



WOJEWODA PODKARPACKI

ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów

N-VIII.747.1.15.2024

Rzeszów, 19 września 2024 r.

D E C Y Z J A NR 15/24 **O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI TOWARZYSZĄCEJ** **INWESTYCJOM W ZAKRESIE TERMINALU REGAZYFIKACYJNEGO** **SKROPLONEGO GAZU ZIEMNEGO W ŚWINOUJŚCIU**

Na podstawie art. 5 ust. 1, art. 10 ust. 1 i 2, art. 34 ust. 1 oraz art. 39 ust. 1 w związku z art. 38 pkt 2 lit. zg ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2024 r., poz. 1286) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Pani Kamili Dyjas - pełnomocnika Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., 02-337 Warszawa, ul. Mszczonowska 4, z dnia 25 czerwca 2024 r. (uzupełnionego w dniu 27 sierpnia 2024 r.), o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji pn.: „Przebudowa stacji gazowej wysokiego ciśnienia w m. Przeworsk ul. Poniatowskiego”

u s t a l a m

lokalizację inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu

dla zamierzenia inwestycyjnego pn.:

„Przebudowa stacji gazowej wysokiego ciśnienia w m. Przeworsk ul. Poniatowskiego”

na rzecz:

Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., 02-337 Warszawa, ul. Mszczonowska 4.

1. Określenie granic terenu objętego inwestycją w zakresie terminalu:

1) inwestycją objęte są nieruchomości oznaczone jako działki o numerach ewidencyjnych:

powiat przeworski, jednostka ewid. 181401_1 Przeworsk, Obręb Nr 4

1879/2; 1875/68; 1877/2.

- 2) granice terenu objętego inwestycją (tożsame z granicami terenu objętego wnioskiem o wydanie decyzji lokalizacyjnej) zostały określone linią ciągłą koloru niebieskiego na załączniku nr 1 do decyzji, sporządzonym na kopii aktualnej mapy zasadniczej w skali 1:500;
- 3) granice obszaru, w stosunku do którego decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1b ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu określono szrafem koloru czerwonego na ww. załączniku.

2. Warunki techniczne realizacji inwestycji:

- 1) ustala się przebudowę stacji gazowej redukcyjno-pomiarowej wysokiego ciśnienia, polegającą na rozbiórce istniejących obiektów budowlanych stacji gazowej redukcyjno-pomiarowej wysokiego ciśnienia i budowie nowych obiektów budowlanych stacji gazowej redukcyjno-pomiarowej wysokiego ciśnienia;
- 2) ustala się rozbiórkę istniejącej stacji gazowej redukcyjno-pomiarowej wysokiego ciśnienia wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działce o nr ewid. 1879/2 w obrębie nr 4 w mieście Przeworsk;
- 3) ustala się w ramach budowy nowej stacji gazowej redukcyjno-pomiarowej wysokiego ciśnienia wraz z infrastrukturą towarzyszącą, budowę:
 - a) układu technologicznego redukcyjno-pomiarowego wysokiego ciśnienia (I stopnia), w obudowie kontenerowej o wymiarach nie większych niż 10 x 6 m i wysokości nie większej niż 4 m, posadowionej na fundamencie,
 - b) układu technologicznego redukcyjno-pomiarowego wysokiego ciśnienia (II stopnia), w obudowie kontenerowej o wymiarach nie większych niż 6 x 4 m i wysokości nie większej niż 4 m, posadowionej na fundamencie,
 - c) kotłowni (technologicznej) oraz urządzeń aparatury kontrolno-pomiarowej (AKP), w jednej obudowie kontenerowej o wymiarach nie większych niż 10 x 6 m i wysokości nie większej niż 4 m, posadowionej na fundamencie,
 - d) kontenera nawianialni, posadowionego na fundamencie,
 - e) odcinków gazociągów na terenie stacji gazowej (wysokiego, średniego i niskiego ciśnienia) oraz zespołów zaporowo-upustowych,
 - f) instalacji elektrycznych oraz instalacji aparatury kontrolno-pomiarowej,
 - g) elementów zagospodarowania terenu, w tym utwardzenia terenu na powierzchni nie większej niż 350 m² oraz oświetlenia terenu,na działce o nr ewid. 1879/2 w obrębie nr 4 w mieście Przeworsk;
- 4) ustala się lokalizację tymczasowej drogi dojazdowej z płyt betonowych do terenu inwestycji, na działkach o nr ewid. 1875/68 i 1877/2 w obrębie nr 4 w mieście Przeworsk, w granicach terenu objętego ograniczeniem sposobu korzystania z nieruchomości na czas określony, określonego na załączniku nr 1 do decyzji; szerokość drogi dojazdowej 5 m; dostęp do tymczasowej drogi dojazdowej istniejącym zjazdem z drogi publicznej gminnej nr 110418R (ul. Poniatowskiego);

