

Ciechanów, dnia 19.12.2024r.

Nr postępowania: ADM.272.3.289.2023

Powiatowa Stacja Sanitarно-Epidemiologiczna  
w Ciechanowie

ul. Sienkiewicza 27, 06-400 Ciechanów

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

*1. Nazwa zamawiającego:*

Powiatowa Stacja Sanitarно-Epidemiologiczna w  
Ciechanowie  
ul. Sienkiewicza 27  
06-400 Ciechanów  
Tel.: 23 6723313, fax: 23 6724144

*2. Opis przedmiotu zamówienia:*

Opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1.  
Główny kod CPV: 90910000-9 – usługi sprzątania

*3. Wymagania podmiotowe:*

- Wykonawca wykaże, że posiada odpowiednie doświadczenie, umiejętności oraz odpowiednią kadre do realizacji zadań zawartych w załączniku nr 1.

*4. Określenie trybu zamówienia:*

Postępowanie wyłączone ze stosowania ustawy z 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 30 sierpnia 2024 r. poz. 1320) dalej ustawą Prawo zamówień publicznych - zamówienie poniżej 130000 zł.

Wybór Wykonawcy w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych w Powiatowej Stacji Sanitarно-Epidemiologicznej w Ciechanowie.

*5. Warunki płatności oraz termin płatności:*

Płatność przelewem w terminie 21 dni na rachunek Wykonawcy na podstawie wystawionej faktury.

*6. Termin związania z ofertą:*

30 dni licząc od dnia wyznaczonego jako termin składania ofert.

*7. Termin wykonania zamówienia:*

**Styczeń 2025 r. – Grudzień 2025 r.**

*8. Miejsce, termin i sposób składania ofert:*

Skany oferty sporządzonej zgodnie z dołączonym formularzem (załącznik nr 2) należy przesłać w postaci elektronicznej na adres: [adm.psse.ciechanow@sanepid.gov.pl](mailto:adm.psse.ciechanow@sanepid.gov.pl) do dnia 24.12.2024 roku do godz. 10.00

*9. Kryterium wyboru oferty:*

Najniższa cena. za całość zamówienia

10. Wskazanie osoby do kontaktu po stronie zamawiającego:

Jan Kowalski

11. Informacja o sposobie porozumiewania się z zamawiającym:

Tel. 23 6723313 w 45, email: [adm.psse.ciechanow@sanepid.gov.pl](mailto:adm.psse.ciechanow@sanepid.gov.pl)

12. Data zamieszczenia ogłoszenia na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej:

19.12.2024 r.

Informacje dodatkowe:

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym etapie jego prowadzenia bez podawania przyczyn.
- 2) Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia negocjacji z dwoma wykonawcami, którzy złożyli najkorzystniejsze oferty w ramach zastosowanych kryteriów ofert. Jeśli w wyniku negocjacji złożona oferta ulegnie zmianie, Oferent złoży ofertę ostateczną zmienioną.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia.
2. Formularz ofertowy

Sporządził: Jan Kowalski

**D Y R E K T O R**  
Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej  
w Ciechanowie

*dr Dariusz Drzewiecki*  
Podpis Zamawiającego

nr postępowania: ADM .272.3.289.2024

## Opis przedmiotu zamówienia

### Wykonanie usług naprawczych i porządkowych w PSSE w Ciechanowie.

#### I. PODSTAWOWE ZADANIA

Ogólny nadzór i utrzymanie czystości, ładu i porządku na terenie przyległym do budynków Powiatowej Stacji Sanitarно-Epidemiologicznej

#### II. SZCZEGÓŁOWY ZAKRES CZYNNOŚCI

1. Utrzymanie w czystości terenów przyległych do budynków i przy ogrodzeniu Powiatowej Stacji Sanitarно-Epidemiologicznej poprzez:

##### W okresie wiosna -lato-jesień

- sprzątanie terenów zieleni, zbieranie papierów i innych nieczystości, zgrabianie, sprzątanie parkingu, zmiatanie chodnika i placu przed wejściem do budynku na bieżąco minimum trzy razy w tygodniu,
- usuwanie pajęczyn pod zadaszeniem przy wejściu do budynku,
- ścieranie kurzu i zanieczyszczeń z parapetów zewnętrznych budynku PSSE - parter,
- mycie schodów i poręczy przed wejściem do budynku PSSE
- czyszczenie schodów i usuwanie piasku z pod wycieraczek jeden raz w tygodniu,
- czyszczenie krawężników usuwanie odrostów zielonych i chwastów przy krawężnikach na parkingu oraz wokół budynku,
- grabienie liści i uporządkowanie terenu w okresie jesiennym na bieżąco ,

##### W okresie zimowym

- codzienne odśnieżanie części chodnika, wjazdu na posesję, placu przed wejściem, oraz schodów do budynku głównego Stacji, ciągów pieszo – jezdnych, parkingu, wjazdu do garaży znajdujących się na terenie PSSE oraz zwalczanie skutków ślizgawicy i gołoledzi, posypywanie materiałami szorstkimi i solą ( piasek znajduję się w pojemniku przed budynkiem Stacji).

