

# PROJEKT

## Montażu urządzeń małej architektury nad jeziorem Lubińskim, gm. Torzym

Lokalizacja:

działka nr ewid.: 7191

identyfikator działki: 080705\_5.0067.7191

województwo: Lubuskie, powiat: Sulęciński

obręb: 0067-Lubin, jednostka ewidencyjna: Torzym- obszar wiejski

### Dane Inwestora

Lasy Państwowe Nadleśnictwo Torzym  
ul. Wodna 1  
66-235 Torzym

### Dane Biura Projektów

PHU „DAKON” Dariusz Konieczny  
ul. Bolesława Chrobrego 33  
69-110 Rzepin

### Data opracowania

wrzesień 2024

### **1. Przedmiot zamówienia budowlanego**

Przedmiotem inwestycji jest montaż urządzeń małej architektury- urządzeń turystycznych- wiat, ławek, miejsca na ognisko, śmietnika oraz WC nad jeziorem Lubińskim w Lubiniu.

Inwestorem są Lasy Państwowe Nadleśnictwo Torzym.

Celem realizowanej inwestycji jest stworzenie nowej bazy turystycznej nad jeziorem Lubińskim

### **2. Stan istniejący terenu**

Obszar opracowania zawiera się na części działki o numerze ewidencyjnym 7191, w powiecie sulęcińskim, gminie Torzym, obręb Lubin nad jeziorem Lubińskim. Teren znajduje się w niewielkiej odległości od linii brzegowej jeziora. Jest porośnięty zielenią wysoką- drzewami, zielenią niską- krzewami oraz trawą.

### **3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

Projektuje się pięć wiat wraz z ławkami, które rozmieszczone są na terenie oznaczonym na mapie, miejsca na urządzenie ogniska wraz z ławkami wokół paleniska, dwa stanowiska śmietnika, miejsca na postawienie toalet typu Toi-Toi oraz wyznaczenie dojścia do poszczególnych urządzeń turystycznych. Urządzenia to elementy wykonane z drewna. Podczas montażu należy uważać na korzenie drzew i bezwzględnie ich nie niszczyć. Jeżeli któraś z konstrukcji koliduje z korzeniem należy ją przesunąć tak aby uniknąć dewastacji istniejącej zieleni.

### **4. Zestawienie powierzchni**

Szacunkowa powierzchnia urządzeń to w sumie około 77,00 m<sup>2</sup>, plus powierzchnia dojść do urządzeń turystycznych o długości około 395,1 m i szerokości około 3,0 m, powierzchnia około 1185,30 m<sup>2</sup>.

Urządzenie miejsca biwakowego nie wpłynie na istniejący krajobraz i jedynie jest wartością dodaną do przestrzeni publicznej.

## **5. Informacja o wpływie inwestycji na środowisko**

Projektowana inwestycja nie będzie wносить ujemnego wpływu na środowisko oraz higienę, zdrowie i życie użytkowników i mieszkańców sąsiednich terenów. Wszystkie użyte materiały muszą posiadać wymagane atesty i aprobaty techniczne. Przyjęte rozwiązania techniczne będą spełniać warunki ochrony powietrza.

# Projekt urządzeń turystycznych

## 1. Rodzaj obiektu

Przedmiotem opracowania jest montaż urządzeń małej architektury- pięć wiat wraz z ławkami, dwóch miejsc na śmieci- wykonanymi z drewna, miejsca na ognisko oraz miejsca na postawienie sanitariatów typu Toi- Toi oraz wykonanie utwardzenia terenu.

*Zgodnie z art. 3 ust. 2 Ustawy o lasach urządzenia są związane z gospodarką leśną i wykorzystywane dla jej potrzeb. Powołując się na art. 29 ust. 1 pkt 28 Ustawy Prawo Budowlane urządzenia są obiektami małej architektury w przestrzeni publicznej i nie wymagają uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.*