- 5) ustala się dostęp do terenu stacji gazowej redukcyjno-pomiarowej wysokiego ciśnienia po zakończeniu robót budowlanych związanych z rozbiórką i budową, o których mowa w pkt 2 i 3, oraz po jej oddaniu do użytkowania – bezpośrednio z terenu drogi gminnej wewnętrznej, działki nr ewid. 1878 w obrębie nr 4 w mieście Przeworsk;
- 6) po wykonaniu robót związanych z rozbiórką i budową obiektów budowlanych wskazanych w ustaleniach decyzji, teren objęty inwestycją, w granicach obszaru ograniczonego co do sposobu korzystania z nieruchomości na czas określony, należy doprowadzić do stanu poprzedniego, stosownie do faktycznych możliwości, z wyłączeniem przywrócenia wyciętych drzew i krzewów, z zastrzeżeniem przepisów rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r., poz. 640).

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym:

- 1) poza ustaleniami warunków technicznych realizacji inwestycji, nie ustala się dodatkowych warunków wynikających z potrzeb ochrony środowiska, gdyż przedmiotowa inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, ze zm.) i nie jest dla niej wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112);
- 2) niniejsza inwestycja uzyskała pozytywną opinię Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, znak IRN-II.5183.165.2024.AW, z dnia 5 sierpnia 2024 r.;
- 3) w celu przeciwdziałania poważnym awariom w zakresie inwestycji, należy:
 - a) zastosować rozwiązania zapewniające maksymalną szczelność i niezawodność eksploatacyjną,
 - b) wykorzystywać nowoczesne materiały i armaturę bardzo dobrej jakości, zgodne z normami bezpieczeństwa oraz spełniające europejskie standardy,
 - c) zastosować skuteczne zabezpieczenia antykorozyjne.

4. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla inwestycji:

w związku z lokalizacją przedmiotowej inwestycji należy zastosować wszelkie dostępne środki techniczne mające na celu zminimalizowanie zagrożenia pożarowego.

5. Ustalenia dotyczące wymagań ochrony interesów osób trzecich:

- 1) zabezpieczenie interesów osób trzecich powinno być zapewnione poprzez ochronę przed:
 - a) pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
 - b) pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, gazowej i ciepłej oraz ze środków łączności,

- c) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
 - d) zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
 - e) zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia;
- 2) wejście na teren, który nie jest we władaniu inwestora jest możliwe na warunkach określonych w pkt 9 niniejszej decyzji.

6. Zatwierdzenie podziału nieruchomości, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

nie zatwierdza się na potrzeby ww. inwestycji podziału nieruchomości.

7. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 3 i 6 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

nie określa się nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja miałaby wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 3 i 6.

8. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 6a ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

nie określa się nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja miałaby wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 6a ww. ustawy.

9. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

- 1) nie określa się nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja miałaby wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu (trwały);
- 2) nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1b ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu (na czas określony):

powiat przeworski, jednostka ewid. 181401_1 Przeworsk, Obręb Nr 4

1875/68; 1877/2;

(w granicach obszaru oznaczonego szrafem koloru czerwonego na załączniku nr 1 do decyzji);

- 3) nie określa się nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 i 1c ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu;
- 4) w odniesieniu do nieruchomości wskazanych w ppkt 2, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren, dla prowadzenia na nich budowy inwestycji określonej w niniejszej decyzji,

a także prac związanych z rozbiórką i przebudową, ograniczam za odszkodowaniem, według zasad wskazanych w art. 24 ww. ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r., sposób korzystania z tych nieruchomości przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości naziemnych obiektów niezbędnych do założenia i przeprowadzenia przewodów i urządzeń;

- 5) wyznacza się obszar niezbędny dla zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości w celu prowadzenia budowy inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, a także prac związanych z rozbiórką, zgodnie z art. 24 ust. 1b ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu - tymczasowej drogi dojazdowej dla potrzeb przebudowy stacji gazowej; obszar niezbędny dla zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości został określony szrafem koloru czerwonego (obszar ograniczony na czas określony) – na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji.

