



DECYZJA NR 32z/2024/EL

Na podstawie art. 9ac ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2024r. poz. 697), art. 28, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 30b i art. 80 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2024r. poz. 725 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024r. poz. 572) - po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 10.05.2024r.

I. Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany oraz udzielam pozwolenia na budowę i rozbiórkę

dla:

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa,

obejmujące:

inwestycję pn.: „Budowa, przebudowa i rozbudowa linii kolejowej nr 201 od km163,250 do km 176,944 oraz od km 177,452 do km 187,045 - ODCINEK B1 i od km 187,045 do km 191,629 - ODCINEK C1 w ramach projektu „Prace na alternatywnym ciągu transportowym Bydgoszcz - Trójmiasto”, zlokalizowanej w województwie pomorskim, w powiecie kartuskim:

- w jednostce ewidencyjnej 220505_2 **Somonino**
obręb 0014 **Somonino**, na działkach nr: 174/11, 175/1, 175/2, 177/2, 177/3, 177/4, 176/1, 176/2, 396, 89/9, 88/2, 80/5, 86/1, 86/2, 90, 91, 84/2, 407/3, 407/4, 215, 226, 44/7, 44/6, 44/5, 181/6, 194/2, 195/22, 195/20, 195/21, 221/2, 186/1, 186/2, 182, 409, 198/7, 198/8, 198/5, 198/6, 199, 200/1, 200/2, 201, 203, 206, 205/5, 865/2, 865/1, 855/1, 855/2, 219, 207/10, 217/6, 217/9, 217/14, 329/3, 330/2, 329/4, 220/1, 218, 220/2, 619, 618, 617, 616, 615.
- w jednostce ewidencyjnej 220502_5 **Kartuzy - G**
obręb 0008 **Kielpino**, na działkach nr: 443/2, 247/2, 247/4, 442/1, 247/3, 444/9, 433, 439, 440, 986/29, 986/27, 986/1, 444/4, 444/3, 444/2, 444/1, 986/20, 986/19, 441/1, 441/2, 41/21, 42, 480/19, 480/7, 480/3, 480/4, 480/5, 480/6, 46/36, 46/34, 47/11, 47/9, 47/14, 47/13, 47/12, 488, 491, 496, 494, 505, 495, 493, 51/7, 51/6, 51/8, 52/5, 500, 502, 504, 508, 411, 410, 507, 519, 520, 506, 522, 530, 407/20, 406, 405, 402, 401, 395, 398, 397, 531, 535, 537, 536, 492, 541, 547, 550, 555, 562/3, 562/4, 442/4, 393, 392/3, 392/4, 392/7, 390/19, 390/7, 390/6, 390/21, 390/22, 442/5, 442/3, 570/1, 570/2, 575/2, 387/55, 387/56, 387/54, 387/75, 579/15, 379, 573, 271, 578/1, 578/2, 580, 581/1, 581/2, 583, 386/19, 385/24, 356, 386/18, 382, 503, 381, 385/13, 383/15, 584, 378, 585, 374/2, 373, 586/4, 587, 372, 377, 359, 566, 577, 370, 369, 565/1;
obręb 0012 **Mezowo**, na działkach nr: 270, 264, 268, 269, 265/1, 272, 273.
- w jednostce ewidencyjnej 220508_5 **Żukowo - G**
obręb 0012 **Glinicz**, na działkach nr: 3102/2, 3089, 101/2, 3088, 100/2, 223/1, 3087, 280/1, 84/1, 84/5, 83/2, 83/3, 83/25, 83/27, 83/28, 83/4, 82/2, 82/3, 3075, 3074/4, 3074/5, 3074/6, 3074/7, 3074/8, 3074/2, 3073/5, 3073/6, 3073/8, 3073/7, 3073/3, 72/4, 72/3, 72/5, 72/7, 72/9, 72/8, 71/6, 71/10, 71/3, 71/9, 71/8, 72/10;
obręb 0003 **Borkowo**, na działkach nr: 127, 129, 131, 128, 121, 140/3, 140/1, 140/4, 120, 119, 118/1, 142/2, 113/61, 139/3, 139/4, 139/5, 110, 111, 112, 139/6, 109, 113/63, 113/64, 106/96, 106/94, 106/98, 106/97, 106/100, 106/102, 106/103, 105/80, 139/1, 142/1, 108, 107, 105/82, 132, 104, 103, 105/84, 105/78, 105/79, 105/86, 105/87, 105/85, 100/7, 134/1, 134/2, 138/1, 138/2, 100/6, 101, 133, 102, 135, 136, 137, 105/68, 144, 130, 8, 87, 88, 84/7, 84/6, 99/2, 86, 89, 96, 95/4, 95/3, 85/1, 309/2, 51/23, 82, 50, 80, 81, 51/22, 79, 37/4, 38/2, 51/26, 37/3, 47, 34, 37/1, 35, 43/2, 33, 32/1, 46, 45, 29/2,

