



WOJEWODA ŁÓDZKI

GPB-II.7820.12.2020.IK

Łódź, 29 września 2021 r.

DECYZJA Nr 182 / 21
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, art. 11i ust.1 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1363 ze zm.), zwanej dalej *specustawą*, oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), zwanej dalej *kpa*, po rozpatrzeniu wniosku z 18.12.2020 r., uzupełnionego 08.04.2021 r. i ostatecznie skorygowanego 25.08.2021 r., o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,

udzielam

Prezydentowi Miasta Łodzi
reprezentowanemu przez Dyrektora Zarządu Inwestycji Miejskich
z siedzibą w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 175

zezwoleń na realizację inwestycji drogowej

polegającej na: „Rozbudowie ul. Strykowskiej od km 0+000 do km 0+982 (droga krajowa nr 14) na odcinku od ul. Wojska Polskiego do ul. Inflanckiej wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz ul. Inflanckiej od km 0+000 do km 0+255 (droga krajowa nr 72)” w ramach zadania pod nazwą: „*Rozbudowa linii tramwajowej w ulicy Wojska Polskiego na odcinku od ul. Franciszkańskiej do ul. Strykowskiej wraz z rozbudową układu drogowego, przebudową niezbędnej infrastruktury oraz budową połączenia tramwajowego wzdłuż ul. Strykowskiej z przystankiem ŁKA Łódź-Marysin, wraz z przebudową wodociągów w ul. Wojska Polskiego oraz w skrzyżowaniach objętych rozbudową układu drogowego*”,

w tym dla potrzeb realizacji przedmiotowej inwestycji drogowej:

1. Zatwierdzam projekt budowlany dla zamierzenia inwestycyjnego obejmującego:

- rozbudowę układu drogowego ul. Strykowskiej i ul. Inflanckiej,
- przebudowę i budowę torowiska,
- budowę pętli tramwajowej,
- przebudowę i rozbudowę istniejących skrzyżowań,
- przebudowę i budowę peronów tramwajowych,
- przebudowę i budowę zatok autobusowych i peronów,
- przebudowę i budowę chodników,
- przebudowę i budowę ścieżek rowerowych,
- budowę ciągu pieszo-rowerowego,
- przebudowę i budowę zjazdów, w tym budowę zjazdu z drogi krajowej do nowobudowanych miejsc obsługi dla transportu komunikacji publicznej – „P&R”,
- budowę miejsc postojowych,
- budowę miejsc obsługi dla transportu komunikacji publicznej – „P&R”,
- odtworzenie nawierzchni na dojeździe do obiektu mostowego w ul. Inflanckiej,
- budowę wiaduktu w ul. Inflanckiej,
- budowę murów oporowych, konstrukcji schodów, pochylni, windy, kładki,
- budowę obiektu socjalnego na pętli tramwajowej wraz z instalacjami wewnętrznymi,
- budowę elementów uspokojenia ruchu,
- przebudowę i budowę sieci trakcyjnej,
- przebudowę systemu sterowania zwrotnic,
- budowę odwodnienia,
- przebudowę sieci gazowej,
- przebudowę i budowę oświetlenia ulicznego,
- budowę systemu zasilania windy,
- przebudowę i zabezpieczenie sieci elektroenergetycznej,
- budowę części elektrycznej systemu sygnalizacji świetlnej,
- przebudowę sieci telekomunikacyjnej,
- budowę obiektów małej architektury
- rozbiórkę obiektów budowlanych,

który opracowali niżej wymienieni projektanci:

- mgr inż. Paweł Kudelski, posiadający uprawnienia budowlane Nr MAP/0284/POOD/12 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej i Nr MAP/0337/POOL/08 do projektowania bez ograniczeń w specjalności kolejowej, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym MAP/BK/0073/09;
- mgr inż. Kamil Nawrocki, posiadający uprawnienia budowlane Nr LOD/3502/PWBD/18 do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej, wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym ŁOD/BD/0204/18;
- mgr inż. Bogdan Janiec, posiadający uprawnienia budowlane Nr NB/17/97/WŁ do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacji i sieci sanitarnych, wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym ŁOD/IS/1540/02;
- mgr inż. Dorota Michalczyk, posiadająca uprawnienia budowlane Nr LOD/3047/PBS/16 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisana na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym ŁOD/IS/0094/17;
- mgr inż. Tadeusz Zawila, posiadający uprawnienia budowlane Nr UAN-Upr. 341/90 do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym MAP/IE/0561/01;
- mgr inż. Rafał Staszczuk, posiadający uprawnienia budowlane Nr MAP/0347/PWBT/16 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym MAP/BT/0324/16;
- mgr inż. Marcin Lenarczyk, posiadający uprawnienia budowlane Nr LOD/2534/POOK/14 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym ŁOD/BO/0025/15;
- mgr inż. Waldemar Szypuła, posiadający uprawnienia budowlane Nr 223/89 UW do projektowania w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie mostów,

wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym SLK/BM/2589/01;

- mgr inż. Adrian Żemła, posiadający uprawnienia budowlane Nr SLK/3483/POOM/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności mostowej, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym SLK/BM/7249/11;
- mgr inż. arch. Piotr Maćkowiak, posiadający uprawnienia budowlane Nr 10/LOOK/2015 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem ewidencyjnym LO-0917;
- mgr inż. Jarosław Szczęsny, posiadający uprawnienia budowlane Nr WBPP-AN-8386-5/46/81 Wk do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych, wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym KUP/IE/2445/01;
- mgr inż. Tomasz Pawłowski, posiadający uprawnienia budowlane Nr LOD/1967/PWOK/12 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym LOD/BO/9784/13;
- mgr inż. Piotr Lewandowski, posiadający uprawnienia budowlane Nr KUP/0148/PWOS/13 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym KUP/IS/0020/14.

