

UMOWA NR /BZK/2024

Zawarta w dniu 2024 roku pomiędzy
Zachodniopomorskim Urzędem Wojewódzkim w Szczecinie, ul. Wały Chrobrego 4,
70-502 Szczecin, NIP: 851-10-21-591, REGON: 000514354,
reprezentowanym przez **Panią Annę Kołek** – Dyrektora Generalnego Zachodniopomorskiego
Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie, zwanym dalej "**Zamawiającym**"

a

....., ul. nr . . . , 00-000 Miejscowość,
nr NIP: 000000000, nr REGON: 000000000, nr KRS: 0000000000

reprezentowanym przez

Pana

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie przeprowadzenia procedury udzielenia zamówienia publicznego o wartości mniejszej niż 130 000 zł prowadzonej na zasadach określonych w postanowieniach Regulaminu udzielania zamówień publicznych Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie w związku z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.).

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wymiana jednej bramy garażowej w pld.-zach. skrzydle wiaty zewnętrznej budynku 10H w Lubieszynie.

Zakres prowadzonych prac:

- 1) Demontaż istniejącej bramy garażowej i usunięcie powstałych w wyniku wymiany bramy odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
- 2) Montaż nowej bramy rolowanej o wymiarach 2650 x 2400 mm. Parametry bramy:
 - a. Brama rolowana aluminiowa z wypełnieniem profili bezfreonową pianką poliuretanową;
 - b. Prowadnice aluminiowe;
 - c. Wał nawojowy stalowy;
 - d. Napęd: silnik elektryczny 1x230V, umieszczony wewnątrz wału;
 - e. Centrala sterująca;
 - f. Pilot wielokanałowy;

- g. Klasa bezpieczeństwa min. IP 55;
- h. Awaryjne otwieranie za pomocą korby;
- i. Przełącznik wewnętrzny;
- j. Kolor: RAL 8028 (zbliżony).

§ 2

Wykonawca jest zobowiązany do:

- 1) Wykonania przedmiotu umowy w terminie do 30 dni od daty zawarcia umowy, tj. nie później niż do dnia ;
- 2) Zabezpieczenia terenu robót w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym oraz zapewnienia bezpieczeństwa pracownikom i osobom przebywającym na terenie budowy, w tym przestrzegania wszystkich przepisów i norm bezpieczeństwa oraz zapewnienia odpowiedniego nadzoru nad bezpieczeństwem na placu budowy;
- 3) Przeprowadzenia odpowiednich szkoleń BHP dla pracowników biorących udział w realizacji prac dotyczących wymiany bramy, udostępnienia niezbędnych środków ochrony indywidualnej, oraz zapewnienia sprzętu ochrony osobistej i podstawowych narzędzi niezbędnych do prawidłowej realizacji Przedmiotu umowy oraz korzystania wyłącznie ze sprawnych technicznie maszyn i urządzeń gwarantujących bezpieczeństwo i higienę pracy;
- 4) Pozyskania i zabezpieczenia wszystkich materiałów oraz sprzętu niezbędnego do wykonania przedmiotu umowy, stosowania materiałów bezpiecznych, posiadających niezbędne atesty oraz spełniających wymagane przepisami prawa normy;
- 5) Wykonania robót w zakresie, sposobie i standardzie określonym w umowie, w sposób nieutrudniający funkcjonowania w obiekcie, w którym będą realizowane prace;
- 6) Utrzymania terenu robót w obiekcie w należyłym stanie i usuwanie na bieżąco odpadów, na swój koszt, w tym dokumentowania sposobu gospodarowania odpadami, na żądanie Zamawiającego, oraz utrzymania ładu i porządku na terenie obiektu podczas trwania prac.
- 7) Ubezpieczenia się od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej oraz ubezpieczenia osób zatrudnionych przy realizacji umowy.

§ 3

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) Posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie, kwalifikacje i uprawnienia oraz sprzęt i urządzenia techniczne pozwalające na prawidłowe i zgodne z umową wykonanie przedmiotu umowy;
- 2) Nie uczestniczy w innych projektach, które mogą wpłynąć negatywnie na jakość lub terminowość wykonania obowiązków przewidzianych w umowie;
- 3) Zabezpiecza wykonane roboty i bierze całkowitą odpowiedzialność za ich wykonanie aż do pozytywnego odbioru wykonanego przedmiotu umowy przez Zamawiającego;
- 4) Nie przekazuje osobom trzecim żadnych informacji uzyskanych w związku z realizacją umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego;
- 5) Wykonuje przedmiot umowy na własne ryzyko gospodarcze i ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za wykonanie i rezultat czynności realizowanych w ramach umowy.

