


PUZZLE PRACOWNIA PROJEKTOWA ANNA DĄBROWSKA
ul. Żółkiewskiego 3/21, 70-345 Szczecin
tel. 604 25 98 29 / 091 8 511 289

OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO
My niżej podpisani oświadczamy, że niniejszy projekt budowlany został wykonany
zgodnie zobowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt:	PROJEKT BUDOWY OGRODZENIA przy leśniczówce Tatynia dz. 669/2 ob. Węgornik 0014 Węgornik 25 A, 72-004 Węgornik
Inwestor:	PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Trzebież Zalesie 1, 72-004 Tanowo
Opracowanie:	mgr inż. arch. Anna A. Dąbrowska 
Data:	lipiec 2024

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

- o Strona tytułowa
- o Opis techniczny
- o Rysunek 01/z PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 1:250
- o Rysunek 02/z PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU- front 1:100
- o Kosztorys
- o Przedmiar robót
- o STWOIR

OPIS TECHNICZNY

SPIS TREŚCI

1	DANE OGÓLNE – PRZEDMIOT INWESTYCJI	3
1.1	Przedmiot inwestycji	3
1.2	Adres inwestycji	3
1.3	Stan własności	3
1.4	Inwestor	3
1.5	Podstawa opracowania	3
1.6	Autor opracowania	3
2	OPIS INWESTYCJI	3
2.1	Stan istniejący i rozbiórki	3
2.2	Ogrodzenie	3
2.3	Utwardzenie	4

1 DANE OGÓLNE – PRZEDMIOT INWESTYCJI

1.1 Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania jest projekt **BUDOWY OGRODZENIA** przy leśniczówce Tatynia.
W ramach zadania wykonane zostaną:

- budowa nowego ogrodzenia od frontu z bramą i utwardzeniem
- budowa nowego ogrodzenia panelowego wokół posesji bramami i furtką (rozbiórka istniejącego ogrodzenia w ramach zadania własnego)

1.2 Adres inwestycji

Inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Węgornik 25 A, 72-004 Węgornik, (uwaga: lokalizacja leśniczówki to północny kraniec miejscowości Tanowo, z dala od zabudowań Węgornika)

1.3 Stan własności

Działka dz. 669/2 ob. Węgornik 0014 stanowi własność Skarbu Państwa - PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Trzebież, Zalesie 1, 72-004 Tanowo

1.4 Inwestor

PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Trzebież, Zalesie 1, 72-004 Tanowo

1.5 Podstawa opracowania

Projekt wykonany został w oparciu o:

- zlecenie Inwestora,
- mapa zasadnicza
- MPZP- Uchwała nr XX/144/2012 Rady Miejskiej w Policach z dnia 22 maja 2012 r.
Teren elementarny 31 RLU: ośrodek obsługi leśnictwa - leśniczówka
ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków- obszary i obiekty chronione nie występują;
teren ochrony pośredniej ujęcia wody „Tanowo” – nie dotyczy
- obowiązujące PN-EN i przepisy prawa budowlanego,
- wizję lokalną.

Teren nie znajduje się w rejonie wpływu eksploatacji górniczej, nie jest objęty ochroną konserwatorską.

1.6 Autor opracowania

mgr inż. arch. Anna A. Dąbrowska upr. bud. 3/ZPOIA/OKK/2011

2 OPIS INWESTYCJI

2.1 Stan istniejący i rozbiórki

Działka pod inwestycję graniczy z drogą powiatową i terenem leśnym.

Zróżnicowanie wysokościowe terenu inwestycji to ok. 0,6m na długości 60m.

Na terenie inwestycji rośnie kilka drzew o obwodzie ponad 0,6m ze względu na nie w części ogrodzenia zostanie zmieniona jego linia. W części frontowej ogrodzenia może wystąpić utrudnienie z fundamentowaniem jednego lub dwóch murków.

Brak kolizji z naziemnymi częściami instalacji zewnętrznych ks i wody.