Projekt budowlany stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.

- 2. Określam linie rozgraniczające teren inwestycji** – granice pasa drogowego drogi krajowej nr 14 (ul. Strykowska) oraz drogi krajowej nr 72 (ul. Inflancka), zgodnie z linią przerywaną koloru niebieskiego, przedstawioną na mapie w skali 1:500, stanowiącą załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji.
- 3. Zatwierdzam podział nieruchomości**, oznaczonych poniżej numerami ewidencyjnymi działek zgodnie z katastrzem nieruchomości, położonych w województwie łódzkim, na terenie Miasta Łodzi, w dzielnicy Łódź-Bałuty,

w obrębach: B-52, B-51, B-50, na działkach o numerach ewidencyjnych zgodnie z poniższym wykazem, zgodnie z liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (Tabela 1):

Oznaczenie numerów ewidencyjnych działek, przyjęte w poniższej tabeli:

Kolumna A - numer ewidencyjny działki, dla której niniejszą decyzją zatwierdzony zostaje podział nieruchomości;

Kolumna B - numer ewidencyjny działki, powstałej po podziale nieruchomości, zatwierdzonym niniejszą decyzją, położonej w liniach rozgraniczających teren inwestycji, która z mocy prawa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, stanie się własnością Skarbu Państwa, za odszkodowaniem ustalonym przez Wojewodę Łódzkiego w odrębnej decyzji;

- (*) numer ewidencyjny działki, projektowanej do wydzielenia, położonej w liniach rozgraniczających teren inwestycji pod rozbudowę drogi krajowej nr 14 (ul. Strykowska), przechodzącej na własność Skarbu Państwa;

- (**) numer ewidencyjny działki, projektowanej do wydzielenia, położonej w liniach rozgraniczających teren inwestycji pod rozbudowę drogi krajowej nr 72 (ul. Inflancka), przechodzącej na własność Skarbu Państwa;

Kolumna C - powierzchnia wydzielonej działki (w ha), położonej w liniach rozgraniczających teren inwestycji, która stanie się własnością Skarbu Państwa;

Kolumna D - numer ewidencyjny działki, powstałej wskutek podziału nieruchomości zatwierdzonego niniejszą decyzją, położonej poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, która pozostaje własnością dotychczasowego właściciela.

Tabela 1

Lp.	A	B	C	D
Miasto Łódź, obręb G-50				
1.	237/2	237/4*	0,0009	237/3
2.	236/57	236/61*	0,0009	236/60
3.	236/15	236/59*	0,0027	236/58
Miasto Łódź, obręb B-51				
4.	16/28	16/62*	0,0025	16/61
5.	13/28	13/29*	0,0006	13/33
		13/30*	0,0026	
		13/31*	0,0020	
		13/32*	0,0015	
6.	13/14	13/17*	0,0057	13/16
7.	13/13	13/19*	0,0009	13/18
8.	13/12	13/21*	0,0001	13/20

9.	12/5	12/7*	0,0015	12/6
10.	12/4	12/9*	0,0017	12/8
11.	12/3	12/11*	0,0026	12/10
12.	11	11/2*	0,0002	11/1
13.	10	10/2*	0,1514	10/1
		10/4*	0,0239	10/3
14.	9	9/1*	0,1004	9/2
15.	8	8/1*	0,1097	8/2
16.	3/11	3/17**	0,0278	3/16
17.	1/37	1/44**	0,1028	1/43
18.	7/6	7/7*	0,1444	7/8

Mapy z zatwierdzonymi podziałami nieruchomości stanowią załącznik nr 3 do niniejszej decyzji.

- 4. Określam nieruchomości**, oznaczone poniżej zgodnie z katastrzem nieruchomości numerami ewidencyjnymi działek, położone w województwie łódzkim, na terenie Miasta Łodzi, w dzielnicy Łódź Bałuty, w obrębach ewidencyjnych: B-51 i B-52, znajdujące się w całości w liniach rozgraniczających teren inwestycji, nie stanowiące własności Skarbu Państwa, które z mocy prawa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, staną się własnością Skarbu Państwa, za odszkodowaniem ustalonym przez Wojewodę Łódzkiego w odrębnej decyzji (Tabela 2):

Tabela 2

Lp.	Obręb ewidencyjny działki	Numery działek do przejęcia w całości pod inwestycję
1.	B-52	26/20*
2.	B-52	26/21*
3.	B-52	26/22*
4.	B-52	26/4*
5.	B-52	26/5*
6.	B-52	26/31*
7.	B-52	26/33*
8.	B-52	26/35*
9.	B-52	26/37*
10.	B-52	26/10*
11.	B-52	26/7*
12.	B-52	26/8*
13.	B-52	26/9*
14.	B-52	1/1*
15.	B-51	16/32*
16.	B-51	16/33*
17.	B-51	16/36*
18.	B-51	16/40*
19.	B-51	16/5*
20.	B-51	16/26*
21.	B-51	16/55*

22.	B-51	16/56*
23.	B-51	4/15**
24.	B-51	1/40**
25.	B-51	4/14**
26.	B-52	249*
27.	B-52	1/3*
28.	B-51	6*
29.	B-52	26/6*
30.	B-52	1/26*
31.	B-52	250*
32.	B-52	3/5*

Oznaczenia przyjęte w tabeli:

(*) numer ewidencyjny działki, położonej w całości w liniach rozgraniczających teren inwestycji pod rozbudowę drogi krajowej nr 14 (ul. Strykowska),

(**) numer ewidencyjny działki, położonej w całości w liniach rozgraniczających teren inwestycji pod rozbudowę drogi krajowej nr 72 (ul. Inflancka).

