



WOJEWODA ŁÓDZKI

Łódź, 13 października 2021 r.

GPB-I.747.12.2021
MK/PO/MC

DECYZJA NR 9/2021

o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu

Na podstawie art. 5 ust. 1, art. 10 ust. 1 i 2, art. 38 pkt 4 lit. h, art. 39 ust. 1 oraz art. 43 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2021 r. poz. 1836 tj.), zwanej dalej: *ustawą*, oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), zwanej dalej: *Kpa*, po rozpatrzeniu wniosku z 10 września 2021 r. (data wpływu: 13 września 2021 r.), złożonego przez pełnomocnika Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji pn.: „Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia MOP 6,3 DN 500 relacji Kalisz – Sieradz” - odcinka gazociągu nr 3 o długości ok. 23,8 km od pkt T do pkt U wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi, w zakresie skutków, o których mowa w art. 24 ust.1 ww. *ustawy*, w związku z zajęciem terenu na potrzeby pasów montażowych dla tzw. liry w celu wykonania wierceń kierunkowych

u s t a l a m

dla

Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie

lokalizację inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu w zakresie skutków, o których mowa w art. 24 ust. 1 *ustawy*

dla inwestycji pn.: „Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia MOP 6,3 DN 500 relacji Kalisz – Sieradz” - odcinka gazociągu nr 3 o długości ok. 23,8 km od pkt T do pkt U wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi, w związku z zajęciem terenu na potrzeby pasów montażowych dla tzw. liry w celu wykonania wierceń kierunkowych, na następujących

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁÓDZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP
<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

nieruchomościach lub ich częściach, oznaczonych w ewidencji gruntów, zgodnie z poniższym Wykazem 1.

Wykaz 1

powiat sieradzki, Gm. Sieradz, obr. 0006 Charlupia Mała – działki nr:

665/1, 666/1, 667/1, 668, 669, 691, 761, 762/1, 786;

powiat sieradzki, Gm. Sieradz, obr. 0013 Dzigorzew – działki nr:

126/1, 128/1, 130, 131, 132, 133/1, 133/2, 133/3, 134/1, 135/1, 135/2, 135/3, 137, 139, 141, 143, 145, 147, 151/1, 401, 402, 433, 434, 435, 436/1, 442, 491, 632, 700;

powiat sieradzki, Gm. Sieradz, obr. 0024 Mnichów - działki nr:

147, 148, 149;

powiat sieradzki, Gm. Sieradz, obr. 0023 Męka – działki nr:

117/1, 118, 118/1, 156/1, 157, 157/1, 158/1, 158/2, 161, 216, 217, 218, 218/2, 219, 631/2, 634;

powiat sieradzki, M. Sieradz, obr. 0031 – działki nr:

137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146.

I. Określenie granic terenu objętego inwestycją towarzyszącą inwestycjom w zakresie terminalu, w tym granic obszaru, w stosunku do którego niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy

Ustalam granice terenu objętego inwestycją towarzyszącą inwestycjom w zakresie terminalu (linia z długą kreską i kropką koloru niebieskiego), w tym granice obszaru, w stosunku do którego niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1b ustawy (ograniczenie na czas określony - linia ciągła koloru żółtego), oznaczone na mapach do celów projektowych w skali 1:1000 (identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych – PODGK.6640.2372.2021, PODGK.6640.2373.2021, PODGK.6640.2374.2021, PODGK.6640.2375.2021, protokoły z pozytywnej weryfikacji wyników zgłoszonych prac geodezyjnych z dnia 25 sierpnia 2021 r.), opracowanych na podstawie mapy zasadniczej pochodzącej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Sieradzkiego, stanowiących załącznik Nr 1 do decyzji (w sumie 4 arkusze).

II. Warunki techniczne realizacji inwestycji

1. Ogólny opis inwestycji

Przedmiotowe przedsięwzięcie jest częścią inwestycji pn.: „Budowa gazociągu Kalisz – Sieradz – Meszcze wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województw

łódzkiego i wielkopolskiego”, która została wymieniona w art. 38 pkt 4 lit. h *ustawy* jako inwestycja towarzysząca inwestycjom w zakresie terminalu.

Zadanie inwestycyjne, polegające na budowie gazociągu wysokiego ciśnienia relacji Kalisz – Sieradz zostało podzielone na 3 odcinki (odcinek nr 1 – realizowany na terenie województwa wielkopolskiego oraz odcinki nr 2 i 3 – realizowane na terenie województwa łódzkiego).

