

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa pomieszczeń w budynku socjalno-administracyjnym na 3  
kancelarie Leśnictw  
ADRES INWESTYCJI: Ligota Prószkowska dz. nr 141/5  
NAZWA INWESTORA: Nadleśnictwo Prószków  
ADRES INWESTORA: ul. Opolska 11, 46-060 Prószków

DATA OPRACOWANIA: 2022-03-20

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
2022-03-20

Data zatwierdzenia

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
<b>1</b>		<b>Roboty przygotowawcze i ziemne</b>			
<b>1.1</b>		<b>element</b>			
1 d.1.1	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
		20	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
2 d.1.1	KNR 2-01 0126-02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości	m2		
		20	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
3 d.1.1	KNNR 6 0805-07	Rozebranie chodników z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej - ROZEBRANIE NAWIERZCHNI Z PŁYT BETONOWYCH	m2		
		35	m2	35,000	
				RAZEM	35,000
4 d.1.1	KNR 2-01 0206-02 0214-04 analogia	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.40 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość 5 km - transport HUMUSU	m3		
		4	m3	4,000	
				RAZEM	4,000
5 d.1.1	wycena indywidualna	Opłata za przewiezienie ziemi na wysypisko	m3		
		4	m3	4,000	
				RAZEM	4,000
<b>2</b>		<b>Ścieżki pieszce</b>			
<b>2.1</b>		<b>Element</b>			
6 d.2.1	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m2		
		54,73	m2	54,730	
				RAZEM	54,730
7 d.2.1	KNR 2-23 0104-03	Podbudowa z kruszyw łamanych - warstwa górna o grubości 5 cm	m2		
		54,73	m2	54,730	
				RAZEM	54,730
8 d.2.1	KNR 2-23 0104-04	Podbudowa z kruszyw łamanych - warstwa górna dodatek za każdy 1 cm	m2		
		54,73	m2	54,730	
				RAZEM	54,730
9 d.2.1	KNR 2-31 0105-05	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		54,73	m2	54,730	
				RAZEM	54,730
10 d.2.1	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej - KRAWĘŻNIKI 8X15cm	m		
		57,6	m	57,600	
				RAZEM	57,600
11 d.2.1	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		54,73	m2	54,730	
				RAZEM	54,730
<b>3</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
12 d.3	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		3,71	m3	3,710	
				RAZEM	3,710
13 d.3	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		12,3	m2	12,300	
				RAZEM	12,300

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.3	KNR 4-04 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m2		
		6,9	m2	6,900	
				RAZEM	6,900
15 d.3	KNR 2-01 0307-02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu III)	m3		
		6,63	m3	6,630	
				RAZEM	6,630
16 d.3	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m3		
		7,28	m3	7,280	
				RAZEM	7,280
17 d.3	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km - 2 km Krotność = 2	m3		
		4,48	m3	4,480	
				RAZEM	4,480
18 d.3	wycena indywidualna	Oplata za składowanie - gruz	t		
		50	t	50,000	
				RAZEM	50,000
19 d.3		Odwiezenie zdemontowanych elementów z robót rozbiórkowych jw.: elementy wyposażenia obudów, blacha elementy stalowe, itp. samochodami samowyładowczymi na wyzypisko na odległość wg wskazań Wykonawcy wraz z kosztem składowania i utylizacji	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
4		<b>Roboty budowlano-konstrukcyjne</b>			
4.1		<b>Izolacje przeciwwilgociowe przy skarpie</b>			
20 d.4.1	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
		111,85	m2	111,850	
				RAZEM	111,850
21 d.4.1	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m2		
		111,85	m2	111,850	
				RAZEM	111,850
22 d.4.1	KNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m2		
		111,85	m2	111,850	
				RAZEM	111,850
23 d.4.1	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2		
		111,85	m2	111,850	
				RAZEM	111,850
24 d.4.1	KNR BC-02 0121-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych - naprawa podłoża i wypełnienie spoin	m2		
		55,93	m2	55,930	
				RAZEM	55,930
4.2		<b>Remont tarasu</b>			
25 d.4.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		10,56	m2	10,560	
				RAZEM	10,560
26 d.4.2	ZKNR C-1 0301-01	- Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża.	m2		
		6,9	m2	6,900	
				RAZEM	6,900

