

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

EN STUDIO Marcin Tur

15-268 Białystok, ul. Zygmunta Krasińskiego 2 lok. 7

tel. 510 712 071, e-mail: marcin-tur@wp.pl

PROJEKT WYKONAWCZY**PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ SZATNI
W BUDYNKU NR 1**

NA DROGOWYM PRZEJŚCIU GRANICZNYM BOBROWNIKI - BIERESTOWICA

OBIEKT:	Przebudowa pomieszczeń w budynku administracji publicznej		
KATEGORIA:	XII		
LOKALIZACJA:	16-040 Bobrowniki, Gmina Gródek		
NR EWID. GRUNTU:	pow. białostocki, woj. podlaskie, Dz. nr 318 i 224 obręb 2 - Bobrowniki		
INWESTOR:	Wojewoda Podlaski		
ADRES INWESTORA:	15-213 BIAŁYSTOK, ul. Mickiewicza 3		
ZESPÓŁ AUTORSKI:			
ARCHITEKTURA:			
Autor:	mgr inż. arch. MARCIN ERYK TUR upr. bud. nr: 35/PDOKK/2015 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej		
współpraca:	mgr inż. arch. Maciej Słomiński		
KONSTRUKCJE:			
Autor:	mgr inż. TADEUSZ PILUK upr. budnr .PDL/0072/PWOK/08 do projektowania bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej		
INSTALACJE SANITARNE			
Autorka:	mgr inż. BEATA KAROLINA KORZENIEWSKA upr. bud nr.PDL/0036/POOS/06. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych		
INSTALACJE ELEKTRYCZNE			
Autor:	mgr inż. MAREK PROKOPIUK upr. bud.nr PDL/0068/PBE/18 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		

Białystok 02.07.2021 r.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

I. PROJEKT WYKONAWCZY

1. Architektura i konstrukcje

a) Opis techniczny do projektu

b) Obliczenia statyczne

c) Część graficzna:

Nr rys. nazwa

A1 – Plan sytuacyjny

- skala 1:500

A2 – Rzut piwnic

– skala 1:50

A3 – Przekrój A-A

– skala 1:50

A4 – Przekrój B-B

– skala 1:50

A5 – Przekrój C-C

– skala 1:50

A6 – zestawienie stolarki drzwiowej wewnętrznej

- skala 1:100

A7 – zestawienie stolarki drzwiowej zewnętrznej

- skala 1:100

A8 – zestawienie ścianek kabin sanitarnych

- skala 1:100

A9 – aranżacja umywalni

- skala 1:50

K1 – Nadproża – schemat ścian piwnicy

- skala 1:100

K2 – Nadproże stalowe NS-0.1

- skala 1:10

K3 - Nadproże stalowe NS-0.2

-skala 1:10

2. Instalacje elektryczne

3. Instalacje sanitarne (osobny tom)

CZĘŚĆ OPISOWA
DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO:

PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ SZATNI
W BUDYNKU NR 1
na drogowym przejściu granicznym Bobrowniki - Bierestowica

1. Dane ogólne

- 1.1. Temat: PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ SZATNI w BUDYNKU NR 1 na drogowym przejściu granicznym Bobrowniki - Bierestowica
- 1.2. Obiekt: budynek biurowy – główny - część infrastruktury drogowego przejścia granicznego.
- 1.3. Inwestor: Wojewoda Podlaski, 15-213 BIAŁYSTOK, ul. Mickiewicza 3
- 1.4. Adres inwestycji: 16-040 Bobrowniki, Gmina Gródek pow. białostocki, woj. podlaskie,
Dz. nr 318 i 224 obręb 2 - Bobrowniki
- 1.5. Podstawa opracowania:
- umowa z Inwestorem
 - aktualna kopia mapy zasadniczej w skali 1:1000
 - Wizja lokalna
 - pomiary inwentaryzacyjne
 - uzgodnienia z inwestorem
 - dokumentacja archiwalna, niekompletna – Projekt zamienny do projektu technicznego architektury – budynku głównego- Miastoprojekt Białystok, 1993, autor projektu: mgr inż. arch. Zbigniew Gliński

2. Przedmiot i zakres inwestycji:

Przebudowa pomieszczeń socjalnych w piwnicy budynku głównego, prowadzona w II etapach:

ETAP I

Przebudowa pomieszczeń szatni męskiej i magazynu i przeniesienie do remontowanych pomieszczeń archiwum.

- demontaż wyposażenia w pomieszczeniach szatni męskiej i magazynu, przewodów filtrowentylacji;
- rozbiórka ścian działowych w szatni męskiej i magazynie;
- rozbiórka posadzek z płytek;
- zaślepienie instalacji sanitarnych w umywalni;
- przebudowa i remont instalacji elektrycznych i niskoprądowych w pomieszczeniach;
- wykonanie otworu drzwiowego w ścianie murowanej gr. 35 cm wewnętrznej w korytarzu;
- wymiana parapetów okiennych;
- wykonanie ścianki przy biegu schodów na klatce schodowej;
- montaż balustrady schodowej;
- przebudowa sufitów podwieszanych w korytarzu;
- wykonanie sufitów podwieszanych
- wykonanie przebić w ścianach wewnętrznych klatki schodowej na potrzeby instalacji wentylacyjnej
- montaż centrali wentylacyjnej wraz z montażem czerpni i wyrzutni ściennej;
- wymiana grzejników c.o.
- remont ścian i sufitów w pomieszczeniach objętych I etapem robót;
- wykonanie posadzek z płyt gresu
- dostawa i montaż regałów do archiwum;

ETAP II

Przebudowa pomieszczeń szatni damskiej i archiwum, wykonanie pomieszczeń szatni damskiej i pomieszczenia porządkowego.

- demontaż wyposażenia, urządzeń filtrowentylacyjnych, przewodów filtrowentylacji;
- rozbiórka ścian działowych umywalni i pomieszczenia filtrowentylacyjnego;
- wykucie drzwi wzmocnionych do śluzy wraz z powiększeniem otworów;
- rozbiórka posadzek z płytek;
- wybicie otworów drzwiowych w ścianach wewnętrznych murowanych i żelbetowych gr. 35cm oraz na przewody wentylacyjne;
- wymiana drzwi zewnętrznych i wewnętrznych;
- budowa ścianek działowych;
- wymiana parapetów okiennych;
- wykonanie instalacji sanitarnych: c.w.u., zimnej wody, kanalizacji sanitarnej, montaż przewodów instalacji wentylacji mechanicznej;
- wymiana grzejników c.o.;
- montaż urządzeń sanitarnych w umywalni i pomieszczeniu porządkowym;
- przebudowa instalacji elektrycznej i niskoprądowej;
- wykonanie okładzin ścian z płytek gresu w umywalni;
- remont ścian i sufitów w pomieszczeniach;
- wykonanie posadzek z płyt gresu;
- montaż w umywalni kabin z płyt HPL;
- Dostawa i montaż wyposażenia – urządzeń w umywalni, szafek ubraniowych;

Rozbiórka pochylni dla wózków towarowych i budowa schodów terenowych.

