



**Generalna Dyrekcja Dróg
Krajowych i Autostrad
Oddział w Gdańsku**

Gdańsk, dnia 14-02-2022 r.

Numer zamówienia O.GD.Z-1.630.19.2021
Numer sprawy O/GD.Z-1.630.61.1.2021

**WYKONAWCY
zainteresowani udziałem w postępowaniu**

Dotyczy: postępowania na dzierżawę nieruchomości zlokalizowanej w ciągu budowanej drogi ekspresowej nr S6 /Trasa Kaszubska/ (strona lewa) na odcinku Bożepole Wielkie – początek Obwodnicy Trójmiasta Zadanie 3: węzeł Szemud (bez węzła) – węzeł Gdynia Wielki Kack (z węzłem) w celu budowy i eksploatacji Miejsca Obsługi Podróżnych: MOP kat. III „Kamień Południe”.

Zgodnie z treścią Rozdział I pkt. 16 Informacji o Warunkach Przetargu GDDKiA Oddział w Gdańsku jako Wydzierżawiający przekazuje treść zapytania wraz z wyjaśnieniem.

Pytanie 67 - MOP Kamień Południe:

Wydana dla GDDKiA Decyzja ZRID w pkt. 4 "Charakterystyki inwestycji" informuje, że w km 4+000, po obu stronach przewidziano miejsce lokalizacji MOP-u III rodzaju „Kamień”. Proszę o informację, czy GDDKiA po wyborze dzierżawcy wyrazi zgodę na dalsze procedowanie czynności inwestycyjnych polegających na dostosowaniu obu MOP-OW Kamień ze standardu I do kategorii III (opracowanie zgodnie z OPF Projektu Budowlanego i uzyskanie pozwolenia na budowę stacji paliw lub/i restauracji) w ramach tej Decyzji.

Odpowiedź:

Doprecyzowując odpowiedź udzieloną pismem nr O/GD.Z-1.630.61.2021 dnia 23.12.2021 r. Wydzierżawiający informuje, że dla stacji paliw lub/i restauracji, które zostaną zaprojektowane przez potencjalnego Dzierżawcę należy uzyskać odrębną decyzję pozwolenia na budowę i nie ma możliwości wykorzystania decyzji ZRID dla budowy drogi ekspresowej ze względu na fakt iż wnioski o wydanie decyzji ZRID nr 9zrid/2019/MKH z dnia 24.09.2019 r. nie obejmował budowy stacji paliw lub/i restauracji. Jednocześnie Wydzierżawiający, zastrzega że ostateczne stanowisko w przedmiotowej sprawie może określić właściwy organ architektoniczno – budowlany.

Powyższe wyjaśnienia są wiążące i stanowią integralną część IWP oraz pozostałych dokumentów.

Z poważaniem

Waldemar Chejmanowski

Z-ca Dyrektora Oddziału