32/2, 30, 31/1, 200/2, 229/3, 196/1, 191/5, 191/2, 196/2, 192, 195, 193, 191/10, 191/9, 191/6, 194, 191/3, 203/63, 190, 202, 203/58, 203/59, 203/60, 203/61, 203/80, 203/52, 203/50, 203/51, 186/3, 187/4, 185/3, 185/4, 185/9, 181, 205/2, 185/6, 185/8, 7/2, 2, 5, 6, 180/4, 180/1, 185/5, 187/1, 187/2, 13/3, 7/1, 4, 13/1, 3, 1/1, 188, 187/3, 17/6, 14/2, 14/1, 17/9, 17/10, 17/16, 7/5, 13/2, 7/4, 12, 11, 17/5, 10/2, 17/17, 10/1, 9/1, 9/2, 1/2, 17/19, 51/27, 18/2;

obręb 0020 Żukowo G, na działkach nr: 655/5, 655/4, 656, 657, 649/4, 659/1, 647/20, 647/21, 993, 646/12, 646/8, 646/4, 646/5, 646/6, 645/5, 645/9, 660/2, 648/6;

obręb 0014 Pępowo, na działkach nr: 206/8, 206/9, 56/6, 57/45, 206/10, 206/4, 210, 82, 57/14, 57/43, 57/47, 57/28, 81/18, 81/7, 81/3, 80/5, 57/27, 57/49, 57/48, 57/37, 57/53, 57/33, 57/5, 80/29, 80/30, 80/31, 80/32, 80/33, 80/34, 80/35, 57/80, 57/81, 208, 209, 58, 67, 3003/3, 60/3, 65/14, 65/26, 65/25, 79, 57/2, 3/2, 68, 107/2, 107/1, 112/49, 347, 373, 375, 112/13, 112/12, 112/1, 112/2, 112/3, 112/22, 112/21, 66, 112/19, 113/9, 113/3, 293/15, 114/16, 114/10, 114/44, 114/45, 65/55, 64/54, 64/53, 64/37, 64/36, 64/35, 64/34, 64/33, 63/2, 3002/2, 3001;

obręb 0001 Banino, na działkach nr: 92, 93/66, 93/25, 93/7, 596, 571, 578, 83/111, 83/112, 453, 83/64, 83/59, 83/62, 83/60, 93/1, 83/61, 83/102, 95, 91, 83/163, 85, 86, 87, 90, 182/6, 98/2, 98/1, 181/24, 89;

obręb 0016 Rębichowo, na działkach nr: 198/9, 199/1, 199/2, 196/19, 197, 193, 198/4, 198/5, 198/6, 80, 79, 36/2, 36/4, 192, 36/3, 198/10, 78/2, 39/4, 39/5, 33, 38, 36/16, 43, 44, 42/3, 27/4, 35, 34, 27/1, 26/2, 25/7, 25/6, 24/1, 20/8, 46/7, 46/4, 45, 71/9, 70/8, 47/7, 47/9, 47/5, 69/7, 68/5, 68/4, 67/2, 67/3, 66/4, 65/4, 131/1, 3/4, 132/2, 133/6, 19/7, 19/8, 19/6, 18/2, 17, 16, 8/2, 7/23, 48, 49, 22, 72/5, 73/4, 51, 50, 72/4, 72/3, 52, 72/2, 21, 55, 71/10, 70/17, 71/21, 70/15, 70/19, 69/3, 69/6, 4/1, 5/1, 3/2, 2/3, 56, 53, 54, 19/10, 57, 59, 58, 60, 61, 3/6, 62, 63/1, 6, 1/3, 2/2, 3/1, 64;

obręb 0002 Barniewice, na działkach nr: 288/3, 263/8, 288/4, 286, 285, 288/5, 288/2, 1059, 1084, 289, 1083, 241/12, 261, 258, 256/10, 245/2, 260, 241/11, 259/2, 242/2, 1030/3, 1030/2, 325, 324, 1048, 328, 323/8, 323/7, 323/6, 323/5, 323/10, 323/1.