10. Wskazanie podmiotów innych niż inwestor, na rzecz których ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić zgodnie z art. 24 ust. 1a:

nie wskazuje się podmiotów innych niż inwestor, na rzecz których ma nastąpić ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, w związku z brakiem zawarcia takiego żądania we wniosku inwestora

11. Wskazanie okresu, w jakim niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1, w przypadku gdy ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić na czas określony (ust. 1b):

ustalam okres, w jakim niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1b, w stosunku do nieruchomości wskazanych w pkt 9 ppkt 2 decyzji, do dnia, w którym pozwolenie na użytkowanie przedmiotowej inwestycji stanie się ostateczne.

12. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń:

nie ustala się terminu wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, ze względu na brak nieruchomości przechodzących z mocy prawa na własność Skarbu Państwa na podstawie niniejszej decyzji.

13. Lokalizacja sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich oraz podmorskich kabli i rurociągów:

nie określa się - ze względu na położenie inwestycji poza obszarami morskimi.

14. Integralną częścią niniejszej decyzji jest załącznik nr 1 - mapa z określeniem granic terenu objętego inwestycją oraz granic obszaru objętego ograniczeniem sposobu korzystania z nieruchomości, w skali 1:500.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu decyzja niniejsza podlega natychmiastowemu wykonaniu.

UZASADNIENIE

W dniu 25 czerwca 2024 r. do Wojewody Podkarpackiego wpłynął wniosek Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., 02-337 Warszawa, ul. Mszczonowska 4, reprezentowanego przez pełnomocnika – Panią Kamilę Dyjas, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji pn.: „Przebudowa stacji gazowej wysokiego ciśnienia w m. Przeworsk ul. Poniatowskiego”.

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, organem właściwym do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu jest wojewoda, co uzasadniało wystąpienie inwestora z wnioskiem do tut. organu.

Po wezwaniu wniosek skutecznie uzupełniono w dniu 27 sierpnia 2024 r.

Zgodnie z art. 5 ust. 4 ww. ustawy, Wojewoda Podkarpacki w dniu 26 czerwca 2024 r. zawiadomił Ministra Rozwoju i Technologii o złożeniu przedmiotowego wniosku.

Wnioskowane przedsięwzięcie lokalizowane jest w mieście Przeworsk, w powiecie przeworskim. Planowana inwestycja dotyczy przebudowy stacji gazowej redukcyjno-pomiarowej wysokiego ciśnienia. Polega na rozbiórce istniejących obiektów budowlanych stacji gazowej redukcyjno-pomiarowej wysokiego ciśnienia i budowie nowych obiektów budowlanych stacji gazowej redukcyjno-pomiarowej wysokiego ciśnienia, wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Do wniosku o ustalenie lokalizacji przedmiotowej inwestycji, zawierającego określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i uzbrojenia terenu oraz analizę powiązania inwestycji z istniejącym uzbrojeniem terenu i charakterystykę inwestycji, dołączono:

- 1) kopię mapy zasadniczej z określeniem granic terenu objętego wnioskiem oraz granic obszaru objętego ograniczeniem sposobu korzystania z nieruchomości;
- 2) wypisy z rejestru gruntów dla terenu objętego wnioskiem;
- 3) opinie wskazane w art. 6 ust 3 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, tj.:
 - a) opinię Starosty Przeworskiego, znak BO.644.6.2024, z dnia 23 lutego 2024 r. – jako organu właściwego w sprawie terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
 - b) opinię Starosty Przeworskiego, znak GG.680.1.87.2024, z dnia 1 sierpnia 2024 r. – jako organu właściwego w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych raz melioracji wodnych,
 - c) opinię Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, znak IRN-II.5183.165.2024.AW, z dnia 5 sierpnia 2024 r.,
 - d) opinię Burmistrza Miasta Przeworska, znak I.I.T.7226.23.2024, z dnia 19 lutego 2024 r. - jako zarządcy drogi,

- e) uchwałę Zarządu Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie Nr 574/12242/24, z dnia 5 marca 2024 r.,
- f) opinię Ministra Obrony Narodowej, znak DI.287.37.2024, z dnia 19 lutego 2024 r.
- g) opinię Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Krośnie, znak KRO.5120.195.2024.GW, z dnia 12 sierpnia 2024 r.