Dla odcinka nr 3 Wojewoda Łódzki wydał decyzję Nr 5/2021z dnia 26 sierpnia 2021 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia MOP 6,3 DN 500 relacji Kalisz – Sieradz”, stanowiącego część gazociągu Kalisz – Sieradz – Meszcze wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województwa łódzkiego od pkt T do pkt U wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi. Niniejsza decyzja dotyczy dodatkowego fragmentu terenu (w zakresie tymczasowego zajęcia na czas prowadzenia robót budowlanych w związku z koniecznością ustanowienia pasów montażowych dla tzw. liry), niezbędnego do realizacji inwestycji, nie ujętego w pierwotnej decyzji Wojewody Łódzkiego Nr 5/2021 z dnia 26 sierpnia 2021 r. Na terenie ww. pasów montażowych nastąpi ułożenie i przygotowanie do przejścia pod przeszkodami, z wykorzystaniem przewiertu sterowanego, gazociągu wysokiego ciśnienia o maksymalnym ciśnieniu roboczym MOP 6,3 MPa i średnicy nominalnej DN 500.

2. Zakres przedmiotowej inwestycji

Na terenie przedmiotowych pasów montażowych wykonywane będzie:

- przygotowywanie odcinka gazociągu w terenie,
- transport, rozmieszczenie rur oraz niezbędnych elementów,
- montaż gazociągu ułożonego na terenie (tzw. liry), przeznaczonego do wciągnięcia w jednym odcinku do otworu wiertniczego – przewiertu pod przeszkodą.

Po realizacji inwestycji teren pasa montażowego zostanie uporządkowany.

3. Uwarunkowania prawne dotyczące realizacji inwestycji

Przy realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy uwzględnić wymagania i warunki zawarte w szczególności w:

- 1) ustawie z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2021 r. poz.1836 tj.);

- 2) ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.);
 - 3) rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. poz. 640);
- oraz innych przepisów mających zastosowanie w przedmiotowej sprawie.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym

1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska

Inwestycja główna, polegająca na budowie gazociągu wysokiego ciśnienia MOP 6,3 MPa DN 500 wraz z niezbędną infrastrukturą, stanowiącego część gazociągu Kalisz – Sieradz – Meszcze wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województwa łódzkiego i wielkopolskiego – odcinek gazociągu nr 3 od pkt T do pkt U o długości ok. 23,8 km, należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie § 3 ust. 1 pkt 31 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz.1839). Wobec powyższego, zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2, w powiązaniu z art. 72 ust. 1 pkt 15, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.), uzyskano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia MOP 6,3 MPa DN 500 relacji Kalisz – Sieradz”, w wariantcie proponowanym przez wnioskodawcę, którą 9 czerwca 2021 r. wydał Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi (dalej *RDOŚ*) pod numerem 8/2021 (znak: WOOŚ.420.69.2019.ARu.49). Decyzja stała się ostateczna 13 lipca 2021 r.

2. Uwarunkowania prawne oraz ustalenia ogólne dotyczące ochrony środowiska i ochrony przyrody

Na etapie projektowania i realizacji inwestycji należy uwzględnić przepisy, warunki i wymogi określone w:

- 1) ostatecznej decyzji *RDOŚ* Nr 8/2021 z 9 czerwca 2021 r. o środowiskowych uwarunkowaniach (znak: WOOŚ.420.69.2019.ARu.49);

- 2) ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 z późn. zm.);
- 3) ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.);
- 4) ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r. poz. 779 z późn. zm.);
- 5) ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 624 z późn. zm.);
- 6) ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 tj.) z uwzględnieniem przepisów *ustawy*;
- 7) rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 28 grudnia 2009 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy budowie i eksploatacji sieci gazowych oraz uruchamianiu instalacji gazowych gazu ziemnego (Dz.U. z 2010 r. Nr 2, poz. 6);
- 8) rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 8 lipca 2010 r. w sprawie minimalnych wymagań, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, związanych z możliwością wystąpienia w miejscu pracy atmosfery wybuchowej (Dz. U. Nr 138, poz. 931);
- 9) rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. poz. 1311);

oraz innych przepisach mających zastosowanie w niniejszej sprawie.

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków

Przy realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy spełnić wymagania i warunki zawarte w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r. poz. 710 z późn. zm.), w szczególności art. 32 ust. 1, z uwzględnieniem przepisów *ustawy*.

4. Warunki dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym

Nie ustalam.

IV. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla inwestycji

Inwestycję należy zaprojektować i realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w tym ze szczególnym uwzględnieniem:

- 1) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.);
 - 2) ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 869);
 - 3) rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. poz. 2117);
 - 4) rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719 z późn. zm.);
 - 5) rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030);
- oraz innych przepisów mających zastosowanie w niniejszej sprawie.

V. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

W wyniku realizacji inwestycji objętej niniejszą decyzją nie może zostać naruszony uzasadniony interes osób trzecich, a w szczególności:

- pozbawienie dostępu do drogi publicznej,
- pozbawienie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- pozbawienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności.

Należy również zapewnić:

- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

VI. Zatwierdzenie podziału nieruchomości, o którym mowa w art. 20 ust. 1 i 1a ustawy

Nie dotyczy.

VII. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, które stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa, w stosunku do których niniejsza decyzja wywołuje skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 3 i 6 ustawy

Nie dotyczy.

VIIa. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu wywołuje skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 6a ustawy

Nie dotyczy.

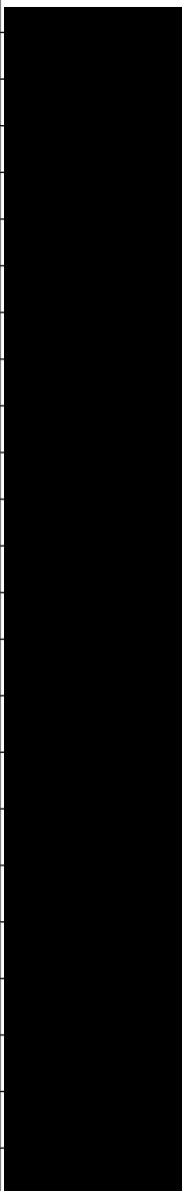
VIII. Oznaczenie nieruchomości, w tym gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami, gruntów stanowiących pas drogowy bądź gruntów objętych obszarem kolejowym, w stosunku do których decyzja wywołuje skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, polegający na ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości

1. W celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, w odniesieniu do nieruchomości oznaczonych w poniższej Tabeli 1, w zakresie oznaczonym na załączniku nr 1 do decyzji, **ograniczam, za odszkodowaniem, sposób korzystania z nieruchomości**, przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń (art. 24 ust. 1 ustawy).
2. Decyzje w zakresie odszkodowań wydaje wojewoda, a obowiązek zapłaty odszkodowania obciąża Inwestora (art. 24 ust. 2 ustawy).
3. Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, wskazanych w Tabeli 1, w zakresie określonym na załączniku graficznym Nr 1 linią ciągłą koloru żółtego, następuje na czas określony, tj. do dnia, w którym upłyną trzy miesiące od daty ostateczności decyzji o pozwoleniu na użytkowanie inwestycji.

Tabela 1. Wykaz nieruchomości, o których mowa w art. 24 ust. 1 i 1b ustawy, zajętych w ramach ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości.

L.p.	Powiat	Gmina	Obręb	Nr działki	Nr księgi wieczystej
1	Sieradzki	Sieradz	Charłupia Mała	665/1	
2	Sieradzki	Sieradz	Charłupia Mała	666/1	
3	Sieradzki	Sieradz	Charłupia Mała	667/1	

4	Sieradzki	Sieradz	Charłupia Mała	668
5	Sieradzki	Sieradz	Charłupia Mała	669
6	Sieradzki	Sieradz	Charłupia Mała	691
7	Sieradzki	Sieradz	Charłupia Mała	761
8	Sieradzki	Sieradz	Charłupia Mała	762/1
9	Sieradzki	Sieradz	Charłupia Mała	786
10	Sieradzki	Sieradz	Dzigorzew	126/1
11	Sieradzki	Sieradz	Dzigorzew	128/1
12	Sieradzki	Sieradz	Dzigorzew	130
13	Sieradzki	Sieradz	Dzigorzew	131
14	Sieradzki	Sieradz	Dzigorzew	132
15	Sieradzki	Sieradz	Dzigorzew	133/1
16	Sieradzki	Sieradz	Dzigorzew	133/2
17	Sieradzki	Sieradz	Dzigorzew	133/3
18	Sieradzki	Sieradz	Dzigorzew	134/1
19	Sieradzki	Sieradz	Dzigorzew	135/1
20	Sieradzki	Sieradz	Dzigorzew	135/2
21	Sieradzki	Sieradz	Dzigorzew	135/3
22	Sieradzki	Sieradz	Dzigorzew	137
23	Sieradzki	Sieradz	Dzigorzew	139
24	Sieradzki	Sieradz	Dzigorzew	141
25	Sieradzki	Sieradz	Dzigorzew	143
26	Sieradzki	Sieradz	Dzigorzew	145
27	Sieradzki	Sieradz	Dzigorzew	147
28	Sieradzki	Sieradz	Dzigorzew	151/1
29	Sieradzki	Sieradz	Dzigorzew	401
30	Sieradzki	Sieradz	Dzigorzew	402
31	Sieradzki	Sieradz	Dzigorzew	433
32	Sieradzki	Sieradz	Dzigorzew	434
33	Sieradzki	Sieradz	Dzigorzew	435
34	Sieradzki	Sieradz	Dzigorzew	436/1
35	Sieradzki	Sieradz	Dzigorzew	442
36	Sieradzki	Sieradz	Dzigorzew	491
37	Sieradzki	Sieradz	Dzigorzew	632
38	Sieradzki	Sieradz	Dzigorzew	700
39	Sieradzki	Sieradz	Mnichów	147
40	Sieradzki	Sieradz	Mnichów	148
41	Sieradzki	Sieradz	Mnichów	149
42	Sieradzki	Sieradz	Męka	117/1
43	Sieradzki	Sieradz	Męka	118