• w jednostce ewidencyjnej 220508_5 Żukowo - M

obręb 0021 Żukowo M na działkach nr: 91, 772/3, 782/25, 782/8, 782/11, 772/17, 772/23, 745, 748/1, 4, 743, 744, 747, 1137, 733, 732/6, 732/1, 746/2, 731/2, 28/2, 1432/1, 1432/2, 943/5, 746/1, 418/7, 431/4, 347/2, 348/2, 348/3, 349/2, 405/6, 346/2, 399, 1376, 1377, 398/8, 396/1, 994/1, 395/6, 1291, 350/2, 349/1, 407/2, 407/9, 407/21, 407/28, 406/3, 400/1, 395/3, 394/4, 394/1, 427, 953, 418/12, 425, 424/1, 423/1, 418/13, 422/2, 421, 420/1, 418/4, 418/15, 418/10, 392, 393/3, 386, 385/3, 385/1, 384/16, 384/15, 384/5, 648/10, 652/7, 652/6, 653/4, 649/1, 648/13, 606/5, 607/12, 648/14, 648/17, 608/3, 648/16, 609/3, 649/3, 628/11, 648/15, 628/21, 628/22, 628/23.

• w jednostce ewidencyjnej 226101_1 M. Gdańsk

obręb 0002 Barniewice na działkach nr: 216/3, 213, 212/2, 210, 212/1, 96/2, 96/1, 466, 99, 95, 94, 66/3, 43/2, 66/4, 42;

obręb 0001 Osowa na działkach nr: 1193/19, 1193/26, 1193/24, 1193/25, 1193/27, 1193/32, 1193/17, 1193/33, 1193/1, 1193/14, 1193/18, 1193/23, 842, 848/3, 848/4, 848/5, 848/6, 848/14, 847/3, 844, 848/12, 843/2, 843/1, 848/13, 836/1, 836/2, 837, 840/2, 840/1, 841, 229, 233, 231, 230, 279/12, 279/8, 280, 281/3, 247, 234, 246, 235, 237, 238/6, 232, 159/2, 72/7, 1377/4, 1377/3, 95, 94, 187, 236, 170/3, 93, 2142, 1377/1, 51, 171, 172, 134, 131, 133, 135, 136, 139, 140, 132, 1343, 1342, 120, 1345, 1346, 1347, 1348, 1353/1, 123, 125, 127, 130, 137, 138.

• w jednostce ewidencyjnej 226201_1 M. Gdynia

obręb 0027 Wielki Kack na działkach nr: 606/1, 679/1, 603, 604.

Autorzy projektu budowlanego:

inż. Michał Stochniał - posiadający uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności kolejowej nr SLK/0979/PWOH/05, będący członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. SLK/BK/3896/06;

mgr inż. Michał Piszczek - posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności kolejowej nr MAP/0176/POOL/11, będący członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. MAP/BK/0517/11;

mgr inż. Dawid Karpus - posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności kolejowej nr MAP/0409/POOL/11, będący członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. MAP/BK/0036/12;

inż. Tomasz Małkowski - posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr MAP/0291/POOD/14, będący członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. MAP/BD/0011/15;

mgr inż. Tomasz Orzechowski - posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej nr MAP/00295/POWD/14, będący członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. MAP/BD/0058/21;

mgr inż. Urszula Czajka-Orlińska - posiadająca uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr PDK/0126/POOD/14, będąca członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. PDK/BD/0098/15;

mgr inż. Ryszard Babś - posiadający uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie urządzeń zabezpieczenia ruchu kolejowego nr 202/93/UW, będący członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. DOŚ/IE/0585/03;

mgr inż. Krzysztof Ponikowski - posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej kolejowej w zakresie sterowania ruchem kolejowym nr MAZ/0455/PBKs/17, będący członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. MAZ/BK/0108/18;

mgr inż. Paweł Kaczmarek - posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr POM/0206/POOE/11 oraz uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr POM/0018/OWOE/09, będący członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. POM/IE/0370/09;

