

## **ZARZĄDZENIE NR 178/2023**

### **WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

**z dnia 20 września 2023 r.**

#### **w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu nieruchomości Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762), zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Wyrażam zgodę na zawarcie przez Starostę Tomaszowskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej z dotychczasowym najemcą na okres 3 lat kolejnej umowy najmu zabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w gminie Tomaszów Mazowiecki, w miejscowości Smardzewice Osiedle Przystopniowe 3, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1630 o pow. 0,1258 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Tomaszowie Mazowieckim V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr PT1T/00070915/7.

**§ 2.** Zawarcie z dotychczasowym najemcą kolejnej umowy najmu może nastąpić, z zastrzeżeniem następujących warunków:

1) nie zgłoszą się inne osoby zainteresowane najmem nieruchomości opisanej w § 1 tego Zarządzenia, w związku ze sporządzeniem i podaniem do publicznej wiadomości wykazu, dotyczącego przeznaczenia przedmiotowej nieruchomości do oddania w najem, o którym mowa w art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,

2) miesięczny czynsz z tytułu najmu podlegał będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WOJEWODA ŁÓDZKI**

*Karol Młynarczyk*