

ZARZĄDZENIE NR 153/2024

WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

z dnia 18 lipca 2024 r.

w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na zawarcie przez Starostę Zduńskowolskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej z dotychczasowym dzierżawcą, na okres do dnia 31 grudnia 2024 roku, kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Skarbu Państwa, stanowiącej własność Gminy i Miasta Szadek, położonej w gminie Szadek, w obrębie Wielka Wieś, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 163/2 o pow. 0,6000 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Zduńskiej Woli, V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr SR1Z/00018586/9.

§ 2. Zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy może nastąpić, z zastrzeżeniem następujących warunków:

1) nie zgłoszą się inne osoby zainteresowane dzierżawą nieruchomości opisanej w § 1 tego Zarządzenia, w związku ze sporządzeniem i podaniem do publicznej wiadomości wykazu, dotyczącego przeznaczenia przedmiotowej nieruchomości do oddania w dzierżawę, o którym mowa w art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,

2) dotychczasowy dzierżawca nie zalega z zobowiązaniami z tytułu czynszu dzierżawnego wynikającego z poprzednio zawartej umowy i z tytułu wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości,

3) miesięczny czynsz z tytułu dzierżawy podlegał będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Dorota Ryl