mgr inż. Piotr Cichosz - posiadający uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr LOD/4209/PWBE/20, będący członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. ŁOD/IE/0219/20;

mgr inż. Paweł Sopotnicki - posiadający uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr LUB/0130/PWBE/17, będący członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. MAZ/IE/0774/18;

mgr inż. Piotr Supernak - posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr MAP/0059/POOE/11, będący członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. MAP/IE/0387/11;

mgr inż. Piotr Sobiejewski - posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr MAZ/0271/POOE/14, będący członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. MAZ/IE/0488/14;

mgr inż. Grzegorz Karpierz - posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr MAP/0036/PBE/21, będący członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. MAP/IE/0192/21;

inż. Jerzy Guziewicz - posiadający uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej nr 138/DOŚ/05, będący członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. DOŚ/IE/1121/03;

mgr inż. Wojciech Iwanicki - posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej nr 363/DOŚ/11 oraz uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych

nr 405/DOŚ/15, będący członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. DOŚ/BT/0082/12;

inż. Jerzy Niewczas - posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności mostowej nr POM/0074/POOM/07, będący członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. POM/BM/0439/07;

mgr inż. Mirosław Wyrzykowski - posiadający uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie mostów nr Ws-692/91, będący członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. MAZ/BM/3749/01;

mgr inż. Wojciech Sałach - posiadający uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie mostów nr Wa-780/92, będący członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. MAZ/BM/3809/01;

mgr inż. Paweł Miros - posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej mostowej nr MAZ/0159/PBM/18, będący członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. MAZ/BO/0144/17;

mgr inż. Cezary Lasocki - posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej mostowej nr MAZ/0441/PBM/17, będący członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. MAZ/BM/0788/17;

mgr inż. Cezary Oleksiak - posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr 27/98/Os, będący członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. MAZ/BO/4010/01;

mgr inż. Radosław Reczko - posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności mostowej nr MAZ/0197/POOM/11, będący członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. MAZ/BM/0605/11;

mgr inż. Marek Jankowski - posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej mostowej nr MAZ/0740/PBM/21, będący członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. MAZ/BM/0257/22;

mgr inż. Mateusz Baran - posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr MAP/0077/PBKb/20, będący członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. MAP/BO/0329/20;

mgr inż. Waldemar Trojnar - posiadający uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr 16/2001, będący członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. MAP/BO/2507/01;

mgr inż. Andrzej Hołub - posiadający uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr PDK/0042/PWOK/13, będący członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. PDK/BO/0136/13;

mgr inż. Jacek Brodowski - posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr MAZ/0253/POOK/13, będący członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. MAZ/BO/0490/13;

mgr inż. Michał Adamek - posiadający uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr MAZ/0867/PWBKb/18 oraz uprawnienia do projektowania w specjalności inżynierskiej mostowej nr MAZ/0028/PBM/16, będący członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. MAZ/BM/0439/16;

mgr inż. arch. Katarzyna Szarlej - posiadająca uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr MA/070/10, będąca członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP o nr wpisu MA-2407;

mgr inż. Katarzyna Kowalczyk - posiadająca uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr SLK/1816/POOS/07 oraz uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych

nr SLK/4794/OWOS/13, będąca członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. SLK/IS/5246/08;

mgr inż. Jakub Zawada - posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr SLK/4243/POOS/12, będący członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. SLK/IS/7790/12.

mgr inż. Justyna Schydło - posiadająca uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr SLK/3941/PWOS/11, będąca członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. SLK/IS/7585/12;

mgr inż. Adrian Czajor - posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej nr MAP/0089/PBH/18, będący członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. MAP/BH/0527/18;

mgr inż. Andrzej Bobka - posiadający uprawnienia do projektowania w ograniczonym zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr MAP/0341/ZOOK/12, będący członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. MAP/BO/0103/13;

mgr inż. Paweł Ziobroń - posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr MAP/0403/POOK/11, będący członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. MAP/BO/0176/12;

mgr inż. Maria Margańska - posiadająca uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej nr MAP/0086/PBH/19, będąca członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. MAP/BH/0298/19;

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) inwestor ma obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności:
 - konstrukcyjno-budowlanej
 - inżynierskiej: kolejowej, drogowej, mostowej, hydrotechnicznej;
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych;
- 2) - ,
- 3) - ,

wynikających z § 2 ust. 1 pkt 3 lit. a), 4, 11, 12, 13 lit. a), 14 lit. b), 15, 19; § 2 ust. 2 oraz § 3 ust. 1 w związku z § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001r. Nr 138 poz. 1554).

II. Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

UZASADNIENIE

W dniu 10.05.2024r. Inwestor: PKP PLK S.A., reprezentowany przez pełnomocnika Pana Tomasza Szczepaniaka, wystąpił z wnioskiem o pozwolenie na budowę dla ww. inwestycji.

W wyniku analizy sprawy stwierdzono braki w złożonym wniosku w stosunku do wymogów określonych przepisami ustawy Prawo budowlane i przepisem art. 64 § 2 Kpa, w myśl którego, jeżeli podanie nie spełnia innych wymagań ustalonych w przepisach prawa, należy wezwać wnoszącego do usunięcia braków w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż siedem dni, z pouczeniem, że nieusunięcie tych braków spowoduje pozostawienie podania bez rozpoznania.

Mając na uwadze, że złożony wniosek nie spełniał wymogów przywołanych wyżej przepisów, pismem nr WI-III.7840.2.6.2024.EL-a z dnia 29.05.2024r. wezwano wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku w terminie do dnia 01.07.2024r. Pismem nr 1727/P/P224/TSz/AK/2024 z dnia 28.06.2024r. inwestor założył wniosek o przedłużenie terminu na uzupełnienie ww. wniosku. Wojewoda Pomorski pismem nr WI-III.7840.2.6.2024.EL-b z dnia 02.07.2024r. wyraził zgodę na przedłużenie terminu do uzupełnienia przedmiotowego wniosku do dnia 16.07.2024r.

W dniach 15.07.2024r. i 31.07.2024r. pełnomocnik inwestora złożył wymagane dokumenty do uzupełnienia ww. wniosku o pozwolenie na budowę.

Wojewoda Pomorski, zgodnie z art. 9ac ust. 1a ustawy z dnia 28.10.2021r. o transporcie kolejowym, pismem nr WI-III.7840.2.6.2024.EL-c z dnia 05.08.2024r. oraz pismem nr WI-III.7840.2.6.2024.EL-g z dnia 14.08.2024r., zawiadomił wnioskodawcę o prowadzonym postępowaniu. Pozostałe strony zostały powiadomione w drodze obwieszczenia w Pomorskim Urzędzie Wojewódzkim, w Urzędzie Gminy Somonino, w Urzędzie Gminy Kartuszy, w Urzędzie Miasta i Gminy Żukowo, w Urzędzie Miasta Gdańska, w Urzędzie Miasta Gdyni, na stronach internetowych tych urzędów oraz w prasie lokalnej.

Oceniając złożone dokumenty oraz projekt budowlany pod kątem zgodności z przepisami art. 35 ust. 1 i art. 32 ust. 4 ustawy Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, organ stwierdził uchybienia w powyższym zakresie. Zobowiązany przepisem art. 35 ust. 3 ustawy Prawo budowlane, postanowieniem nr WI-III.7840.2.6.2024.EL-k z dnia 20.08.2024r., nałożył na wnioskodawcę obowiązek uzupełnienia dokumentacji projektowej do dnia 25.11.2024r. Pismem nr 2537/P/P224/TSz/AK/2024 z dnia 30.10.2024r. oraz pismem nr 2624/P/P224/TSz/AK/2024 z dnia 19.11.2024r. pełnomocnik wnioskodawcy wywiązał się z nałożonych ww. postanowień obowiązków i uzupełnił braki projektu budowlanego w terminie.

Analiza przedłożonych dokumentów wykazała, iż inwestor złożył poprawnie wypełnione oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania wnioskowanymi nieruchomościami na cele budowlane oraz 3 egzemplarze kompletnego projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Wnioskowana inwestycja jest zgodna z ustaleniami następujących decyzji Wojewody Pomorskiego o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej: nr WI-III.747.1.39.2020.AM z dnia 23.02.2021r., nr WI-III.747.1.38.2021.AM z dnia 15.07.2022r.; nr WI-III.747.1.3.2022.AM z dnia 09.09.2022r. oraz nr WI-III.747.1.45.2022.NS z dnia 22.12.2023r.

