
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu budynku w Opolu przy ulicy Nysy Łużyckiej 42
ADRES INWESTYCJI : 45-035 Opole ul. Nysy Łużyckiej 42
INWESTOR : Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Opolu
ADRES INWESTORA : Opole ul. Nysy Łużyckiej 42

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Janusz Jemiół upr. Bud. 12/87/02 w spec. arch. i konstr-budowlane
członek Opolskiej Izby Inżynierów OPL/BO/1375/02
DATA OPRACOWANIA : 19.07.2021

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

ZAKRES REMONTU:

Remont pokrycia trzech połaci dachu o pow. 302,48 m² obejmuje wykonanie odprowadzenia wód opadowych z każdej połaci osobno oraz ułożenia styropapu gr. 5 cm w celu wtopienia podstaw jednostek zewnętrznych klimatyzacji pod nowe pokrycie co zwiększy spławność połaci dachowych.

WYSZCZEGÓLNIENIE ROBÓT :

- Ułożenie nowego dwuwarstwowego pokrycia z papy termozgrzewalnej na styropapie w technologii docieplenia stropodachów.
- Wymiana obróbek blacharskich oraz rynien i rur spustowych ze zwiększeniem przekrojów rynien (fi) 19 cm i rur spustowych fi. 15 cm,
- Montaż i podłączenie do zasilania samoregulujących kabli grzejnych spełniających wymagania norm PN-EN 60335-1 oraz PN-EN 60335-2-83 z przewodów dwużyłowych (jednostronnie zasilanych) o mocy jednostkowej 20 W/m w rynnach i rurach spustowych
- oraz wszystkich niezbędnych robót technologicznie uzasadnionych celem wykonania w/w zakresu.

UWAGI KONCOWE:

- 1.1. Roboty należy prowadzić z zachowaniem warunków bezpieczeństwa zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401),
- 1.2. Zastosowane materiały budowlane powinny posiadać certyfikaty bezpieczeństwa zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U. 2016 poz. 1966 z późn. zm.),
- 1.3. Przyszły wykonawca zobowiązany jest prowadzić poszczególne roboty ściśle wg instrukcji wydanych przez producentów,
- 1.4. Prace należy prowadzić pod kierunkiem osoby posiadającej uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
19.07.2021

Data zatwierdzenia

DZIAŁY

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	DEKARSKIE	1	20
2	PRZEWODY GRZEJNE DO RYNIEN I RUR SPUSTOWYCH	21	22
3	RUSZTOWANIE	23	24
4	ROBOTY W ZAKRESIE UPRAZĄTNIĘCIA TERENU PO REMONCIE - według indywidualnych wycień oferenta	25	26