Inwestor oświadczył ponadto, że pozostałych, wymaganych opinii nie wydano w terminie przewidzianym ustawą. Zgodnie z art. 6 ust. 4 i 5 ww. ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, właściwy organ wydaje opinie, o których mowa powyżej, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia otrzymania wniosku o wydanie opinii. Niewydanie opinii w tym terminie traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu. Powyższe opinie zastępują uzgodnienia, pozwolenia, opinie, zgody bądź stanowiska właściwych organów, wymagane odrębnymi przepisami dla lokalizacji inwestycji. Dodatkowo inwestor oświadczył we wniosku o braku konieczności wystąpienia o opinie do pozostałych organów wymienionych w art. 6 ust. 3 ustawy - ze względu na brak właściwości wynikający z zakresu lub obszaru opiniowania.

Analiza przedłożonych dokumentów wykazała, że są one kompletne i odpowiadają obowiązującym przepisom prawa, w związku z czym (zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu) o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, Wojewoda Podkarpacki poinformował wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem oraz właściwe miejscowo organy poprzez zawiadomienie, a pozostałe strony w drodze obwieszczenia w Podkarpackim Urzędzie Wojewódzkim oraz w Urzędzie Miasta Przeworska, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego oraz Urzędu Miasta Przeworska, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim (Puls Biznesu z dnia 30 sierpnia 2024 r.).

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 31 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, ze zm.), stacje redukcyjne budowane, montowane lub przebudowywane przy istniejących instalacjach przesyłowych nie są przedsięwzięciami mogącymi znacząco oddziaływać na środowisko, przedmiotowa inwestycja nie wymagała więc uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W trakcie prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu nie wniesiono uwag i zastrzeżeń do planowanej inwestycji.

W decyzji nie określono lokalizacji sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich oraz podmorskich kabli i rurociągów, ze względu na położenie inwestycji poza obszarami morskimi.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, decyzje, o których mowa w ustawie, w tym także decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu

regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, podlegają natychmiastowemu wykonaniu.

Stosownie do zapisu art. 10 ust. 2 ww. ustawy, projekt niniejszej decyzji został opracowany przez osobę, spełniającą warunek art. 5 pkt 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (uprawnienia urbanistyczne nr 1611, Decyzja Prezesa Urzędu Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast z dnia 06.12.2001 r.).

Uwzględniając przedstawiony stan faktyczny i prawny, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji stronie albo w terminie 14 dni od dnia, w którym zawiadomienie o jej wydaniu, w drodze obwieszczenia, uważa się za dokonane.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wojewody Podkarpackiego, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Wojewodzie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejsza decyzja wiąże właściwe organy przy sporządzaniu planu ogólnego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i jest wiążąca dla właściwych organów w zakresie wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, pozwolenia na budowę, decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej oraz decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Z dniem wydania niniejszej decyzji, zgodnie z art. 20 ust. 14 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r., inwestor uzyskuje prawo do dysponowania na cele budowlane niezbędne do realizacji i eksploatacji inwestycji w zakresie terminalu nieruchomościami ograniczonymi niniejszą decyzją w sposobie korzystania.

Ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu stanowi podstawę do dokonywania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Wniosek o pozwolenie na budowę należy złożyć do Wojewody Podkarpackiego.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111) niniejsza decyzja podlega opłacie skarbowej.

W dniu 05.04.2024 r. uiszczono opłatę skarbową na nr rachunku bankowego Urzędu Miasta Rzeszowa: 17 1020 4391 2018 0062 0000 0423 Bank PKO BP.

Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO

Marek Bajdak
Dyrektor
Wydziału Nieruchomości

Otrzymują:

1. Pani Kamila Dyjas – pełnomocnik Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.,
2. Starosta Powiatu Przeworskiego,
3. Burmistrz Przeworska.