Dla planowanego przedsięwzięcia inwestor uzyskał decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku nr RDOŚ-Gd-WOO.420.76.2018.MR. LK.JP.111 z dnia 30.06.2020r. o środowiskowych uwarunkowaniach, w której przeprowadzono ocenę oddziaływania na środowisko. Ww. decyzja została uzupełniona postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku nr RDOŚ-Gd-WOO.420.76.2018.JP.116 z dnia 03.07.2020r. oraz sprostowana postanowieniami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku nr RDOŚ-Gd-WOO.420.76.2018.JP.119 z dnia 16.07.2020r. i nr RDOŚ-Gd-WOO.420.76.2018.JP.138 z dnia 29.12.2020r. Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska decyzją nr DOOŚ-WDŚZIL.420.18.2020.MKW.65 z dnia 26.08.2022r. uchylił w części i orzekł co do istoty sprawy, a w pozostałej części utrzymał w mocy decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku nr RDOŚ-Gd-WOO.420.76.2018.MR. LK.JP.111 z dnia 30.06.2020r. o środowiskowych uwarunkowaniach. Ponadto inwestor uzyskał decyzję Wójta Gminy Somonino nr ZW1.6220.1.6.2021.TG z dnia 09.11.2021r. o środowiskowych uwarunkowaniach, w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla części planowanej inwestycji w miejscowości Somonino. Wnioskowana inwestycja nie stoi w sprzeczności z wymaganiami ww. decyzji.

Dla przedmiotowej inwestycji Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, decyzją sygn. GD.RUZ.4210.177.2023.9.MM z dnia 04.07.2024r. oraz decyzją sygn. GD.RUZ.4210.272.2022.10.MM z dnia 18.08.2023r. udzielił inwestorowi pozwolenia wodnoprawnego.

Dla planowanej inwestycji Wojewoda Pomorski po uzyskaniu upoważnienia Ministra Infrastruktury udzielił zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych: rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998r. - w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie, postanowieniem nr WI-III.7840.7.6.2023.MH-h z dnia 12.03.2024r., postanowieniem nr WI-III.7840.5.15.2022.MKA z dnia 13.12.2023r., postanowieniem nr WI-III.7840.5.11.2021.MD z dnia 28.03.2022r., postanowieniem nr WI-III.7840.5.4.2021.MKA z dnia 15.11.2021r., postanowieniem nr WI-III.7840.5.20.2020.AZ z dnia 27.05.2021r.; rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia

20 października 2015r. - w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie postanowieniem nr WI-III.7840.5.37.2021.MH z dnia 06.02.2023r., postanowieniem nr WI-II.7840.7.1.2023.SJ z dnia 07.08.2023r. oraz rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. - w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, postanowieniem nr WI-III.7840.5.38.2021.MH z dnia 06.12.2022r. i postanowieniem nr WI-III.7840.5.18.2022.MCH z dnia 27.06.2023r.

Planowana inwestycja została zaopiniowana przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pismem nr ZN.5183.152.3.2023.Reko/PK/SS z dnia 04.08.2023r. oraz pismem nr ZN.5183.152.2.2023.Reko/PK/SS z dnia 28.04.2023r. Zgodnie z art. 9o ust. 5 ustawy o transporcie kolejowym, ww. opinia dla lokalizacji linii kolejowej, zastępuje uzgodnienia, pozwolenia, wymagane odrębnymi przepisami.

W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły zastrzeżenia wobec planowanej inwestycji.

Załączony projekt budowlany został sporządzony i sprawdzony przez projektantów posiadających wymagane uprawnienia budowlane i legitymujących się aktualnymi na dzień opracowania projektu i jego sprawdzenia - zaświadczeniami potwierdzającym wpis projektantów na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

Stosownie do ustaleń przepisu art. 35 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, zgodnie z którym w razie spełnienia wymagań określonych w ust. 1 ww. przepisu oraz art. 32 ust. 4, właściwy organ nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, orzeczono jak w osnowie decyzji.

