

ZARZĄDZENIE NR 163/2023
WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

z dnia 22 sierpnia 2023 r.

**w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy
nieruchomości Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506), zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na zawarcie przez Starostę Bełchatowskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej z dotychczasowym dzierżawcą na okres do 3 lat kolejnej umowy dzierżawy, części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w obrębie 14 miasta Bełchatowa, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 87/233 o pow. 0,5614 ha (powierzchnia będąca przedmiotem dzierżawy wynosi 5 m²), dla której w Sądzie Rejonowym w Bełchatowie V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr PT1B/00076438/4.

§ 2. Zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy może nastąpić, z zastrzeżeniem następujących warunków:

1) miesięczny czynsz z tytułu dzierżawy podlegał będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim,

2) nie zgłoszą się inne osoby zainteresowane dzierżawą części nieruchomości opisanej w § 1 tego Zarządzenia, w związku ze sporządzeniem i podaniem do publicznej wiadomości wykazu, dotyczącego przeznaczenia przedmiotowej nieruchomości do oddania w dzierżawę, o którym mowa w art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Karol Młynarczyk