



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 19.08.2024 r.

Poz. 3677

ZARZĄDZENIE REGIONALNEGO DYREKTORA OCHRONY ŚRODOWISKA W GDAŃSKU

z dnia 13 sierpnia 2024 r.

w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Zajęcze Wzgórze”

Na podstawie art. 19 ust. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, 1688 i 1890, z 2024 r. poz. 1089) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustanawia się plan ochrony dla rezerwatu przyrody „Zajęcze Wzgórze”, zwanego dalej „rezerwatem”.

§ 2. 1. Celem ochrony w rezerwacie jest zachowanie ekosystemu kwaśnej buczyny ze starodrzewem dębowo-sosnowo-bukowym.

2. Przyrodniczymi i społecznymi uwarunkowaniami realizacji celu, o którym mowa w ust. 1, są:

- 1) położenie rezerwatu na krawędzi wysoczyzny morenowej i znaczne zróżnicowanie geomorfologiczne;
- 2) występowanie siedliska przyrodniczego z załącznika I Dyrektywy siedliskowej¹⁾: 9110 Kwaśne buczyny (*Luzulo-Fagetum*);
- 3) nieznaczące przekształcenie zbiorowisk kwaśnej buczyny niżowej z domieszką sztucznie wprowadzonej sosny stopniowo obumierającej;
- 4) położenie rezerwatu w granicach aglomeracji Sopot, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i stadionu sportowego;
- 5) znaczna antropopresja skutkująca fragmentacją siedlisk w rezerwacie, wzmożonym hałasem, zanieczyszczeniem światłem, zaśmiecaniem i możliwością wnikania gatunków roślin inwazyjnych i obcych;
- 6) położenie na terenie rezerwatu drogi wewnętrznej służącej jako dojazd do prywatnych posesji.

§ 3. Obszar rezerwatu objęty jest ochroną czynną.

§ 4. Identyfikację oraz określenie sposobów eliminacji lub ograniczania istniejących i potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych oraz ich skutków określa załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 5. Działania ochronne na obszarze ochrony czynnej, z podaniem rodzaju, zakresu oraz lokalizacji tych działań określa załącznik nr 2 do zarządzenia.

§ 6. 1. Wyznacza się miejsca udostępnione dla wprowadzania psów do rezerwatu po szlakach udostępnionych dla ruchu pieszego²⁾

¹⁾ Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 roku w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory. Dziennik Urzędowy L 206, 22/07/1992 P. 0007-0050.

²⁾ Miejsca te wskazuje aktualnie obowiązujące zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w sprawie wyznaczenia szlaków udostępnionych dla ruchu pieszego w rezerwacie przyrody „Zajęcze Wzgórze”.

2. Dopuszcza się wprowadzanie psów do rezerwatu wyłącznie na smyczy o długości do 1,5 m.

§ 7. 1. Wskazuje się wymagania ochrony przyrody konieczne do uwzględnienia w ustaleniach planu ogólnego i miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego miasta Sopotu oraz planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego dotyczące eliminacji lub ograniczenia zagrożeń wewnętrznych lub zewnętrznych³⁾.

- 1) Przy formułowaniu zapisów dotyczących oświetlenia należy uwzględnić rozwiązania techniczne minimalizujące oddziaływania na faunę rezerwatu „Zajęcie Wzgórze” np. poprzez zastąpienie dotychczasowych lamp lub ich obudowę w sposób zapewniający skupienie światła w kierunku stadionu (nie rozpraszanie w stronę rezerwatu przyrody „Zajęcie Wzgórze”). Uwzględnić zapisy umożliwiające zastosowanie ww. rozwiązań również w przypadku montażu nowych urządzeń oświetleniowych;
- 2) Przy formułowaniu zapisów dotyczących nagłośnienia uwzględniać aby używane ono było w sposób nie powodujący przenoszenia się hałasu po zmroku w kierunku rezerwatu przyrody „Zajęcie Wzgórze”;
- 3) Nie lokalizować nowych budynków i budowli w pasie o szerokości 30 m od granicy Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego i rezerwatu przyrody „Zajęcie Wzgórze”.
- 4) Utrzymać tereny oznaczone w planach miejscowych jako „*zieleń ochronno-krajobrazowa do zachowania – element osnowy ekologicznej miasta*”.

2. Uwzględnić istnienie rezerwatu w dokumentach planistycznych miasta Sopotu.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Gdańsku

Anna Tchórzewska

³⁾Do czasu uchwalenia planu ogólnego miasta Sopotu, wskazania zawarte w § 6 pozostają jednocześnie wskazaniem do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tej gminy.

Załącznik nr 1 do zarządzenia
Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku
z dnia 13 sierpnia 2024 r.

Identyfikacja oraz określenie sposobów eliminacji lub ograniczania istniejących i potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych oraz ich skutków.

