



WOJEWODA ŁÓDZKI

GPB-II.7840.58.2021.GR

Łódź, 27 maja 2021 r.

DECYZJA Nr 70 / 21

Na podstawie art. 36a ust. 1 i 3, art. 34 ust. 4 i art. 82 ust. 3 pkt 5b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333, ze zm.) w związku z art. 13 ust. 3a ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 724) oraz na podstawie art. 104 i art. 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku inwestora - Ekologiczna Elektrownia Wiatrowa 17 Sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie, ul. Londyńska 27, 03-921 Warszawa, złożony w dniu 27.04.2021 r.

zmieniam

decyzję Starosty Tomaszowskiego Nr 386/2016 z 19.07.2016 r., znak: GB.6740.178.2016, udzielającą spółce WINDPROJEKT Sp. z o.o. sp.k. z siedzibą w Warszawie, ul. Piękna 24, lok. 26A/1, pozwolenia na budowę elektrowni wiatrowej wraz z infrastrukturą tj.: drogą wewnętrzną z placem montażowym, tymczasowymi utwardzeniami oraz zjazdem z drogi, budową linii elektroenergetycznych kablowych podziemnych średniego napięcia wraz z równoległymi umieszczonymi liniami teletechnicznymi w rurach OPTO, zasobnikami światłowodowymi i liniami uziemiająco-wyrównawczymi, budową dwóch słupów energetycznych oraz stacji rozdzielczo-pomiarowej na działkach o nr ewid. 170, 171, 172/1, 173, 175, 1664 obr. Zawada oraz na działkach o nr ewid. 209, 210, 211, 212, 213/1, 213/2, 214 obr. Świńsko – Łągiewniki, gm. Tomaszów Mazowiecki, przeniesioną na rzecz spółki Ekologiczna Elektrownia Wiatrowa 17 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Londyńska 27, decyzją Starosty Tomaszowskiego z 18.10.2016 r., znak: GB.6740.178.2016,

w taki sposób, że

zatwierdzam projekt budowlany zamienny

elektrowni wiatrowej VESTAS V90/2,00 MW zlokalizowanej na działkach o numerach ewidencyjnych 172/4 (przed podziałem 172/1), 173/2 (przed podziałem 173), 171/2 (przed podziałem 171), 170, 175, 1664 w m. Zawada, gmina Tomaszów Mazowiecki;

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁÓDZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP
<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

opracowany przez mgr inż. Piotra Nowaka posiadającego uprawnienia budowlane Nr ABIT-II-7131-30/2001 do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń i sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenów w zakresie tej specjalności, wpisanego na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym KUP/BO/1759/01.

Pozostałe warunki i treść ostatecznej decyzji Starosty Tomaszowskiego Nr 386/2016 z 19.07.2016 r., znak: GB.6740.178.2016, udzielającej spółce WINDPROJEKT Sp. z o.o. sp.k. z siedzibą w Warszawie, ul. Piękna 24, lok. 26A/1, pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji, przeniesionej na rzecz firmy Ekologiczna Elektrownia Wiatrowa 17 Sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie, ul. Londyńska 27, decyzją Starosty Tomaszowskiego z 18.10.2016 r., znak: GB.6740.178.2016 - pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

W dniu 27.04.2021 r. do Wojewody Łódzkiego wpłynął wniosek Inwestora o zmianę w trybie art. 36a ustawy Prawo budowlane, ostatecznej decyzji Starosty Tomaszowskiego Nr 386/2016 z 19.07.2016 r., znak: GB.6740.178.2016, udzielającej spółce WINDPROJEKT Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji, przeniesionej na rzecz firmy Ekologiczna Elektrownia Wiatrowa 17 Sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie, decyzją Starosty Tomaszowskiego z 18.10.2016 r., znak: GB.6740.178.2016. Wniosek wpłynął w terminie ważności decyzji a inwestycja nie została zakończona.

Do wniosku dołączono:

- 1) oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
- 2) cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane;
- 3) ostateczną decyzję Wójta Gminy Tomaszów Mazowiecki nr 76/2014 z 25.05.2015 r. o warunkach zabudowy;
- 4) ostateczną decyzję Wójta Gminy Tomaszów Mazowiecki z 16.01.2014 r., znak: RI.6220.17.d.2012 o środowiskowych uwarunkowaniach, sprostowaną postanowieniem Wójta Gminy Tomaszów Mazowiecki z 30.05.2016 r., znak: RI.6220.5.2016.

Zakres projektowanych zmian, w stosunku do projektu budowlanego, zatwierdzonego decyzją Starosty Tomaszowskiego Nr 386/2016 z 19.07.2016 r., znak: GB.6740.178.2016, dotyczy w szczególności:

- 1) modelu elektrowni wiatrowej - z Vestas V110 o mocy 2,00 MW, na Vestas V90 (bez zmiany mocy);
- 2) wysokości wieży elektrowni wiatrowej – zmniejszenie ze 123,10 m na 102,46 m;
- 3) średnicy śmigieł elektrowni wiatrowej – zmniejszenie ze 110,00 m na 90,00 m;
- 4) wysokości całkowitej elektrowni wiatrowej – zmniejszenie ze 180,00 m n.p.t. na 150,00 m n.p.t.;
- 5) wymiarów żelbetowego fundamentu – w tym zmniejszenie średnicy z 19,50 m na 18,00 m;
- 6) głębokości posadowienia fundamentu - z 2,80 m p.p.t. na 2,32 m p.p.t.