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.4.2	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2		
		6,9	m2	6,900	
				RAZEM	6,900
28 d.4.2	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m2		
		6,9	m2	6,900	
				RAZEM	6,900
29 d.4.2	KNR 0-40 0110-01 analogia	Uszczelnienie szczelin dylatacyjnych - WYPEŁNIENIE SZCZELIN NA STYKU PŁYTY TARASU I ŚCIAN ZA POMOCĄ MASY SIKAFLEX PRO 3 WF i m	m		
		17,5	m	17,500	
				RAZEM	17,500
30 d.4.2	NNRNKB 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 n- PŁYTKI LASTRIKO 40X40X4 WARSTWA KLEJU 5 MM,	m2		
		6,9	m2	6,900	
				RAZEM	6,900
31 d.4.2	KNR-W 2-02 0520-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy z cynku - TYTAN-CYNK	m		
		19,5	m	19,500	
				RAZEM	19,500
4.3		<b>PARTER</b>			
4.3.1		<b>Ściany nośne i działowe</b>			
32 d.4.3. 1	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m3		
		0,93	m3	0,930	
				RAZEM	0,930
33 d.4.3. 1	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		9,2	m	9,200	
				RAZEM	9,200
34 d.4.3. 1	KNR 0-16 0155-01	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych z bloczków YTONG o wysokości do 4.5 m i grubości 11.5 cm	m2		
		24,525	m2	24,525	
				RAZEM	24,525
4.3.2		<b>Podłogi i posadzki</b>			
35 d.4.3. 2	KNR 0-12 1118-04	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m2		
		88,20	m2	88,200	
				RAZEM	88,200
36 d.4.3. 2	KNR-W 2-02 2127-16	Cokoliki o wysokości do 20 cm - skały osadowe	m		
		104,92	m	104,920	
				RAZEM	104,920
4.4		<b>Dach</b>			
4.4.1		<b>Konstrukcja dachu</b>			
37 d.4.4. 1	KNR AT-09 0104-06 analogia	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwniegowy - DRABINKA STAŁA	kpl		
		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
38 d.4.4. 1	KNR 19-01 0417-04	Uzupełnienie elementów wyposażenia dachu - ławy kominiarskie	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39 d.4.4. 1	KNR 9-12 0303-04	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulem z wełny mineralnej PAROC GRAN o grubości 15 cm metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych	m2		
		118,102	m2	118,102	
				RAZEM	118,102
40 d.4.4. 1	KNR 9-12 0303-06	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulem z wełny mineralnej PAROC GRAN metodą wdmuchiwania do przestrzeni - dodatek za każdy 1 cm grubości Krotność = 7	m2		
		118,102	m2	118,102	
				RAZEM	118,102
41 d.4.4. 1	TZKNBK XV 0651-01	Lakierowanie zagruntowanych i wyszlifowanych lub pomalowanych wyrobów stolarskich - pierwszy raz - IMPREGNACJA FOBOS M4	m2		
		88,2	m2	88,200	
				RAZEM	88,200
4.4.2		<b>Obróbki blacharskie</b>			
42 d.4.4. 2	KNNR 2 0505-05	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy ocynkowanej i cynkowej - rynny dachowe półokrągłe	m		
		27,46	m	27,460	
				RAZEM	27,460
43 d.4.4. 2	KNR 4-04 0506-06	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		19,2	m	19,200	
				RAZEM	19,200
44 d.4.4. 2	KNR-W 2-02 0527-03 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy z cynku i z domieszką tytanu	m		
		19,2	m	19,200	
				RAZEM	19,200
4.4.3		<b>Schody żelbetowe</b>			
45 d.4.4. 3	KNR 7-12 0101-01	Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
		121,15	m2	121,150	
				RAZEM	121,150
4.4.4		<b>Komin</b>			
46 d.4.4. 4	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach - NAPRAWA	m2		
		4,32	m2	4,320	
				RAZEM	4,320
47 d.4.4. 4	KNR 2-17 0152-02	Wywietrzaki dachowe cylindryczne lub gwiaździste o śr. do 200 mm - ŚREDNICY 150, TURBOWENTY HUBRYDOWE	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
48 d.4.4. 4	KNR 2-17 0137-01	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
49 d.4.4. 4	KNR-W 4-01 0310-03 analogia	Przemurowanie przewodów kominowych - wykucie otworów WENTYLACJA STROPODACHÓW	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
50 d.4.4. 4	KNR 2-17 0137-01	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych - WENTYLACJA STROPODACHÓW	szt.		
		2	szt.	2,000	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,000
<b>4.5</b>		<b>Roboty wykończeniowe</b>			
<b>4.5.1</b>		<b>Stołarka okienna i drzwiowa</b>			
51 d.4.5. 1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
		15,48	m	15,480	
				RAZEM	15,480
52 d.4.5. 1	KNR 19-01 1019-03	Ostrożne wyjęcie ościeżnic drewnianych okiennych i drzwiowych o pow. do 2.0 m2	m2		
		20	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
53 d.4.5. 1	KNR 0-19 0929-06	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno -rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.5 m2	m2		
		1,08	m2	1,080	
				RAZEM	1,080
54 d.4.5. 1	KNR 0-12 1120-01 analogia	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 20 x 20 cm, układanych metodą zwykłą - PARAPET Z PŁYTEK	m2		
		1,8 * 0,3	m2	0,540	
				RAZEM	0,540
55 d.4.5. 1	KNKRB 2 0503-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm	m2		
		15,48 * 0,3	m2	4,644	
				RAZEM	4,644
56 d.4.5. 1	KNR 0-19 1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych oszklonych na budowie	m2		
		2,64	m2	2,640	
				RAZEM	2,640
57 d.4.5. 1	KNR 2-02 1015-01	Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykle dwukrotnie malowane na budowie	m		
		7 * 5	m	35,000	
				RAZEM	35,000
58 d.4.5. 1	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone	m2		
		7 * 1,9	m2	13,300	
				RAZEM	13,300
59 d.4.5. 1	kalk. własna	Montaż ścianek systemowych do kanin wc	m2		
		9,2	m2	9,200	
				RAZEM	9,200
<b>4.5.2</b>		<b>Tynki wewnętrzne</b>			
60 d.4.5. 2	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykle kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
		43,35	m2	43,350	
				RAZEM	43,350
<b>4.5.3</b>		<b>Okładziny ścian</b>			
61 d.4.5. 3	KNR 0-12 0829-03	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej - PŁYTKI 60X30	m2		
		36,43	m2	36,430	
				RAZEM	36,430
<b>4.5.4</b>		<b>Malowanie</b>			
62 d.4.5. 4	KSNR 3 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni	m2		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		209,844	m2	209,844	
				RAZEM	209,844
63 d.4.5. 4	KNR 4-01 1204-05 analogia	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów - PREPARAT GRUNTUJĄCY	m2		
		209,84	m2	209,840	
				RAZEM	209,840
4.5.5		<b>Elewacja</b>			
64 d.4.5. 5	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie - strop	m2		
		153	m2	153,000	
				RAZEM	153,000
65 d.4.5. 5	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt Z WEŁNY MINERALNEJ DO STROPU	m2		
		153	m2	153,000	
				RAZEM	153,000
66 d.4.5. 5	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie	m2		
		112,036	m2	112,036	
				RAZEM	112,036
67 d.4.5. 5	KNR 0-33 0122-01	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m		
		48,72	m	48,720	
				RAZEM	48,720
68 d.4.5. 5	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian	m2		
		112,036	m2	112,036	
				RAZEM	112,036
69 d.4.5. 5	KNR 0-17 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m2		
		12	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
70 d.4.5. 5	KNR 0-33 0123-01	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt.		
		672	szt.	672,000	
				RAZEM	672,000
71 d.4.5. 5	KNR 0-23 2613-08	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		13,16	m	13,160	
				RAZEM	13,160
71' d.4.5. 5	KNR 0-23 2613-06	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.68 + poz.69	m2	124,036	
				RAZEM	124,036
72 d.4.5. 5	KNR K-04 0108-01 analogia	Wykonanie tynków silikonowych na gotowym podłożu z zaprawy Silikotynk o uziarnieniu 1,5 mm i fakturze baranek	m2		
		124	m2	124,000	
				RAZEM	124,000
73 d.4.5. 5	KNR 4-01 1204-05	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów - farby silikonowe	m2		
		62,25	m2	62,250	
				RAZEM	62,250