5. Określam nieruchomości, oznaczone poniżej zgodnie z katastrzem nieruchomości numerami ewidencyjnymi działek, położone w województwie łódzkim, w mieście Łodzi, w dzielnicy Łódź-Bałuty, w obrębach ewidencyjnych B-51 i B-52, znajdujące się w całości lub w części w liniach rozgraniczających teren inwestycji, które stanowią istniejący pas drogowy drogi krajowej lub są własnością Skarbu Państwa, które nie wymagają zatwierdzenia projektów podziału:

Tabela 3.

Lp.	Obręb	Numer ewidencyjny działki
1.	B-52	1/28
2.	B-51	16/29
3.	B-51	16/57
4.	B-51	16/37
5.	B-51	4/12
6.	B-51	1/39
7.	B-51	1/42
8.	B-51	1/38
9.	B-51	4/4
10.	B-51	3/5
11.	B-51	3/12
12.	B-52	26/29
13.	B-52	26/30
14.	B-52	26/43
15.	B-51	16/4

6. Określam nieruchomości, oznaczone poniżej zgodnie z katastrem nieruchomości numerami ewidencyjnymi działek, położone w województwie łódzkim, w Mieście Łodzi, w dzielnicy Łódź-Bałuty, obręb ewidencyjny B-51, znajdujące się w całości lub w części w liniach rozgraniczających teren inwestycji, stanowiące tereny linii kolejowej, dla których nie zatwierdza się podziałów nieruchomości, zgodnie bowiem z art. 20a ust. 1 *specustawy* inwestor jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia tych nieruchomości na czas realizacji przedmiotowej inwestycji:

Działki ewid. nr: 1/34, 1/41.

7. Określam nieruchomości, oznaczone poniżej zgodnie z katastrem nieruchomości numerami ewidencyjnymi działek, położone w województwie łódzkim, w Mieście Łodzi, w dzielnicy Łódź-Bałuty, obręb ewidencyjny B-52, znajdujące się w całości lub w części w liniach rozgraniczających teren inwestycji, stanowiące tereny wód płynących, dla których nie zatwierdza się podziałów nieruchomości, zgodnie bowiem z art. 20a ust. 1 *specustawy* inwestor jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia tych nieruchomości na czas realizacji przedmiotowej inwestycji:

Działki ewid. nr: 106/10, 106/26.

Zgodnie z art. 20a ust. 1 *specustawy* w przypadku gdy inwestycja drogowa wymaga przejścia przez tereny wód płynących bądź linii kolejowej, właściwy zarządca drogi jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia tego terenu na czas realizacji tej inwestycji. Właściwy zarządca drogi nie później niż w terminie 30 dni przed planowanym zajęciem terenu, o którym mowa w ust. 1, uzgadnia w drodze pisemnego porozumienia z zarządcą infrastruktury kolejowej lub z odpowiednimi organami o których mowa w art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 624 ze zm.) zakres, warunki i termin zajęcia tego terenu. W przypadku gdy decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, ww. porozumienie zawiera się niezwłocznie. Za szkody powstałe w wyniku działań, o których mowa w art. 20a ust. 1 *specustawy*, przysługuje odszkodowanie ustalane na zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego. Do zapłaty odszkodowania jest obowiązany właściwy zarządca drogi.

8. Ustalam warunki dotyczące budowy, przebudowy i rozbiórki sieci uzbrojenia terenu, budowy zjazdów oraz rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:

- a) Określam obowiązek budowy, przebudowy i rozbiórki sieci uzbrojenia terenu, budowy zjazdów oraz rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji na działkach określonych poniżej w Tabeli 4;
- b) Dla realizacji obowiązku, o którym mowa w punkcie 8 lit. a) decyzji określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, położonych poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, poprzez udzielenie zezwolenia na budowę, przebudowę i rozbiórkę sieci uzbrojenia terenu, budowę zjazdów oraz rozbiórkę istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, na rzecz Inwestora, zgodnie z poniższym wykazem (Tabela 4);
- c) Określam ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości, na działkach zgodnie z poniższym wykazem (Tabela 4) na rzecz każdorazowego właściciela sieci – na potrzeby konserwacji i usuwania awarii sieci uzbrojenia terenu;
- d) Określam obowiązek i termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania – w toku realizacji inwestycji od 1 sierpnia do 15 kwietnia. W okresie od 16 kwietnia do końca lipca prace rozbiórkowe budynków można prowadzić wyłącznie w sytuacji potwierdzonego opinią ornitologiczną braku lęgów ptaków i pod stałym nadzorem przyrodniczym (zgodnie z decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z 04.05.2017 r. Nr 16/2017 o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, znak: WOOŚ.4210.1.2017.TO1).

Tabela 4.