44	Sieradzki	Sieradz	Męka	118/1	
45	Sieradzki	Sieradz	Męka	156/1	
46	Sieradzki	Sieradz	Męka	157	
47	Sieradzki	Sieradz	Męka	157/1	
48	Sieradzki	Sieradz	Męka	158/1	
49	Sieradzki	Sieradz	Męka	158/2	
50	Sieradzki	Sieradz	Męka	161	
51	Sieradzki	Sieradz	Męka	216	
52	Sieradzki	Sieradz	Męka	217	
53	Sieradzki	Sieradz	Męka	218	
54	Sieradzki	Sieradz	Męka	218/2	
55	Sieradzki	Sieradz	Męka	219	
56	Sieradzki	Sieradz	Męka	631/2	
57	Sieradzki	Sieradz	Męka	634	
58	Sieradzki	Miasto Sieradz	31	137	
59	Sieradzki	Miasto Sieradz	31	138	
60	Sieradzki	Miasto Sieradz	31	139	
61	Sieradzki	Miasto Sieradz	31	140	
62	Sieradzki	Miasto Sieradz	31	141	
63	Sieradzki	Miasto Sieradz	31	142	
64	Sieradzki	Miasto Sieradz	31	143	
65	Sieradzki	Miasto Sieradz	31	144	
66	Sieradzki	Miasto Sieradz	31	145	
67	Sieradzki	Miasto Sieradz	31	146	

4. W związku z odpowiednim stosowaniem do ograniczeń sposobu korzystania z nieruchomości, o których mowa w art. 24 ust. 1 *ustawy*, przepisów art. 124 ust. 4-7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, z uwzględnieniem przepisów *ustawy*, wskazuję że:

- na Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu robót, dla których ustalono ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego nie jest możliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu przysługuje od Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie odszkodowanie;

- jeżeli realizacja inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, nabyła od niego na rzecz Skarbu Państwa, w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości;
 - właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej;
 - ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu stanowi podstawę do dokonania stosownego wpisu w księdze wieczystej.
5. Nieruchomości wskazane w Tabeli 1 nie stanowią gruntów Skarbu Państwa pokrytych wodami, gruntów stanowiących pas drogowy lub gruntów objętych obszarem kolejowym.
6. Z dniem wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, uzyskuje prawo do dysponowania nieruchomościami, o których mowa w art. 24 ust. 1 *ustawy*, na cele budowlane niezbędne do realizacji i eksploatacji inwestycji objętej niniejszą decyzją (art. 20 ust. 14 *ustawy*).

IX. Wskazanie podmiotów innych niż inwestor, na rzecz których ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić zgodnie z art. 24 ust. 1a *ustawy*

Nie dotyczy.

X. Wskazanie okresu, w jakim decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu wywołuje skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 w przypadku, gdy ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w art. 24 ust. 1, ma nastąpić na czas określony

Ustalam, że niniejsza decyzja wywołuje skutek w postaci ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w art. 24 ust. 1 *ustawy*, w odniesieniu

do nieruchomości lub ich części oznaczonych w Tabeli 1, w zakresie określonym na załączniku nr 1 do decyzji linią ciągłą koloru żółtego, na czas określony, tj. do dnia, w którym upłyną trzy miesiące od daty ostateczności decyzji o pozwoleniu na użytkowanie inwestycji.

XI. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń

Nie dotyczy.

XII. Lokalizacja sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich oraz kabli i rurociągów, określoną za pomocą współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych, ich charakterystyczne parametry techniczne, szczegółowe warunki i wymagania wynikające z przepisów odrębnych, a w szczególności w zakresie, o którym mowa w art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej

Nie dotyczy.

U z a s a d n i e

W dniu 13 września 2021 r. pełnomocnik Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, zwanej dalej: *Wnioskodawcą*, wystąpił do Wojewody Łódzkiego z wnioskiem z dnia 10 września 2021 r. (znak: GBP/Kal-594/2020) o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji pn.: „*Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia MOP 6,3 DN 500 relacji Kalisz – Sieradz*” - odcinka gazociągu nr 3 o długości ok. 23,8 km od pkt T do pkt U wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi, w zakresie skutków, o których mowa w art. 24 ust.1 ww. *ustawy*, w związku z zajęciem terenu na potrzeby pasów montażowych dla tzw. liry w celu wykonania wierceń kierunkowych.