Lp.	Identyfikacja zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych	Sposoby eliminacji lub ograniczania istniejących i potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych oraz ich skutków
Zagrożenia istniejące zewnętrzne		
1.	<p>Antropopresja:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Hałas, płoszenie zwierząt, w szczególności przez psy; 2) wprowadzanie psów do rezerwatu i puszczanie ich luzem; 3) zbiór roślin i grzybów; 4) niszczenie infrastruktury; 5) wydeptywanie ścieżek poza istniejącymi szlakami udostępnionymi, przyspieszona erozja stoków i zmiana ukształtowania terenu; 6) wywożenie/wynoszenie odpadów do rezerwatu, zaśmiecanie. 	<ol style="list-style-type: none"> 1) Uzupełnienie i utrzymanie oznakowania granic rezerwatu; 2) wprowadzenie psów do rezerwatu wyłącznie na smyczy o długości do 1,5 m w miejscach szlaków udostępnionych; 3) uzupełnienie i utrzymanie tablic informacyjnych m.in. o zakazach obowiązujących w rezerwacie; 4) kontrola infrastruktury i ocena bezpieczeństwa na szlakach; 5) oznakowanie szlaków udostępnionych dla ruchu pieszego; 6) remont, utrzymanie, uzupełnienie infrastruktury ukierunkowującej ruch pieszego w rezerwacie; 7) ograniczenie ruchu poza wyznaczonymi szlakami udostępnionymi poprzez kontrole uprawnionych służb; 8) monitorowanie intensywności ruchu turystycznego; 9) sprzątanie odpadów.
2.	Hałas i zanieczyszczenie światłem przez obiekt sportowy znajdujący się przy granicy rezerwatu, prowadzące do płoszenia zwierząt.	Wprowadzenie zapisów do dokumentów planistycznych określonych w § 7 zarządzenia.
3.	Zawlekanie diaspor gatunków obcych dla flory rezerwatu przez psy i ludzi oraz trafiających do rezerwatu razem z pozostawionymi odpadami z domostw i ogródków.	Monitoring gatunków na obszarze rezerwatu i usuwanie stwierdzonych osobników gatunków obcych.
4.	Obecność gatunków obcych i inwazyjnych na obrzeżach rezerwatu: robinii akacjowej, daglezi zielonej i niecierpka drobnokwiatowego.	Monitoring gatunków. W przypadku ekspansji, usuwanie stwierdzonych osobników.
Zagrożenia potencjalne zewnętrzne		
5.	Wzrost antropopresji spowodowanej zmianą charakteru drogi wewnętrznej znajdującej się na terenie rezerwatu.	Nie zmienianie przeznaczenia i parametrów istniejącej drogi wewnętrznej. Należy utrzymać istniejącą szerokość w liniach rozgraniczających tj. 3-4 m i zgodnie z rysunkiem zawartym w mpzp ⁴⁾ oraz utrzymać nawierzchnię półprzepuszczalną (ażurową i/lub z kruszywa naturalnego).

⁴⁾ Uchwała Nr XXIV/325/2016 Rady Miasta Sopotu z dnia 19 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rezerwatu przyrody „Zajęcze Wzgórze” w mieście Sopotie (Dz. Urz. Woj. Pom. 2017 r. poz. 428).

6.	Wzrost antropopresji spowodowany ew. rozbudową infrastruktury w punkcie widokowym „Glinna Góra” znajdującym się przy granicy z rezerwatem.	Remont istniejącej infrastruktury wykonywać w sposób nie powodujący intensyfikacji ruchu turystycznego, np. nie poszerzać schodów prowadzących do punktu widokowego, nie budować nowych stołów i siedzisk itp.
7.	Gospodarka leśna w otoczeniu rezerwatu niedostosowana do potrzeb jego ochrony, zmiana warunków ekologicznych (światlnych, termicznych) na skutek prac gospodarczych wykonywanych w jego sąsiedztwie.	Wykluczenie stosowania zrębów zupełnych. Stosowanie rębni przerębowej w pasie drzewostanu o szerokości nie mniejszej niż 30 m wzdłuż południowej granicy rezerwatu, z dopuszczeniem zabiegów sanitarnych i pielęgnacyjnych.
Zagrożenia istniejące wewnętrzne		
8.	Niewielkie zasoby martwego drewna wynikające z dobrego stanu zdrowotnego głównego piętra drzewostanu drzew i młodego wieku piętra dolnego drzewostanu.	1) Pozostawienie na obszarze rezerwatu wchodzących w fazę rozpadu naturalnie wydzielających się drzew; 2) kontrole rezerwatu zapobiegające paleniu ognisk i wynoszeniu drewna przez osoby zamieszkujące sąsiedztwo rezerwatu.
Zagrożenia potencjalne wewnętrzne		
9.	Możliwość powstawania wiatrołomów i wywrotów wskutek działania warunków atmosferycznych: 1) na przebiegu szlaków udostępnionych dla ruchu pieszego; 2) w bezpośrednim sąsiedztwie obiektu sportowego i zabudowań znajdujących się od strony wschodniej rezerwatu.	W razie wystąpienia zjawiska: 1) Usunięcie drzew lub ich części ze szlaków udostępnionych ⁵⁾ a następnie ich pozostawienie na terenie rezerwatu lub wykorzystanie do zagrodzenia „dzikich ścieżek” wydeptywanych przez odwiedzających; 2) usunięcie drzew lub ich części po uzgodnieniu z RDOŚ.