#### II. Aspekty prawno- formalne umowy.

1. Zmiany zakresu prac, jak i również stawki za wykonanie czynności wymagają formy pisemnej.
2. Umowa zostanie zawarta na czas określony, z możliwością jej rozwiązania przez każdą ze stron po upływie jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia; wypowiedzenie powinno być złożone na piśmie.
3. Zleceniodawca może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku naruszenia postanowień umowy, w szczególności nie wykonywania lub w sposób rażący nienależytego wykonania umowy.
4. W przypadku nienależytego wykonania zleconych usług, Zleceniodawca zastrzega sobie prawo do obniżenia wynagrodzenia do 20% ustalonej stawki.

Nr postępowania: ADM.272.3.289.2024

Załącznik nr 2  
do Zaproszenia do złożenia oferty

**Wykonawca:**

NIP

Regon

**Zamawiający**

Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna  
06-400 Ciechanów  
ul. Sienkiewicza 27

FORMULARZ OFERTOWY

1. W nawiązaniu do zaproszenia do udziału w postępowaniu na usługi:
  - 1/ ..... oferujemy realizację zamówienia przez okres objęty umową za łączne wynagrodzenie:  
netto: ..... słownie : .....  
brutto: ..... PLN słownie: ..... złotych  
w tym ..... % VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2. Jednocześnie oświadczamy, że:
  - 1/ uzyskaliśmy informacje niezbędne do przygotowania oferty i właściwego wykonania zamówienia oraz przyjmujemy warunki określone w Zapytaniu
  - 2/ wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia,
  - 3/ wyrażamy zgodę na **21 dniowy** termin płatności licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury,
  - 4/ jesteśmy związani ofertą przez **30** dni, licząc od daty upływu terminu składania ofert,
  - 5/ osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w trakcie trwania postępowania jest:  
..... tel ..... e mail
- 6/ osobą upoważnioną do podpisania umowy w imieniu Wykonawcy jest:
- 7/ osobami odpowiedzialnymi za należyte wykonanie umowy ze strony Wykonawcy będą:  
.....  
... tel. .... e mail .....

( miejscowość, data)

(podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentacji firmy)

U M O W A Nr /2024

zawarta w dniu .....2024 r. pomiędzy Powiatową Stacją Sanitarno-Epidemiologiczną w Ciechanowie zwaną dalej "Zleceniodawcą" reprezentowaną przez:

1. Dariusz Drzewiecki - Dyrektor

a

wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez

NIP , REGON zwaną dalej "Zleceniobiorcą".

§1

Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje do wykonania:

1. Sprzątanie terenu w rejonie budynków Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej przy ul. Sienkiewicza 27.

Szczegółowy zakres czynności objętych umową określa załącznik Nr 1.

§2

1. Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za rezultat czynności określonych w § 1 oraz ich wykonanie.
2. Zleceniobiorca we własnym zakresie ustala czas pracy w sposób zapewniający stałe utrzymanie porządku w rejonach objętych umową oraz zapewnia sprzęt i narzędzia.

§3

1. Za należyte wykonanie usługi Zleceniodawca wypłaca wynagrodzenie wg zasad:

a). Za czynności ujęte w §1 pkt 1 miesięczna stawka ryczałtowa zł. /brutto/

2. Ogółem wynagrodzenie miesięczne za wykonaną usługę wymienioną w pkt 1 wynosi:

Poz. a) zł./brutto/

Słownie:

3. Zleceniodawca wypłaca należność określoną w poz. a). po zakończeniu miesiąca kalendarzowego, którego dotyczy oraz po sprawdzeniu przez Administrację Zleceniodawcy prawidłowości wykonania

usługi w ciągu 21 dni od daty złożenia rachunku na wskazane przez Zleceniobiorcę konto.

§4

W przypadku nienależytego wykonania zleconych usług Zleceniodawca zastrzega sobie prawo do obniżenia wynagrodzenia: do 20% wynagrodzenia określonego w § 3. ust.2.

§5

Zmiany zakresu prac jak również stawki wymienionej w § 3 wymagają formy pisemnej.

§6

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r. z możliwością jej rozwiązania przez każdą ze stron po upływie jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia.

Wypowiedzenie powinno być złożone na piśmie.

2. Zleceniodawca może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku naruszenia postanowień umowy, w szczególności nie wykonywania lub w sposób rażący nienależytego wykonania umowy.

3. Postanowienia ust.2 nie naruszają uprawnień Zleceniodawcy określonych w § 5 umowy.

§ 7

1. Zleceniobiorca ponosi ryzyko gospodarcze związane z wykonywaniem przedmiotu umowy.

2. Zleceniobiorca zobowiązuje się przy wykonywaniu przedmiotu umowy do przestrzegania przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów p.poż.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§10

Umowa wchodzi w życie z dniem 01.01.2025 r.

§ 11

Umowa została zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Zleceniodawca i jeden Zleceniobiorca.

ZLECENIODAWCA

ZLECENIOBIORCA

**RADCA PRAWNY**

*Dorota Zbikowska*