Lp.	Obręb	Numery działek przed podziałem	Numery działek po podziale pozostających poza pasem dr.	Zakres robót	Pow. zajęcia nieruchomości [m ²]
1.	B-50	228		Przebudowa sieci elektroenergetycznej-sygnalizacja świetlna	36
2.	B-50	239/1		Przebudowa sieci elektroenergetycznej – demontaż sieci wraz z odtworzeniem nawierzchni w dostosowaniu do układu drogowo-torowego	36
3.	B-50	239/2		Przebudowa sieci elektroenergetycznej – demontaż sieci wraz z odtworzeniem nawierzchni w dostosowaniu do układu drogowo-torowego	65
4.	B-50	239/4		Przebudowa sieci elektroenergetycznej - demontaż sieci wraz z odtworzeniem nawierzchni w dostosowaniu do układu drogowo-torowego	38

5.	B-50	239/18		Przebudowa sieci elektroenergetycznej – demontaż sieci wraz z odtworzeniem nawierzchni w dostosowaniu do układu drogowo-torowego	35
6.	B-50	239/6		Przebudowa sieci elektroenergetycznej – demontaż wraz z odtworzeniem nawierzchni w dostosowaniu do układu drogowo-torowego	168
7.	B-50	239/9		Przebudowa sieci elektroenergetycznej – demontaż wraz z odtworzeniem nawierzchni w dostosowaniu do układu drogowo-torowego	169
8.	B-50	237/2	237/3	Przebudowa sieci elektroenergetycznej – wraz z odtworzeniem nawierzchni w dostosowaniu do układu drogowo-torowego	11
9.	B-50	236/57	236/60	Przebudowa sieci elektroenergetycznej wraz z odtworzeniem nawierzchni w dostosowaniu do układu drogowo-torowego	11
10.	B-50	236/15	236/58	Przebudowa sieci elektroenergetycznej wraz z odtworzeniem nawierzchni w dostosowaniu do układu drogowo-torowego	24
11.	B-51	16/30		Przebudowa sieci elektroenergetycznej – demontaż sieci wraz z odtworzeniem nawierzchni w dostosowaniu do układu drogowo-torowego	30
12.	B-51	16/31		Przebudowa sieci elektroenergetycznej – demontaż wraz z odtworzeniem nawierzchni w dostosowaniu do układu drogowo-torowego	23
13.	B-51	16/34		Przebudowa sieci elektroenergetycznej – demontaż wraz z odtworzeniem nawierzchni w dostosowaniu do układu drogowo-torowego	20
14.	B-51	16/35		Przebudowa sieci elektroenergetycznej - demontaż wraz z odtworzeniem nawierzchni w dostosowaniu do układu drogowo-torowego	13
15.	B-51	16/38		Przebudowa sieci elektroenergetycznej – demontaż wraz z odtworzeniem nawierzchni w dostosowaniu do układu drogowo-torowego	12
16.	B-51	16/39		Przebudowa sieci elektroenergetycznej - demontaż wraz z odtworzeniem nawierzchni w dostosowaniu do układu drogowo-torowego	34
17.	B-51	13/3	13/26	Przebudowa sieci elektroenergetycznej wraz z odtworzeniem nawierzchni w dostosowaniu do układu drogowo-torowego	4
18.	B-51	12/5	12/6	Budowa zjazdu i przebudowa sieci teletechnicznej wraz z odtworzeniem nawierzchni w dostosowaniu do układu drogowo-torowego	40
19.	B-51	12/4	12/8	Budowa zjazdu i przebudowa sieci teletechnicznej, kanalizacji wraz z	32

				odtworzeniem nawierzchni w dostosowaniu do układu drogowo-torowego	
20.	B-51	12/3	12/10	Budowa zjazdu i przebudowa sieci teletechnicznej wraz z odtworzeniem nawierzchni w dostosowaniu do układu drogowo-torowego	48
21.	B-51	11	11/1	Przebudowa sieci teletechnicznej wraz z odtworzeniem nawierzchni w dostosowaniu do układu drogowo-torowego	20
22.	B-51	7/6	7/8	Przebudowa sieci elektroenergetycznej wraz z odtworzeniem nawierzchni w dostosowaniu do układu drogowo-torowego	12
23.	B-51	10	10/3	Rozbiórka obiektów budowlanych kolidujących z rozbudowywanym pasem drogowym i przebudowa sieci elektroenergetycznej, trakcyjnej i teletechnicznej wraz z odtworzeniem nawierzchni w dostosowaniu do układu drogowo-torowego	84
24.	B-51	10	10/1	Rozbiórka obiektów budowlanych kolidujących z rozbudowywanym pasem drogowym i wraz z odtworzeniem nawierzchni w dostosowaniu do układu drogowo-torowego	18
25.	B-51	9	9/2	Przebudowa sieci elektroenergetycznej i teletechnicznej wraz z odtworzeniem nawierzchni w dostosowaniu do układu drogowo-torowego	132

Granice terenu niezbędnego dla wykonania robót określonych w Tabeli 4 niniejszej decyzji, na nieruchomościach położonych poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, oznaczone zostały na projekcie zagospodarowania terenu i na mapie z proponowanym przebiegiem drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu, stanowiących załączniki do decyzji o zezwoleniu na realizację ww. inwestycji drogowej.

Zgodnie z art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, ze zm.):

1. Inwestor – Prezydent Miasta Łodzi – jest zobowiązany do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po wykonaniu budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu nieruchomości przysługuje odszkodowanie. Odszkodowanie powinno odpowiadać wartości poniesionych szkód.