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wycienienia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		DEKARSKIE			
1	KNR-W 4-01 d.1 0434-04	Wykonanie daszków zabezpieczających NAD WEJŚCIEM GŁÓWNYM 2.00*4.00	m ² m ²	8.00	8.00
				RAZEM	8.00
2	KNR-W 4-01 d.1 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 16.60+7.70+9.20	m m	33.50	33.50
				RAZEM	33.50
3	KNR-W 2-02 d.1 0522-02 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 19 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej tytanowo-cynkowej 17.00+8.00+9.20	m m	34.20	34.20
				RAZEM	34.20
4	KNR-W 2-02 d.1 0522-05 analogia	Zbiorniki/sztucery zlewowe do rur spustowych przy rynnach z blachy tytanowo-cynkowej - montaż z gotowych elementów - wyrób własny- koszt zlewowy 3	szt. szt.	3.00	3.00
				RAZEM	3.00
5	KNR-W 4-01 d.1 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku 12.00+13.00+0.50+3.50	m m	29.00	29.00
				RAZEM	29.00
6	KNR-W 2-02 d.1 0529-02 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku 12.00+13.00	m m	25.00	25.00
				RAZEM	25.00
7	KNNR 8 0211- d.1 06	Wymiana rury deszczowej z osadnikiem 2	kpl kpl	2.00	2.00
				RAZEM	2.00
8	KNR-W 4-02 d.1 0236-04 analogia	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego poziomego KANALIZACJI BURZOWEJ 2	msc. msc.	2.00	2.00
				RAZEM	2.00
9	KNR-W 4-01 d.1 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku ogniomury pasy podrynowe (9.25*2+17.00+17.50+10.00)*0.50 (16.60+7.90)*0.40	m ² m ² m ²	31.50 9.80	41.30
				RAZEM	41.30
10	KNR-W 2-02 d.1 0514-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej PASY NADRYNOWE I USZTYWNIENIE POD OBRÓBKĘ Z PAPY PRZY KOMINACH, OGNIOMURACH ŚWIETLIKU, WYŁAZACH ORAZ MIEJSCACH NA POŁĄCZENIU STYRO- PAPU Z PODSTAWKAMI POD URZĄDZENIA ZAMONTOWANE NA POŁĄCZENIU DACHU - PRZEDŁUŻENIE (POSZERZENIE) PASY PODRYNOWEGO NA DŁUGOŚCI ŚWIETLIKA Z PŁYT POLWĘGLANOWYCH ZE WSPARCIEM NA ŚWIETLIKU (16.60+8.00+9.15)*0.30	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	10.13 33.57 23.43 6.12 0.84 3.12 5.33	119.54
		pasy nadrynowe przy kominach {(2.40+0.60*2)*2+(3.00+0.70)*2*(3.30+0.70)*2+(3.30+0.60*2)+0.60*3*3+0.60*4+(1.30+0.75)*2+(1.40+0.80)*2+(1.80*2+0.70)+(2.60*2+0.70)+(2.10+0.70)*2+0.70*4*2+(0.95+0.70)*2}*0.30	m ²		
		papa/ogniomur (9.25*2+16.60+9.30+16.10+8.45+9.15)*0.30	m ²		
		światlik duży (8.20+2.00)*2*0.30	m ²		
		światlik mały 1.40*2*0.30	m ²		
		wyłazy 1.30*4*2*0.30	m ²		
		bok najniższego dachu obróbka krawędzi dachu (8.45+9.30)*0.30	m ²		
		wentylatory większe 1.00*4*0.30*10	m ²	12.00	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	wentylatory mniejsze	0.80*4*0.30*10	m ²	9.60	
	pozostałe	5.00	m ²	5.00	
	usztynienia przesklepienie między gzymsem a świetlikiem	1.00*8.00	m ²	8.00	
	wylazy z obiciem krawędzi kołnierza	1.00*4*2*0.30	m ²	2.40	
				RAZEM	119.54
11	KNR-W 2-02 d.1 0514-02 analogia	Obróbki -z blachy tytanowo-cynkowej NAKRYCIE OGNIOMURÓW	m ²		41.34
	ogniomur	(9.25*2+17.00+17.50+10.00)*0.50	m ²	31.50	
	pasy podrynnowe	(16.60+8.00)*0.40	m ²	9.84	
				RAZEM	41.34
12	KNR-W 4-03 d.1 0702-07 analogia	DEMONTAŻ I MONTAŻ wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim na wsporniku klejonym na lepik	szt.		30.00
		30	szt.	30.00	
				RAZEM	30.00
13	KNR K-05 d.1 0407-02 analogia	Wymiana odpowietrznika instalacji sanitarnej	szt.		17.00
		17	szt.	17.00	
				RAZEM	17.00
14	KNR 0-22 d.1 0528-01 analogia	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej dkd - przygotowanie podłoża	m ²		302.48
		16.60*9.25+7.70*9.30+9.15*8.45	m ²	302.48	
				RAZEM	302.48
15	KNR-W 2-02 d.1 0409-03 analogia	Nadbitki - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej WZMOCNIENIE KRAWĘDZI DOCIEPANEJ POŁĄCI DACHU POD PASY NADRYNNOWE	m ³		0.20
		0.10*0.06*(7.70+9.20+16.60)	m ³	0.20	
				RAZEM	0.20
16	KNR 0-22 d.1 0527-01 analogia	Krycie dachów papą termozgrzewalną z zastosowaniem Płyta styrop.EPS 100, lamin. 2-str. gr.5cm W CELU ZRÓWNANIA POŁĄCI W MIEJSCACH PODSTAWEK POD JEDNOSTKI KLIMATYZACYJNE ORAZ INNE ELEMENTY MOCOWANE NA POŁĄCI DACHU	m ²		302.48
		16.60*9.25+7.70*9.30+9.15*8.45	m ²	302.48	
				RAZEM	302.48
17	KNR 0-22 d.1 0529-06 analogia	Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej	mb obwodu		283.61
	przy kominach	(2.40+0.60*2)*2+(3.00+0.70)*2*(3.30+0.70)*2+(3.30+0.60*2)+0.60*3*3+0.60*4+(1.30+0.75)*2+(1.40+0.80)*2+(1.80*2+0.70)+(2.60*2+0.70)+(2.10+0.70)*2+0.70*4*2+(0.95+0.70)*2	mb obwodu	111.90	
	papa/ogniomur	9.25*2+16.60+9.30+16.10+8.45+9.15	mb obwodu	78.10	
	bok najniższego dachu obróbka krawędzi dachu	8.45+9.30	mb obwodu	17.75	
	świetlik duży	(7.90+1.70)*2	mb obwodu	19.20	
	świetlik mały	1.10*2*0.30	mb obwodu	0.66	
	wylazy	1.00*4*2	mb obwodu	8.00	
	wentylatory większe	0.70*4*10	mb obwodu	28.00	
	wentylatory mniejsze	0.50*4*10	mb obwodu	20.00	
				RAZEM	283.61
18	KNR-W 2-02 d.1 0514-03 analogia	LISTWA MOCUJĄCA OBROBKI Z PAPY - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²		17.10
	przy kominach	{(2.40+0.60*2)*2+(3.00+0.70)*2*(3.30+0.70)*2+(3.30+0.60*2)+0.60*3*3+0.60*4+(1.30+0.75)*2+(1.40+0.80)*2+(1.80*2+0.70)+(2.60*2+0.70)+(2.10+0.70)*2+0.70*4*2+(0.95+0.70)*2}*0.09	m ²	10.07	
	papa/ogniomur	{9.25*2+16.60+9.30+16.10+8.45+9.15}*0.09	m ²	7.03	
				RAZEM	17.10
19	KNR 9-14 d.1 0301-01 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m2 obrabianej powierzchni wykonanej papą Szybki Syntan (podpórek, sztyc, słupów, uchwyty, odgromników, kominów wentylacyjnych itp.)	szt.		32.00

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		32	szt.	32.00	
				RAZEM	32.00
20	KNR-W 2-02 d.1 1519-03 analogia kominy	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową zawierającą kwarc KOMINÓW I OGNIOMURÓW	m ²		162.14
		$\{(2.40+0.60*2)*2+(3.00+0.70)*2*(3.30+0.70)*2+(3.30+0.60*2)+0.60*3*3+0.60*4+(1.30+0.75)*2+(1.40+0.80)*2+(1.80*2+0.70)+(2.60*2+0.70)+(2.10+0.70)*2+0.70*4*2+(0.95+0.70)*2\}*1.00$	m ²	111.90	
		papa/ognio- mur bok najniższe- go dachu ob- róbka krawę- dzi dachu	m ²	46.86	
		8.45*0.40	m ²	3.38	
				RAZEM	162.14
2		PRZEWODY GRZEJNE DO RYNIEN I RUR SPUSTOWYCH			
21	KNR-W 5-08 d.2 0226-04 analogia	Montaż i podłączenie do zasilania samoregulujących kabli grzejnych spełniających wymagania norm PN-EN 60335-1 oraz PN-EN 60335-2-83 z przewodów dwużyłowych (jednostronnie zasilanych) o mocy jednostkowej 20 W/m w rynnach i rurach spustowych np. Przewody grzejne ELEKTRA VCDR lub innych podobnych	m		60.00
		60.00	m	60.00	
				RAZEM	60.00
22	KNR-W 5-08 d.2 0901-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar	pomiar		3.00
		3	pomiar	3.00	
				RAZEM	3.00
3		RUSZTOWANIE			
23	KNR-W 2-02 d.3 1609-02 analogia	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokość do 16 m	m ²		210.00
		(9.00+8.50)*12.00	m ²	210.00	
				RAZEM	210.00
24	KNR 2-02 r.16 d.3 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:2,3,4,5,6)			0.00
4	45111220-6	ROBOTY W ZAKRESIE UPRZĄTNIĘCIA TERENU PO REMONCIE - według indywidualnych wyliczeń oferenta			
25	KNR-W 4-01 d.4 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowytadowczymi na odległość 5 km	m ³		0.00
		0	m ³	0.00	
				RAZEM	0.00
26	d.4	CENA WYSYPISKA	t		0.00
		0	t	0.00	
				RAZEM	0.00