



PREZYDENT MIASTA LUBLIN

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: +48 81 466 2200, fax: +48 81 466 2201
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, www.um.lublin.eu

AB-BU.6740.12.2022

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

Niniejsza decyzja jest ostateczna

od dnia 22 sierpnia 2022 r.

INSPEKTOR
Izabela Dubiel

Lublin, dnia 9 sierpnia 2022 r.

DECYZJA Nr 711 / 22

Na podstawie:

- art. 36a ust. 1, art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.),
- art. 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.);

po rozpatrzeniu wniosku: Prokuratury Regionalnej w Lublinie, ul. Okopowa 2a, 20-950 Lublin

w sprawie zmiany pozwolenia na budowę

zmieniam decyzję

nr 184/22 z dnia 8 marca 2022 r. znak: AB-BU-II.6740.22.2021

zatwierdzającą projekt zagospodarowania działki i projekt architektoniczno - budowlany i udzielającą Prokuraturze Regionalnej w Lublinie pozwolenia na nadbudowę, rozbudowę i przebudowę budynku prokuratury wraz z instalacjami wewnętrznymi: wod.-kan., c.o., wentylacji mechanicznej, elektryczną, teletechniczną oraz zewnętrzną instalacją kanalizacji deszczowej na działce nr 73 (obr. 36, ark. 6) przy ul. Okopowej 2a, 2b w Lublinie

w z a k r e s i e przedstawionym w projekcie zamiennym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji, obejmującym:

Podział inwestycji na etapy:

Etap I – Część zachodnia głównego skrzydła budynku bez zmiany jego kubatury i wysokości (częściowa zmiana układu funkcjonalnego pomieszczeń zmiana lokalizacji ścian działowych, wykonanie otworów w ścianach nośnych, doprowadzenie klatki K2 do poddasza wykonanie otworu w stropie i biegów schodowych ze spocznikiem, wykonanie, wymiana i przebudowa instalacji wewnętrznych, roboty remontowe, montaż schodów zewnętrznych przy klatce K2 od strony parkingu);

Etap II – Część wschodnia głównego skrzydła bez zmiany jego kubatury i wysokości oraz część podziemna skrzydła tylnego (częściowa zmiana układu funkcjonalnego pomieszczeń zmiana lokalizacji ścian działowych, wykonanie otworów w ścianach nośnych, doprowadzenie klatki K1 do poddasza, wykonanie otworu w stropie i biegów schodowych ze spocznikiem, wykonanie, wymiana i przebudowa instalacji wewnętrznych, roboty remontowe);

Etap III – Część główna budynku – zmiana kubatury i wysokości (rozbudowa o szyby windowy i przedsionek, nadbudowa poddasza nad klatkami K1 i K2, przebudowa zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej);

Etap IV – Kondygnacje nadziemne tylnego skrzydła budynku bez zmiany jego kubatury i wysokości (doprowadzenie klatki schodowej K5 do stropodachu, wykonanie otworu w stropie i biegów schodowych ze spocznikami, wykonanie, wymiana i przebudowa instalacji wewnętrznych, roboty remontowe);

Etap V – Całość budynku (nadbudowa pozostałej części budynku głównego, nadbudowa tylnego skrzydła, ocieplenie elewacji od strony parkingu);

W pozostałej części decyzja o pozwoleniu na budowę nr 184/22 z dnia 8 marca 2022 r. znak: AB-BU-II.6740.22.2021, pozostaje bez zmian.

Uzasadnienie:

W dniu 12 lipca 2022 roku, do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek Prokuratury Regionalnej w Lublinie w przedmiotowej sprawie.

Pismem z dnia 21 lipca 2022 r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie zmiany ww. pozwolenia na budowę. Strony nie wniosły uwag.

Wobec braku zastrzeżeń stron postępowania i spełnienia wymagań określonych w art. 35 ust. 1 i w art. 32 ust. 4 Prawo budowlane – orzeczono jak na wstępie.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubelskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Informuję jednocześnie, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się tego prawa poprzez złożenie stosownego oświadczenia przed organem, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się odwołania wyklucza późniejsze zaskarżenie decyzji do sądu administracyjnego.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Nie pobrano opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 ust. 2 ustawy o opłacie skarbowej.

Z up. PREZYDENTA MIASTA LUBLIN

B. Bielawska

mgr inż. Beata Bielawska

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wydziału Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)



(pieczęć okrągła)

Otrzymują:

1. Prokuratura Regionalna w Lublinie reprezentowana przez p. Alberta Dragan,
2. Właściciele i współwłaściciele nieruchomości, których dotyczy planowana inwestycja, zgodnie z ewidencją gruntów:
Prokuratura Okręgowa w Lublinie,
Skarb Państwa reprezentowany przez Dyrektora Wydziału Gospodarowania Mieniem wm.,
3. aa.

Do wiadomości:

1. Wydział Geodezji w/m,
2. Wydział Podatków w/m,
3. Wydział Planowania w/m,
4. PINB miasta Lublin
ul. Fryderyka Chopina 5, 20-026 Lublin.
5. Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków,
6. Miejski Konserwator Zabytków w Lublinie.