

ZARZĄDZENIE NR 298/2021
WOJEWODY ŁÓDZKIEGO
z dnia 23 grudnia 2021 r.

**w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego - służebności
gruntowej o treści służebności przesyłu na nieruchomości Skarbu Państwa**

Działając na podstawie art. 11 ust. 2 w związku z art. 13 ust. 1 i art. 23 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) oraz art. 245 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r., poz. 1740, poz. 2320, z 2021 r. poz. 1509), zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony przez Prezydenta Miasta Łodzi, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, ograniczonego prawa rzeczowego – odpłatnej służebności gruntowej o treści służebności przesyłu na nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Łodzi, obręb B-6, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 236/7 o pow. 0,0559 ha i nr 235/4 o pow. 0,0388 ha, dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1M/00054216/4, na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego nieruchomości bądź właściciela nieruchomości położonej w Łodzi, obręb B-5, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 63/15, dla której w wyżej wskazanym Sądzie prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1M/00320468/1.

§ 2. Służebność gruntowa o treści służebności przesyłu polegać będzie na:

- prawie posadowienia na nieruchomości obciążonej urządzeń infrastruktury technicznej w postaci przyłącza kanalizacji deszczowej DN250 oraz sieci kanalizacji deszczowej DN600,
- prawie znoszenia istniejących posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń infrastruktury technicznej w postaci przyłącza kanalizacji deszczowej DN250 oraz sieci kanalizacji deszczowej DN600,
- prawie korzystania przez każdorazowego użytkownika wieczystego bądź właściciela nieruchomości władnącej z części nieruchomości obciążonej, w zakresie utrzymania i eksploatacji urządzeń infrastruktury technicznej w postaci przyłącza kanalizacji deszczowej DN250 i sieci kanalizacji deszczowej DN600,
- prawie nieograniczonego w czasie i nieodpłatnego dostępu w pasie służebności, przysługującego każdorazowemu użytkownikowi wieczystemu bądź właścicielowi nieruchomości władnącej, do posadowionych urządzeń infrastruktury technicznej w postaci przyłącza kanalizacji deszczowej DN250

i sieci kanalizacji deszczowej DN600, w celu dokonania naprawy, konserwacji remontów i modernizacji tych urządzeń oraz usuwania ich awarii,
- zaniechaniu przez właściciela nieruchomości obciążonej wznoszenia w pasie służebności zabudowy, stałych naniesień i nasadzeń (obszar obciążony służebnością wyniesie 529,29 m²).

§ 3. Służebność gruntowa o treści służebności przesyłu zostanie ustanowiona na części nieruchomości Skarbu Państwa wskazanej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1 i 2, ważna jest w okresie 1 roku od wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 5. Traci moc Zarządzenie Wojewody Łódzkiego Nr 28/2021 z dnia 18 lutego 2021 r.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Tobiasz Bocheński