- rozbiórka murków z cegły klinkierowej;
- rozbiórka pochylni i okładzin z płytek gresu;
- przeniesienie jednostek zewnętrznych klimatyzatorów na wysokość min. 2,5m ponad poziom projektowanej posadzki;
- budowa schodów terenowych;
- wykonanie odwodnienia liniowej i podłączenie go do rury spustowej;
- wyrównanie poziomu terenu przez dowóz gruntu, wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej;
- wyrównanie powierzchni murków płytkami z cegły klinkierowej.
- montaż daszka nad wejściem w konstrukcji stalowej, z poszyciem z płyt poliwęglanu litego;

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu:

3.1. Teren inwestycji położony jest na terenie drogowego przejścia granicznego, na działach o nr ewid. gr. 318 i 224, obręb 2 - Bobrowniki.

Wzdłuż budynku prowadzone są ciągi komunikacji pieszej i kołowej z kontrolą dostępu i przejazdu.

3.2. uzbrojenie terenu znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycji:

- instalacja i sieć doziemna kanalizacji deszczowej;
- instalacja i sieć doziemna kanalizacji sanitarnej;
- instalacja i sieć doziemna wodociągowa;
- instalacja i sieć doziemna elektro-energetyczna;
- instalacja i sieć telekomunikacyjna;
- instalacja oświetlenia zewnętrznego;
- kanalizacja mieszcząca instalacje teleinformatyczne i niskoprądowe;

Projektuje się budowę schodów zewnętrznych w miejscu pochylni dla wózków towarowych (do obsługi archiwum) – nie ulegnie zmianie bilans użytkowania terenu, ani istniejąca szerokość dojazdów do budynku i obiektów na terenie DPG.

4. Teren objęty zakresem opracowania nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

5. Stan istniejący

5.1. Ogólny opis konstrukcji i wykończenia budynku.

Istniejący budynek – dwie kondygnacje nadziemne, w całości podpiwniczony, biurowy będący siedzibą organów administracji państwowej, zbudowany w latach 1998 r. o rozbudowanej bryle, w konstrukcji tradycyjnej, murowanej. Dach wielospadowy w konstrukcji drewnianej.

Wszystkie elementy budynku w dobrym stanie technicznym

Układ konstrukcyjny trójtaktowy – trakt środkowy – komunikacyjny.

- Ściany zewnętrzne – murowane, trójwarstwowe – z elewacją wykończoną przemienne – cegłą klinkierową w kolorze żółtym i tynkiem cementowo-wapiennym malowanym; cokół z cegły klinkierowej w kolorze czerwonym naturalnym;

- stropy – monolityczne żelbetowe o gr. 40cm i 20cm

- schody wewnętrzne – żelbetowe, monolityczne

- ściany wewnętrzne – murowane z cegły pełnej i bloczków silikatowych, żelbetowe o gr. 35cm

- ściany działowe – murowane z cegły pełnej

- dach – kryty blachą, więźba drewniana

- Schody zewnętrzne i pochylnie

Schody i pochylnie betonowe z okładziną z płyt gresu, ściany balustrad i oporowe żelbetowe i murowane z cegły klinkierowej.

Balustrady schodowe systemowe, aluminiowe.

- Orynnowanie.

Wykonane z blachy w kolorze białym, rury odpływowe żeliwne śr. 150mm.

- Ślusarka okienna i drzwiowa

Z profili aluminiowych – od zewnątrz w kolorze żółtym sygnałowym i czerwonym sygnałowym

- parapety zewnętrzne

Z blachy powlekanej w kolorze ślusarki

5.2. Elementy wykończenia i konstrukcji w piwnicy, w obrębie przebudowywanych pomieszczeń.

- Wykończenie ścian – tynki cem-wap. z gładzią gipsową, malowane farbami akrylowymi, w pomieszczeniach umywalni okładziny z płytek ceramicznych

- posadzki – z płyt gresu

- stolarka drzwiowa – drzwi płytowe, pełne, z blachy i płyt drewnopochodnych

- drzwi do śluzy – stalowe, pancerne 80x180cm

- obudowy kanałów systemu filtr-wentylacyjnego i leżaków i pionów c.o. – z płyt g.k. na rusztach metalowych i drewnianych

- sufity podwieszane – na korytarzu, w śluzie i szatni męskiej – kasetonowe z płyt gipsowych, 60x60cm.

- parapety – z płyt meblowych, wiórowych laminowanych

5.3. Instalacje wewnętrzne:

- c.o. z rur stalowych, spawanych, grzejniki płytowe stalowe i typu favier

- filtro-wentylacyjna - z rur stalowych ocynkowanych w obudowie z płyt g.k.

- wody zimnej, c.w.u., hydrantów wewnętrznych – z rur stalowych, prowadzona w bruzdach w ścianach, leżaki pod stropem w ciągu korytarza w trakcie środkowym.

- kanalizacji sanitarnej z rur PCV i żeliwnych

- elektryczna gniazd wtykowych - podtynkowo;

- elektryczna oświetleniowa – podtynkowo;

- Instalacja sygnalizacji pożarowej SSP – podtynkowo;

- instalacja SSWiN – podtynkowo i natynkowo w korytkach kablowych;

- instalacja monitoringu wizyjnego CCTV – podtynkowo i natynkowo w korytkach kablowych;

- instalacja teleinformatyczna – podtynkowo i natynkowo w korytkach kablowych;

- instalacja kontroli dostępu – podtynkowo i natynkowo w korytkach kablowych;
Pod stropem w ciągu korytarzy, w trakcie środkowym ponad sufitami podwieszanymi prowadzą trasy instalacji wewnętrznych budynku.

5. 4. Instalacje i wyposażenie na elewacji

Na elewacji zamontowano tablice informacyjne, oprawy oświetleniowe, łączniki elektroinstalacyjne, urządzenia teleinformatyczne w obudowach, sygnalizatory instalacji SSWiN, jednostki zewnętrzne klimatyzacji wraz z przewodami natynkowymi, drabina wyłazowa na dach, kratki wentylacyjne czerpni i nawiewników, kamery CCTV

6. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWO-TECHNICZNE

6.1. Przebudowa pomieszczeń archiwum w piwnicy budynku głównego - ETAP I

Przebudowa pomieszczeń szatni męskiej i magazynu i przeniesienie do remontowanych pomieszczeń archiwum.

W zakresie robót etapu I znajdują się pomieszczenia: klatki schodowej, szatni męskiej z umywalnią, korytarz, pomieszczenia magazynowe dostępne wejściem zewnętrznym w elewacji

6.1.1. Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze

Zdemontować i przenieść wyposażenie pomieszczeń w miejsce wskazane przez Zamawiającego na terenie DPG w Bobrownikach, wyposażenie uszkodzone i zbędne przekazać do utylizacji na koszt Wykonawcy.

Zabezpieczyć wszystkie instalacje i wyposażenie niepodlegające remontowi w obrębie przebudowywanych pomieszczeń.

