

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Szczecinie Rejon Szczecinek, ul. Piłska 30, 78-400 Szczecinek

2. Tryb udzielania zamówienia

Zamówienie jest wyłączone spod stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych – wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130.000,00 (netto)

3. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług:

Monitoring systemu sygnalizacji włamania i napadu (nadajnik GPRS), reakcja grupy interwencyjnej oraz montaż i dzierżawa urządzeń koniecznych do wykonania zadania do obiektu administrowanego przez Rejon w Szczecinku zlokalizowanego w Bobolicach przy ul. Mickiewicza 21:

- biurowiec o powierzchni użytkowej 642,54 m²
- garaże o powierzchni 1364,17 m²
- magazyn soli o powierzchni 704 m²
- wyposażenie ww. obiektów, materiały, środki transportowe, sprzęt;

WYKONAWCA POWINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ Z OBIEKTEM PRZEWIDYWANYM DO OCHRONY PRZED ZŁOŻENIEM OFERTY

4. Okres realizacji zamówienia:

Monitorowanie systemu wraz z reakcją grupy interwencyjnej przez okres 48 miesięcy od dnia podpisania umowy.

5. Charakterystyka systemu sygnalizacji włamania i napadu do zamontowania w obiekcie zlokalizowanym przy ul. Mickiewicza 21:

- 5.1. Do biurowca o powierzchni użytkowej 643,54 m² wymagany jest montaż bezprzewodowego systemu alarmowego składającego się z
- Centrali alarmowej – 1 szt.;
 - Manipulatora LCD (zgodny z wymaganiami EN 50131 Grade 3 - przewodowy) – 1 szt.
 - Manipulatora LCD bezprzewodowy – 3 szt.
 - Kontroler systemu bezprzewodowego (zgodny z wymaganiami EN 50131 Grade 2, posiadający dwukierunkową komunikację radiową w paśmie 868 MHz – 4 kanały oraz zasięg do 2000 m w terenie otwartym) – 1 szt.
 - Obudowa uniwersalna podwyższona – 1 szt.
 - Obudowa uniwersalna z polistyrenu 1- szt.
 - Akumulator o napięciu 12 V i minimalnej pojemności 17 Ah – 1 szt.
 - Bezprzewodowa czujka ruchu PIR, odporna na ruch zwierząt o masie do 20 kg – 28 szt.
 - zewnętrznego sygnalizatora akustyczno-optycznego (bezprzewodowy o zasięgu do 2000 metrów) – 1 szt.,
 - transformatora o mocy 40VA, przystosowany do zasilania urządzeń wymagających napięcia AC: 16V lub 18V,
 - retransmitera sygnałów radiowych – zgodny z kontrolerem systemu bezprzewodowego – retransmitujący sygnały 46 urządzeń bezprzewodowych,

- materiał pomocnicze m. in. przewody, kołki, wiertła, koryta itp.

5.2. Do garaży o powierzchni użytkowej 1364,17 m² wymagany jest montaż bezprzewodowego systemu alarmowego składającego się z

- Centrali alarmowej – 1 szt.;
- Manipulatora LCD (zgodny z wymaganiami EN 50131 Grade 3 - przewodowy) – 1 szt.
- Manipulatora LCD bezprzewodowy – 3 szt.
- Kontroler systemu bezprzewodowego (zgodny z wymaganiami EN 50131 Grade 2, posiadający dwukierunkową komunikację radiową w paśmie 868 MHz – 4 kanały oraz zasięg do 2000 m w terenie otwartym) – 1 szt.
- Obudowa uniwersalna z polistyrenu 1- szt.
- Akumulator o napięciu 12 V i minimalnej pojemności 17 Ah – 1 szt.
- Bezprzewodowa czujka ruchu PIR, odporna na ruch zwierząt o masie do 20 kg – 19 szt.
- zewnętrznego sygnalizatora akustyczno-optycznego (bezprzewodowy o zasięgu do 2000 metrów) – 1 szt.,
- transformatora o mocy 40VA, przystosowany do zasilania urządzeń wymagających napięcia AC: 16V lub 18V,
- retransmitera sygnałów radiowych – zgodny z kontrolerem systemu bezprzewodowego – retransmitujący sygnały 46 urządzeń bezprzewodowych
- materiał pomocnicze m. in. przewody, kołki, wiertła, koryta itp.

6. Ryczałt :

- 6.1. W cenę miesięcznej opłaty za system sygnalizacji włamania i napadu należy włączyć koszt miesięcznej dzierżawy urządzeń, koszt instalacji, montażu, uruchomienie oraz programowania, a także bieżące utrzymanie urządzeń polegające na bieżącej wymianie baterii, kontroli sprawności urządzeń wraz z ich naprawą w przypadku uszkodzenia.
- 6.2. Zamawiający zobowiązuje się zwrotu Wykonawcy urządzeń w stanie nie gorszym niż wynikający z prawidłowej eksploatacji po upływie okresu obowiązywania umowy.