Od strony południowej ogrodzenie kilkakrotnie przekroczy kabel elektryczny oznaczony na mapy jako „eNa i proj e” (do ustalenia na budowie czy przewód został już ułożony i czy po trasie wskazanej na mapie)

2.2 Ogrodzenie

Projektuje się nowe ogrodzenie

FRONTOWE: np. palisadapolska.pl *lub równoważne*

- ŚLYPEK** standard H174, 35x35, - szt 7 waga 85-90kg/ szt.
- daszek** czterospadowy standard, wys 6,5cm, szer 39x39, ,szt.7 waga 15kg
- MUREK** szeroki, dł 250, wys 35, szer 25 - 5 szt, waga 1000-110kg

kolor- "ciemna wiśnia"

+fundamenty- wg. producenta

d) wypełnienie z DREWNIANYCH SZTACHET
 wys. 130cm, wykończenie górnej części: zaokrąglenie, montaż na 2 poziomych krokwiach.
 Drewno impregnowane, kolor- brąz.

Prefabrykowane Elementy ogrodzenia wykonane w technologii odlewu betonowego, ze zbrojeniem w postaci siatki. Grubość ścianek elementów około 1,5cm Prefabrykaty pokryte są kilkakrotnie specjalną farbą do betonu, odporną na szorowanie na mokro i na warunki atmosferyczne: kwaśne deszcze, alkalia, spaliny, słońce – odporność sprawdzona w okresie 10-cio letnim – w warunkach naturalnej ekspozycji.



WOKÓŁ POSESJI

- e) **Panel** dł. 250, wys. 153, , rozmiar oczka 200,0x50,0 mm, średnica drutów: 5 mm- kolor zielony RAL 6005
np. SIATEX lub równoważne
- f) **Słup** wys. 200, śr 40/60 ,(lub okrągły) ilości obejm na słup :3 + słupki narożne z 2 podporami na każdym rogu- kolor zielony RAL 6005 np. SIATEX lub równoważne
- g) prefabrykowane podmurówki pod panele ogrodzenia w naturalnym kolorze np. JONIEC lub równoważne
- h) brama frontowa przesuwna, napęd ręczny o szer. **4m**, stalowe skrzydła bramy wypełnione drewnianymi sztachetami- wykończenie jak sztachety ogrodzeniowe
- i) brama za budynkiem leśniczówki: jednoskrzydłowa o szer. **2m**, kolor zielony np. Nylofor lub równoważne
- j) brama przed budynkiem gospodarczym: dwuskrzydłowa o szer. **4m**, kolor zielony np. Nylofor lub równoważne
- k) furtka boczna: jednoskrzydłowa, o szer 1m, kolor zielony np. Egidia Bekfor Classic lub równoważne