Wydzielić zejście do piwnicy w klatce schodowej zasłonami z folii w celu zabezpieczenia pomieszczeń na parterze przed zanieczyszczeniem.

Rozbiórce podlegają:

- sufity podwieszane;
- urządzenia sanitarne w umywalni;
- okładziny ścian i posadzek z płytek ceramicznych i gresu;
- ściany działowe gr. 14-18cm;
- istniejąca stolarka drzwiowa wewnętrzna wraz z ościeżnicami;
- drzwi zewnętrzne do magazynu;
- parapety okien wewnętrznych;
- przewody instalacji filtro-wentylacyjnej wraz z obudową z płyt g.k.;
- obudowy przewodów instalacji c.o. – w zakresie kolizji z prowadzonymi pozostałymi robotami rozbiórkowymi;

Uwaga: przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych ustalić przebieg przewodów i instalacji przez wykonanie odkrywek i przy użyciu aparatury. W szczególności ustalić przebieg przewodów wodociągowych i c.w.u. - uprzednio je zaślepić. Przewody c.o. zabezpieczyć do zachowania lub przebudowy.

W pomieszczeniu wykonać odkrywkę w miejscu przebiegu pionu kanalizacji sanitarnej i kanałów wentylacji grawitacyjnej w obrębie ścianek działowych przeznaczonych do rozbiórki. W przypadku stwierdzenia oparcia murowanych kanałów wentylacyjnych wyższych kondygnacji na fragmencie ściany przeznaczonej do rozbiórki, podstemplować konstrukcję, pozostawić fragment ściany przez nacięcie jej tarczą diamentową i obudować.

Wszelkie odpady budowlane z rozbiórki gromadzić w kontenerach i niezwłocznie wywozić z terenu DPG oraz przekazywać do utylizacji na koszt Wykonawcy.

6.1.2. Wykonanie przebić w ścianach murowanych

W ścianach wewnętrznych ,murowanych wykonać przebicie otworu drzwiowego z korytarza do pomieszczenia magazynowego (0/2 archiwum) oraz przebicie ma przewody wentylacyjne w ścianie pod spocznikiem schodów.

Nadproża z belek stalowych w ścianach nad projektowanymi otworami drzwiowym

Belki (dwuteownik) IPE-180x2szt., stal:

St3, obłożone siatką Rabitza i otynkowane. Belki przed zabudowaniem pomalować farbą podkładową -1x.

Rozmieszczenie wg rysunków projektu.

Głębokość oparcia belek stalowych min. 20 cm na poduszce z zaprawy M10 gr. 10 cm.

Kolejność wykonania robót:

- 1) podstemplowanie stropu w pasie szerokości 1/3 od otworu do rozbiórki,
 - 2) wykucie gniazda na 1/3 grubości ściany pod belkę
 - 3) zamurowanie belki stalowej,
 - 4) po 7 dniach wykucie gniazda dla drugiej połowy ściany pod belkę i zamurowanie belki stalowej,
 - 5) po 7 dniach rozebranie części ściany pod wykonanym nadprożem,
 - 6) założenie siatki Rabitza i otynkowanie belki stalowej,
 - 6) rozszalowanie podparć stropu
- po 21 dniach od rozbiórki ściany.

W przypadku stwierdzenia rozbieżności stanu faktycznego z projektowanym, wezwać projektanta w celu podjęcia decyzji o dalszym postępowaniu.

Wykonanie otworów w ścianach betonowych i żelbetonowych.

Po uprzednim wytrasowaniu otworu na ścianie należy przystąpić do robót zachowując dużą ostrożność i prowadzić ciągłą obserwację wraz z postępem robót.

- , wycięcie nowego otworu o wymiarach wg rysunku projektu należy wykonać metodą bezudarową (możliwe tylko wycinanie otworu), najlepiej używając diamentowych pił tarczowych lub sznurowych. Otwór należy wykonać na maksymalną szerokość 102 cm. Niedopuszczalne jest aby skutkiem wykonania otworu było pojawienie się jakichkolwiek zarysowań czy też spękań elementów konstrukcyjnych.

Przebicia wykonać z użyciem przecinarki z tarczą diamentową.

Roboty prowadzić pod nadzorem kierownika budowy.

W miejscu docelowego otworu z obu stron ściany wyznaczyć zakres wstawienia nadproża stalowego. Strop podstemplować. (uwaga! Należy każdorazowo oceniać stan istniejącego muru i wszelkie wątpliwości zgłosić projektantowi).

W ścianie od wewnątrz wykuć bruzdę głębokości 12cm oraz wysokości i długości belki stalowej, Wstawić jedną z belek ściany nośnej i odtrasować otwory, a następnie przewiercić ścianę wiertłem średnicy 14mm.

Na podstawie otworów wykuć taką samą bruzdę z drugiej strony ściany umożliwiającą wstawienie drugiej belki równolegle do pierwszej.

Belki należy opierać na murze za pośrednictwem poduszki betonowej, zatem należy z obu stron muru wykuć bruzdy na poduszki.

Przestrzeń między środkiem belek a ścianą istniejącą należy szczelnie wypełnić zaprawą betonową i następnie dwie belki skrócić ze sobą za pomocą pręta gwintowanego średnicy m16.

Wykonać projektowany otwór w murze przez nacięcie muru tarczą diamentową.

Podparcie stropu usunąć po zakończeniu prac budowlanych i związaniu zaprawy.

Belki stalowe należy osadzić w murze zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, zachowaniem zasad bhp i pod stałym nadzorem osoby uprawnionej.

W ościeżach otworów zamontować narożniki tynkarskie metalowe, ocynkowane, uzupełnić tynki cem.-wap.

Zamontować prób aluminiowy na krawędzi różnicy posadzki i nakleić na krawędzi taśmę ostrzegawczą w kolorze żółto-czarnym z PCV

6.1.3. Roboty murowe.

Wykonać ściankę działową wydzielenia klatki schodowej z bloczków gazobetonowych gr.12cm – zlicować ściankę z krawędzią górnego biegu schodów – zachować odstęp na warstwę tynku. Od poziomu stopni dolnego biegu ściankę wykonać z bloczków gr. 18 lub 24cm. Krawędź przy stopniach, wykonać jako prostolinijną, ze spadkiem równoległym do biegu schodów i wykończyć płytkami gresu ma powierzchni poziomej uskoku i pionowej. Ściankę zakotwić w ścianach, stropach i posadzkach za pomocą systemowych profili ocynkowanych montowanych za pomocą łączników mechanicznych. Ułożyć nadproże prefabrykowane gazobetonowe na projektowanym otworze drzwiowym.

Obudować pionowy kanał sanitarny prowadzony przy rozbieranych ściankach działowych bloczkami gazobetonowymi gr. 12cm i otynkować.

6.1.4. Obudowy instalacji w płyt g.k.

Wykonać systemowe (zgodnie z systemem zabudowy z płyt g.k. wybranego producenta) obudowy przewodów instalacji c.o. prowadzonych wzdłuż ścian zewnętrznych z wykonaniem systemowych konstrukcji z profili metalowych, z użyciem płyt g.k. gr. 12,5mm wodoodpornych. Zamontować drzwiczki rewizyjne w miejscach istniejących o wymiarach istniejących drzwiczek.