Jeżeli skutek wykonania ww. robót zmniejszy się wartość nieruchomości, odszkodowanie powiększa się o kwotę odpowiadającą temu zmniejszeniu.

2. Jeżeli budowa, przebudowa lub rozbiórka sieci uzbrojenia terenu uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby Inwestor nabył od niego na rzecz Skarbu Państwa w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości.
 3. Właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z budową, przebudową lub rozbiórką sieci uzbrojenia terenu, a także wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii sieci uzbrojenia terenu. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.
 4. Ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej. Odszkodowanie, o którym mowa wyżej, ustala Wojewoda Łódzki w odrębnej decyzji.
- e) Zezwalam na wykonanie obowiązku dokonania budowy, przebudowy i rozbiórki sieci uzbrojenia terenu, budowy zjazdów oraz rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, na działkach zgodnie z wykazem w Tabeli 4 w punkcie 8 niniejszej decyzji.

9. Określam szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych.

- a) budowę należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami oraz sztuką budowlaną;
- b) należy spełnić wymagania określone w uzgodnieniach, opiniach branżowych, postanowieniach i decyzjach wynikających z przepisów szczególnych;
- c) budowę należy prowadzić przestrzegając obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy;
- d) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy;
- e) istotne odstępienie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest

dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

10. Określam szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie.

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 4, 13a, 15 oraz § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzaju obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138 poz. 1554) – nakładam obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności inżynierskiej drogowej, mostowej oraz instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń gazowych.

11. Przed przystąpieniem do użytkowania inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.

12. Określam wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi.

Inwestycja obejmuje swym zakresem odcinek ulicy Strykowskiej od ul. Wojska Polskiego do ul. Inflanckiej w rejonie przystanku kolejowego Łódź Marysin.

Ulica Strykowska stanowi drogę krajową nr 14 i zawiera się pomiędzy ul. Palki (droga krajowa nr 14) a granicą miasta. Droga krajowa nr 14 stanowi przejście przez Łódź na kierunku północ-południe od km 41+733 – 65+672 i łączy drogę ekspresową S14 z drogą krajową nr 92.

Ulica Inflancka stanowi drogę krajową nr 72 i zawiera się pomiędzy ul. Strykowską (droga krajowa nr 14) a rondem Powstańców 1863 r. Droga krajowa nr 72 stanowi przejście przez Łódź na kierunku wschód-zachód od km 95+297 – 116+120 i łączy drogę krajową nr 92 z drogą krajową nr 14.

Skrzyżowania zlokalizowane w zakresie opracowania:

- ul. Wojska Polskiego, ul. Strykowska (km 2+100) z ul. Palki (droga krajowa nr 14)
- ul. Strykowska (km 2+260) z ul. Wojska Polskiego (droga krajowa nr 72)
- ul. Strykowska (km 2+600) z ul. Popularną (droga gminna)
- ul. Strykowska (km 2+930) z ul. Oświatową (droga gminna)
- ul. Strykowska (km 3+000) z ul. Inflancką (droga krajowa nr 72).

13. Określam warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa:

a) warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej:

W toku realizacji inwestycji należy zachować warunki określone w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 710, ze zm.), a w szczególności, w przypadku odkrycia podczas prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
- niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta);

b) warunki wynikające z potrzeb obronności państwa:

Realizowana inwestycja powinna spełniać warunki techniczne i funkcjonalne w zakresie przygotowania dróg na potrzeby obronności państwa a w szczególności obiekty inżyneryjne powinny mieć wyznaczoną klasę MLC zgodnie z Zarządzeniem Nr 38 Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2010 r. w sprawie wyznaczania wojskowej klasyfikacji obciążenia obiektów mostowych usytuowanych w ciągach dróg publicznych (Dz. Urz. MI z 2010 r. Nr 13 poz. 37);

c) warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

W toku realizacji inwestycji należy zachować warunki określone w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1219, ze zm.) oraz warunki określone w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z 04.05.2017 r. Nr 16/2017 o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, znak: WOOS.4210.1.2017.TO1. a w szczególności obowiązek nałożony ww. decyzją dotyczący monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w następującym zakresie: ze względu na możliwość wypadania drzew posadzonych w ramach kompensacji wycinki drzew, przez okres 3 lat należy prowadzić coroczny

monitoring ich stanu, a w przypadku stwierdzenia strat względem projektu nasadzeń kompensacyjnych, podjąć działania skutkujące uzupełnieniem braków.

14. Określam warunki dotyczące gospodarowania odpadami:

Z odpadami powstającymi na etapie realizacji inwestycji należy postępować zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 779 ze zm.).

Powstałe odpady budowlane należy gromadzić selektywnie, w warunkach uniemożliwiających szkodliwe działanie na środowisko i zdrowie ludzi, a następnie przekazać je podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami.

15. Określam wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich:

Należy uwzględnić wszelkie warunki i normy wynikające z obowiązującego prawa, ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, ze zm.), a zwłaszcza zapewniające:

- a) dostęp do drogi publicznej;
- b) możliwość korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej;
- c) przed ponadnormatywnymi uciążliwościami spowodowanymi hałasem;
- d) ochronę przed ponadnormatywnym zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

16. Określam termin wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z 18.12.2020 r. Prezydenta Miasta Łodzi, reprezentowany przez Dyrektora Zarządu Inwestycji Miejskich, wystąpił do Wojewody Łódzkiego o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej, w trybie art. 11a ust. 1 *specustawy*.

