

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Nadleśnictwo Lipusz ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych

Informacja o gruntach przeznaczonych do wydzierżawienia
do uzyskania:

- W Nadleśnictwie Lipusz – pokój nr 11 w godzinach
7:30 – 15:30;
- W biuletynie informacji publicznej na stronie internetowej
Nadleśnictwa Lipusz: www.lipusz.gdansk.lasy.gov.pl
BIP: <https://www.gov.pl/web/nadlesnictwo-lipusz/>
- Na tablicach informacyjnych w kancelariach Leśnictw;
- W Urzędach Gmin: Czarna Dąbrówka, Parchowo, Sulęczyno,
Studzienice, Stężyca, Sierakowice, Lipusz, Kościerzyna,
Dziemiany, Karsin;

Termin składania ofert upływa 20.08.2024 r. o godz. 10:00.

1. Dla wymienionych działek brak jest przeznaczenia nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
2. Przedmiot przetargu nie jest obciążony prawami i roszczeniami osób trzecich.
3. Grunty są położone na terenach objętych powierzchniowymi formami ochrony przyrody zgodnie z załącznikiem nr. 1
4. Cena wywoławcza dla poszczególnych działek zgodna z załącznikiem nr. 1
5. Rozstrzygnięcie przetargu odbędzie się w dniu 21.08.2024 o godz. 10:00
6. **Oferta powinna zawierać:**
 - Imię i nazwisko oferenta;
 - Dokładny adres do korespondencji;
 - Numer dowodu osobistego oraz numer PESEL,
 - Telefon kontaktowy
 - Rodzaj użytku z numerem oddziału, pododdziału, nazwą leśnictwa i powierzchnią gruntu, który oferent zamierza wydzierżawić;
 - Należy złożyć oddzielną ofertę na każdy rodzaj użytku, który oferent zamierza wydzierżawić;
 - Oferowaną wysokość czynszu;
 - Oświadczenie oferenta, że zapoznał się z przedmiotem przetargu oraz wzorem umowy.
7. **Oferty nie spełniające powyższych warunków zostaną odrzucone ze względów formalnych.** Nadleśnictwo Lipusz odrzuci oferty złożone przez podmioty zalegające z co najmniej jednym czynszem najmu lub czynszem dzierżawnym na rzecz Nadleśnictwa Lipusz z tytułu innych umów najmu lub dzierżawy.
8. **Umowy dzierżawy na grunty rolne zawierane są na czas nieokreślony.** Przed złożeniem oferty, oferent powinien zapoznać się z wzorem umowy dzierżawy gruntu rolnego – do wglądu w sekretariacie Nadleśnictwa Lipusz codziennie od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 15:30.
9. **Termin i miejsce składania ofert:**

Wymagane dokumenty należy składać w sekretariacie Nadleśnictwa Lipusz w godzinach pracy biura , od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 15:30 lub przesać pocztą na adres: Nadleśnictwo Lipusz ul. Brzozowa 2, 83-424 Lipusz, w terminie do **20.08.2024 r.** do godziny **10:00**. W przypadku nadesłania ofert pocztą tradycyjną decyduje data i godzina wpływu dokumentów do sekretariatu (oferty, które wpłyną po terminie nie będą rozpatrywane i bez otwierania będą odesłane na adres korespondencyjny oferenta).

Oferty należy składać w zaklejonych kopertach z adnotacją „Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych”

Na kopercie należy zamieścić adres korespondencyjny oferenta. Dokumenty przesłane drogą elektroniczną nie będą rozpatrywane.
10. **Rozpatrzenie ofert nastąpi w okresie 7 dni od otwarcia ofert.**

Oferenci zostaną powiadomieni listownie o wynikach przetargu, ponadto niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu informacja o wynikach zostanie umieszczona na stronie internetowej Nadleśnictwa.

- 11. Nadleśnictwo Lipusz zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu lub niezatwierdzenia wniosku komisji przetargowej w sprawie rozstrzygnięcia przetargu, bez wybrania którejkolwiek z ofert.**
- 12. Oferenci, którzy wygraą przetarg na dzierżawę w/w gruntów rolnych zobowiązani są do podpisania umowy dzierżawy z Nadleśnictwem w ciągu 30 dni od zakończenia procedury przetargowej.**