7. Usługa monitorowania systemu wraz z reakcją grupy interwencyjnej powinna być wykonywana **codziennie, całodobowo także w dni wolne od pracy i obejmuje:**

- Monitorowanie obiektu.
- Rejestrowanie wszystkich informacji (sygnałów alarmowych) przyjętych z chronionego obiektu i przekazanie odpowiadające tym sygnałom informacji osobą wskazanym przez Zamawiającego.
- W przypadku odebrania sygnału alarmowego z sygnalizacji włamania i napadu z obiektu Zamawiającego niezwłoczne podjęcie odpowiednich działań w tym przyjazd grupy interwencyjnej **w czasie nie przekraczającym 30 minut** od odebrania sygnału o alarmie,
Po dokonaniu stosownych sprawdzeń i stwierdzeniu zaistnienia sytuacji wymagającej interwencji odpowiednich służb powiadomić niezwłocznie te służby oraz osoby wskazane przez Zamawiającego. Następnie zabezpieczyć chroniony obiekt do czasu przybycia odpowiednich służb i osób wskazanych przez Zamawiającego.
- Wezwanie osób wskazanych przez Zamawiającego następuje również w przypadku stwierdzenia przez grupę interwencyjną sytuacji wskazującej na podejrzenie popełnienia przestępstwa, takiej jak otwarte drzwi lub okna, zauważony ruch wewnątrz zamkniętego obiektu, dochodzące stamtąd odgłosy, światło mogące oznaczać pożar itp.

- Odwołanie alarmu w komunikacie telefonicznym zawierającym hasło, powinno nastąpić nie później niż 5 minut po zajściu zdarzenia.
- Zamawiającemu przysługuje prawo do jednokrotnego sprawdzenia gotowości załóg interwencyjnych, każdego miesiąca trwania umowy.

8. Usługi sporadyczne:

- Dojazd patrolu weryfikującego do alarmu poza ilość uzgodnioną w cenie miesięcznej, wydruk historii zdarzeń na pisemny wniosek Zamawiającego oraz usługa ochronny fizycznej obiektu na telefoniczne zlecenie Zamawiającego (jeden pracownik ochronny).

9. Opis sposobu obliczania ceny:

- Wykonawca uwzględniając wszystkie wymogi opisane jw., zobowiązany jest ująć w cenie wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia oraz uwzględnić wszystkie opłaty i podatki, a także ewentualne upusty i rabaty zastosowane przez Wykonawcę.
- Wartość usług sporadycznych nie może przekroczyć w czasie trwania Umowy 1 000 zł netto.
- Wykonawca określi w formularzu cenowym wartość realizacji poszczególnych lokalizacji obiektów oraz ceny jednostkowe zgodnie z treścią formularza oferty i formularza cenowego.
- Ceny winny być wyrażone w złotych polskich. W złotych polskich będą również prowadzone rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
- Cena winna być podana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- Cena zawarta w ofercie musi być określona jednoznacznie i być ceną ostateczną, stałą.

10. Forma płatności i rozliczeń za usługę monitorowania systemów alarmowych

- Rozliczenia pomiędzy stronami z tytułu wykonywanej usługi dokonywane będą za okresy miesięczne.
- Płatności następować będą na podstawie faktury VAT prawidłowo wystawionej raz w miesiącu – pierwszego dnia roboczego następnego miesiąca, w terminie 21 dni od jej otrzymania w Rejonie.

11. Warunek przedmiotu zamówienia zostanie spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że:

- Dysponuje urządzeniami technicznym: tj. niezależnymi środkami łączności, stacją monitorowania umożliwiającą podłączenie z systemem alarmowym Zamawiającego drogą GPRS oraz umożliwiającą natychmiastową analizę i weryfikację sygnału alarmowego tj. wykrywanie i rejestrowanie takich zdarzeń jak: alarm włamania, sabotaż, uszkodzenie co pozwoli skierować do budynku grupę patrolowo - interwencyjną.
- Dysponuje grupami interwencyjnymi w skład, których wchodzi dwóch umundurowanych i widocznie oznakowanych pracowników ochrony posiadających licencję pracownika ochrony fizycznej, wyposażonego w środki przymusu bezpośredniego oraz posiadającego wiedzę i doświadczenie. Czas dojazdu grupy interwencyjnej do obiektu do 30 minut od odebrania sygnału o alarmie,
- Każdy z Wykonawców w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu ma obowiązek złożyć oświadczenie i dokumenty:
 - aktualną koncesję na prowadzenie działalności ochroniarskiej, wydaną zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz.U. 2020 poz. 838 z późn. zm.)

SPORZĄDZIŁ:

ZATWIERDZIŁ:

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	228217.601011.750397
Nazwa dokumentu	Załącznik nr 2 - Opis przedmiotu zamówienia.pdf
Tytuł dokumentu	Załącznik nr 2 - Opis przedmiotu zamówienia
Sygnatura dokumentu	O/SZ.Z-16.2431.5.2024
Data dokumentu	28.10.2024
Skrót dokumentu	E68BA27944E5EF390F1FDA91F8B6ADB5F9071AE1
Wersja dokumentu	1.3
Data podpisu	28.10.2024 08:55:47
Podpisane przez	Paweł Adam Szulganiuk Kierownik Rejonu
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD .

Data wydruku: 28.10.2024

Autor wydruku: Wiczek-Bloch Joanna (Specjalista)