Ponieważ wniosek był niekompletny, pismem z 08.01.2021 r., w trybie art. 64 § 2 *kpa*, wezwano Inwestora do uzupełnienia braków formalnych wniosku w terminie 90 dni od dnia

otrzymania wezwania. Inwestor uzupełnił braki formalne wniosku 08.04.2021 r., tj. w wyznaczonym terminie.

Wniosek zawierał m.in.:

- 1) mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu;
- 2) analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
- 3) mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
- 4) określenie nieruchomości lub ich części, które są planowane do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa;
- 5) określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone;
- 6) określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
- 7) cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, aktualnym na dzień opracowania projektu;
- 8) opinie:
 - a) Zarządu Województwa Łódzkiego z dnia 30.06.2020r., znak: BPPWŁ/ZP/4041/49/2020;
 - b) opinię Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 08.07.2020 r., znak: PO.RPP.430.70m.2020.HŁ;
 - c) opinię Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Łodzi z dnia 26.06.2020 r., znak: ZS.2211.40.2010;
 - d) opinię Dyrektora PKP PLK S.A., Zakład Linii Kolejowych w Łodzi – właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej, z dnia 28.07.2020 r. znak: IZDK-505-66.1/2020;
 - e) opinię Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z 02.07.2020 r., znak: WUOZ-ZN.5183.504.2020.MG;
 - f) opinię Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Łodzi z dnia 13.07.2020 r., znak: 682/2020;
- 9) ostateczną decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z 04.05.2017 r. Nr 16/2017 o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, znak: WOŚ.4210.1.2017.TO1, stwierdzającą brak potrzeby

przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę;

10) decyzję Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sieradzu z dnia 06.10.2020 r., znak: PO.ZUZ.5.4210.516m.2020.MM, udzielającą pozwolenia wodnoprawnego wraz z zaświadczeniem z dnia 22.01.2021 r., znak: PO.ZUZ.5.4210.516m.2020.MM, potwierdzającym, że powyższe pozwolenie wodnoprawne stało się ostateczne z dniem 27.10.2020 r.;

Inwestor oświadczył, że w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku zarządcy drogi o wydanie opinii, określonej w art. 11b ust. 1 *specustawy*, Prezydent Miasta Łodzi takiej opinii nie wydał, co zgodnie z art. 11b ust. 2 *specustawy* traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku.

Ponadto inwestor oświadczył, że ze względu na fakt, iż na odcinku drogi objętym zakresem wniosku o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej brak jest terenów i obiektów, o których mowa w art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. a, b, c *specustawy*, opinie: ministra właściwego do spraw zdrowia, dyrektora właściwego urzędu morskiego oraz właściwego organu nadzoru górniczego, nie były wymagane.

O wszczęciu przedmiotowego postępowania, stosownie do art. 11 d ust. 5 *specustawy*, organ zawiadomił Inwestora pismem z 16.04.2021 r. Do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji, zostały skierowane indywidualne zawiadomienia na adres wskazany w ewidencji gruntów. Pozostałe strony postępowania zostały zawiadomione poprzez obwieszczenie zamieszczone:

- w prasie lokalnej (Dziennik Łódzki) – w dniu 22.04.2021 r.;
- na tablicy ogłoszeń Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniach od 22.04.2021 r. do 06.05.2021 r.;
- w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi - w dniu 22.04.2021 r. na okres 14 dni od dnia zamieszczenia;
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Łodzi oraz w Biuletynie Informacji Publicznej UMŁ - w dniach od 22.04.2021 r. do 06.05.2021 r.

W toku prowadzonego postępowania w dniu 06.05.2021 r. do organu wpłynęło pismo od Właścicielki działki ewid. nr 12/4 w obrębie B-51 w Łodzi – strony postępowania,

w którym przedstawia ona swoje zastrzeżenia do rozwiązań projektowych oraz wątpliwości w kwestii dodatkowych robót budowlanych.

Odpowiadając na pismo Inwestor wyjaśnił, że przedmiotowa inwestycja została zaprojektowana tak, aby w jak najmniejszym stopniu ingerować w tereny bezpośrednio do niej przylegające. Przepisy wynikające z Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, wymuszają jednak konieczność zachowania odpowiednich szerokości, odległości oraz pozostałych parametrów elementów składających się na pas drogowy. Projektowane poszerzenie pasa drogowego ograniczone zostało do niezbędnego minimum. Realizacja przedmiotowej inwestycji następuje w trybie przepisów *specustawy* w oparciu o decyzję zezwalającą na rozpoczęcie robót budowlanych (ZRID), umożliwiającą poszerzenie pasa drogowego poprzez zajęcie części działek, w tym części działki nr 12/4 w obr. B-51. Po wydaniu decyzji ZRID zostanie wszczęte odrębne postępowanie, dotyczące ustalenia wysokości odszkodowania za część nieruchomości znajdującą się w liniach rozgraniczających teren inwestycji, która z mocy prawa zostanie przejęta na rzecz Skarbu Państwa. Organem uprawnionym do przeprowadzenia tego postępowania jest Wojewoda Łódzki. O wszczęciu postępowania odszkodowawczego organ pisemnie poinformuje strony postępowania.