Organ, realizując obowiązek wynikający z art. 5 ust. 4 *ustawy*, zawiadomił Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii pismem z dnia 14 września 2021 r. o złożeniu do Wojewody Łódzkiego ww. wniosku.

Zapisy art. 43 *ustawy* dopuszczają wystąpienie przez inwestora w każdym czasie o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu w trybie *ustawy*, w zakresie m.in. skutków, o których mowa w art. 24 ust. 1, w przypadku, gdy lokalizacja inwestycji w zakresie terminalu przewidziana jest w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania

terenu. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydawana jest na zasadach i w trybie uregulowanym w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.). W przypadku lokalizacji inwestycji celu publicznego ustalenie lokalizacji inwestycji następuje w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Zgodnie z art. 4 *ustawy* inwestycje w zakresie terminalu oraz inwestycje towarzyszące są celami publicznymi w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. *Ustawa* przewiduje zatem wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu oraz inwestycji towarzyszącej, które zastępują decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, stanowiącą jedną z form decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Wojewoda Łódzki wydał decyzję Nr 5/2021 z dnia 26 sierpnia 2021 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla zadania inwestycyjnego pn.: „*Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia MOP 6,3 DN 500 relacji Kalisz – Sieradz*”, stanowiącego część gazociągu Kalisz – Sieradz – Meszcze wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województwa łódzkiego – odcinek gazociągu nr 3 od pkt T do pkt U wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi.

W związku z powyższym został spełniony wymóg art. 43 *ustawy*, umożliwiający wystąpienie przez Inwestora z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, w zakresie skutków, o których mowa w art. 24 ust. 1 *ustawy*, w związku z koniecznością tymczasowego zajęcia na czas prowadzenia robót budowlanych, dodatkowego terenu na potrzeby ustanowienia pasów montażowych dla tzw. liry, niezbędnego do realizacji inwestycji, a nie ujętego w pierwotnej decyzji Wojewody Łódzkiego.

Zgodnie art. 43 ust. 1 pkt 3 *ustawy*, w przypadku, gdy lokalizacja inwestycji w zakresie terminalu przewidziana jest w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu w zakresie skutków, o których mowa w art. 24 ust. 1 *ustawy*, zawiera jedynie dane określone w art. 6 ust. 1 pkt 8 – 11b *ustawy*, a przepisów art. 6 ust. 3 pkt 1 – 8 oraz 11-15 *ustawy* – nie stosuje się.

Na podstawie art. 6 ust. 1 w powiązaniu z art.43 ust. 1 pkt 3 *ustawy* przedłożony wniosek zawierał:

- 1) wskazanie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1;

- 2) wskazanie okresu, w jakim decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywoływać skutek, w przypadku gdy ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ma nastąpić na czas określony;
- 3) notarialnie poświadczona kopia pełnomocnictwa wraz z dowodem wniesienia opłaty skarbowej za przedłożenie pełnomocnictwa oraz za wydanie decyzji.

Jednocześnie artykuł 43 ust. 1 pkt 3 *ustawy* obliguje także do załączenia do wniosku opinii właściwego zarządcy drogi w odniesieniu do obszarów pasa drogowego, w tym w zakresie lokalizacji i parametrów technicznych zjazdów, właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej w odniesieniu do obszarów kolejowych, właściwego podmiotu wykonującego prawa właścicielskie w stosunku do gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami oraz właściwego organu nadzoru górniczego w odniesieniu do terenów górniczych.

W związku z faktem, że przedmiotowa inwestycja polegająca na tymczasowym zajęciu terenu na potrzeby pasów montażowych dla tzw. liry w celu wykonania wierceń kierunkowych, nie jest zlokalizowana na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami, na gruntach stanowiących pas drogowy (w tym nie obejmuje budowy lub przebudowy zjazdów z dróg publicznych), w obszarze kolejowym, ani na terenach górniczych, w niniejszej sprawie stwierdzono brak zasadności wystąpienia o opinię do ww. organów, o których mowa w art. 6 ust. 3 pkt 9, 10, 16, 17 *ustawy*. Jednakże do wniosku dołączono oryginały oraz poświadczone przez notariusza za zgodność z oryginałem, kserokopie opinii:

- Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Łodzi - pismo z 18 marca 2020 r. (znak: O.Ł.Z-3.4341.57.2020.pz), pismo z 7 sierpnia 2020 r. (znak: O.Ł.Z-3.4341.57.2020.2.pz), pismo z 21 września 2020 r. (znak: O.Ł.Z-3.4341.116.2020.1.pz), pismo z 26 października 2020 r. (znak: O.Ł.Z-3.4241.116.2020.1.vk), pismo z 31 marca 2021 r. (znak: O.Ł.Z-3.4241.116.2020.2.vk);
- Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi – pismo z 9 marca 2020 r. (znak: UD.746.34.2020.DJ, pismo z 2 lipca 2020 r. (znak: UD.746.34.2.2020.DJ);
- Powiatowego Zarządu Dróg w Sieradzu – pismo z 26 lutego 2020 r. (znak: IR.4222.70.2020), pismo z 16 lipca 2020 r. (znak: IR.4222.70-01.2020). Ponadto dołączono decyzję Powiatowego Zarządu Dróg w Sieradzu z 16 lipca 2020 r. (znak: IR.4222.70-02.2020);
- Prezydenta Miasta Sieradza – pismo z 12 marca 2020 r. (znak: WIK-D.6853.2.5.1.2020), pismo z 7 lipca 2020 r. (znak: WIK-D.6853.2.21.2020), pismo z 17 września 2020 r. (znak: WIK-D.6853.2.21.1.2020);

- Wójta Gminy Sieradz – pismo z 9 marca 2020 r. (znak: RG.7332.4.2020), pismo z 31 marca 2021 r. (znak: RG.7332.18.2021);
- Kierownika Referatu Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Urzędu Gminy Wróblew – pismo z 20 lutego 2020 r. (znak: RIT.721.19.2020.PK), pismo z 26 czerwca 2020 r. (znak: RIT.721.59.2020.PK), oraz decyzja Wójta Gminy Wróblew z 26 czerwca 2020 r. (znak: RIT.7211.2.12.2020.PK);
- PKP Polskich Linii Kolejowych S.A., Zakład Linii Kolejowych w Ostrowie Wielkopolskim – pismo z 8 maja 2020 r. (znak: IZDK1c-505-43/20);
- Polskich Kolei Państwowych S.A., Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie – pismo z 17 sierpnia 2020 r. (znak: KNWa4.6141.704.2020.TA/13);
- Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – pismo z 3 marca 2021 r. (znak: PO.RPP.603.44.2021.MA), pismo z 26 stycznia 2021 r. (znak: PO.RUM.430.2.2021.KP);
- Okręgowego Urzędu Górniczego w Kielcach – postanowienie z 11 czerwca 2021 r. (znak: KIE.5120.80.2021.ZR), umarzające postępowanie w sprawie wydania opinii ze względu na brak terenów górniczych w obszarze objętym inwestycją.

Ponadto do wniosku załączono:

- 1) mapy do celów projektowych w skali 1:1000, opracowane na podstawie mapy zasadniczej pochodzącej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Sieradzkiego, z wyznaczonymi granicami terenu objętego wnioskiem, w tym z określonymi granicami obszaru, w stosunku do którego decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1b;
- 2) charakterystykę inwestycji;
- 3) poświadczoną przez notariusza kserokopię odpisu z dokumentu elektronicznego ostatecznej decyzji Nr 8/2021 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 9 czerwca 2021 r. (znak: WOOŚ.420.69.2019.ARu.49) o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia MOP 6,3 MPa DN 500 relacji Kalisz – Sieradz, w wariantcie proponowanym przez wnioskodawcę;
- 4) uproszczone wypisy z rejestru gruntów dla terenu objętego wnioskiem.

Po analizie akt sprawy, Organ uznał, że zasadne jest zastosowanie regulacji art. 43 ust. 1 pkt 3 *ustawy*, a wniosek spełnia wymogi określone w art. 6 w powiązaniu z art. 43 ust. 1 pkt 3 *ustawy* i stanowi podstawę do wszczęcia postępowania w niniejszej sprawie.

Stronami postępowania są: Wnioskodawca, właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych niniejszą decyzją, jak również inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

Wojewoda, działając na podstawie art. 8 ust. 1 *ustawy*, wysłała zawiadomienie o wszczęciu postępowania o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu Wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem, przy czym zawiadomienia wysłała się na adres określony w katastrze nieruchomości ze skutkiem doręczenia.