§ 4

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) Udostępnienia Wykonawcy, z chwilą podpisania umowy, terenu robót, wskazania przyłącza wody i energii elektrycznej oraz zasad korzystania z nich;
- 2) Dokonania odbioru końcowego wykonanych prac w terminie do 5 dni od zgłoszenia ich zakończenia przez Wykonawcę;
- 3) Zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zapisami umowy.

§ 5

Gwarancja wykonania.

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane prace przez okres 24 miesięcy od daty odbioru końcowego wykonania przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
2. Gwarancja obejmuje wszelkie usterki wynikające z wad materiałowych, konstrukcyjnych lub wykonawczych, które ujawnią się w okresie jej trwania.
3. W przypadku stwierdzenia usterki w okresie gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się do jej usunięcia bez dodatkowych kosztów dla Zamawiającego w terminie nie później niż do dwóch tygodni od dnia powiadomienia o jej stwierdzeniu.

§ 6

Odbiór końcowy.

1. Odbiór końcowy przeprowadzi przedstawiciel Zamawiającego oraz Wykonawcy, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu.
2. Po zakończeniu prac zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego, który będzie podpisywany przez przedstawicieli obu stron i zawierać będzie ewentualne ustalenia dotyczące usterek, wad lub nieprawidłowości do usunięcia.
3. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego usterek, wad lub nieprawidłowości w przedmiocie umowy podczas dokonywania czynności odbioru, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do dwóch tygodni na ich usunięcie.
4. Odbiór końcowy winien być dokonany najpóźniej do upływu terminu wykonania przedmiotu umowy.

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto (słownie: złotych 00/100), w tym należny podatek VAT, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia 2024 r. stanowiącą załącznik do niniejszej umowy stanowiący jej integralną część;
2. Wykonawca oświadcza, że w wynagrodzeniu, o którym mowa w ust. 1, zostały uwzględnione wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym również koszty transportu i materiałów.
3. Należne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy po uprzednim podpisaniu protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń, przelewem na zgłoszony przez Wykonawcę w organie podatkowym i wymieniony w rejestrze podatników VAT rachunek bankowy nr

00 0000 0000 0000 0000 0000 0000,

w terminie do 14 dni od daty doręczenia faktury do siedziby Zamawiającego na adres:
Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie
ul. Wały Chrobrego 4, 70 - 502 Szczecin,
nr NIP: 8511021591, nr REGON: 000514354.

Wskazanie na fakturze innego numeru rachunku bankowego stanowi podstawę do dokonania płatności na rzecz Wykonawcy na rachunek bankowy ujawniony w rejestrze podatników VAT.

4. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) W wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 7 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca;
 - 2) Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 7 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy;
 - 3) Za zwłokę w usunięciu wad, usterek lub nieprawidłowości, stwierdzonych podczas odbioru lub ujawnionych w okresie gwarancyjnym, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 7 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy w razie:
 - 1) Nieterminowej zapłaty należności za wykonanie przedmiotu umowy odsetki ustawowe za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 7 ust. 3 niniejszej umowy;
 - 2) Odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z wyłącznej winy Zamawiającego karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 7 ust. 1.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego wynagrodzenia.
4. W przypadku, gdy kary umowne nie pokrywają faktycznie poniesionych szkód, strony mają prawo dochodzić, na zasadach ogólnych, odszkodowania uzupełniającego.

§ 9

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W wypadku określonym w ust. 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, nie może natomiast żądać odszkodowania i kar umownych.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) W przypadku ogłoszenia upadłości lub wszczęcia likwidacji Wykonawcy;
 - 2) Wykonawca w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne, pomimo uprzednich dwukrotnych pisemnych monitów ze strony Zamawiającego.

§ 10

1. Strony postanawiają, że osobami uprawnionymi do reprezentowania stron i do podpisania protokołu odbioru końcowego wykonanego przedmiotu umowy oraz odpowiedzialnymi za realizację postanowień umowy będą:

1) Z ramienia Wykonawcy:

Imię i nazwisko:

Nr telefonu/fax:

e-mail:@.....

2) Z ramienia Zamawiającego:

Imię i nazwisko:

Nr telefonu/fax:

e-mail:@.....

Imię i nazwisko:

Nr telefonu/fax:

e-mail:@.....

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załącznik do umowy: Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....