN - nie dopuszcza się rozliczenia w walutach obcych.

Cena oferty podana przez Wykonawcę nie będzie podlegała waloryzacji i będzie obowiązywała przez cały okres ważności umowy, z zastrzeżeniem zapisów zawartych w umowie.

Data ważności oferty 30 dni do daty składania ofert.

#### **Oferta winna zawierać:**

6.1. Formularz ofertowy zgodnie z zał. nr 2 do zapytania ofertowego, który zawiera:

- nazwę firmy i adres składającego ofertę,
- cenę netto i brutto za wykonanie przedmiot zamówienia,
- termin ważności oferty (30 dni do daty składania ofert),
- warunki gwarancji i rękojmi (rękojmia i gwarancja zgodnie z zapisami wzoru umowy),
- warunki płatności określone we wzorze umowy (do 14 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury).

6.2 Dokumenty potwierdzające spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, tj.:

- oświadczenie o dysponowaniu osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w co najmniej ograniczonym zakresie dla osoby pełniącej funkcję kierownika budowy. Przez ww. uprawnienia Zamawiający rozumie uprawnienia wydane na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy Prawo budowlane i aktów wykonawczych do tej ustawy, jak również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie przednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na

terenie kraju w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ – wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do zapytania ofertowego.

- wykaz wykonanej min. jednej roboty budowlanej polegające na remoncie masztu lub wieży o wysokości min. 25 metrów, o wartości prac min.: 15 tys. zł brutto zrealizowanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert wraz z dokumentami (np. poświadczeniami, referencjami) potwierdzającymi, że wykazana robota budowlana została wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona (zgodnie zał. nr 7 do zapytania ofertowego). Wykazanie wykonania jednej roboty pozwala na założenie oferty na wszystkie części zamówienia.

#### 6.2.1 inne dokumenty:

- pełnomocnictwo w przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia,
- pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy, jeżeli ofertę składa pełnomocnik. Pełnomocnictwo musi być dołączone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

#### **Przed podpisaniem umowy wybrany Wykonawca zobowiązany jest złożyć:**

- wypełniony kosztorys ofertowy (z uwagi na rozliczenie ryczałtowe kosztorys składany przez wykonawcę w celach informacyjnych np. do rozliczeń częściowych). Przedłożony kosztorys musi być zgodny z kwotą podaną przez Wykonawcę w formularzu ofertowym.
- dowody potwierdzające należyte wykonanie robót o których mowa w zał. nr 7 do zapytania ofertowego.
- kopię uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w co najmniej ograniczonym zakresie dla osoby pełniącej funkcję kierownika budowy,
- kopię aktualnego zaświadczenia o przynależności do okręgowej izby inżynierów budownictwa dla osoby pełniącej funkcję kierownika budowy.
- opłaconą polisę OC w zakresie prowadzonej działalności na kwotę min. 50 tys. zł

7. Miejsce i termin składania ofert: ofertę należy złożyć do 08.10.2024r. do godziny **9:00** w Nadleśnictwie Skrwilno, adres ul. Leśna 5, 87-510 Skrwilno, pokój nr: 1 (sekretariat) w zamkniętej kopercie opisanej następująco:

**„OFERTA - „Remont wież ppoż. o nr inw. 291/477 (Okalewo) , nr inw. 291/559 (Huta), nr inw. 291/542 (Czumsk Duży)”. Nie otwierać do 08.10.2024r. do godz. 9:15”.**

Zamawiający dopuszcza/~~nie dopuszcza\*~~ składanie/a\* ofert drogą elektroniczną na adres [przetargi.skrwilno@torun.lasy.gov.pl](mailto:przetargi.skrwilno@torun.lasy.gov.pl) w terminie do 08.10.2024r. do godziny **9:00**

Zamawiający dopuszcza składanie ofert w formie elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Uwaga: Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty w postaci elektronicznej bez podpisu elektronicznego np. skan podpisanej i opieczetowanej oferty, w przypadku, gdy złożona przez Wykonawcę oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za najkorzystniejszą, wówczas Wykonawca zobowiązany będzie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego dostarczyć oryginał oferty w formie pisemnej z podpisem osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy pod rygorem odrzucenia oferty. Treść oferty pisemnej nie może odbiegać od oferty złożonej drogą elektroniczną.