Odtworzyć obudowy przewodów c.o. (leżaków) stosując konstrukcję istniejącą lub systemową pod obudowy z płyt g.k. Obudowy usytuowane przy posadzkach – wzmocnić górną płaszczyznę przez okładzinę z płyty OSB gr. 12mm, całość obudować płytami g.k. wodoodpornymi.

6.1.5. Remont ścian i sufitów

Uzupełnić tynki cem.-wap. w miejscach zdemontowanych ościeżnic drzwiowych i rozbieranych ścianek i wykonać gładzie.

Zdemontować wszystkie elementy wyposażenia z powierzchni ścian i sufitów. Urządzenia do pozostawienia zabezpieczyć przed uszkodzeniem i zanieczyszczeniem, zamontować ponownie po wykonaniu robót remontowych i sprawdzić działanie przez wykwalifikowany personel Wykonawcy. Ewentualne uszkodzenia naprawić.

Wymianie podlegają wszystkie korytka kablowe z PCV – uzgodnić z Zamawiającym możliwość zachowania korytek i ich oczyszczenia. Wszystkie korytka kablowe zdemontować z powierzchni ścian i sufitów na czas prowadzenia robót remontowych.

Zeskrobać stare powłoki malarskie, zmatować powierzchnię, w razie potrzeby zagruntować powierzchnię w celu zwiększenia przyczepności

Na całej powierzchni ścian i sufitów wykonać gładzie gipsowe.

Ściany i sufity malować farbami akrylowymi do wewnątrz, odpornymi na szorowanie, zmywalnymi w kolorze białym.

Ściany do wysokości 1,6m – wykonać lamperie jednoskładnikową emalią poliuretanową w kolorze jasnobeżowym – kolor z palety producenta uzgodniony z Zamawiającym/Projektantem

Wykończenie mat lub satyna

Gęstość ok. 1,2 +/- 0,05 g/cm³

Zawartość substancji stałych wagowo: ok. 47% +/-2% objętościowo: ok. 39% +/-2%

Lepkość 20-30 P RPM)

Zawartość LZO : kolory producenta: maks. 50 g/l kolory z mieszalnika: maks. 60 g/l

Punkt zapłonu : produkt niepalny

Powłoki wykonać metodą natryskową:

natrysk powietrzny: dysza - 1,4 mm, ciśnienie od 4 do 6 bar,

natrysk bezpowietrzny: dysza - od 007 do 009, ciśnienie +/- 70 bar

Wymianie podlegają wszystkie parapety okienne w pomieszczeniach, na parapety z płyt MDF laminowane, gr. 2,5cm, głębokość 30cm, kolor jasno szary – uzgodnić z Zamawiającym z palety wybranego producenta. Faktura matowa.

6.1.6. Remont posadzek

Z całości powierzchni skuć istniejące posadzki z płyt gresu, oczyścić powierzchnię z resztek zaprawy, w razie potrzeby przeszlifować lub przefrezować powierzchnię w celu jej wyrównania.

Uzupełnić ubytki stosując system zapraw do naprawy betonu PCC

Wykonać we wszystkich pomieszczeniach posadzki z płyt gresu 60x60cm rektyfikowanego w kolorze szarym i beżowym,

Klasa antypoślizgowości - R10

Klasa ścieralności - PEI 5

Wykonać cokoliki o wysokości 10cm z płytek gresu o wzorze jak płyty posadzkowe.

Kolor i zwór płytek z palety wybranego producenta uzgodnić z Zamawiającym.

6.1.7. Stolarka drzwiowa i okienna.

- okna – w oknach piwnicznych w pomieszczeniu 0/3 – wymienić pakiety szklane na panele pełne z otworami dostosowane od wymiarów przewodów wentylacyjnych – uszczelnić połączenia.

W pozostałym oknie w pomieszczeniu 0/3 oraz w czterech oknach w pomieszczeniach ustępów na parterze, znajdujących się w odległości mniejszej niż 3m od projektowanej wyrzutni – zdemontować klamki, zamontować zaślepki okuć – okna otwierane wyłącznie do konserwacji i mycia.

Zamontować drzwi wewnętrzne do pomieszczenia archiwum 0/1 z klatki schodowej 0/1A o podwyższonej odporności na włamanie w klasie RC3 z kompletem okuć i klamek ze stali nierdzewnej, płytowe, w kolorze białym, z podłączeniem do przebudowywanego systemu kontroli dostępu z montażem zwory elektromagnetycznej i kontaktronów wraz montażem niezbędnych przewodów.

Drzwi do archiwum wykonane jako ogniotrwałe, z materiałów niepalnych (stalowe)

Drzwi zewnętrzne do pomieszczenia archiwum 0/2 przeznaczone do wymiany, na drzwi płytowe, antywłamaniowe w klasie RC3, z kompletem okuć ze stali nierdzewnej, o współczynniku przenikania ciepła $U=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$. – płytowe, pełne, w kolorze białym, z podłączeniem do przebudowywanego systemu kontroli dostępu z montażem zwory elektromagnetycznej i kontaktronów wraz montażem niezbędnych przewodów. Drzwi do archiwum wykonane jako ogniotrwałe, z materiałów niepalnych (stalowe)

6.1.8. Obudowa meblowa centrali wentylacyjnej.

W pomieszczeniu 0/1 zamontować centralę wentylacyjną zgodnie z częścią branżową projektu. Wykonać obudowę meblową centrali – na całą wysokość pomieszczenia, na podkonstrukcji z kształowników ocynkowanych mocowanych do posadzki, stropu i ścian. Obudowę wykonać z płyt meblowych typu CDF, laminowanych w kolorze szarym. Płyty na całą wysokość zabudowy i szerokości do 80cm wykonać jak demontowalne w celach serwisowych centrali, montowane na śruby M10 do podkonstrukcji metalowej co 80cm, z nakrętkami motylkowymi. Połączenia obudowy uszczelnić akustycznie na połączeniach z przegrodami budowlanymi taśmami z pianki PE.

6.1.9. Sufity podwieszane – wykonać przebudowę sufitów podwieszanych o obrębie klatki schodowej – dostosować wymiary istniejących sufitów i konstrukcji do wymiarów pomieszczeń do wymurowaniu ścianki działowej lub wymienić konstrukcję w całości

W pomieszczeniu 0/3 zamontować sufity podwieszane, systemowe, kasetonowe, z płytami na bazie gipsu lub wełny mineralnej z powłoką zmywalną, o wymiarach 60x60cm wysokość zawieszenia – 250cm, z lokalnym obniżeniem i wykonaniem uskoków na istniejącej instalacji.

Wszystkie istniejące kasetony (płyty wypełnienia sufitów podwieszanych) przeznaczone do wymiany. W przypadku stwierdzenia możliwości zaadaptowania istniejącej konstrukcji sufitów – dopuszczalne jest jej pozostawienie.