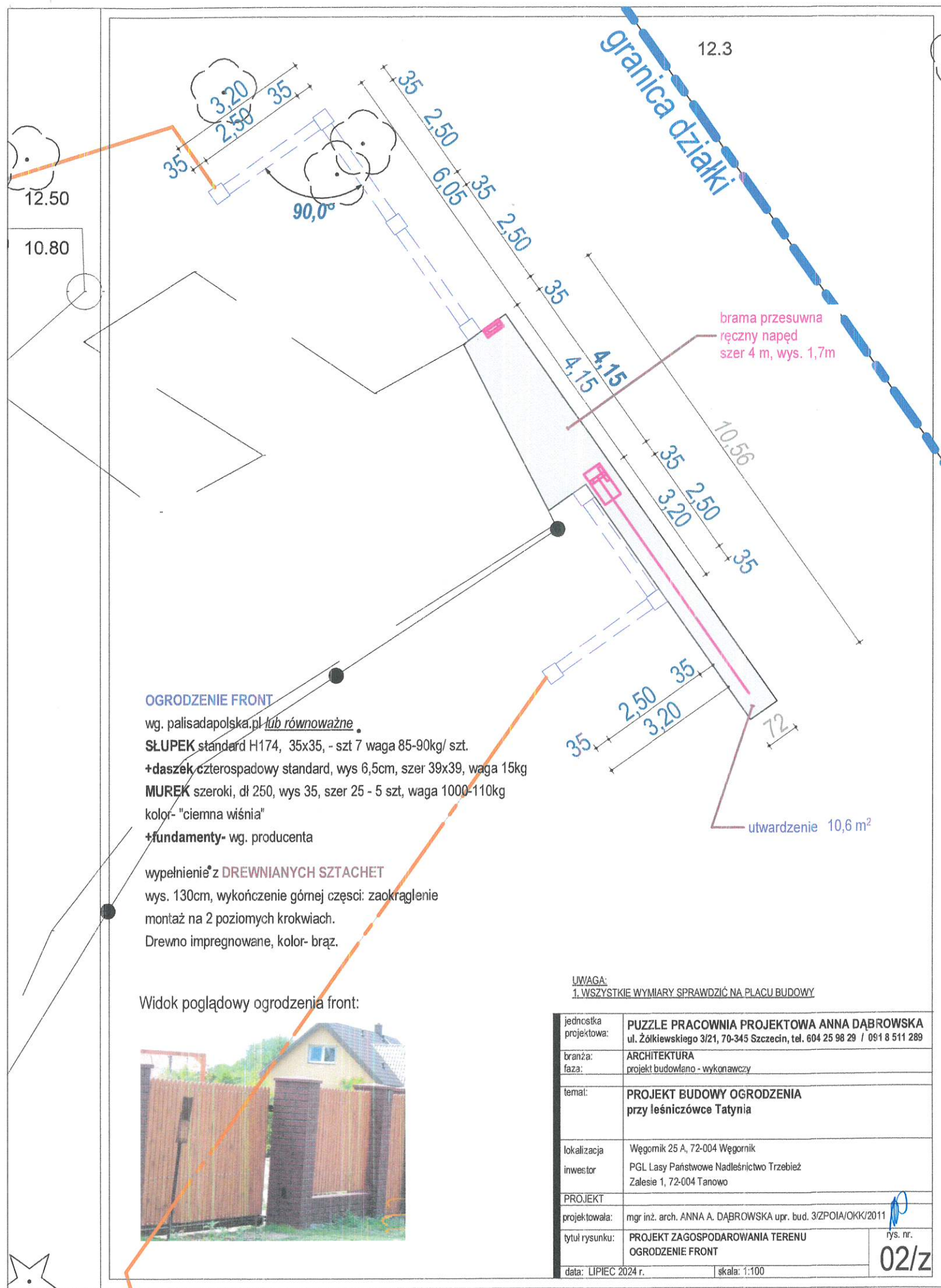


Bramy i furtki wyposażone w zestaw zawiasowo zamkowy z wkładką na klucz. Wysokości dostosować do wysokości ogrodzenia z podmurówką, tak by górne elementy tworzyły jedną linię.

2.3 Utwardzenie

Pod bramą przesuwą wykonać fragment utwardzenia łączącego się z istniejącym na posesji utwardzeniem oraz stanowiącym tor jezdny brama. Utwardzenie z betonowej kostki brukowej o gr 8 cm, z krawężnikami, na podbudowie gr 20 cm, pow. min 10,6m2, układ warstw dla obciążeń w ruchu autami osobowymi.

Opracowanie: mgr inż. arch. Anna A. Dąbrowska upr. bud. 3/ZPOIA/OKK/2011



UWAGA:
1. WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA PLACU BUDOWY

jednostka projektowa:	PUZZLE PRACOWNIA PROJEKTOWA ANNA DĄBROWSKA ul. Żółkiewskiego 3/21, 70-345 Szczecin, tel. 604 25 98 29 / 091 8 511 289
branża:	ARCHITEKTURA
faza:	projekt budowlano - wykonawczy
temat:	PROJEKT BUDOWY OGRODZENIA przy leśniczówce Tatynia
lokalizacja	Węgornik 25 A, 72-004 Węgornik
inwestor	PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Trzebież Zalesie 1, 72-004 Tanowo
PROJEKT	
projektowała:	mgr inż. arch. ANNA A. DĄBROWSKA upr. bud. 3/ZPOIA/OKK/2011
tytuł rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU OGRODZENIE FRONT
data: LIPIEC 2024 r.	skala: 1:100

rys. nr.

02/z