

UMOWA SPRZEDAŻY

zawarta w dniu20.....r. w Lublinie, pomiędzy:

Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad
w imieniu i na rzecz której działają na podstawie udzielonych pełnomocnictw:

..... - Dyrektor Oddziału

..... - Z-ca Dyrektora Oddziału

Oddziału w Lublinie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, 20-075 Lublin ,
ul. Ogrodowa 21, NIP: 712-24-27-134, REGON: 017511575-00161,

zwanym dalej „**Sprzedającym**”

a

..... z siedzibą w, adres
....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców
prowadzonego przez Sąd Rejonowy
Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS, NIP.....,
REGON, o kapitale zakładowym PLN,
reprezentowaną przez:

..... - prezesa zarządu/członka zarządu spółki uprawnionego do
samodzielnej reprezentacji spółki zgodnie z informacją odpowiadającą odpisowi aktualnemu
z rejestru przedsiębiorców KRS z 2024

lub

..... zam. postępujący się numerem PESEL
prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą z siedzibą w
....., adres, wpisanym Centralnej Ewidencji i
Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP, REGON

zwanym dalej „**Kupującym**”,

łącznie w dalszej części umowy zwanymi Stronami.

Niniejsza umowa zawierana jest na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia
21 października 2019r. w sprawie szczegółowego sposobu gospodarowania składnikami
rzeczowymi majątku ruchomego Skarbu Państwa (Dz. U. 2019r. poz. 2004 z późn. zm.)

§ 1

1. Na podstawie niniejszej umowy, w wyniku przeprowadzonego postępowania
przetargowego, Sprzedający sprzedaje, a Kupujący kupuje składnik majątku ruchomego
Sprzedającego w postaci: _____

(określony w Zestawieniu zbędnych i zużytych składników rzeczowych majątku ruchomego pod poz. nr _____ - stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej Umowy), zwany dalej „przedmiotem sprzedaży” lub „przedmiotem Umowy”.

2. Sprzedający oświadcza, że przedmiot Umowy stanowi jego wyłączną własność, jest wolny od wad oraz praw osób trzecich, a także nie toczy się żadne postępowanie, którego jest przedmiotem oraz że nie stanowi on przedmiotu zabezpieczenia.
3. Kupujący oświadcza, że zapoznał się z jakością i stanem przedmiotu sprzedaży oraz nie zgłasza do niego żadnych uwag.
4. Sprzedający nie odpowiada za wady ujawnione po odbiorze przedmiotu sprzedaży.

§ 2

1. Kupujący tytułem ceny za przedmiot Umowy zapłaci Sprzedającemu kwotę brutto: _____ **złotych** (słownie: _____), w tym kwota netto: _____ zł plus podatek VAT w wysokości 23% w kwocie: _____ zł.
2. Kupujący zobowiązany jest zapłacić cenę nabycia, określoną w ust. 1, pomniejszoną o wartość wpłaconego uprzednio wadium w wysokości _____ zł (słownie: _____ złotych ____/100), w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty zawarcia niniejszej Umowy, na rachunek bankowy Sprzedającego o numerze: _____ .
3. Za dzień zapłaty ceny uważa się dzień wpłynięcia całości kwoty ceny nabycia na konto Sprzedającego.
4. Sprzedający wystawi Kupującemu fakturę po przedłożeniu dowodu wpłaty, po uznaniu rachunku bankowego Sprzedającego kwotą odpowiadającą cenie określonej w ust. 1, pomniejszoną o wartość wpłaconego uprzednio wadium. Sprzedający wystawi fakturę, nie później niż do 15 -ego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiła zapłata za przedmiot sprzedaży.
5. Brak zapłaty ceny określonej w ust. 1, w terminie wskazanym w ust. 2, skutkować będzie rozwiązaniem umowy z winy Kupującego. Warunkiem powyższego będzie uprzednie wezwanie Kupującego przez Sprzedającego do zapłaty ceny nabycia. Rozwiązanie umowy skutkować będzie utratą wadium wniesionego przez Kupującego.
6. Za opóźnienie w zapłacie ceny Kupujący zapłaci Sprzedającemu odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 3

Kupujący zobowiązany jest do:

- 1) odbioru przedmiotu sprzedaży w terminie 14 dni od dnia zapłaty ceny określonej w § 2 ust. 1 Umowy,
- 2) dokonania we własnym zakresie i na własny koszt czynności związanych z odbiorem przedmiotu Umowy (załadunkiem i transportem),
- 3) poniesienia wszelkich kosztów oraz opłat podatkowych i administracyjnych wynikających z obowiązujących przepisów prawa, w tym związanych z podatkiem od czynności cywilnoprawnych,
- 4) przestrzegania obowiązujących przepisów dotyczących czynności związanych z załadunkiem i zabezpieczeniem transportu, w tym również obowiązujących w tym zakresie przepisów BHP,

5) współpracy ze Sprzedającym w celu należytego wykonania umowy.