## 2. Zamierzony sposób użytkowania urządzeń

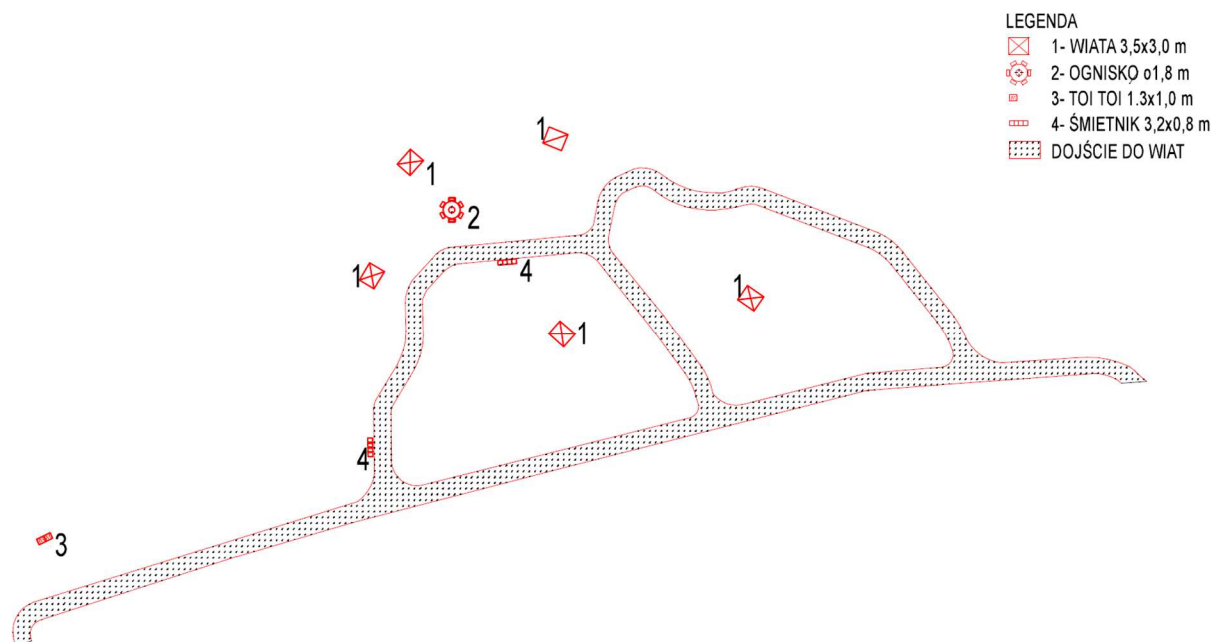
Urządzenia mają wnieść dodatkową wartość do istniejącej przestrzeni. Spełniają w większości funkcję wypoczynku. Będą używane przez użytkowników pola biwakowego zwiększając komfort użytkowania terenu.

## 3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna urządzeń

Projektowane urządzenia to obiekty o organicznym kształcie, wpisujące się w zastaną przestrzeń. Całość jest ze sobą spójna i jednolita a pojedyncze urządzenia są dedykowane każdemu z miejsc. Konstrukcja i okładzina wykonana jest w drewnianych belek, klasa drewna K27.

Zezwala się na zmiany w rozstawieniu osi oraz lokalizacji słupków ze względu na różnice w ukształtowaniu terenu. W przypadku zmian należy skonsultować się z projektantem w celu dokonania uzgodnień. Istnieje możliwość, że w niektórych miejscach występuje sypki grunt, w związku z czym należy przewidzieć konieczność stabilizowania gruntu przez użycie mieszanki betonowej.

#### 4. Charakterystyczne dane poszczególnych urządzeń



##### Urządzenie nr 1- wiata- 5 szt.

Wiata, ustawiona w pięciu miejscach na placu biwakowym. Wiata ma zastosowanie jako siedzisko ze stołem dla turystów.

Materiały- do konstrukcji wiaty wykorzystane zostaną drewniane słupy, legary oraz okładziny z desek- materiał modrzew lub daglezja, klasa drewna k27. Deski heblowane. Fundamenty wiaty w postaci stóp fundamentowych o wymiarach 40x40x80 (głębokość posadowienia 80cm poniżej poziomu gruntu) z umieszczonymi w nich kotwami stalowymi, wykonanymi z kątowników 60x60x6 do których przymocowana jest konstrukcja nośna wiaty (słupy) za pomocą wkrętów do drewna 10x80 z łbem na klucz. Kątowniki są połączone ze sobą za pomocą wstawek stalowych o grubości 6 mm w celu ustabilizowania kotew. Kotwy stalowe są zagłębione w betonie na głębokość 45 cm. Beton B-20

Siedziska- ławki drewniane wykonane z słupów, legarów i desek- materiał modrzew lub daglezja, klasa drewna K27.

Łączenie- do łączenia elementów należy wykorzystać nierdzewne wkręty ciesielskie z nasadką typu torx. Wszelkie łączniki, kątowniki lub inne elementy łączące w kolorze srebrnym.