6.1.10. Dostawa wyposażenia i mebli

W pomieszczeniu archiwum dostarczyć i zamontować regały archiwalne o łącznej długości 57mb i głębokości 40cm. Długość segmentów regałów uzgodnić z Zamawiającym.

Regał metalowy skręcany do archiwum z ogranicznikami bocznymi i tylnymi.

Nogi regału wykonane z blachy perforowanej co 30mm, o grubości 2 mm. Profil kontownika 35x35 mm. Wszystkie półki metalowe z blachy o grubości 0,8 mm. W komplecie regału znajdują się ograniczniki tylne i boczne. Całość malowana proszkowo na kolor popielaty RAL 7035.

Ilość półek – 7szt.

Wysokość 200cm.

Szerokość 90 cm.

Głębokość 40 cm.

Maksymalne obciążenie na półkę 100 kg.

Maksymalne obciążenie regału wolnostojącego 650 kg.

Regały archiwalne posiadają Świadectwo Jakości Zdrowotnej wydane przez Państwowy Zakład Higieny i dopuszczony jest do kontaktu z produktami spożywczymi w opakowaniach.

- demontaż wyposażenia w pomieszczeniach szatni męskiej i magazynu, przewodów filtrowentylacji;
- rozbiorzka ścian działowych w szatni męskiej i magazynie;
- rozbiorzka posadzek z płytek;
- zaślepienie instalacji sanitarnych w umywalni;
- przebudowa i remont instalacji elektrycznych i niskoprądowych w pomieszczeniach;
- wykonanie otworu drzwiowego w ścianie murowanej gr. 35 cm wewnętrznej w korytarzu;
- wykonanie ścianki przy biegu schodów na klatce schodowej;
- montaż balustrady schodowej;
- przebudowa sufitów podwieszanych w korytarzu;
- wykonanie sufitów podwieszanych

- wykonanie przebić w ścianach wewnętrznych klatki schodowej na potrzeby instalacji wentylacyjnej
- montaż centrali wentylacyjnej wraz z montażem czerpni i wyrzutni ściennej;
- wymiana grzejników c.o.
- remont ścian i sufitów w pomieszczeniach objętych I etapem robót;
- wykonanie posadzek z płyt gresu
- dostawa i montaż regałów do archiwum;

6.1.11. Wykonanie obudowy przewodów wentylacyjnych na elewacji.

Wykonać obudowę czerpni i wyrzutni powietrza na elewacji:

Konstrukcja: z kształtowników ocynkowanych 40x40x3, malowanych, słupki pionowe mocowane do wsporników mocowanych do ściany przez dospawane marki 12x12cm z blachy gr. 3mm, na 4x kotwy chemiczne M8 L=10, wsporniki co 100 cm.

Obudowa obłożona płytami z blachy perforowanej 60%, śr. otworów 20-30mm, gr. 1,5mm aluminiowej.

6.2. Przebudowa pomieszczeń szatni damskiej w piwnicy budynku głównego - ETAP II

Przebudowa pomieszczeń szatni damskiej i połączenie jej z pomieszczeniami po byłym archiwum, wydzielenie pomieszczenia porządkowego, rozbiórka pochylni zewnętrznej i budowa schodów zewnętrznych.

W zakresie robót etapu II znajdują się istniejące pomieszczenia: klatki schodowej (część wydzielona w I etapie), szatni damskiej z umywalnią, śluza schronu przeciwlotniczego, pomieszczenia magazynowe i archiwum, pomieszczenie filtrowentylacyjne, pochylnia dla ręcznych wózków transportowych.

6.2.1. Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze

Zdemontować i przenieść wyposażenie pomieszczeń w miejsce wskazane przez Zamawiającego na terenie DPG w Bobrownikach, wyposażenie uszkodzone i zbędne przekazać do utylizacji na koszt Wykonawcy.

Zabezpieczyć wszystkie instalacje i wyposażenie nie podlegające remontowi w obrębie przebudowywanych pomieszczeń.

Wydzielić zejście do piwnicy w klatce schodowej zasłonami z folii w celu zabezpieczenia pomieszczeń na parterze przed zanieczyszczeniem.

Rozbiórcze podlegają:

- urządzenia sanitarne w umywalni;
- okładziny ścian i posadzek z płytek ceramicznych i gresu;
- ściany działowe i kabin gr. 14-18cm w umywalni i ściany pomieszczenia filtrowentylacyjnego;
- istniejąca stolarka drzwiowa wewnętrzna wraz z ościeżnicami;
- drzwi pancerne śluzy schronu przeciwlotniczego;
- drzwi zewnętrzne na pochylnię;
- parapety okien wewnętrznych;
- urządzenia i przewody instalacji filtro-wentylacyjnej wraz z obudową z płyt g.k.;
- obudowy przewodów instalacji c.o. – w zakresie kolizji z prowadzonymi pozostałymi robotami rozbiórkowymi;

Uwaga: przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych ustalić przebieg przewodów i instalacji przez wykonanie odkrywek i przy użyciu aparatury.

Wszelkie odpady budowlane z rozbiórki gromadzić w kontenerach i niezwłocznie wywozić z terenu DPG oraz przekazywać do utylizacji na koszt Wykonawcy.

6.2.2. Wykonanie przebić w ścianach murowanych

W ścianach wewnętrznych betonowych i żelbetowych gr. 35cm, wykonać przebicie otworów drzwiowych pomiędzy pomieszczeniami szatni, nad powiększonymi otworami drzwi pancernych przedsionka oraz przebicie ma przewody wentylacyjne w ścianie pod spocznikiem schodów.

Nadproża z belek stalowych w ścianach nad projektowanymi otworami drzwiowym

Belki (dwuteownik) IPE-180x2szt., stal:

St3, obłożone siatką Rabitza i otynkowane. Belki przed zabudowaniem pomalować farbą podkładową -1x.

Rozmieszczenie wg rysunków projektu.

Głębokość oparcia belek stalowych min. 20 cm na poduszce z zaprawy M10 gr. 10 cm.

Kolejność wykonania robót:

- 1) podstemplowanie stropu w pasie szerokości 1/3 od otworu do rozbiórki,
 - 2) wykucie gniazda na 1/3 grubości ściany pod belkę
 - 3) zamurowanie belki stalowej,
 - 4) po 7 dniach wykucie gniazda dla drugiej połowy ściany pod belkę i zamurowanie belki stalowej,
 - 5) po 7 dniach rozebranie części ściany pod wykonanym nadprożem,
 - 6) założenie siatki Rabitza i otynkowanie belki stalowej,
 - 6) rozszalowanie podparć stropu
- po 21 dniach od rozbiórki ściany.

W przypadku stwierdzenia rozbieżności stanu faktycznego z projektowanym, wezwać projektanta w celu podjęcia decyzji o dalszym postępowaniu.

Wykonanie otworów w ścianach betonowych i żelbetowych.

Po uprzednim wytrasowaniu otworu na ścianie należy przystąpić do robót zachowując dużą ostrożność i prowadzić ciągłą obserwację wraz z postępem robót.