Ponadto Inwestor poinformował, że roboty budowlane dla przedmiotowej inwestycji drogowej będą realizowane zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową i są zaplanowane tak, aby umożliwić Właścicielce działki nr 12/4 obręb B-51 korzystanie z własności w zakresie obsługi komunalno-bytowej oraz odbioru ścieków. Wykonawca robót budowlanych, w trakcie prowadzenia prac związanych z przestawieniem ogrodzenia, zobowiązany jest do niepozostawiania rozgrodzonego terenu działki na czas przerw w pracach, w celu zabezpieczenia terenu przed wtargnięciem osób trzecich. Ponadto, odtwarzając istniejące ogrodzenia, zobowiązany jest stosować wyłącznie materiały i urządzenia posiadające wymagane prawem atesty lub aprobaty techniczne, dopuszczające do stosowania w budownictwie.

Ponadto Inwestor wyjaśnił, że projekt zieleni został uzgodniony z Wydziałem Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Łodzi. Obejmuje on jedynie niezbędne wycinki drzew i krzewów, których pozostawienie stanowiłyby zagrożenie dla osób korzystających ze zmodernizowanej infrastruktury oraz takie, bez których nie byłoby możliwości zrealizowania przedmiotowej inwestycji. Drzewo znajdujące się na granicy działki nr 12/5 i 13/28 (lipa drobnolistna), przewidziane jest do wycinki z uwagi na różnice wysokościowe

i ryzyko przewrócenia. Rośnie ono kilkadziesiąt centymetrów wyżej niż przebiega obecny chodnik. Torowisko tramwajowe, projektowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, jest szersze niż torowisko istniejące a drzewo usytuowane jest na skarpie, która będzie zlikwidowana. Pozostawienie tego drzewa powodowałoby konieczność zwężenia ciągu pieszo-rowerowego do szerokości niespełna 1 m, co nie zapewniałoby bezpieczeństwa i komfortu poruszania się pieszych i rowerzystów oraz tworzyłoby przestrzeń niedostępną dla osób niepełnosprawnych.

Jednocześnie należy wskazać, że zgodnie z przepisami *specustawy* wojewoda pełni funkcję organu administracyjnego, który zobowiązany jest do działania wyłącznie w ramach złożonego przez inwestora wniosku, nie jest natomiast upoważniony do wyznaczania i korygowania trasy inwestycji ani też do zmiany proponowanych we wniosku wariantów lokalizacji drogi, jeżeli zaproponowane rozwiązanie nie narusza obowiązujących przepisów.

W związku z nieprawidłowościami w przedłożonym projekcie budowlanym Wojewoda Łódzki, postanowieniem Nr 59/21 z 11.05.2021 r., nałożył na inwestora obowiązek usunięcia powyższych nieprawidłowości i doręczenia niezbędnych dokumentów w terminie 90 dni od daty otrzymania postanowienia. Działając na wniosek inwestora Wojewoda Łódzki postanowieniem Nr 118/21 z 16.08.2021 r., zmienił własne postanowienie Nr 59/21 z 11.05.2021 r. w części dotyczącej terminu uzupełnienia braków w projekcie budowlanym, ustalając ostatecznie termin do 30.09.2021 r.

Cztery egzemplarze skorygowanego projektu budowlanego wraz z korektą wniosku inwestor przedłożył w dniach 01.07.2021 r. i 25.08.2021 tj. w wyznaczonym terminie, wypełniając tym samym warunki postanowienia.

W toku prowadzonego postępowania nastąpił wtórny podział działki nr 13/3 obręb B-51 dokonany przez dotychczasowego jej właściciela. W związku z powyższym w ramach przedmiotowego postępowania inwestor dokonał niezbędnej korekty wniosku. Podziałowi ulegnie działka nr 13/28 powstała po podziale działki nr 13/3. Podzielona zostanie na pięć działek, z czego działki o numerach: 13/29, 13/30, 13/31, 13/32 będą znajdowały się w liniach rozgraniczających teren inwestycji i z dniem, w którym przedmiotowa decyzja stanie się ostateczna, przejdą na rzecz Skarbu Państwa, natomiast działka nr 13/33 położona poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, pozostanie własnością dotychczasowego właściciela (Tabela 1). Inwestor przedłożył jednocześnie nowe mapy podziałowe dla ww. działki oraz naniósł stosowne zmiany w projekcie budowlanym.

W toku przedmiotowego postępowania, w świetle przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale

społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 247, ze zm.) ponowna ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie została przeprowadzona z uwagi na to, iż obowiązek ten nie został nałożony decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z 04.05.2017 r. Nr 16/2017, znak: WOOŚ.4210.1.2017.TO1 o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, Inwestor nie wystąpił z wnioskiem o przeprowadzenie takiej oceny, a organ po weryfikacji przedłożonej dokumentacji stwierdził, że w przedmiotowym wniosku nie zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w ww. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Niniejszą decyzją nałożono obowiązek zachowania warunków realizacji przedsięwzięcia, określonych w ostatecznej decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z 04.05.2017 r. Nr 16/2017, znak: WOOŚ.4210.1.2017.TO1 o środowiskowych uwarunkowaniach.

Warunki te uwzględnione zostały także w zatwierdzonym niniejszą decyzją projekcie budowlanym poprzez zaprojektowanie, m.in. spadków podłużnych i poprzecznych do projektowanych wpustów deszczowych, które wyposażone będą w osadniki, a następnie doprowadzone do sieci kanalizacji.

Wojewoda wydaje decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na wniosek i zgodnie z wnioskiem właściwego zarządcy drogi, jeśli wniosek spełnia wymogi określone przepisami prawa.