§ 4

1. Przedmiot sprzedaży zostanie wydany Kupującemu po podpisaniu umowy i dokonaniu zapłaty w całości ceny określonej w § 2 ust. 1 Umowy.
2. Odbiór (wydanie) Kupującemu przedmiotu Umowy nastąpi w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia zapłaty ceny określonej w § 2 ust 1 Umowy, po wcześniejszym uzgodnieniu między Stronami dokładnego terminu, w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00 - 14:00 z miejsca składowania (pod adresem:), w obecności przedstawiciela Sprzedającego.
3. Kupujący dokona odbioru przedmiotu Umowy we własnym zakresie i na własny koszt. Koszty z tym związane obciążają w całości Kupującego i nie podlegają dodatkowemu rozliczeniu między stronami.
4. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, podpisany przez obie Strony. W przypadku kiedy Kupujący dokona odbioru przedmiotu Umowy przez podmiot trzeci (przewoźnika), zobowiązany jest dostarczyć Sprzedającemu upoważnienie dla tego podmiotu do odbioru drewna oraz zaopatrzyć przewoźnika w kopię tego upoważnienia.
5. W przypadku nieodebrania przedmiotu sprzedaży w terminie, o którym mowa w ust. 1, Sprzedający nie ponosi za niego odpowiedzialności, a Kupujący traci prawo do dochodzenia roszczeń od Sprzedającego w przypadku jego całkowitej lub częściowej utraty lub uszkodzenia.
6. W przypadku zwłoki Kupującego w odbiorze przedmiotu sprzedaży w terminie, o którym mowa w § 4 ust. 2, Kupujący zapłaci na rzecz Sprzedającego karę umowną w wysokości 1% ceny brutto, określonej w § 2 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
7. Strony wyłączają odpowiedzialność Sprzedawcy względem Kupującego z tytułu rękojmi za wady towaru.

§ 5

Do kontaktów dotyczących realizacji niniejszej umowy:

- 1) Sprzedający wyznacza: Pana/Paniątel.
- 2) Kupujący wyznacza: Pana/Paniątel.

§ 6

1. Sprzedającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - a) Kupujący pomimo uprzednio skierowanego przez Sprzedającego wezwania, nie zapłacił ceny określonej w § 2 ust. 2 umowy;
 - b) Kupujący pomimo uprzednio skierowanego przez Sprzedającego wezwania, nie odebrał przedmiotu umowy w terminie wskazanym w § 4 ust. 2 umowy;
 - c) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - d) zaistnieją nowe, nieznanne dla Sprzedającego w dniu podpisania przedmiotowej umowy okoliczności, które uniemożliwiają Sprzedającemu wykonanie umowy.

2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 lit. a i lit. b skutkować będzie utratą wadium wniesionego przez Kupującego.
3. Odstąpienie winno nastąpić w terminie do 30 dni od dnia powzięcia wiadomości przez Sprzedającego okolicznościach wymienionych w ust. 1.
4. Odstąpienie od umowy nie wyłącza ani nie ogranicza praw Sprzedającego do wystąpienia przeciwko Kupującemu z roszczeniami o naprawienie szkody, lub z roszczeniami o zapłatę zastrzeżonych w Umowie kar umownych, jeżeli roszczenia te opierają się na zdarzeniu mającym miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu.

§ 7

1. Kupujący zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji i wiadomości niebędących informacją publiczną uzyskanych w związku z wykonaniem przedmiotu Umowy, niezależnie od formy przekazania tych informacji oraz ich źródła, w szczególności informacji finansowych, programowych, prawnych, technicznych, technologicznych, organizacyjnych, handlowych, know-how i innych dotyczących w sposób bezpośredni lub pośredni Sprzedającego oraz firm lub podmiotów z nim współpracujących przez okres 10 lat od dnia podpisania niniejszej Umowy, lub jej wypowiedzenia, odstąpienia lub wygaśnięcia.
2. W razie wątpliwości, czy określona informacja stanowi tajemnicę Kupujący zobowiązany jest zwrócić się w formie pisemnej do Sprzedającego o wyjaśnienie takiej wątpliwości.
3. Kupujący zobowiązuje się do wykorzystania uzyskanych, powyższych informacji jedynie w celu wykonania przedmiotu umowy.
4. Kupujący zobowiązuje się ujawnić powyższe informacje tylko tym pracownikom, wobec których ujawnienie takie będzie uzasadnione zakresem, w którym wykonują przedmiot umowy.
5. Po wykonaniu przedmiotu umowy Kupujący zobowiązany jest do zwrotu wszelkich materiałów które zostały mu dostarczone lub które sporządził bądź zebrał w czasie wykonywania umowy, włącznie ze wszystkimi nośnikami na których zostały one utrwalone.
6. W przypadku naruszenia lub powstania zagrożenia naruszenia informacji poufnych, o których mowa w ust 1, Kupujący zobowiązany jest poinformować o tym Sprzedającego niezwłocznie, w tym również o okolicznościach takiego zdarzenia.

§ 8

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy właściwe dla danego zdarzenia.
3. Wszelkie pory mogące wyniknąć przy realizacji niniejszej umowy będą rozpatrywane przez właściwy miejscowo Sąd dla siedziby Oddziału Sprzedającego (wg. właściwości miejscowej Oddziału GDDKiA w Lublinie).
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Załączniki do niniejszej Umowy stanowią:
 - 1) Załącznik nr 1 – Oferta Kupującego z dnia

- 2) Załącznik nr 2 - Oświadczenie Kupującego o zapoznaniu się ze stanem przedmiotu sprzedaży;
- 3) Załącznik nr 3 - Zestawienie zbędnych i zużytych składników rzeczowych majątku ruchomego.

SPRZEDAJĄCY

KUPUJĄCY