Zamawiający dopuszcza w szczególności następujący format przesyłanych danych: .pdf, .doc, .docx, .rtf, .odt.

Wykonawca wypełnia ofertę tworząc dokument elektroniczny.

Po stworzeniu przez Wykonawcę dokumentu elektronicznego oferty, Wykonawca podpisuje ww. dokument kwalifikowanym podpisem elektronicznym, zaufanym lub osobistym.

Podpisany dokument elektroniczny oferty powinien zostać zabezpieczony przed otwarciem przy pomocy hasła tj. opatrzonej hasłem dostępowym. W tym celu Wykonawca może posłużyć

się narzędziami oferowanymi przez oprogramowanie, w którym przygotowuje dokument oświadczenia (np. Adobe Acrobat, pakiet MS Office), lub skorzystać z dostępnych na rynku narzędzi na licencji open-source (np.: AES Crypt, 7-Zip i Smart Sign) lub komercyjnych.

Wykonawca zamieszcza hasło dostępu do pliku oferty w kolejnej wiadomości email przesłanej do Zamawiającego na adres [przetargi.skrwilno@torun.lasy.gov.pl](mailto:przetargi.skrwilno@torun.lasy.gov.pl) W treści przesłanej wiadomości należy wskazać oznaczenie i nazwę postępowania, którego dotyczy załączone hasło oraz nazwę Wykonawcy. Hasło dostępu musi zostać przesłane najpóźniej do terminu otwarcia ofert wskazanego przez Zamawiającego.

Wykonawca przesyła Zamawiającemu ofertę zabezpieczoną przed otwarciem przy pomocy hasła na adres poczty elektronicznej [przetargi.skrwilno@torun.lasy.gov.pl](mailto:przetargi.skrwilno@torun.lasy.gov.pl) w taki sposób, aby dokument ten dotarł do Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. W treści przesłanej wiadomości należy wskazać oznaczenie i nazwę postępowania, którego oferta dotyczy oraz nazwę Wykonawcy.

W przypadku niezabezpieczenia pliku oferty przed otwarciem przy pomocy hasła lub nieprawidłowego złożenia oferty, Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie wiadomości lub jej przedterminowe otwarcie. Brak możliwości otwarcia wiadomości stanowi podstawę do odrzucenia oferty (np. błędnie podane hasło dostępowe, uszkodzony plik).

Uwaga: brak zabezpieczenia oferty hasłem może powodować jej przedterminowe otwarcie, wówczas wykonawca nie może mieć roszczeń względem Zamawiającego za otwarcie ofert przed terminem. Brak zabezpieczenia oferty hasłem nie stanowi podstawy do odrzucenia, oferta niezabezpieczona hasłem bierze udział w postępowaniu.

**8. Miejsce i termin otwarcia ofert:**

Otwarcie ofert nastąpi 08.10.2024r. o godz. 9:15 w siedzibie Nadleśnictwa Skrwilno ul. Leśna 5, 87-510 Skrwilno sala narad pokój nr 10.

**9. Postępowanie nie podlega rygorom ustawy Prawo zamówień publicznych (postępowanie poniżej 130 tys. zł).**

**10. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.**

**11. W celu uzyskania korzystnych warunków zamówienia, komisja przetargowa może podjąć negocjacje cenowe z wykonawcami, gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.**

Z poważaniem

Załączniki do zapytania ofertowego:

1. Opis przedmiotu zamówienia
  - 1a - przedmiar dla części zamówienia nr 1
  - 1b - przedmiar dla części zamówienia nr 2
  - 1c – przedmiar dla części zamówienia nr 3
2. Formularz ofertowy.
3. Wzór umowy.
4. Karta gwarancyjna.
5. Klauzula informacyjna (RODO).
6. Oświadczenie o dysponowaniu osobami.
7. Wykaz robót budowlanych.

Do wiadomości:

1. Wykonawcy wg rozdzielnika
2. Strona internetowa
3. a/a.