

PROJEKT UMOWY nr

W dniu _____.____.2022r. w Bydgoszczy zawarta pomiędzy:

Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad

w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

_____- _____
_____- _____

Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Bydgoszczy,
ul. Fordońska 6, 85-085 Bydgoszcz, **NIP:** 554-22-52-485; **REGON:** 017511575-00036,
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

zwanym dalej „Wykonawcą”

Podstawę zawarcia umowy stanowi postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego wyłączonego spod stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129).

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pod nazwą: **„Remont dachu w budynku administracyjno- socjalnym przy ul. Młyńskiej 5 w Nakle nad Notecią”.**
2. Usługę będącą przedmiotem niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonać w terminie **60 dni od dnia podpisania umowy.**

§ 2

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie czynności określonych w § 1 niniejszej umowy, zostaje ustalone zgodnie z Ofertą Wykonawcy do kwoty (netto): _____ zł; (słownie: _____ 00/100) plus podatek VAT 23% w wysokości: _____ zł (słownie: _____ 40/100); co stanowi łącznie **kwotę (brutto):** _____ zł (słownie: _____ 40/100).
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z sytuacją dotyczącą realizacji przedmiotu umowy (Opis Przedmiotu Zamówienia i Przedmiar robót) oraz wycenił wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego jej wykonania. W związku z tym wyklucza się jakiegokolwiek roszczenia Wykonawcy związane z nieprawidłowym skalkulowaniem ceny lub pominięcia pewnych elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy. Cena wskazana w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy.

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się dokonać odbioru wykonanej usługi, w ciągu 5 dni, licząc od dnia pisemnego zgłoszenia jej zakończenia. Obustronnie podpisany protokół odbioru końcowego, będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury.
2. Za wykonane roboty Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę VAT dla **GDDKiA Oddział w Bydgoszczy ul. Fordońska 6, 85-085 Bydgoszcz**, którą przekaże na adres korespondencyjny: **GDDKiA Oddział w Bydgoszczy Rejon w Nakle nad Notecią, ul. Młyńska 5, 89-100 Nakło nad Notecią.**

3. Płatność dokonana będzie przelewem, na rachunek rozliczeniowy Wykonawcy nr: _____, w terminie do 30 dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za datę zapłaty uznaje się dzień wydania polecenia przelewu bankowego.
4. W przypadku zmiany numeru rachunku rozliczeniowego określonego w ust. 3 Wykonawca w ciągu dwóch dni pisemnie powiadomi Zamawiającego. W przypadku niepowiadomienia Zamawiającego o zmianie numeru rachunku rozliczeniowego, należność przekazana na rachunek określony w ust. 3, uważana będzie za skuteczną.
5. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT i upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez swojego podpisu.

§ 4

1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu – przed przystąpieniem do prac – Instrukcję Bezpiecznego Wykonywania Robót Budowlanych zgodnie z § 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47 poz. 401).
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru ostatecznego certyfikat i świadectwo jakości materiału służącego do pokrycia dachu budynku administracyjno- socjalnego.
3. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru ostatecznego protokół z przeprowadzenia przeglądu i badania rezystancji instalacji odgromowej.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu 3 letniej gwarancji na przedmiot niniejszej umowy.
5. Odbiór pogwarancyjny nastąpi w ciągu 14 dni po upływie okresu rękojmi i gwarancji. Będzie dokonany na podstawie zewnętrznych oględzin pod kątem ich normatywnego zużycia. Przed upływem okresu gwarancyjnego zamawiający winien zgłosić wykonawcy wszystkie zauważone wady.
6. W ramach gwarancji Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie wszelkich wad w przedmiocie umowy w ciągu 5 dni od dnia pisemnego zgłoszenia, które ujawnią się w okresie obowiązywania gwarancji i które wynikają:
 - a) z nieprawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
 - b) z jakiegokolwiek działania lub zaniechania Wykonawcy,
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust.1, jeżeli reklamował wadę w przedmiocie umowy przed upływem tego terminu.

§ 5

1. Przedstawicielem Zamawiającego jest: Grzegorz Kowalski- Kierownik Rejonu, tel. 660699878, e-mail: gkowalski@gddkia.gov.pl.
2. Przedstawicielem Zamawiającego zobowiązanym do udostępnienia Wykonawcy obiektu jest: Przemysław Szyszłow- Inspektor ds. ewidencji dróg tel. 698629818, e-mail: pszyszlow@gddkia.gov.pl.
3. Przedstawicielem Wykonawcy jest: _____
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust.1. o dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 2 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
- 5.

§ 6

1. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność materialną za wszelkie szkody zaistniałe w toku realizacji umowy z przyczyn leżących po jego stronie.
2. W przypadku wyrządzenia przez Wykonawcę w związku z realizacją umowy szkody osobom trzecim, Wykonawca zobowiązuje się do jej pokrycia w pełnej wysokości.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a/ za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy,
 - b/ za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy,
 - c/ za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy przeglądach gwarancyjnych, odbiorze gwarancyjnym, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy,
 - d/ z tytułu odstąpienia od umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a/ z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
 - b/ za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia Wykonawcy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przynoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

§ 8

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w następujących wypadkach:
 - a) jeżeli Wykonawca nie podjął się wykonania czynności określonych w umowie w terminie 7 dni od jej otrzymania, z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
 - b) jeżeli Wykonawca przekroczył termin wykonania umowy w wymiarze powyżej 7 dni,
 - c) jeżeli Wykonawca przerwał wykonanie zlecenia jednostkowego z przyczyn zależnych od Wykonawcy na dłużej niż 7 dni,
 - d) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonywaniu tych obowiązków,
 - e) w razie postawienia firmy Wykonawcy w stan likwidacji lub ogłoszenia upadłości.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia wraz z uzasadnieniem.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego.
2. Wszelkie zmiany z zastrzeżeniem § 5 ust. 4 niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego w Bydgoszczy.
4. Wykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności, dokonać cesji, przekazu, sprzedaży oraz zestawienia jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy lub jakiejkolwiek jej części, korzyści z niej, lub udziału w niej wobec Zamawiającego na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 10

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
2. Umowa niniejsza zawiera trzy ponumerowane strony.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA