



**Zaproszenie do składania ofert na zamówienie publiczne
o wartości mniejszej niż kwota 130 000 złotych**

1. Zamawiający:

Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Łądek Zdrój z siedzibą w Strachocinie 42, 57-550 Stronie Śląskie, reprezentowanym przez Pana Łukasza Pogońskiego, Nadleśniczego Nadleśnictwa Łądek Zdrój
NIP: 881-000-28-80, REGON: 931024072

tel. +48 748141441 fax +48 748141451

email: ladek@wroclaw.lasy.gov.pl

strona www na której jest dostępna dokumentacja : <https://ladek.wroclaw.lasy.gov.pl/>

2. Przedmiotem zamówienia jest:

Wykonanie przeglądów rocznych, w rozumieniu art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo Budowlane , 13 budynków Nadleśnictwa Łądek Zdrój.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie **przeglądów rocznych obiektów budowlanych** w myśl art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2023 r. poz. 2488 ze zm.) oraz sporządzenie protokołów z przeprowadzonych przeglądów.

Obiekty budowlane powinny być w czasie ich użytkowania poddawane przez właściciela lub zarządcę kontroli:

- 1) okresowej, co najmniej raz w roku, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego:
 - a) elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
 - b) instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,

Należy dokonać kontroli stanu technicznego **13 budynków** położonych na terenie Nadleśnictwa Łądek Zdrój:

1. Budynek mieszkalny jednorodzinny Sienna 2a
2. Budynek mieszkalny jednorodzinny Leśniczówka Bielice 12
3. Budynek mieszkalny jednorodzinny Leśniczówka Gierałtów 26
4. Budynek mieszkalny jednorodzinny Leśniczówka Kamienica 13
5. Budynek mieszkalny dwurodzinny Leśniczówka Orłowiec 6
6. Budynek mieszkalny jednorodzinny Leśniczówka Młynowiec 2
7. Budynek mieszkalny jednorodzinny Leśniczówka Stara Morawa 31
8. Budynek mieszkalny jednorodzinny leśniczówka Kletno 10
9. Budynek mieszkalny jednorodzinny leśniczówka Stójków 21
10. Budynek mieszkalny jednorodzinny Stójków 20
11. Budynek mieszkalny gospodarczy jednorodzinny Stójków 1
12. Budynek dwurodzinny Leśniczówka Trzebieszowice 79
13. Budynek biurowy Strachocin 42



- Sporządzenie protokołów przeglądu (w formie papierowej).
 - W przypadku budynków mieszkalnych należy określić szczegółowy opis techniczny stanu elementów budynków z podaniem zakresu robót wymagających napraw (remonty).
3. **Termin realizacji zamówienia**
Realizacja zamówienia **do dnia 31.10.2024 r.**
4. **Oceny i wyboru ofert:**
Przy wyborze oferty, Zamawiający będzie się kierował **kryterium:**
1) **Cena - (cena brutto - 100%).**
5. **Sposób przygotowania oferty:**
- Ofertę należy sporządzić czytelnie w języku polskim (załącznik nr 1 formularz ofertowy, w formie pisemnej, podając nazwę i adres Zamawiającego. Ofertę można złożyć w kopercie lub innym nieprzezroczystym opakowaniu w sekretariacie Nadleśnictwa Łądek Zdrój lub przesłać na adres Zamawiającego: **Nadleśnictwo Łądek Zdrój Strachocin 42, 57-550 Stronie Śląskie**, którą należy opisać: **Oferta na : Wykonanie przeglądów rocznych w rozumieniu art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo Budowlane 13 budynków Nadleśnictwa Łądek Zdrój. zn. spr.: SA.272.27.2024**
 - Oferty składane w formie elektronicznej należy przesłać na adres: ladek@wroclaw.lasy.gov.pl wpisując w temacie : **Oferta na Wykonanie przeglądów rocznych w rozumieniu art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo Budowlane 13 budynków Nadleśnictwa Łądek Zdrój . zn. spr.: SA.272.27.2024**
 - Oferta musi być podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy, a następnie zeskanowana i przesłana w formie elektronicznej na w/w adres mailowy,
 - Dopuszcza się przesłanie oferty e-mailem podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
6. **Miejsce i termin złożenia ofert:**
Ofertę należy złożyć do dnia 17 września 2024 roku, do godziny 08:00
w sekretariacie Zamawiającego, Strachocin 42, 57-550 Stronie Śląskie osobiście lub pocztą tradycyjną. Zamawiający dopuszcza przesłanie oferty na adres e-mail Zamawiającego: ladek@wroclaw.lasy.gov.pl
7. **Otwarcie ofert nastąpi dnia 17 września 2024 roku, o godzinie 08:15.**
Protokół z otwarcia ofert zostanie zamieszczony na stronie BIP najpóźniej do dnia:
20 września 2024r.
<https://www.gov.pl/web/nadlesnictwo-ladek-zdroj>



8. Do kontaktów w przedmiotowej sprawie wyznaczono pracownika merytorycznego w osobie: Andrzeja Pruchnickiego
9. Zamawiający zastrzega ,że może unieważnić postępowanie bez podania przyczyny.

10. Załączniki :

- Formularz ofertowy

NADLESNICZY
Nadleśnictwa
Łądek Zdrój
Łukasz Pogoński

SPECJALISTA
ds. zamówień publicznych
Patrycja Chilarska