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>5</b>		<b>Renowacja drewnianego tarasu i balustrady schodów zewnętrznych</b>			
<b>5.1</b>		<b>Element</b>			
74 d.5.1	TZKNBK XII 0419-106	Ręczne cyklinowanie i szlifowanie elementów (płaszczyzn) gładkich o powierzchni ponad 1.0 m2	m2		
		81,20	m2	81,200	
				RAZEM	81,200
75 d.5.1	TZKNBK XV 0651-01 analogia	Lakierowanie zagruntowanych i wyszlifowanych lub pomalowanych wyrobów stolarskich - pierwszy raz - fobos m4	m2		
		81,20	m2	81,200	
				RAZEM	81,200
76 d.5.1	TZKNBK XV 0651-01	Lakierowanie zagruntowanych i wyszlifowanych lub pomalowanych wyrobów stolarskich - pierwszy raz - VIADRON DĄB BIELONY	m2		
		81,20	m2	81,200	
				RAZEM	81,200
<b>5.2</b>		<b>rusztowanie</b>			
77 d.5.2	KNR 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m	m2		
		209,11	m2	209,110	
				RAZEM	209,110
78 d.5.2	KNR-W 2-02 0923-01	Oslony okien folią polietylenową	m2		
		28,05	m2	28,050	
				RAZEM	28,050
<b>5.3</b>		<b>Pozostałe</b>			
79 d.5.3	KNNR 1 0209-04	Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparkami przedsiębiornymi o pojemności łyżki 0.25 m3 w gruncie kat. III	m3		
		40,20	m3	40,200	
				RAZEM	40,200
80 d.5.3	KNNR 1 0214-05	Zasypanie wykopów fundamentowych podłużnych, punktowych, rowów, wykopów obiektowych spycharkami z zagęszczeniem mechanicznym ubijakami (grubość warstwy w stanie luźnym 25 cm) - kat. gruntu III-IV	m3		
		40,20	m3	40,200	
				RAZEM	40,200
81 d.5.3	KNR 2-05 0208-05	Konstrukcje podparć, zawieszń i osłon o masie elementu do 250 kg - DEMONTAŻ OSŁONY AGREGATU	t		
		0,2	t	0,200	
				RAZEM	0,200
82 d.5.3	KNR 2-05 0208-05	Konstrukcje podparć, zawieszń i osłon o masie elementu do 250 kg - MONTAŻ OSŁONY AGREGATU	t		
		0,2	t	0,200	
				RAZEM	0,200