- , wycięcie nowego otworu o wymiarach wg rysunku projektu należy wykonać metodą bezudarową (możliwe tylko wycinanie otworu), najlepiej używając diamentowych pił tarczowych lub sznurowych. Otwór należy wykonać na maksymalną szerokość 102 cm. Niedopuszczalne jest aby skutkiem wykonania otworu było pojawienie się jakichkolwiek zarysowań czy też spękań elementów konstrukcyjnych.

Przebicie wykonać z użyciem przecinarki z tarczą diamentową.

Roboty prowadzić pod nadzorem kierownika budowy.

W miejscu docelowego otworu z obu stron ściany wyznaczyć zakres wstawienia nadproża stalowego. Strop podstemplować. (uwaga! Należy każdorazowo oceniać stan istniejącego muru i wszelkie wątpliwości zgłosić projektantowi).

W ścianie od wewnątrz wykuć bruzdę głębokości 12cm oraz wysokości i długości belki stalowej, Wstawić jedną z belek ściany nośnej i odtrasować otwory, a następnie przewiercić ścianę wiertłem średnicy 14mm.

Na podstawie otworów wykuć taką samą bruzdę z drugiej strony ściany umożliwiającą wstawienie drugiej belki równolegle do pierwszej.

Belki należy opierać na murze za pośrednictwem poduszki betonowej, zatem należy z obu stron muru wykuć bruzdy na poduszki.

Przestrzeń między środkiem belek a ścianą istniejącą należy szczelnie wypełnić zaprawą betonową i następnie dwie belki skrócić ze sobą za pomocą pręta gwintowanego średnicy m16.

Wykonać projektowany otwór w murze przez nacięcie muru tarczą diamentową.

Podparcie stropu usunąć po zakończeniu prac budowlanych i związaniu zaprawy.

Belki stalowe należy osadzić w murze zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, zachowaniem zasad bhp i pod stałym nadzorem osoby uprawnionej.

Wykuć drzwi pancerne w przedsionku, powiększyć otwory drzwiowe od wielkości 90x200cm w świetle otworu z wykonanymi tynkami.

Uwaga: W przypadku stwierdzenia po wykuciu drzwi pancernych możliwości uzyskania światła otworu 90x200cm (wraz z tynkami) wyłącznie przez nacięcie ściany tarczą diamentową, dopuszcza się nie wykonywanie nadproży – po uzgodnieniu rozwiązania zastępczego z projektantem.

Przed wykuciem drzwi pancernych należy podstemplować strop.

W ościeżach otworów zamontować narożniki tynkarskie metalowe, ocynkowane, uzupełnić tynki cem.-wap.

6.1.3. Roboty murowe.

Wykuć ze ścian i zamurować wszystkie zawory systemu filtrowentylacyjnego.

Wykonać ściankę działową wydzielenia umywalni i pomieszczenia porządkowego z bloczków gazobetonowych gr.12cm

Ścianki zakotwić w ścianach, stropach i posadzkach za pomocą systemowych profili ocynkowanych montowanych za pomocą łączników mechanicznych.

Ułożyć nadproże prefabrykowane gazobetonowe na projektowanymi otworami drzwiowymi.

6.1.4. Obudowy instalacji w płyt g.k.

W umywalni wykonać obudowę przewodów wentylacyjnych przy ścianie jako systemową, z płyt g.k. gr. 12,5mm wodoodpornych na rusztach metalowych.

Projektowane przewody wentylacyjne prowadzone pod sufitem – pozostawić bez obudowy.

Wykonać systemowe (zgodnie z systemem zabudowy z płyt g.k. wybranego producenta) obudowy przewodów instalacji c.o. prowadzonych wzdłuż ścian zewnętrznych z wykonaniem systemowych konstrukcji z profili metalowych, z użyciem płyt g.k. gr. 12,5mm wodoodpornych. Zamontować drzwiczki rewizyjne w miejscach istniejących o wymiarach istniejących drzwiczek.

Odtworzyć obudowy przewodów c.o. (leżaków) stosując konstrukcję istniejącą lub systemową pod obudowy z płyt g.k. Obudowy usytuowane przy posadzkach – wzmocnić górną płaszczyznę przez okładzinę z płyty OSB gr. 12mm, całość obudować płytami g.k. wodoodpornymi.

W szatni wykonać okładziny pionowe obudów leżaków c.o. w płyt gresu. Od góry zamontować płyty laminowane w kolorze beżowym.

6.1.5. Remont ścian i sufitów

Uzupełnić tynki cem.-wap. w miejscach zdemontowanych ościeżnic drzwiowych i rozbieranych ścianek i wykonać gładzie.

Zdemontować wszystkie elementy wyposażenia z powierzchni ścian i sufitów. Urządzenia do pozostawienia zabezpieczyć przed uszkodzeniem i zanieczyszczeniem, zamontować ponownie po wykonaniu robót remontowych i sprawdzić działanie przez wykwalifikowany personel Wykonawcy. Ewentualne uszkodzenia naprawić.

Wymianie podlegają wszystkie korytka kablowe z PCV – uzgodnić z Zamawiającym możliwość zachowania korytek i ich oczyszczenia. Wszystkie korytka kablowe zdemontować z powierzchni ścian i sufitów na czas prowadzenia robót remontowych.

Zeskrobać stare powłoki malarskie, zmatować powierzchnię, w razie potrzeby zagruntować powierzchnię w celu zwiększenia przyczepności

Na całej powierzchni ścian i sufitów wykonać gładzie gipsowe.

Ściany i sufity malować farbami akrylowymi do wewnątrz, odpornymi na szorowanie, zmywalnymi w kolorze białym.

W pomieszczeniach szatni ściany do wysokości 1,6m – wykonać lamperie jednoskładnikową emalią poliuretanową w kolorze jasnobeżowym – kolor z palety producenta uzgodniony z Zamawiającym/Projektantem

Wykończenie – mat/satyna

Kolor - wybrane kolory RAL i NCS

Gęstość ok. 1,2 +/- 0,05 g/cm³

Zawartość substancji stałych wagowo: ok. 47% +/-2% objętościowo: ok. 39% +/-2%

Lepkość 20-30 P

Zawartość LZO : kolory producenta: maks. 50 g/l kolory z mieszalnika: maks. 60 g/l

Punkt zapłonu : produkt niepalny

Powłoki wykonać metodą natryskową:

natrysk powietrzny: dysza - 1,4 mm, ciśnienie od 4 do 6 bar,

natrysk bezpowietrzny: dysza - od 007 do 009, ciśnienie +/- 70 bar

Wymianie podlegają wszystkie parapety okienne w pomieszczeniach, na parapety z płyt MDF laminowane, gr. 2,5cm, głębokość 30cm, kolor jasno szary – uzgodnić z Zamawiającym z palety wybranego producenta. Faktura matowa.

Wykończenie ścian w umywalni.

Wyrównać powierzchnię ścian zaprawą naprawczą modyfikowaną i skuć resztki zapraw klejowych. Wykonać izolacje przeciwwodne z folii w płynie na ścianach – na wysokość 2m w obrębie natrysków, na całym obwodzie posadzki wykonać izolację na wysokość 10cm z użyciem systemowej taśmy narożnikowej, uszczelniającej.