⁵⁾ Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z dnia 24 marca 2023 r. w sprawie wyznaczenia szlaków udostępnionych dla ruchu pieszego w rezerwacie przyrody „Zajęcze Wzgórze”

Załącznik nr 2
Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku
z dnia 13 sierpnia 2024 r.

Działania ochronne na obszarze ochrony czynnej z podaniem rodzaju, zakresu oraz lokalizacji tych działań.

Lp.	Rodzaj działań ochronnych	Zakres działań ochronnych	Lokalizacja działań ochronnych ⁶⁾
1.	Uzupełnienie i utrzymanie oznakowania granic rezerwatu.	Oznaczenie granic rezerwatu na drzewach (pojedynczy zielony pasek obejmujący około połowę obwodu pnia, umieszczony od zewnętrznej strony rezerwatu na wysokości ok. 1,5 m). Oznaczenia wykonać farbami wodoodpornymi, trwałymi i przyjaznymi dla środowiska (nietoksycznymi) – według potrzeb.	Granica rezerwatu
2.	Uzupełnienie i utrzymanie tablic informujących o formie i celu ochrony oraz zakazach obowiązujących w rezerwacie.	Wg potrzeb.	Granica rezerwatu
3.	Oznakowanie szlaków udostępnionych dla ruchu pieszego oraz miejsc wyznaczonych do wprowadzania psów.	Wykonanie oznaczenia na drzewach, farbami wodoodpornymi, trwałymi i przyjaznymi dla środowiska (nietoksycznymi) – według potrzeb.	Obszar rezerwatu
4.	Kontrola infrastruktury i ocena bezpieczeństwa na szlakach.	Działanie wykonywane raz w roku: 1) w zakresie kontroli szlaków udostępnionych - Nadleśnictwo Gdańsk; 2) w zakresie infrastruktury – Nadleśnictwo Gdańsk i/lub RDOŚ w Gdańsku.	Obszar rezerwatu
5.	Budowa i utrzymanie infrastruktury ukierunkowującej ruch pieszy w rezerwacie.	1) Budowa płotków drewnianych na przebiegu szlaków udostępnionych dla ruchu pieszego. Płotki wykonać z okorowanego drewna zaimpregnowanego środkami nietoksycznymi dla owadów; 2) budowa drewnianych stopni na dł. ok. 20 m, zapobiegających dalszej erozji stoku. Szerokość schodów dostosowana do śladu istniejących zejść. Stopnie budować bez uszkodzenia korzeni drzew. Zapobiec dalszemu wydeptywaniu umieszczając barierki; 3) montaż drewnianych płotków ograniczających penetrację rezerwatu w miejscach powstawania „dzikich ścieżek” – według potrzeb; 4) montaż tabliczek z napisem „Uwaga niebezpieczeństwo” lub „Zakaz wstępu” w miejscach wydeptywania skrótów na stokach i penetracji rezerwatu poza wyznaczonymi szlakami.	1), 3), 4) Obszar rezerwatu; 2) w rejonie wejścia do rezerwatu od strony stadionu sportowego – wydz. 47a.

⁶⁾ Według Planu Urządzenia Lasu dla Nadleśnictwa Gdańsk na lata 2015-2024.

6.	Egzekwowanie zakazów obowiązujących w rezerwacie.	Kontrole Straży Miejskiej, Straży Leśnej, Policji i Służb Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego, szczególnie w czasie imprez organizowanych na terenie obiektu sportowego (stadionu) sąsiadującego z rezerwatem.	Obszar rezerwatu
7.	Monitorowanie intensywności ruchu turystycznego.	Czasowy montaż urządzeń monitorujących intensywność ruchu turystycznego służący zbadaniu trendu zmian związanych z ruchem turystycznym w rezerwacie – według potrzeb. W razie konieczności - podjęcie dodatkowych działań tj. zmiana przebiegu szlaków udostępnionych, czy ich likwidacja.	Obszar rezerwatu
8.	Usuwanie odpadów.	Wg potrzeb.	Obszar rezerwatu, w szczególności od jego strony wschodniej.
9.	Ocena rozprzestrzeniania się gatunków inwazyjnych i obcych dla siedliska kwaśnej buczyny (robinii akacjowej, daglezi zielonej i niecierpka drobnokwiatowego).	1) Ocenę wykonać dwukrotnie w trakcie obowiązywania planu ochrony; 2) w przypadku ekspansji gatunków w głąb rezerwatu - podjąć decyzję dot. potrzeby eliminacji gatunków oraz zakresu tych działań;	1) Obszar rezerwatu. 2) Część wschodnia rezerwatu (cz. wydz. 47a, 47c, 47i).
10.	Monitoring gatunków obcych dla flory rezerwatu.	1) Badania wykonać dwukrotnie w trakcie obowiązywania planu ochrony razem z ww. oceną; 2) w przypadku ich stwierdzenia na obszarze rezerwatu – podjąć decyzję dot. potrzeby eliminacji gatunków.	Obszar rezerwatu.