Dane osobowe właścicieli nieruchomości objętych wnioskiem, w tym adres i numer księgi wieczystej, ustalono na podstawie załączonych do wniosku wypisów z rejestru gruntów, prowadzonego przez Starostę Sieradzkiego, sporządzonych w dniu 8 września 2021 r., jak również na podstawie wniosku inwestora, zawierającego zaktualizowane numery ksiąg wieczystych, które zgodnie z danymi zawartymi w ich dziale pierwszym są prowadzone dla nieruchomości objętych wnioskiem o ustalenie lokalizacji przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 *ustawy*, Wojewoda Łódzki wysłał zawiadomienie (pismo z dnia 20 września 2021 r.) o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji pn. „Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia MOP 6,3 DN 500 relacji Kalisz – Sieradz” - odcinka gazociągu nr 3 o długości ok. 23,8 km od pkt T do pkt U wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi, w zakresie skutków, o których mowa w art. 24 ust.1 *ww. ustawy*, w związku z zajęciem terenu na potrzeby pasów montażowych dla tzw. liry w celu wykonania wierceń kierunkowych: Wnioskodawcy, właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości, Wójtowi Gminy Sieradz, Prezydentowi Miasta Sieradza oraz Staroście Sieradzkiemu.

Pozostałe strony postępowania, zgodnie z art. 8 ust. 1 pkt 3 i ust. 1a *ustawy*, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia z dnia 20 września 2021 r. zamieszczonego, w dniach od 23 września 2021 r. do 7 października 2021 r., na tablicach ogłoszeń oraz na stronach internetowych (na odpowiednich stronach podmiotowych w Biuletynie Informacji Publicznej) Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi, Urzędu Gminy Sieradz oraz Urzędu Miasta Sieradza. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane 23 września 2021 r. w prasie o zasięgu ogólnopolskim („Gazeta Polska”).

W następstwie zawiadomienia o wszczęciu postępowania do organu nie wpłynęły uwagi

stron postępowania.

Na podstawie art. 24 ust. 1 *ustawy*, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości w związku z prowadzeniem na nich budowy przedmiotowej inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, w dziale VIII decyzji, ograniczono za odszkodowaniem, sposób korzystania z nieruchomości, przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń.

Wnioskodawca nie wskazał podmiotów innych niż Inwestor, na rzecz których ma nastąpić ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości.

Stwierdzono również, że przedmiotowa inwestycja nie wymaga przejścia przez grunty stanowiące własność Skarbu Państwa pokrytych wodami, grunty stanowiące pas drogowy lub grunty objęte obszarem kolejowym oraz nie wymaga budowy lub przebudowy zjazdów z dróg publicznych.

Zgodnie z wnioskiem, inwestycja nie wymaga zatwierdzenia podziałów nieruchomości oraz ich wywłaszczenia. W związku z powyższym, w niniejszej decyzji nie określono terminu wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń.

W następstwie rozpoznania materiału dowodowego, po przeprowadzeniu wymaganej przepisami prawa procedury oraz po stwierdzeniu, że wnioskowana inwestycja spełnia łącznie warunki określone w *ustawie*, a *Wnioskodawca* przedłożył wymagane przepisami dokumenty, **orzeczono jak w sentencji.**

Przedmiotowa decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu:

- wiąże wojewodę wydającego pozwolenie na budowę,
- wiąże właściwe organy przy sporządzaniu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- jest wiążąca dla właściwych organów w zakresie wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, pozwolenia na budowę, decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej oraz decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii za pośrednictwem Wojewody Łódzkiego: Wnioskodawcy - w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji, pozostałym stronom - w terminie 14 dni od dnia, w którym zawiadomienie o jej wydaniu w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane. Zgodnie z art. 12 ust. 2a *ustawy* w związku z art. 49 *Kpa*, zawiadomienie stron postępowania w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło obwieszczenie o wydaniu decyzji w Łódzkim Urzędzie Wojewódzkim w Łodzi.
2. Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.
3. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Łódzkiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.
5. Zgodnie z art. 34 ust. 1 *ustawy*, decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Agata Urban
**Dyrektor Wydziału
Gospodarki Przestrzennej i
Budownictwa**

/dokument podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej

Pobrano opłatę skarbową za dokonanie czynności urzędowej w wysokości 598,00 zł na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546 z późn. zm.).

Załączniki:

1. Mapy w skali 1:1000, określające granice terenu objętego decyzją (w sumie 4 arkusze) – Załącznik Nr 1

Otrzymują wraz z załącznikiem graficznym (w sumie 4 arkusze):