Wykonać do wysokości 2m ponad posadzkę okładziny ścian z płytek gresu rektyfikowanego, kolor złamanej bieli (kremowy) o wymiarach 30x60cm, spoina wodoodporna. Kolor i wzór płytek uzgodnić z Zamawiającym/Projektantem z palety wybranego producenta. Faktura satynowa.

Remont ścian na klatce schodowej. Uzupełnić tynki po poszerzeniu otworu drzwiowego na korytarz do wyjścia zapasowego i po poszerzeniu otworu po demontażu drzwi pancernych. Powierzchnię projektowanej ścianki działowej – wykonać tynk gipsowy lub cem.-wap. malować farbami akrylowymi całość ścian na poziomie piwnic w kolorze złamanej bieli. Pozostawić tynki strukturalne na powierzchniach nieobjętych robotami.

Wymianie podlegają wszystkie kratki wentylacji grawitacyjnej.

W umywalni zamontować kratki wentylacji mechanicznej i kompensacyjne metalowe, malowane proszkowo w kolorze złamanej bieli.

W pomieszczeniu porządkowym wykonać fartuch z płytek gresu o wymiarach 120x150cm przy zlewie.

6.1.6. Remont posadzek

Z całości powierzchni skuć istniejące posadzki z płyt gresu, oczyścić powierzchnię z resztek zaprawy, w razie potrzeby przeszlifować lub przefrezować powierzchnię w celu jej wyrównania.

Uzupełnić ubytki stosując system zapraw do naprawy betonu PCC

Wykonać bruzdy w posadzce pod projektowane przewody instalacji wodociągowej, c.w.u. i kanalizacyjnych zgodnie z częścią branżową projektu. Uzupełnić bruzdy zaprawą C10/15 z wykonaniem warstwy szczepnej z emulsji cementowej z dodatkiem dyspersji polimerowej silikonowej do wody zarobowej w stosunku 1:10 metodą mokre na mokre.

Różnice poziomu posadzki wyrównać przez wykonanie spadków lub stopni w obrębie projektowanych przebiegów ścian – oznaczyć różnicę poziomów taśmą ostrzegawczą PCV żółto-czarną.

Wykonać w pomieszczeniach szatni, korytarzu do wyjścia zapasowego i klatce schodowej posadzkę z płyt gresu 60x60cm rektyfikowanego w kolorze szarym i beżowym,
Klasa antypoślizgowości – R9
Klasa ścieralności - PEI 5
Wykonać cokoliki o wysokości 10cm z płytek gresu o wzorze jak płyty posadzkowe.
Kolor i zwór płytek z palety wybranego producenta uzgodnić z Zamawiającym.

W pomieszczeniu umywalni i pomieszczeniu porządkowym wyrównać izolację z folii w płynie na całej powierzchni z wykonaniem wywinięcia izolacji na ściany z użyciem taśmy uszczelniającej.
Zamontować odpływy liniowe w natryskach długości 80cm, wykonane ze stali nierdzewnej.
W pomieszczeniu porządkowym zamontować odpływ posadzkowy ze stali nierdzewnej.
Wykonać uszczelnienia odpływów z użyciem folii w płynie i wg wytycznych producenta odpływu.

Wykonać w umywalni i pomieszczeniu porządkowym posadzkę z płyt gresu 60x60cm rektyfikowanego w kolorze beżowym,
Klasa antypoślizgowości – R10
Klasa ścieralności - PEI 5
Spoina wodoodporna.
Płytki układać z wytworzeniem spadków w kierunku odpływów liniowych min. 0,5%, w obrębie natrysków wykonać spadki 2%

W drzwiach do umywalni zamontować próg aluminiowy i wysokości 1,8mm.

6.1.7. Stolarka drzwiowa i okienna.

- okna – wszystkie okna w szatni i umywalni - nakleić folię matową na całą powierzchnię szklenia.

- Zamontować drzwi wewnętrzne do pomieszczenia szatni, umywalni i pomieszczenia porządkowego – płytowe, pełne w kolorze białym, wyposażone w komplet okuć i klamek ze stali nierdzewnej, zamki i kładką patentową

Drzwi zewnętrzne dwuskrzydłowe na schody zewnętrzne przeznaczone do wymiany, na drzwi z profili aluminiowych antywłamaniowe w klasie RC2, z kompletem okuć ze stali nierdzewnej, o współczynniku przenikania ciepła $U=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$. Wodoszczelność min. E 1000 wg normy PN-EN 12208:2001 – zamontować próg systemowy.

6.1.9. Sufity podwieszane – wykonać przebudowę sufitów podwieszanych– dostosować wymiary istniejących sufitów i konstrukcji do wymiarów pomieszczeń do wymurowaniu ścianki działowej lub wymienić konstrukcję w całości.
Wszystkie istniejące kasetony (płyty wypełnienia sufitów podwieszanych) przeznaczone do wymiany. W przypadku stwierdzenia możliwości zaadaptowania istniejącej konstrukcji sufitów – dopuszczalne jest jej pozostawienie. systemowe, kasetonowe, z płytami na bazie gipsu lub wełny mineralnej z powłoką zmywalną, o wymiarach 60x60cm wysokość zawieszenia – istniejąca

6.1.10. Dostawa wyposażenia i mebli

W pomieszczeniu szatni zamontować szafki ubraniowe BHP – 70 szt. Dodatkowo zamontować w miejscu wskazanym przez Zamawiającego w przedmiotowym budynku 60 szt. szafek wg opisanego wzoru – łącznie do dostawy 130 szt. szafek.

Rodzaj zamka obrotowy
Rodzaj podstawy ławka
Materiał drzwi metalowe
Konstrukcja spawana
Wymiary wys. x szer. x gł. (mm) 1875 x 600 x 500/800
Kolor korpusu szary
Masa (kg) 55

dolna część szafy zawsze zabezpieczona plastikowymi stopkami
szafa wyposażona w wentylację zgodnie z normą DIN 4547
górna półka umieszczona ok. 270 mm (od góry), pod półką znajduje się drążek i 3 plastikowe haczyki
metalowe zawiasy pozwalają na otwarcie szafy do kąta 180°
system górnego zawiasu pozwala na łatwą wymianę drzwi
drzwi wyposażone są w gumowy amortyzator uderzeń
zamykane na zamek obrotowy lub cylindryczny
drzwi jednopłaszczyznowe mają wzmocnienie przed włamaniem
krawędzie zabezpieczone ABS
wszystkie krawędzie blachy są bezpiecznie zagięte
korpus wykończony farbą proszkową w kolorze szarym RAL 7035
drzwi w kolorach: RAL 7031 - antracyt, RAL 5012 - niebieski, RAL 2004 - pomarańczowy, RAL 3000 - czerwony
wysokość ławeczki 375 mm



W umywalni zamontować (dostawa i montaż):

- kabiny natryskowe systemowe HPL, przygotowane na wymiar – płyta HPL, okucia metalowe, kabina z drzwiami i szatnią.
- kabiny ustępowe systemowe HPL, przygotowane na wymiar – płyta HPL, okucia metalowe,

Kolor płyt HPL uzgodnić z Zamawiającym/Projektantem na podstawie palety wybranego producenta (8 kolorów lub paleta RAL).