Ilości na 1 wiatę

- 1- SŁUP 17,0x30,0x307,0 cm- 2 szt.
- 2- KROKIEW 17,0x3,5x180,0 cm- 6 szt.
- 3- JEŹKA 17,0x3,5x275,0 cm- 3 szt.
- 4- BLAT STOŁU 7,0x240,0x100,0 cm- 1 szt.
- 5- BELKA 10,0x10,0x100,0 cm- 2 szt.
- 6- DESKA 2,5x20,0x350,0 cm- 28 szt.
- 7- DESKA 7,0x45,0x240,0 cm- 2 szt.
- 8- BELKA 10,0x10,0x45,0 cm- 8 szt.
- 9- BELKA 10,0x20,0x93,0 cm- 6 szt.
- 10-KĄTOWNIK STALOWY 60x60x6-85,0 cm- 8 szt.
- 11-WKRĘT 10x80 na klucz- 16 szt.
- 12-ŁĄCZNIK =6 mm 7,5x18,8- 4 szt.; 7,5x5,8- 4 szt.

uwaga - Dodane ilości są obliczone na podstawie projektu i mogą ulec zmianom w zależności od optymalizacji konstrukcji podczas budowy

Cały obiekt należy zaimpregnować powierzchniowo- obwodowo impregnatem transparentnym i co roku powtarzać procedurę po sezonie zimowym.

## **Urządzenie nr 2- miejsce na ognisko**

Konstrukcja siedziska- 6 szt.

- miejsce do siedzenia z dwóch desek- sosnowych o wymiarach 60/240/2000, czterostronnie struganych,

- siedzenie zamocowane do okrągłaków sosnowych o średnicy około 380 za pomocą gwoździ pierścieniowych 5,0/200,

Okrągłaki okorowane w miejscu styku z siedziskiem zestrugane tak aby przylegały do powierzchni desek.

Materiały na 1 siedzisko:

13-DESKA 6,0x24,0x200,0 cm- 2 szt.

14-BAL o38,0x43,5 cm- 2 szt.

uwaga - Dodane ilości są obliczone na podstawie projektu i mogą ulec zmianom w zależności od optymalizacji konstrukcji podczas budowy

Cały obiekt należy zaimpregnować powierzchniowo- obwodowo impregnatem transparentnym i co roku powtarzać procedurę po sezonie zimowym.

Miejsce na ognisko- 1 szt.

- palenisko o średnicy 150cm ogrodzone kamieniami polnymi o frakcji nie mniejszej niż 150 mm,
- w miejscu paleniska usunąć istniejącą trawę, miejsce paleniska obniżyć do głębokości 30 cm poniżej poziomu gruntu wokół,
- dookoła paleniska w odległości 30cm stworzyć strefę bezpieczeństwa z żwiru płukanego o frakcji 16 – 32,
- obok miejsca na ognisko ustawić tablicę z regulaminem korzystania z tego miejsca ze szczególnym uwzględnieniem informacji ppoż.

### **Urządzenie nr 3- sanitariaty**

Planuje się postawienie w sezonie urlopowym sanitariaty typu Toi- Toi, bezpośrednio na gruncie.

### **Urządzenie nr 4- śmietnik- 2 szt.**

Projektuje się ustawienie dwóch śmietników na terenie planowanego miejsca biwakowego. Śmietniki dają możliwość segregacji odpadów. Segregacja odpadów będzie się odbywać poprzez wrzucanie odpadów do poszczególnych boksów śmietnika oznaczonych za pomocą odpowiednich kolorów- kolor żółty- metale i tworzywa sztuczne, kolor niebieski- papier, kolor zielony- szkło, do ostatniego boksu kolor brązowy będą wrzucana odpady biodegradowalne. W poszczególnych boksach śmietnika będą zamocowane worki foliowe do zbierania odpadów, które zapewnią łatwość obsługi oraz odpowiednią czystość przy korzystaniu ze śmietnika.

Materiały- do wykonania śmietników wykorzystane zostaną drewniane słupy, legary oraz okładziny z desek, klasa drewna K27.

Łączenie- do łączenia elementów należy wykorzystać nierdzewne wkręty ciesielskie z nasadką typu torx. Wszelkie łączniki, kątowniki lub inne elementy łączące w kolorze srebrnym.

Śmietniki ustawione zostaną bezpośrednio na gruncie.

Materiały na 1 śmietnik:

15-DESKA 3,5 cm- 0,56 m<sup>3</sup>

16-BELKA 10,0x10,0 cm- 0,416 m<sup>3</sup>

uwaga - Dodane ilości są obliczone na podstawie projektu i mogą ulec zmianom w zależności od optymalizacji konstrukcji podczas budowy

Cały obiekt należy zaimpregnować powierzchniowo- obwodowo impregnatem transparentnym i co roku powtarzać procedurę po sezonie zimowym.

### **Wyznaczenie dojścia do urządzeń turystycznych projektowanych na miejscu biwakowania**

Wyznaczenie dojścia do urządzeń turystycznych na miejscu biwakowania projektowane jest jako wysypanie za pomocą tłucznia kamiennego o gradacji 0-63 mm i zasypaniu 1 cm za pomocą miału w kolorze innym niż kolor otaczającego terenu w celu wskazania dojść i zapobieżeniu biwakowania na miejscu wyznaczonym jako dojście terenu. Projektuje się wyznaczenie dojścia o długości około 395,1 m i szerokości 3,0 m.