Niniejsza decyzja, zgodnie z art. 11f i art. 12 *specustawy*, zezwala na realizację inwestycji drogowej określając linie rozgraniczające teren inwestycji, zatwierdzając zgodnie z ww. liniami podziały nieruchomości oraz zatwierdza projekt budowlany.

Po ostatecznym dokonaniu oceny przedstawionych dokumentów, zebraniu i rozpatrzeniu całego materiału dowodowego oraz stwierdzeniu, że wnioskowana inwestycja spełnia łącznie warunki określone w ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, a wnioskodawca przedłożył wymagane przepisami powołanej powyżej ustawy dokumenty, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w Warszawie, Plac Trzech Krzyży 3/5, za pośrednictwem Wojewody Łódzkiego, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Agata Urban
**Dyrektor Wydziału Gospodarki
Przestrzennej i Budownictwa**

*/dokument podpisany kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/*

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej, na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1546, ze zm.).

Załączniki:

Nr 1 - projekt budowlany – (..... egz.)

Nr 2 - mapa w skali 1:500 określająca linie rozgraniczające teren inwestycji (..... egz.)

Nr 3 – mapy podziałowe nieruchomości

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, wraz ze wskazaniem dnia udostępnienia treści decyzji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247, ze zm.).

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Łodzi
reprezentowany przez Dyrektora Zarządu Inwestycji Miejskich
ul. Piotrkowska 175, 90-447 Łódź (zał. nr 1 - 3)
2. Prezydent Miasta Łodzi wykonujący zadania starosty
ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź (zał. nr 3)
(po uzyskaniu przez niniejszą decyzję waloru ostateczności celem ujawnienia w ewidencji gruntów, wraz z uwierzytelnioną kopią projektu zagospodarowania terenu - art. 23 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne, t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2052, ze zm.)

3. Prezydent Miasta Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź (zał. nr 3)
(po uzyskaniu przez niniejszą decyzję waloru ostateczności celem ujawnienia w księgach wieczystych)
4. Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi
ul. Tuwima 28, 90-002 Łódź (zał. nr 3)
5. aa (zał. nr 1 - 3)

Do wiadomości:

1. Łódzki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź (zał. nr 1)
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi (*ePUAP*)
(dotyczy sprawy znak: *WOOS.4210.1.2017.T01*)

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

25 maja 2018 r. na terytorium wszystkich krajów Unii Europejskiej zaczęło obowiązywać rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO). RODO określa zasady, na jakich można przetwarzać dane osobowe. Z przepisów rozporządzenia o ochronie danych wynika też obowiązek ochrony danych osobowych.

Kto jest administratorem Państwa danych? Jak skontaktować się z administratorem danych?

Administratorem Państwa danych osobowych jest Wojewoda Łódzki.

- adres: Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź

- e-mail: kancelaria@lodz.uw.gov.pl

Jak skontaktować się z inspektorem ochrony danych?

- adres: Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź

- e-mail: iod@lodz.uw.gov.pl

W jakim celu administrator będzie przetwarzać Państwa dane?

Administrator przetwarza Państwa dane, aby Wojewoda Łódzki mógł wykonywać swoje ustawowe zadania, w szczególności:

- rozpatrywać sprawy – prowadzić postępowania administracyjne, należące do właściwości wojewody jako organu administracji architektoniczno-budowlanej I instancji;
- prowadzić rejestr wniosków o pozwolenie na budowę i rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę wydawanych przez wojewodę;
- rozpatrywać sprawy należące do właściwości wojewody jako organu administracji rządowej (skargi, wnioski, zapytania itp.);

Na jakiej podstawie administrator przetwarza Państwa dane osobowe?

Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest obowiązek prawny, który ciąży na administratorze. Przetwarzanie danych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.

Źródła danych

Administrator może pozyskiwać dane osobowe od osoby, której te dane dotyczą, ze źródeł publicznie dostępnych, od organów administracji państwowej, od innych podmiotów, od osób fizycznych zobowiązanych do przekazania danych osobowych.

Kto będzie mieć dostęp do Państwa danych osobowych?

Administrator może przekazywać (udostępniać) – w celu wskazanym wyżej - Państwa dane osobowe innym kategoriom odbiorców danych osobowych. Odbiorcami tych danych osobowych są strony postępowania, prowadzonego przez wojewodę i ich pełnomocnicy, podmioty działające na prawach strony, i ich pełnomocnicy, a także uczestnicy postępowań (np. biegli itp.), organy publiczne i urzędy państwowe lub inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa lub wykonujący zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej.

Jak długo administrator będzie przetwarzać Państwa dane?

Administrator będzie przetwarzać Państwa dane do czasu, aż wykona określone zadanie.

Czas ten obejmuje też archiwizację dokumentów, które administrator zgromadzi w związku z realizacją tego zadania.

Jakie przysługują Państwu prawa?

Mają Państwo prawo żądać od administratora danych, aby:

- umożliwił Państwu dostęp do swoich danych osobowych,
- sprostował przetwarzane dane,

Żądanie realizacji wymienionych praw proszę przesłać w formie pisemnej do administratora danych (dane kontaktowe jak wyżej, z dopiskiem „Ochrona danych osobowych”).

Przysługuje też Państwu prawo, aby wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy.

Czy Państwa dane są bezpieczne?

Tak. Administrator nie wykorzystuje ich po to, aby w sposób zautomatyzowany podejmować decyzje lub profilować dane.