Jednocześnie inwestor wniosł o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności uzasadniony interesem społecznym i gospodarczym. Wnioskodawca motywując powyższy wniosek wskazał, że planowana inwestycja ma na celu skrócenie czasu jazdy pociągów, poprawę przepustowości linii kolejowej, częstotliwości kursowania, skomunikowania i punktualności realizowanych połączeń oraz dostosowanie infrastruktury kolejowej do aktualnych potrzeb, co w znaczny sposób wpłynie na zwiększenie dostępności komunikacji zbiorowej dla podróżnych, a w szczególności dla okolicznych mieszkańców. Inwestycja wpłynie na poprawę bezpieczeństwa ruchu kolejowego, podróżnych, przewożonych ładunków oraz ruchu drogowego na przejazdach kolejowych i przyczyni się do eliminacji barier architektonicznych dla osób o ograniczonej możliwości poruszania się. Celem inwestycji jest również racjonalizacja kosztów eksploatacji i utrzymania zarządzanej infrastruktury, ograniczenie jej dewastacji oraz zmniejszenie negatywnego oddziaływania transportu kolejowego na środowisko. Przedmiotowa inwestycja przyczyni się do stymulacji zrównoważonego rozwoju w transporcie poprzez poprawę stanu infrastruktury transportowej przy jednoczesnej minimalizacji obciążeń dla środowiska naturalnego oraz lokalnej społeczności. Przeprowadzenie prac na linii kolejowej nr 201 z uwago na jej położenie jest istotne również dla zwiększenia dostępności poszczególnych regionów Polski i w związku z tym jest ważne dla podniesienia spójności transportu kolejowego w Europie oraz zapewnienia interoperacyjności kolei i umożliwienia niedyskryminującego dostępu do polskiej infrastruktury kolejowej operatorom z innych krajów. W związku z powyższym należy podkreślić, że linia kolejowa nr 201 ma istotne znaczenie dla rozwoju gospodarczego, dla spójności społeczno-gospodarczej i terytorialnej kraju, a także skokowego podniesienia bezpieczeństwa.

Zgodnie z zapisami art. 108 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego decyzji, od której służy odwołanie, może być nadany rygor natychmiastowej wykonalności, gdy jest to niezbędne ze względu na ochronę zdrowia lub życia ludzkiego albo dla zabezpieczenia gospodarstwa narodowego przed ciężkimi stratami bądź też ze względu na inny interes społeczny lub wyjątkowo ważny interes strony.

Analizując ww. wniosek Wojewoda Pomorski ocenił, że wykazane powyżej aspekty społeczne i gospodarcze, stanowią podstawę do nadania przedmiotowej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, doręczenie, poprzez obwieszczenie, uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Za wydanie decyzji pobrano opłatę skarbową w kwocie 18373 zł., zgodnie z wymogami przepisów zawartych w ustawie z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023r. poz. 2111).

z up. Wojewody Pomorskiego

Zastępca Dyrektora
Wydziału Infrastruktury

Janusz Woliński

dokument podpisany elektronicznie

Załączniki do niniejszej decyzji:

(1 egz. projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego dla Inwestora, sporządzonego na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020.r. (Dz.U. z 2022r. poz. 1679 ze zm.), 1 egz. dla organu nadzoru budowlanego, 1 egz. dla organu wydającego niniejszą decyzję) – projekt budowlany pn.: „Budowa, przebudowa i rozbudowa linii kolejowej nr 201 od km163,250 do km 176,944 oraz od km 177,452 do km 187,045 - ODCINEK B1 i od km 187,045 do km 191,629 - ODCINEK C1 w ramach projektu „Prace na alternatywnym ciągu transportowym Bydgoszcz - Trójmiasto” - 149 tomów.

Otrzymują:

1. Tomasz Szczepaniak - pełnomocnik inwestora PKP PLK S.A.
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku (ePUAP)
3. PWINB w Gdańsku, ul. Na Stoku 50, 80-874 Gdańsk
4. Wydział Finansowy - Urząd Miasta i Gminy Żukowo (ePUAP)
5. Wydział Finansowy – Urząd Gminy Somonino (ePUAP)
6. Wydział Finansowy – Urząd Gminy Kartuzy (ePUAP)
1. Wydział Finansowy – Urząd Miasta Gdańska (ePUAP)
2. Wydział Finansowy – Urząd Miasta Gdyni (ePUAP)
7. aa.

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023r. poz. 1094 ze zm.).

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023r. poz. 1094 ze zm.).

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GDAŃSKU

Wydział Infrastruktury

ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, tel.: 58 30 77 482, fax: 58 30 77 482
www.gdansk.uw.gov.pl, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl

- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
 3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
 4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
 5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).