1. Pełnomocnik inwestora PSG Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie

Otrzymują do wiadomości wraz załącznikiem graficznym

2. Wójt Gminy Sieradz (na podstawie art. 13 ust. 2 i 3 *ustawy*) – niezwłocznie
3. Prezydent Miasta Sieradza (na podstawie art. 13 ust. 2 i 3 *ustawy*) – niezwłocznie
4. Starosta Sieradzki (na podstawie art. 13 ust. 3 *ustawy*)
5. Marszałek Województwa Łódzkiego (na podstawie art. 13 ust. 1 *ustawy* w związku z art. 57 ust. 1 *ustawy* z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)
6. Wydział Gospodarki Nieruchomościami ŁUW w Łodzi – decyzja ostateczna
7. Starosta Sieradzki (na podstawie art. 20 ust. 3 *ustawy* w powiązaniu z art. 23 ust. 1 pkt 9 *ustawy* o gospodarce nieruchomościami i art. 36 *ustawy* o księgach wieczystych i hipotece) – decyzja ostateczna
8. Starosta Sieradzki (na podstawie art. 23 *ustawy* Prawo geodezyjne i kartograficzne) – decyzja ostateczna
9. Sąd Rejonowy w Sieradzu (na podstawie art. 36 *ustawy* o księgach wieczystych i hipotece) – decyzja ostateczna

Otrzymują poprzez zawiadomienie Wojewody Łódzkiego:

1. właściciele i użytkownicy wieczysti nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości ze skutkiem doręczenia

Otrzymują w drodze obwieszczenia Wojewody Łódzkiego

1. Pozostałe strony
2. Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi
3. Urząd Gminy Sieradz (ePUAp)
4. Urząd Miasta Sieradza (ePUAP)

KLAUZULA INFORMACYJNA

dotycząca prowadzenia postępowań w sprawie ustalenia warunków zabudowy lub lokalizacji inwestycji

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych Osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej Rozporządzenie) informujemy, że:

- I. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wojewoda Łódzki z siedzibą w Łodzi pod adresem ul Piotrkowska 104, 90-926 Łódź.
- II. Inspektorem ochrony danych w Łódzkim Urzędzie Wojewódzkim w Łodzi jest Pan Jacek Woźnicki iod@lodz.uw.gov.pl, tel. /42/ 664-11-88.
- III. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu:
 - a. wydania decyzji w sprawie ustalenia warunków zabudowy lub lokalizacji inwestycji na podstawie odpowiednich przepisów prawa¹;
 - b. wypełniania obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze w związku z realizowaniem zadań przez Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia;
 - c. wykonywania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi w związku z realizowaniem zadań przez Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e Rozporządzenia;
- IV. W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych. Odbiorcami Pani/Pana danych mogą być:
 - a. inne podmioty upoważnione do odbioru Pani/Pana danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa;
 - b. inne podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające).
- II. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt III celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- III. W związku z przetwarzaniem przez Administratora danych osobowych przysługuje Pani/Panu:
 - a. prawo dostępu do treści danych, na podstawie art. 15 Rozporządzenia;
 - b. prawo do sprostowania danych, na podstawie art. 16 Rozporządzenia;
 - c. prawo do ograniczenia przetwarzania danych, na podstawie art. 18 Rozporządzenia;
 - d. prawo do przenoszenia danych, na podstawie art. 20 Rozporządzenia;
 - e. prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, na podstawie art. 21 Rozporządzenia;

(**Uwaga:** realizacja powyższych praw musi być zgodna z przepisami prawa, na podstawie których odbywa się przetwarzanie danych, a także m. in. z zasadami wynikającymi z kodeksu postępowania administracyjnego oraz archiwizacji).
- II. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy Rozporządzenia.
- III. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest warunkiem prowadzenia sprawy w Łódzkim Urzędzie Wojewódzkim w Łodzi. Podanie danych wynika z przepisów prawa, tj. z ustawy o wojewodzie i administracji rządowej w województwie oraz innych ustaw dziedzinowych¹.
- IV. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.

¹ Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.

Ustawa o transporcie kolejowym z dnia 28 marca 2003 r.

Ustawa o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu z 24 kwietnia 2009 r.

Ustawa o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w sektorze naftowym z dnia 22 lutego 2019 r.

Ustawa o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych z dnia 7 maja 2010 r.

Ustawa o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z dnia 10 kwietnia 2003 r.

Kodeks postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r.

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	4152288.12757141.11722393
Nazwa dokumentu	Decyzja w zakresie skutków art. 24 ust. 1 - Lira.pdf
Tytuł dokumentu	Decyzja w zakresie skutków art. 24 ust. 1 - Lira
Sygnatura dokumentu	GPB-I.747.12.2021
Data dokumentu	2021-10-13
Skrót dokumentu	9C7D1FEE6F1E8B3626D0FC1DCAEEE7F8B1D771D9
Wersja dokumentu	1.9
Data podpisu	2021-10-13 13:24:41
Podpisane przez	Agata Urban Dyrektor Wydziału
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.104.37.37.7341

Data wydruku: 2021-10-14

Autor wydruku: [REDACTED] (Starszy specjalista)