- umywalki porcelanowe z baterią sztorcową – szerokość 60cm, z półpostumentem, wzór o rzucie prostokątnym – 2 kpl.
- baterie umywalkowe, sztorcowe – 2 kpl.
- baterie natryskowe z kolumną i wylewką górną – 2 kpl.
- ustępy – miski ustępowe wiszące, na stelażach systemowych w obudowie z płyt g.k. do wysokości parapetów okiennych, przyciski spłuczkowe ze stali nierdzewnej – 2 kpl., deski wolnoopadające, duroplast, antybakteryjna z możliwością łatwego wypinania.
- lustra o wymiarach min. 60x60cm, z fazowaną krawędzią, wodoodporne, z powłoką zapobiegającą zaparowaniu – 2 szt.
- oświetlenie nad lustrami;
- dozowniki mydła w płynie montowane do ściany nad umywalkami – ze stali nierdzewnej – 2 szt.
- dozowniki ręczników papierowych w roli – ze stali nierdzewnej – 2 szt.
- pojemniki na papier toaletowy – 2 szt.
- kosze na śmieci z pokrywą otwieraną pedałem poj. 20 l, - 5 szt.

Uwaga – ceramika sanitarna z jednej linii wzorniczej wybranego producenta wraz z wyposażeniem (deski, przyciski, baterie)

W pomieszczeniu porządkowym zamontować:

- zlew gospodarczy ze stali nierdzewnej montowany do ściany
- kratkę – wpust podłogowy ze stali nierdzewnej
- zawór do napełniania wiadra
- regały magazynowe z profili stalowych – 120x40x200cm, 5 regulowanych półek z blachy nierdzewnej, regały malowane w kolorze szarym.

6.1.11. Rozbiórka pochylni zewnętrznej i budowa schodów zewnętrznych.

Rozbiórce podlega pochylnia przeznaczona dla ręcznych wózków towarowych do obsługi archiwum na podkładzie betonowy, z posadzką z płyt gresu oraz część murów oporowych żelbetonowych z okładziną a płytek klinkierowych.

Projektuje się:

- wykonanie schodów zewnętrznych ze stopni prefabrykowanych betonowych,
- wyrównanie poziomu terenu i wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej,
- uzupełnienie okładzin murów oporowych z płytek klinkierowych,
- przeniesienie (podniesienie) istniejących jednostek zewnętrznych klimatyzacji na wys. Min. 2,5m ponad poziom terenu;
- wykonanie odwodnienia liniowego i podłączenie do kanalizacji deszczowej (rury odpływowej rynny)

Skuć całość posadzek z gresu na pochylni oraz skuć podkład betonowy z pochylni z zachowaniem spocznika przed wejściem do piwnicy. Wykonać rozbiórkę części murów oporowych do wysokości projektowanego poziomu terenu i uzupełnić powierzchnie muru okładziną z płytek klinkierowych w kolorze żółtym (kolor „sahara”).

Wyrównać i oczyścić powierzchnię spocznika przed drzwiami. Wymienić istniejącą kratkę ściekową na systemową wycieraczkę ocynkowaną 60x40cm z osadnikiem i podłączyć do istniejącego odpływu. Powierzchnię spocznika naprawić z użyciem systemu zapraw do naprawy betonu PCC z użyciem zaprawy gruboziarnistej przy ubytkach większych niż 5mm, wyrównać powierzchnię i zatrzeć na gładko zaprawą szpachlową PCC z wyprofilowaniem spadków. Zabezpieczyć powierzchnię spocznika farbą do betonu, poliuretanową. W kolorze szarym

Wyrównać poziom terenu do wysokości projektowanych warstw przez dowieszenie kruszywa naturalnego – zagęścić warstwami co 10cm. Wykonać warstwę mrozoodporną

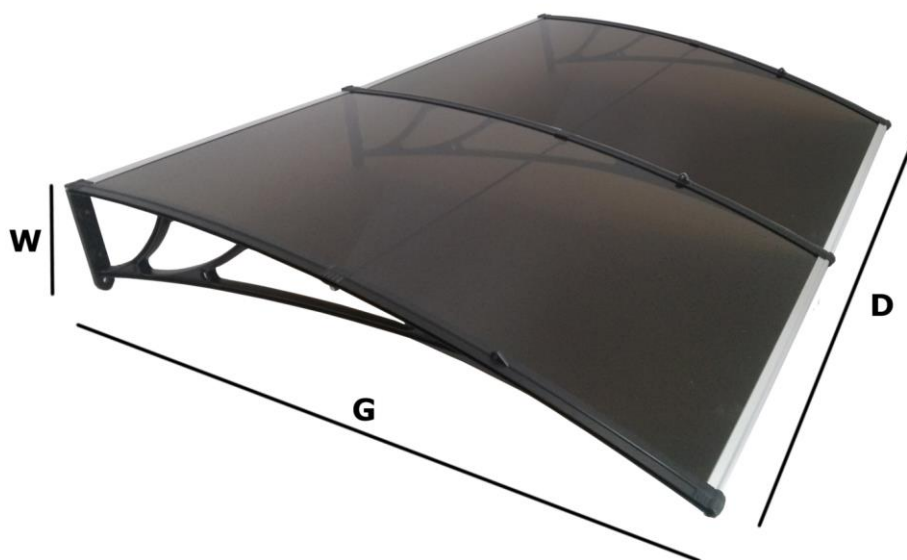
pod projektowane schody i nawierzchnie z kruszywa naturalnego doziarnionego łamanym w 30% gr. 20 cm. Wykonać podkłady betonowe pod projektowane stopnie schodowe i odpływ liniowy.

Zamontować odpływ liniowy długości 1m, z kasetą z polimerobetonu lub polipropylenu pod obciążenia ruchem pieszym wraz z odpływem dn 100 z rur PCV i rusztem ocynkowanym. Wykonać połączenie odwodnienia liniowego do żeliwnych rur kielichowych odpływowych rur spustowych. Wymianie podlega odcinek rury żeliwnej dł. 2m na odcinek z trójnikiem i uszczelnieniem lub w uzgodnieniu z Zamawiającym zamontować odcinek rur PP poniżej poziomu terenu, i uzupełnić rurę spustową o kształtkę rewizyjną z przelewem burzowym.

Wykonać nawierzchnię z kostki brukowej betonowej gr. 6cm w kolorze czerwonym na podsypce cementowo-piaskowej z wykonaniem spadków w kierunku odpływu liniowego.

Nad wejściem do piwnicy zamontować daszek systemowy, modułowy, z poliwęglanu litego, bezbarwnego, na wspornikach aluminiowych z odciągami z linek stalowych, nierdzewnych.

Daszek montować za pomocą 10 szt. kotew chemicznych M8 do ściany,



Opracował: mgr inż. arch. Marcin Tur