Przyjęte w projekcie budowlanym zmiany mieszczą się w granicach określonych w decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz pozostałych decyzjach i uzgodnieniach, stanowiących podstawę do wydania przez Starostę Tomaszowskiego pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji. Efektem zastosowania między innymi, innego modelu elektrowni wiatrowej będzie także zmniejszenie obszaru oddziaływania akustycznego inwestycji. Ponadto z analizy akustycznej wynika, że projektowane przedsięwzięcie nie będzie stanowiło zagrożenia dla środowiska, a emisja hałasu nie będzie przekraczać dopuszczalnych poziomów, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz.U.2014.112) zmienionym rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012 r. (Dz.U. 2012.1109).

O wszczęciu przedmiotowego postępowania, zgodnie z art. 61 § 4 Kpa, organ zawiadomił wnioskodawcę i pozostałe strony pismem z 12.05.2021 r. W toku postępowania, do dnia wydania niniejszej decyzji, nie wpłynęły żadne wnioski ani zastrzeżenia stron postępowania.

W toku przedmiotowego postępowania nie było podstaw do przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w trybie przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 247, ze zm.) z uwagi na to, iż Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki decyzją z 16.01.2014 r., znak: RI.6220.17.d.2012, o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia nie nałożył takiego obowiązku. Inwestor również nie wystąpił z wnioskiem o przeprowadzenie takiej oceny.

W toku prowadzonego postępowania organ stwierdził zgodność przedłożonego projektu budowlanego zamiennego z ustaleniami decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodność projektu zagospodarowania terenu z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno - budowlanymi, kompletność projektu budowlanego i jego wykonanie przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Łódzkiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Uiszczono opłatę skarbową za wydanie decyzji w kwocie 155 zł zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1546, ze zm.).

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Agata Urban
**Dyrektor Wydziału Gospodarki
Przestrzennej i Budownictwa**

Załącznik: egz. projektu budowlanego zamiennego

Otrzymują z załącznikiem:

1. Ekologiczna Elektrownia Wiatrowa 17 Sp. z o.o., ul. Londyńska 27, 03-921 Warszawa
Pełnomocnik – Pani Dorota Charendarz-Śniegucka
2. Aa

Otrzymują bez załącznika:

1. Starosta Tomaszowski (*ePUAP*)
2. Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki (*ePUAP*)
3. Pozostałe strony – według odrębnego rozdzielnika

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Łodzi
ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź (z załącznikiem)
2. Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki (*ePUAP*)
(dot. decyzji z 16.01.2014 r., znak: RI.6220.17.d.2012
oraz decyzji nr 76/2014 z 25.05.2015 r., znak: RI.6730.76.2014)

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

25 maja 2018 r. na terytorium wszystkich krajów Unii Europejskiej zaczęło obowiązywać rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO). RODO określa zasady, na jakich można przetwarzać dane osobowe. Z przepisów rozporządzenia o ochronie danych wynika też obowiązek ochrony danych osobowych.

Kto jest administratorem Państwa danych? Jak skontaktować się z administratorem danych?

Administratorem Państwa danych osobowych jest Wojewoda Łódzki.

- adres: Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź

- e-mail: kancelaria@lodz.uw.gov.pl

Jak skontaktować się z inspektorem ochrony danych?

- adres: Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź

- e-mail: iod@lodz.uw.gov.pl

W jakim celu administrator będzie przetwarzać Państwa dane?

Administrator przetwarza Państwa dane, aby Wojewoda Łódzki mógł wykonywać swoje ustawowe zadania, w szczególności:

- rozpatrywać sprawy – prowadzić postępowania administracyjne, należące do właściwości wojewody jako organu administracji architektoniczno-budowlanej I instancji;

- prowadzić rejestr wniosków o pozwolenie na budowę i rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę wydawanych przez wojewodę;

- rozpatrywać sprawy należące do właściwości wojewody jako organu administracji rządowej (skargi, wnioski, zapytania itp.);

Na jakiej podstawie administrator przetwarza Państwa dane osobowe?

Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest obowiązek prawny, który ciąży na administratorze. Przetwarzanie danych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.

Źródła danych

Administrator może pozyskiwać dane osobowe od osoby, której te dane dotyczą, ze źródeł publicznie dostępnych, od organów administracji państwowej, od innych podmiotów, od osób fizycznych zobowiązanych do przekazania danych osobowych.

Kto będzie mieć dostęp do Państwa danych osobowych?

Administrator może przekazywać (udostępniać) – w celu wskazanym wyżej - Państwa dane osobowe innym kategoriom odbiorców danych osobowych. Odbiorcami tych danych osobowych są strony postępowania, prowadzonego przez wojewodę i ich pełnomocnicy, podmioty działające na prawach strony, i ich pełnomocnicy, a także uczestnicy postępowań (np. biegli itp.), organy publiczne i urzędy państwowe lub inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa lub wykonujący zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej.

Jak długo administrator będzie przetwarzać Państwa dane?

Administrator będzie przetwarzać Państwa dane do czasu, aż wykona określone zadanie.

Czas ten obejmuje też archiwizację dokumentów, które administrator zgromadzi w związku z realizacją tego zadania.

Jakie przysługują Państwu prawa?

Mają Państwo prawo żądać od administratora danych, aby:

- umożliwił Państwu dostęp do swoich danych osobowych,

- sprostował przetwarzane dane,

Żądanie realizacji wymienionych praw proszę przesłać w formie pisemnej do administratora danych (dane kontaktowe jak wyżej, z dopiskiem „Ochrona danych osobowych”).

Przysługuje też Państwu prawo, aby wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy.

Czy Państwa dane są bezpieczne?

Tak. Administrator nie wykorzystuje ich po to, aby w sposób zautomatyzowany podejmować decyzje lub profilować dane.